

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Arantec OÜ

registrikood: 10766588

alevik: Hummuli alevik

vald: Hummuli vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68401

telefon: +372 56491010

e-posti aadress: raul@hummuli.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Müügioteel põhivara	10
Lisa 8 Materiaalne põhivara	11
Lisa 9 Laenukohustused	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ "Arantec" asutati 2001. aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele kümnes tegevusaasta.

Põhitegevusalaks oli varasematel aastatel grillsõe tootmine ja müük, kuid viimastel aastatel oli tegevus erinevatel põhjustel soiku jäänud, milles oli oma osa kindlasti ka majanduslangusel. 2011. aastal tegeldi kinnistute ostu-müügiga ning metsamaterjali ja heina müügiga ettevõtte kinnistutelt.

Kavas on ettevõtte tegevus ümber orienteerida teise valdkonda.

Aruandeaastal olulisi soetusi ei olnud.

Arengu- ja uurimusväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita olulises osas teha ka järgmisel majandusaastal.

Juhatuses on üks liige. Juhataja tegutseb ka osaühingu tegevjuhina ja tasu 2011.aastal talle ei makstud. Ettevõtte 2011.aastal tööjõudu ei omanud.

OÜ Arantec tugevateks külgedeks võib pidada hea väljaõppega ning kompetentset juhatust ning kohaliku puiduturu ning põllumajanduse tundmist. OÜ Arantec on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	34 078	28 356	2
Nõuded ja ettemaksed	15 096	0	
Varud	13 633	13 633	6
Müügivõtte põhivara	5 560	5 560	7
Kokku käibevara	68 367	47 549	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	85 595	47 947	5
Materiaalne põhivara	3 433	15 902	8
Kokku põhivara	89 028	63 849	
Kokku varad	157 395	111 398	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	340	767	9
Võlad ja ettemaksed	35 826	26 116	10
Kokku lühiajalised kohustused	36 166	26 883	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 839	7 222	9
Kokku pikaajalised kohustused	6 839	7 222	
Kokku kohustused	43 005	34 105	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 579	3 579	
Kohustuslik reservkapital	358	358	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 356	73 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 097	-495	
Kokku omakapital	114 390	77 293	
Kokku kohustused ja omakapital	157 395	111 398	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	19 745	0	
Muud äritulud	36 747	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 468	0	12
Mitmesugused tegevuskulud	-544	-485	
Muud ärikulud	-213	0	
Ärikasum (kahjum)	37 267	-485	
Finantstulud ja -kulud	-170	-10	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 097	-495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 097	-495	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	37 267	-485	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-36 747	0	
Kokku korrigeerimised	-36 747	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	205	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 710	192	
Makstud intressid	-170	-10	
Kokku rahavood äritegevusest	10 060	-98	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	34 120	0	
Antud laenud	-38 688	-3 994	
Antud laenude tagasimaksed	1 040	4 269	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 528	275	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-810	-192	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-810	-192	
Kokku rahavood	5 722	-15	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 356	28 371	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 722	-15	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 078	28 356	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	3 579	358	73 851	77 788
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-495	-495
31.12.2010	3 579	358	73 356	77 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 097	37 097
31.12.2011	3 579	358	110 453	114 390

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arantec OÜ majandusaasta: 01.01.2011-31.12.2011.

Arantec OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi. Ettevõtte kasutab RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi number 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lõppenud majandusaastal muudatusi hindamisalustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Vastavalt ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirjadele loetakse nõue ebatõenäoliselt laekuvaks, kui laekumise tähtajast on möödunud üle 180 päeva. Ebatõenäoliseks hinnatud nõue kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga.

Lootusetuks hinnatakse need ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, milliste laekumise tähtajast on möödunud üle 360 päeva. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Hindamise aluseks on varude füüsiline inventuur.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude maksumus on kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Objekti, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat, kuid mille maksumus ei ületa põhivara arvelevõtmise alampiiri, kantakse kuludesse.

Piiratud kasutuseaga materiaalsel põhivara amortiseeritakse RTJ5 kohaselt. Materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest:

- hooned – 50 aastat;

- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara – 4-10 aastat.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917**Finantskohustused**

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Maksuarvestus toimub ettevõttes vastavalt kehtivale seadusandlusele.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on aruandes loetud osanikke ja nende lähisugulasi ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suuruseks on 10 % osakapitali suurusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	33 369	28 349
Arvelduskontod	709	7
Kokku raha	34 078	28 356

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	15 096
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 096

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	21	
Maamaks		430
Intress	132	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	153	430

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	85 595	47 947
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	85 595	47 947

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	13 633	13 633
Kokku varud	13 633	13 633

Lisa 7 Müügioteel põhivara

(eurodes)

31.12.2009	5 560
31.12.2010	5 560
31.12.2010	5 560
31.12.2011	5 560

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	13 364	2 538	15 902
Jääkmaksumus	13 364	2 538	15 902
31.12.2010			
Soetusmaksumus	13 364	2 538	15 902
Jääkmaksumus	13 364	2 538	15 902
Müügid	-12 469		-12 469
31.12.2011			
Soetusmaksumus	895	2 538	3 433
Jääkmaksumus	895	2 538	3 433

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Maa	39 216	
Kokku	39 216	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Maade järelmaksud	7 179	340	1 534	5 305	5
Pikaajalised laenud kokku	7 179	340	1 534	5 305	
Laenukohustused kokku	7 179	340	1 534	5 305	
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Maade järelmaksud	7 989	767	1 534	5 688	5
Pikaajalised laenud kokku	7 989	767	1 534	5 688	
Laenukohustused kokku	7 989	767	1 534	5 688	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 109	122	
Maksuvõlad	153	430	4
Saadud ettemaksed	25 564	25 564	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 826	26 116	

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	36 747
Kokku muud äritulud	36 747

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011
Tooraine ja materjal	-9 988
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-7 200
Alltöövõtutööd	-1 280
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 468

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressikulud	-170	-10
Intressikulu laenudelt	-170	-10
Kokku finantstulud ja -kulud	-170	-10

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 595	25 564	47 947	25 564

	2011
	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Arantec OÜ (registrikood: 10766588) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL JEETS	Juhatuse liige	04.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 097
Kokku	110 453
Jaotamine	
Kokku	110 453

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	12745	64.55%	Jah
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	5000	25.32%	Ei
Metsavarumine	0220	2000	10.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Jeets	37410205716	Elva 12, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	56000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56491010
E-posti aadress	raul@hummuli.ee