

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.04.2007

OÜ ALMANTIKA

14 h. 68293
.....
El,

Majandusaasta aruanne 2006.a.

Majandusaasta algus: 01.01.2006

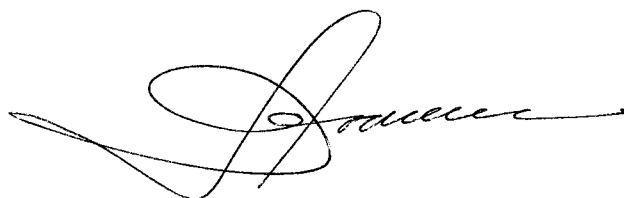
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Ärinimi:	OÜ Almantika
Äriregistri kood:	10766341
Aadress:	Vanemuise 21a, Tartu
Telefon:	7 427 257
Põhitegevusala:	konsultatsiooniteenused
Juhatuse liige:	Mart Avarmaa

23.04.2007

Sisukord

Sisukord	lk. 2
Tegevusaruanne	lk. 3
Juhatuse kinnitus	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Omakapitali liikumise aruanne	lk. 8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 9
Kasutatud arvestuspõhimõtted	lk. 9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	lk.10
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk.10
Lisa 3 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	lk.11
Lisa 4 Laenukohustused ja muud võlad	lk.11
Kasumi jaotamise ettepanek	lk.12
Juhatuse liikme allkiri 2006.a. aastaaruandele	lk.13
Osanike nimekiri	lk.14



2006.aasta tegevusaruanne

23.04.2007

OÜ Almantika on registreeritud Tartu Maakohtu Registriosakonnas 15.05.2001.a.

OÜ Almantika osakapital on 40 000 krooni. Osanikke on üks ja juhatuse on üheliikmeline.

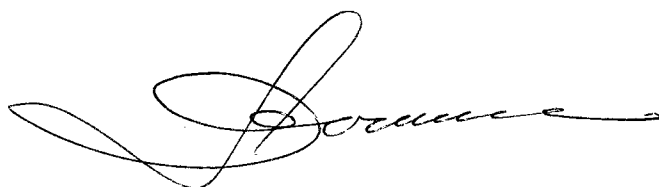
Alates 2002.a. omab OÜ Almantika 46,296% AS Tartu Agro aktsiatest. 2006.a. ostis ettevõtte osanikult lisaks 3,704% AS Tartu Agro aktsiatest, omades 2006.a. lõpus 50% osalust sidusettevõttes.

OÜ-l Almantika töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmele juhatusel liikme tasu ei makstud.

2007.a. jätkab OÜ Almantika põhitegevusega - investeringu hoidmine AS Tartu Agro aktsiatesse.

Finantsnäitajad:

Valem		2006.a.	2005.a.
Maksevõime üldine tase	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,33	0,25
Pikaajalise laenu osakaal	Pikaajalised kohustused / (pikaajalised kohustused + omakapital)	0,04	0,03
Investeeringute tulukus	Puhaskasum / investeeringud kokku	0,29	0,29



Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

23.04.2007

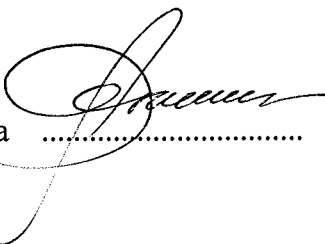
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 11 toodud OÜ Almantika 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Almantika on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus:

Juhatus liige: Mart Avarmaa



26.03.2007 a.
kuupäev

2006.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Bilanss seisuga 31.12.2006.a.

kroonides

23.04.2007

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	49 474	30 927
Maksude ettemaksed	3	0	49
Muud lühiajalised nõuded		14	0
Käibevara kokku:		49 488	30 976
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	26 938 462	17 764 167
Põhivara kokku:		26 938 462	17 764 167
VARAD KOKKU:		26 987 950	17 795 143
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Maksuvõlad	3	357	0
Muud võlad	4	150 379	124 165
Lühiajalised kohustused kokku:		150 736	124 165
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4	950 000	500 000
Pikaajalised kohustused kokku:		950 000	500 000
Kohustused kokku:		1 100 736	624 165
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		18 024 979	11 970 563
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		7 818 235	5 156 415
Omakapital kokku:		25 887 214	17 170 978
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU:		26 987 950	17 759 143



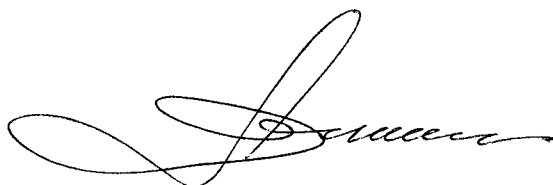
Kasumiaruanne 2006.a.TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.04.2007

Skeem 1

kroonides

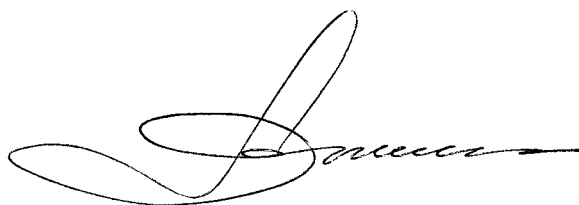
	Lisa	2006.a.	2005.a.
Müügitulu		2 000	0
Mitmesugused tegevuskulud		- 1 860	- 1 125
Ärikasum		140	- 1 125
Finantstulud- ja kulud			
Finantstulud sidusettevõtte aktsiatelt	2	7 844 294	5 177 540
Intressikulud		- 26 214	- 20 000
Muud finantstulud- ja kulud		15	0
Finantstulud- ja kulud kokku:		7 818 095	5 157 540
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		7 818 235	5 156 415



23.04.2007

Rahavoogude aruanne

	2006.a.	2005.a.
1. Rahavood äritegevusest		
Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
Puhaskasum (- kahjum)	7 818 235	5 156 415
Kap. osaluse meetodil arvestatud kasum	- 7 844 294	- 5 177 540
Finantskulud	+ 26 199	+ 20 000
Äritegevusega seotud nõuete muutus	+ 50	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	+ 357	0
Netorahavood äritegevusest kokku:	+ 547	- 1 125
Rahavood investeerimistegevusest		
Sidusettevõtte aktsiate soetus	- 432 000	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku:	- 432 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	+ 450 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku:	+ 450 000	0
Rahavood kokku:	+ 18 547	- 1 125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 927	32 052
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+ 18 547	- 1 125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 474	30 927



Juhatus liige:

Omakapitali liikumise aruanneTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.04.2007

	Osa- kapital	Koh. reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	11 970 564	12 014 564
2005.a. kasum	0	0	5 156 415	5 156 415
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	17 126 978	17 170 978
Eelm. perioodide jaotamata kasum sidusettevõtte aktsiate soetamise kajastamisest korrigeeritud ostumeetodil	0	0	898 001	898 001
2006.a. kasum	0	0	7 818 235	7 818 235
Seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	25 843 214	25 887 214

Vastavalt OÜ Almantika põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Osakapital koosneb ühest osast nominaalväärtusega 40 000 krooni.



Juhatus liige:

Raamatupidamise aastaaruande lisad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.04.2007

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Almantika 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse soetamisel korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Investeeringuid sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille puhul korrigeeritakse bilansis investeeringu summat sidusettevõtja kasumi (- kahjumi) emaettevõtja osalusele vastava osaga.

OÜ Almantika sidusettevõtte on AS Tartu Agro.

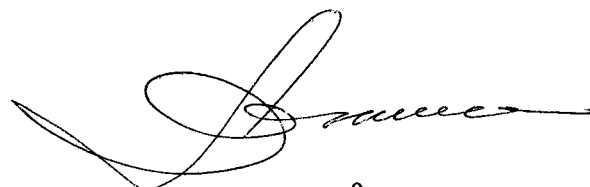
Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.



Juhatus liige:

Kohustuslik reservkapital

23.04.2007

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

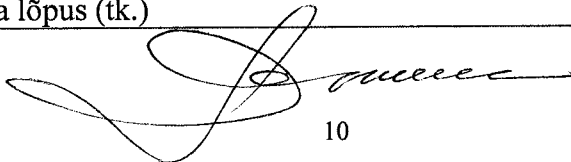
	31.12.2006	31.12.2005
Kassa	30 825	30 825
Pangakonto	18 649	102
Kokku	49 474	30 927

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud**Sidusettevõte**

2006.a. omas OÜ Almantika osalust AS-s Tartu Agro, kelle põhitegevusala on põllumajanduslik tootmine.

	AS Tartu Agro
Osalus % aasta alguses	46,296%
Osalus investeeringuobjekti omakapitalis aasta alguses	17 764 167
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	17 764 167
Aktsiate arv aasta alguses (tk.)	450 000
Omandatud osalus	
Omandatud osaluse %	3,704%
Omandatud aktsiate arv (tk.)	36 000
Omandatud osaluse soetusmaksumus	432 000
Omandatud netovara bilansiline maksumus	1 330 001
Omakapitali suurenemine	898 001
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	7 884 294
Osaluse % aasta lõpus	50%
Osalus investeeringuobjekti omakapitalis aasta lõpus	26 938 462
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	26 938 462
Aktsiate arv aasta lõpus (tk.)	486 000

Juhatuse liige:



AS Tartu Agro omakapital seisuga 31.12.2006.a.

23.04.2007

	AS Tartu Agro
Aktiivkapital	9 720 000
Reservkapital	3 402 349
Eelmiste perioodide kasum	25 248 498
Aruandeaasta kasum	15 506 076
Omakapital kokku	53 876 923
Investeeriija osa omakapitalist	26 938 462

Lisa 3 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2006	31.12.2005
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	310	49
Käibemaksu intress	47	0
Kokku	357	49

Lisa 4 Laenukohustused ja muud võlad

	Saldo 31.12.2006	Tähtaeg	Intressimäär	Intressivõlg 31.12.2006
Tartu TMP	950 000	Tähtajatu	3,5-4%	150 379

	Saldo 31.12.2005	Tähtaeg	Intressimäär	Intressi võlg 31.12.2005
Tartu TMP	500 000	Tähtajatu	4%	124 165



Juhatus liige:

23.04.2007

2006.aasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Almantika juhatus teeb osanikule ettepaneku jätta kuni 31.12.2006.a.
kogunenud puhaskasum, summas 25 843 214 krooni, jaotamata.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	+ 18 024 979
-------------------------------------	--------------

2006.a. kasum	+ 7 818 235
---------------	-------------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	+ 25 843 214
---	--------------



**OÜ Almantika juhatuse liikme allkiri 2006.a.
aastaruandele**

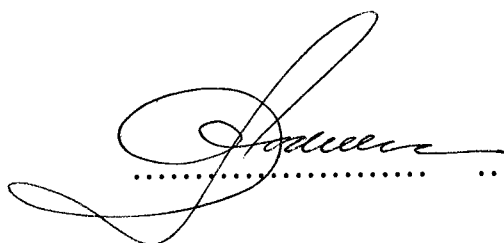
MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.04.2007

2006.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku otsusega
"ak" 2007.a.

Juhatuse liige:

Mart Avarmaa



.....

**OÜ Almantika osanike nimekiri
majandusaasta aruande kinnitamisel:**

2006.a.

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23.04.2007

Nimi	Isikukood, registrikood	Aadress	Osa suurus	Osa..... omandamise aeg
Mart Avarmaa	34311092717	Eesti Vabariik	40 000	04.07.2001.a .

