

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ MARTINEX

registrikood: 10766329

tänavatalu nimi, Pärnasalu tn 31
maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 5025552

e-posti aadress: tarvo.kriisa@hiteh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Muud nõuded	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad tarnijatele	11
Lisa 11 Muud võlad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Muud äritulud	12
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 17 Tööjõukulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Martinex asutati ja kanti äriregistrisse 10. mai 2001. a.

Osaühing Martinex alustas oma majandustegevust 2001. aasta juulis.

2018. aastal jätkas OÜ Martinex traditsioonilise äritegevusega. Osaühingu tegevusaladeks on kinnisvara haldamine ja hooldamine, ehitus-, remont- ja sanitaartechniliste tööde organiseerimine. Ettevõtte põhitegevus on eluruumide üür ja teenuste müük. Ettevõtte on Põltsamaal ja Valga maakonnas mitmed majad, mis on välja renditud eluruumidena ja äripindadena. Samas on jätkuvalt remonditud olemasolevaid maju, et anda rendile uusi ruume nii äri-, tootmis- kui eluruumidena.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Martinex äritulud kokku olid 33 128 EURi, millest 71 % saadi välja antud laenude ja arvete intressidest ning hüvitistest. Osaühingu müügitulu oli 105 157 EURi. 84% müügitulust saadi ruumide rendist ja 16% osutatud teenustest. OÜ Martinex müügitulud ja äritulud on võrreldes eelmise aastaga suurenenud.

Ettevõtte 2018. aasta üldhalduskuludeks oli põhivarade kulum summas 8258 EURi.

OÜ Martinex 2018. aasta puhaskasum oli 43 281 EURi.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse summas 19 816 EURi ning soetati ja parendati kinnisvarainvesteeringuid kokku summas 52 133 EURi.

2018. aastal arengu ja uurimusväljamineku kulusid ei ole.

Personal

OÜ Martinexis oli 2018.aastal kaks töötajat, kelle tööjõu kulu oli 15 403 EURi.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatus ei ole 2018. a. juhatuse liikmeks olemise eest täiendavat tasu saanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Martinex põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas.

Seoses karmistunud laenutingimustega ning kinnisvara ja rendihindade langusega, ei näe firma juhtkond võimalust suuremateks investeeringuteks lähiajal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 059	16 746
Nõuded ja ettemaksed	106 848	94 105
Kokku käibevarad	114 907	110 851
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 500	1 000
Nõuded ja ettemaksed	87 500	88 100
Kinnisvarainvesteeringud	1 263 291	1 216 216
Materiaalsed põhivarad	60 461	40 645
Kokku põhivarad	1 412 752	1 345 961
Kokku varad	1 527 659	1 456 812
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	78 116	30 471
Võlad ja ettemaksed	14 298	17 471
Kokku lühiajalised kohustised	92 414	47 942
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	18 959	36 118
Kokku pikaajalised kohustised	18 959	36 118
Kokku kohustised	111 373	84 060
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	365 040	365 040
Kohustuslik reservkapital	39 311	39 311
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	968 654	896 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 281	71 498
Kokku omakapital	1 416 286	1 372 752
Kokku kohustised ja omakapital	1 527 659	1 456 812

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	105 157	92 096
Muud äritulud	33 128	26 078
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 600	-15 360
Mitmesugused tegevuskulud	-31 989	-7 772
Tööjõukulud	-15 403	-15 242
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 258	-7 070
Muud ärikulud	-13	-6
Ärikasum (kahjum)	46 022	72 724
Intressikulud	-2 741	-1 227
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 281	71 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 281	71 498

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Martinex 2018.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Martinex kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud EUR-is.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsinvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsinvesteeringu eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsinvesteeringuga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsinvesteering eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsinvesteeringust tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsinvesteeringuga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsinvesteeringu oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsinvesteeringu omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsinvesteeringu üle.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 EURi ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar, tööriistad	5-10
Arvutid	5-10

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Üksikutele põhivaradele rakendatud amortisatsiooninormid üldjuhul põhivara grupi lõikes. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi saab rentnik lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Martinex moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Müügitulu kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Teenuste müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks arve väljastamine teenuse kasutajale.

Kulud

Saldeeritakse ehk kajastatakse netosummas sellised tulud ja kulud (näiteks elekter, vesi, internet jne), mida ostetakse ise sisse ning nende kulude eest esitatakse omakorda arveid edasi. Raamatupidamisarvestuses kajastatakse selline tulu vastava kulukirje vähendusena kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on: - Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud); - Tütar- ja sidusettevõtted; - Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; - Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas	3 521	13 507
Raha pangas	4 538	3 239
Kokku raha	8 059	16 746

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	103 728	81 819
Kokku nõuded ostjate vastu	103 728	81 819

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	596		709	
Üksikisiku tulumaks				227
Sotsiaalmaks		330		489
Kohustuslik kogumispension		20		29
Töötuskindlustusmaksed		24		35
Ettemaksukonto jääk	1 832		3 621	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 428	374	4 330	780

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Laenunõuded	550	550
Lühiajaline laen J.Liivamägi	550	550
Viitlaekumised	142	142
Sot.ameti lisapuhkepäevad	142	142
Kokku muud nõuded	692	692
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Laenunõuded	7 650	7 650
Lühiajaline laen Pidula Manor OÜ	7 000	7 000
Lühiajaline laen J.Liivamägi	650	650
Viitlaekumised	67	67
Sot.ameti lisapuhkepäevad	67	67
Kokku muud nõuded	7 717	7 717

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	1 136 645
Ostud ja parendused	79 571
31.12.2017	1 216 216
Ostud ja parendused	47 075
31.12.2018	1 263 291

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	88 167	61 957
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	24 196	16 491

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	53 683	24 831	78 514	78 514
Akumuleeritud kulum	-11 674	-20 875	-32 549	-32 549
Jääkmaksumus	42 009	3 956	45 965	45 965
Ostud ja parendused	1 750		1 750	1 750
Muud ostud ja parendused	1 750		1 750	1 750
Amortisatsioonikulu	-6 736	-334	-7 070	-7 070
31.12.2017				
Soetusmaksumus	55 433	24 831	80 264	80 264
Akumuleeritud kulum	-18 410	-21 209	-39 619	-39 619
Jääkmaksumus	37 023	3 622	40 645	40 645
Ostud ja parendused	28 074		28 074	28 074
Muud ostud ja parendused	28 074		28 074	28 074
Amortisatsioonikulu	-7 125	-1 133	-8 258	-8 258
31.12.2018				
Soetusmaksumus	83 507	24 831	108 338	108 338
Akumuleeritud kulum	-25 535	-22 342	-47 877	-47 877
Jääkmaksumus	57 972	2 489	60 461	60 461

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	4 755	3 075
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	7 126	0
1-5 aasta jooksul	18 959	7 447

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajaline laen	60 290	60 290			EUR
Lühiajalised laenud kokku	60 290	60 290			
Lühiajalised võlakirjad					
Võlanõude ost	10 700	10 700			EUR
Lühiajalised võlakirjad kokku	10 700	10 700			
Pikaajalised laenud					
Kapitalirendi pikaajaline osa	26 085	7 126	18 959		EUR
Pikaajalised laenud kokku	26 085	7 126	18 959		
Laenukohustised kokku	97 075	78 116	18 959		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	9 771	9 771			EUR
Lühiajalised laenud kokku	9 771	9 771			
Lühiajalised võlakirjad					
Võlanõude ost	20 700	20 700			EUR
Lühiajalised võlakirjad kokku	20 700	20 700			
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline pangalaen	31 746		31 746		EUR
Kapitalirendi pikaajaline osa	4 372		4 372		EUR
Pikaajalised laenud kokku	36 118		36 118		
Laenukohustised kokku	66 589	30 471	36 118		

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tarnijatele tasumata arved	11 266	15 376
Kokku võlad tarnijatele	11 266	15 376

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	436	436
Palgamaksude viitvõlad	436	436
Kokku muud võlad	436	436
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	182	182
Palgamaksude viitvõlad	182	182
Kokku muud võlad	182	182

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	365 040	365 040
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	105 157	92 096
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	105 157	92 096
Kokku müügitulu	105 157	92 096
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Endale kuuluva kinnisvara üürileandmine ja käitlus	88 167	61 957
Võsahakke ja puitmaterjali müük	0	27 000
Põllumajandussaaduste - heina müük	0	3 139
Teenustööd - niitmine	16 990	0
Kokku müügitulu	105 157	92 096

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Traavid, viivised ja hüvitised	23 428	14 228
Rendi- ja üüritulu	9 700	11 850
Kokku muud äritulud	33 128	26 078

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Energia	3 937	5 478
Elektrienergia	1 103	579
Soojusenergia	459	3 137
Kütus	2 375	1 762
Veevarustusteenused	273	584
Transpordikulud	780	210
Hooldusteenus	333	3 048
Internet ja telefon	1 074	1 006
Reklaamikulu	618	683
Majapidamistarbed	710	494
Autode hooldus ja remondikulu	8 835	3 544
Rendiruumide sisustus	455	232
Põllumajandusega seotud kulud	0	13
Haldustasu	19 585	68
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 600	15 360

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	418	219
Lähetuskulud	3 716	2 565
Koolituskulud	8	32
Riiklikud ja kohalikud maksud	21	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	797	156
Riigilõivud	178	141
Notaritasu	604	0
Maamaks	851	841
Raamatupidamisteenus	2 400	2 600
Põldude hooldustööd	21 480	0
Varakindlustus	1 186	1 008
Ümardused	8	0
Õiguslane teenus	322	210
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 989	7 772

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	11 526	11 388
Sotsiaalmaksud	3 876	3 854
Kokku tööjõukulud	15 402	15 242
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tütarettevõtjad			
Pidula Manor OÜ	7 000	3%	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ MARTINEX (registrikood: 10766329) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO KRIISA	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	968 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 281
Kokku	1 011 935
Jaotamine	
Lisada 2018 aasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile	43 281
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	968 654
Kokku	1 011 935

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	88167	83.84%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	16990	16.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Kriisa	37212050235	Saue linn, Harju maakond, Eesti	365040 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5025552
E-posti aadress	tarvo.kriisa@hiteh.ee