

# **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014  
**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OÜ TAIMISTU

**registrikood:** 10766223

**küla:** Sirgu küla  
**vald:** Luunja vald  
**maakond:** Tartu maakond  
**postisihtnumber:** 62201

**e-posti aadress:** mait@tatoli.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11
Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 11 Materiaalne põhivara	13
Lisa 12 Bioloogilised varad	13
Lisa 13 Kapitalirent	14
Lisa 14 Laenukohustused	15
Lisa 15 Võlad ja ettemaksud	16
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 18 Osakapital	17
Lisa 19 Müügitulu	17
Lisa 20 Muud äritulud	17
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 23 Tööjõukulud	18
Lisa 24 Muud ärikulud	18
Lisa 25 Intressikulud	19
Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 27 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

## Tegevusaruanne

Taimistu OÜ alustas tegevust 2001. aastal. 2014. aastal oli ettevõtte peamiseks tegevusalaks teraviljadest nisu ja kaera kasvatamine.

Täiendavateks töödeks oli rohumaade niitmine, künniteenuste osutamine ja teravilja koristamise teenuse osutamine.

Teraviljakultuuridest kasvatati nisu 73 hektaril, ja kaera 172 hektaril. Põllumajandusteenuseid teostati 606 hektaril ja niideti 214 hektarit rohumaid. 2014. aastal terviljude kasvatamisel ei ole kasutatud väetisi ja muid kemikaale. Kogu saadud toodang on realiseeritud ettevõtte poolt Eestis.

Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud mingeid soodustusi nii töötamise ajal kui ka töölt lahkumisel.

Taimistu OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. 2015. aastal ettevõtte jätkab sarnaste tegevustega.

### FINANTSNÄITAJATE ANALÜÜS

	2014.a.	2013.a.
Müügitulu (eur)	101 467	290 834
Likviidsuskordaja ( käibevara) / lühiaj.kohustused)	1,77	1,17
Võlakordaja (kohustused/ varad) x 100	40,90	37,86
Omakapitali rentaablus ROE (kasum/keskmise omakapital)x 100	10,39	7,16
Käiberentaablus (äri kasum/netokäive) x 100	121,63	25,58

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	30 626	20 938	2
Finantsinvesteeringud	149 553	0	3
Nõuded ja ettemaksud	92 644	176 565	4
Varud	77 059	42 291	6
<b>Kokku käibevara</b>	<b>349 882</b>	<b>239 794</b>	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 278	150 831	8
Finantsinvesteeringud	34 400	18 000	10
Nõuded ja ettemaksud	84	0	4
Materiaalne põhivara	1 522 683	1 225 056	11
Bioloogilised varad	14 199	14 199	12
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 572 644</b>	<b>1 408 086</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 922 526</b>	<b>1 647 880</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	156 582	164 429	14
Võlad ja ettemaksud	41 578	40 954	15
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>198 160</b>	<b>205 383</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	438 592	268 948	14
Võlad ja ettemaksud	149 553	149 553	15
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>588 145</b>	<b>418 501</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>786 305</b>	<b>623 884</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	18
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 021 184	940 713	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 225	80 471	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 136 221</b>	<b>1 023 996</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 922 526</b>	<b>1 647 880</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	101 467	290 834	19
Muud äritulud	155 819	89 228	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	31 037	-48 181	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-16 035	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 130	-133 133	21
Mitmesugused tegevuskulud	-10 693	-14 920	22
Tööjõukulud	-21 459	-21 088	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-79 319	-87 923	11
Muud ärikulud	-271	-415	24
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>123 416</b>	<b>74 402</b>	
Intressikulud	-11 401	-3 931	25
Muud finantstulud ja -kulud	8	10 000	26
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>112 023</b>	<b>80 471</b>	
Tulumaks	202	0	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>112 225</b>	<b>80 471</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	123 416	74 402	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	79 319	87 923	11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-80 054	-9 395	11
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-735</b>	<b>78 528</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 675	46 823	4
Varude muutus	-34 768	88 116	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	826	-8 073	15
Laekunud intressid	8	0	
Makstud intressid	-11 401	-3 931	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>83 021</b>	<b>275 865</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-509 892	-561 797	11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	213 000	26 660	11
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-16 400	0	10
Antud laenud	-32 313	-307 570	14
Antud laenude tagasimaksed	110 475	215 350	14
Laekunud dividendid	0	10 000	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-235 130</b>	<b>-617 357</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	785 728	669 391	4
Saadud laenude tagasimaksed	-623 931	-336 283	4
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>161 797</b>	<b>333 108</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>9 688</b>	<b>-8 384</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 938	29 322	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>9 688</b>	<b>-8 384</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 626	20 938	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 556	256	1 221 128	1 223 940
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	2 556	256	1 221 128	1 223 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	80 471	80 471
Muud muutused omakapitalis	0	0	-280 415	-280 415
<b>31.12.2013</b>	2 556	256	1 021 184	1 023 996
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2013</b>	2 556	256	1 021 184	1 023 996
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	112 225	112 225
<b>31.12.2014</b>	2 556	256	1 133 409	1 136 221

Vastavalt Taimistu OÜ juhatuse otsusele arvestatakse sidusettevõtte Hansujüri Põllumajandusühistu finantsinvesteeringuid alates 2013.aastast soetusmaksumuses. Seoses sellega vähendati 2013.aastal eelmiste perioodide kasumit 2011-2012.aasta eest 280 415.- euro võrra, mis on kajastatud real muud muudatused omakapitalis.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Taimistu 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt juhatuse otsusele on muudetud sidusettevõtte Hansujüri põllumajandusühistu finantsinvesteeringute arvestust alates 2013. aastast ning finantsinvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

2011.aastal on jäänud arvele võtmata sidusettevõtte Hansujüri põllumajandusühistu finantsinvesteering summas 149 553.- eurot.

2014.a. bilansis kajastatakse see aasta alguse seisuga pikaajalise finantsinvesteeringuna ning vastavalt osaniku otsusele aasta lõpu bilansis kajastatakse see lühiajalise finantsinvesteeringuna. Bilansi passivas on see summa pikaajaline kohustus Tatoli Grupp OÜ'le.

### Raha

Raha kassas ja pangakonto arvel kajastatakse bilansis real raha ja pangakonto jäägid ning rahavoogude aruandes kajastatakse raha jääkide muutus.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu on ettevõttel sidusettevõttes, kui ettevõtte omab 20 - 50% hääleõiguslikest osadest. Investeering sidusettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga nõude kohta eraldi. Lühiajaliste nõuete oetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega ja on bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

### Varud

Kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja ostuga kaasnevast veokulust. Põllumajandusliku toodangu (teravili) varude maksumuse kindlaks määramisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Põllumajandusliku toodangu tootmiskulud sisaldavad nii otseselt tootega seotud kulusid nagu kulutused seemnete ostuks, väetise kulu, maa harimisega seotud kulud, palgakulud ning proportsionaalset osa ettevõtte üldkuludest. Tulevase aasta põllumajandustoodangu tootmiseks tehtud ettevalmistavad põllutööd on lõpetamata tootmise all tegelik maksumuses.

### Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade all kajastatakse mets soetusmaksumuse meetodil. Põllumajanduse eesmärgil soetatud kinnistutel asuvad metsatukad võetakse eraldi arvele bioloogilise varana.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640.- eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioon.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates):

masinad ja seadmed 3-10 aastat

hooned 20 aastat

muu põhivara 5 aastat.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Uuelt põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates kasutusele võtmise kuust ja lõpetatakse väljalangemise kuust.



**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseseltkaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on bilansipäevast arvates kuni üks aasta. Pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on maksegraafiku järgi bilansipäevast üle ühe aasta.

**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimise korras saadud vahendite all on kajastatud põllukultuuride kasvutoetused, pindalatoetused ja muud sihtotstarbelised toetused. Saadud sihtfinantseerimise toetused on kajastatud kasumiaruandes real "Muud äritulud

**Kohustuslik reservkapital**

Kohustuslik reservkapital on 10 % osakapitalist.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale, ettevõttel puudub kontroll üleantud kauba üle ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Muu tulu all kajastatakse ettenähtud põllukultuuride kasvutoetusi, pindalatoetusi ja põhivara müügist saadud tulu.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt ja õiglasel väärtuses.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele, ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2014 oli maksumääraks 21/79).

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

**Seotud osapooled**

OÜ Taimistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanik
- b) sidusettevõtteid
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	136	27
Arvelduskonto	30 490	20 911
<b>Kokku raha</b>	<b>30 626</b>	<b>20 938</b>

### Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Muud	
<b>31.12.2013</b>	0	
Muud	149 553	149 553
<b>31.12.2014</b>	<b>149 553</b>	<b>149 553</b>
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	149 553	149 553

### Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	21 865	21 865	0	5
Ostjatelt laekumata arved	21 865	21 865	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 196	32 196	0	27
Muud nõuded	38 667	38 583	84	
Laenunõuded	23 683	23 599	84	
Viitlaekumised	14 984	14 984	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>92 728</b>	<b>92 644</b>	<b>84</b>	

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	32 765	32 765	0	5
Ostjatelt laekumata arved	32 765	32 765	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	69 580	69 580	0	27
Muud nõuded	74 220	74 220	0	
Laenunõuded	55 400	55 400	0	
Viitlaekumised	18 820	18 820	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>176 565</b>	<b>176 565</b>	<b>0</b>	

### Lisa 5 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Ostjatelt laekumata arved</b>	<b>54 061</b>	<b>55 900</b>
Ostjatelt laekumata arved	54 061	55 900
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>54 061</b>	<b>55 900</b>

31.12.2014 31.12.2013  
Alla 1 kuu 13 973 18 346

1-3 kuud	0	8 118
3-12 kuud	34 988	29 436
üle 1 aasta	5 100	0

## Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	15 687	20 193
Tooraine ja materjalid	15 687	20 193
Valmistoodang	61 372	22 098
Valmistoodang	61 372	22 098
<b>Kokku varud</b>	<b>77 059</b>	<b>42 291</b>

## Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 823	7 505
Üksikisiku tulumaks	415	232
Sotsiaalmaks	480	433
Kohustuslik kogumispension	35	20
Töötuskindlustusmaksed	43	39
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>4 796</b>	<b>8 229</b>

## Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 278	150 831
<b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b>	<b>1 278</b>	<b>150 831</b>

## Lisa 9 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10738089	Tammistu Agro OÜ	Eesti	põllumajandus	50	50
10371884	Hansujüri PÜ	Eesti	põllumajandus	50	0

<b>Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon</b>			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Muud muutused	31.12.2014
Tammistu Agro OÜ	1 278	0	1 278
Hansujüri PÜ	149 553	-149 553	0
Kokku	150 831	-149 553	1 278

2015.aastal on plaanis võõrandada liikmelisus Hansujüri PÜ-s, mistõttu 2014.a. aastaaruandes kajastatakse liikmelisus Hansujüri PÜ-s lühiajalise finantsinvesteeringuna.

## Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			<b>Kokku</b>
	<b>Aktsiad ja osad</b>	<b>Muud</b>	
<b>31.12.2013</b>	15 000	3 000	18 000
Soetamine	16 400	0	16 400
<b>31.12.2014</b>	<b>31 400</b>	<b>3 000</b>	<b>34 400</b>
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	31 400	3 000	34 400

## Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
<b>31.12.2012</b>						
Soetusmaksumus	506 566	40 095	463	377 671	378 134	924 795
Akumuleeritud kulum	0	-9 189	-23	-147 135	-147 158	-156 347
<b>Jääkmaksumus</b>	506 566	30 906	440	230 536	230 976	768 448
Ostud ja parendused	326 526	0	0	235 271	235 271	561 797
Amortisatsioonikulu	0	-2 005	-93	-85 826	-85 919	-87 924
Müügid	-15 034	0	0	-2 231	-2 231	-17 265
<b>31.12.2013</b>						
Soetusmaksumus	818 058	40 095	463	608 691	609 154	1 467 307
Akumuleeritud kulum	0	-11 194	-116	-230 941	-231 057	-242 251
<b>Jääkmaksumus</b>	818 058	28 901	347	377 750	378 097	1 225 056
Ostud ja parendused	509 892	0	0	0		509 892
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	509 892	0				509 892
Amortisatsioonikulu	0	-2 005	-93	-77 221	-77 314	-79 319
Müügid	-1 292	0	0	-131 654	-131 654	-132 946
<b>31.12.2014</b>						
Soetusmaksumus	1 326 658	40 095	463	417 573	418 036	1 784 789
Akumuleeritud kulum	0	-13 199	-209	-248 698	-248 907	-262 106
<b>Jääkmaksumus</b>	1 326 658	26 896	254	168 875	169 129	1 522 683

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	4 000	22 180
Masinad ja seadmed	209 000	4 480
Muud masinad ja seadmed	209 000	4 480
<b>Kokku</b>	<b>213 000</b>	<b>26 660</b>

## Lisa 12 Bioloogilised varad

(eurodes)

## Soetusmaksumuse meetod

Põhivara	Kokku	
	Mets	
<b>31.12.2012</b>		
Soetusmaksumus	14 199	14 199
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	14 199	14 199
<b>31.12.2013</b>		
Soetusmaksumus	14 199	14 199
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	14 199	14 199
<b>31.12.2014</b>		
Soetusmaksumus	14 199	14 199
Akumuleeritud kulum	0	0
<b>Jääkmaksumus</b>	14 199	14 199

## Lisa 13 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
		Nordea Finance Estonia AS	117 114			
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	117 114	50 500	66 614			
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
		Nordea Finance Estonia AS	308 917			
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	308 917	93 630	215 287			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013

Masinad ja seadmed	162 470	349 820
<b>Kokku</b>	<b>162 470</b>	<b>349 820</b>

## Lisa 14 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Tagatiseta laen	81 146	81 146			0%	EUR	2015	27
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	81 146	81 146						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud SEB Pangalt	396 914	24 936	371 978	0	<sup>1k</sup> euribor+(2,35-2,45%)	EUR	2019-2020	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	396 914	24 936	371 978	0				
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	117 114	50 500	66 614					13
<b>Laenukohustused kokku</b>	595 174	156 582	438 592	0				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Tagatiseta laen	66 537	66 537			0%	EUR	2014	27
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	66 537	66 537						
Pikaajalised laenud								
Laen SEB Pangalt	57 923	4 262	23 082	30 579	<sup>1k</sup> euribor+(2,35-2,45%)	EUR	2019-2020	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	57 923	4 262	23 082	30 579				
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	308 917	93 630	215 287					13
<b>Laenukohustused kokku</b>	433 377	164 429	238 369	30 579				

AS SEB Pank laenude tagatiseks on ühiahüpooteek kinnistutele 507 000 eurot.

## Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	20 804	20 804	0	
Maksuvõlad	4 796	4 796	0	7
Muud võlad	165 531	15 978	149 553	
Dividendivõlad	15 978	15 978	0	
Muud viitvõlad	149 553	0	149 553	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>191 131</b>	<b>41 578</b>	<b>149 553</b>	

  

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	16 545	16 545	0	
Maksuvõlad	8 229	8 229	0	7
Muud võlad	165 733	16 180	149 553	
Dividendivõlad	16 180	16 180	0	
Muud viitvõlad	149 553	0	149 553	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>190 507</b>	<b>40 954</b>	<b>149 553</b>	

## Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
<b>Tingimuslikud kohustused</b>		
Netodividendid	906 727	806 735
Dividendi tulumaksukohustus	226 682	214 449
<b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>	<b>1 133 409</b>	<b>1 021 184</b>

## Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
PRIA põllumajandus toetus	71 592	78 912	
PRIA koolitustoetus	4 089	0	
Muu boonus	84	0	
<b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>	<b>75 765</b>	<b>78 912</b>	<b>20</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>75 765</b>	<b>78 912</b>	



## Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	101 467	290 834
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>101 467</b>	<b>290 834</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>101 467</b>	<b>290 834</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	51 384	227 002
Tehtud teenused	27 862	23 290
Materjalide müük	0	10 895
Tehnika rent	0	20 000
Maa rent (põllu)	22 221	9 647
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>101 467</b>	<b>290 834</b>

## Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	80 054	9 394	
Tulu sihtfinantseerimisest	75 765	79 834	17
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>155 819</b>	<b>89 228</b>	

## Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	11 273	52 952
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	31 118
Energia	20 237	44 904
Elektrienergia	646	745
Kütus	19 591	44 159
Alltöövõtutööd	5 288	4 159
Transpordikulud	332	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>37 130</b>	<b>133 133</b>

## Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	5 163	3 675
Mitmesugused bürookulud	281	898
Koolituskulud	604	5 974
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 494	2 630
Kindlustuskulud	1 151	1 743
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>10 693</b>	<b>14 920</b>

## Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	16 044	15 738
Sotsiaalmaksud	5 415	5 350
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>21 459</b>	<b>21 088</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

## Lisa 24 Muud äriikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	2	135
Sponsorlus	0	200
Liikmemaksud	269	80
<b>Kokku muud äriikulud</b>	<b>271</b>	<b>415</b>

## Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-11 401	-3 931
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>-11 401</b>	<b>-3 931</b>

## Lisa 26 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Saadud dividendid	0	10 000
Saadud intressitulu	8	0
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>8</b>	<b>10 000</b>

## Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	20 820	0	14 470
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 280	199 635	69 580	208 076
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 910	0	9 087

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	12 532		46 445	115 955	95 135
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 448	264 768	32 314	17 230	2 756 573	295 583
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 519	3 250	0	0	15 000	2 200
<b>2013</b>						
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	0	118 350	118 350	14 470	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 731	27 635	133 620	113 000	270 496	230 696
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 823	0	0	0	0	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2015

**OÜ TAIMISTU (registrikood: 10766223) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT NÕMMSALU	Juhatuse liige	05.03.2015

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ TAIMISTU osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ TAIMISTU raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatuse töövõttud". ISRE (Eesti) 2400 nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusele ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et OÜ TAIMISTU raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ TAIMISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditorbüroo Fides OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

06.03.2015

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ TAIMISTU (registrikood: 10766223) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	06.03.2015

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 021 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 225
<b>Kokku</b>	<b>1 133 409</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>1 133 409</b>

Kasumit ei jaotata.



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	51384	50.64%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	23562	23.22%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22221	21.90%	Ei
Muud eriehitustööd	43999	4300	4.24%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Nõmmsalu	36909272718		2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mait@tatoli.ee