

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ LUXFIRE

registrikood: 10751500

tänavatalu nimi, Kõrgessaare mnt 45
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kärkla linn

vald:

postisihtnumber: 92412

maakond: Hiiu maakond

telefon: 4631522

faks: 4631536

e-posti aadress: ilumets@uninet.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne *Sissejuhatus*

OÜ LUXFIRE on ettevõtte, mis tegeleb äri- ja juhtimisalase nõustamise ja investeerimisega.

Osaühingu realiseerimise netokäive oli 80 380 krooni.

Osaühing lõpetas aruandeaasta kasumiga summas 34 934 krooni. Ettevõtte juhatuse liikmele töötasu ega hüvitisi ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	80 380	71 250
Tulu suurenemine	12,7%	4,5%
Kasum	34 934	1 008 233
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	69,95	18,67

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ LUXFIRE põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata investeerimisalase tegevusega ja alustada spordi- ja puhkeürituste korraldamisega.

Vastavalt 26.06.2008 Muinsuskaitseameti poolt kooskõlastatud Vormsi Suuremõisa mõisahoonete restaureerimise põhiprojektile alustada varemete konserveerimist vastavalt muinsuskaitse eritingimustele. Lihtsamate tööde läbiviimiseks on kavas kaasata Õpilasmaleva lapsi. Sellisel juhul kaasatakse ka kvalifitseeritud juhendajad. Vormsi Suuremõisa jääkeldri restaureerimiseks määrati Eesti maaelu arengukava 2007-2013 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu toetuse meetme 3.1 alusel toetus summas 533 500 krooni (PRIA käskkiri 13-6/260, 09.02.2010). Objekti ehitusluba EL1-10 väljastati aasta alguses 14.01.2010. Lääne Regionaalse Maanteeameti nõudel koostati liikluskorralduseks täiendav projekt.

Jätakuvalt on plaanis rajada Kalda tn. 2 kinnistule väike spordikompleks. Valminud on kolm eskiisprojekti, millest ühe alusel peaks valmima 2010.aasta teisel poolel põhiprojekt.

Kavas on alustada mereliste ürituste korraldamise ettevalmistustöödega. Samuti on alustatud läbirääkimisi projektrühma loomiseks populaarteadusliku filmi tegemiseks Hiiumaa rannikuvetes asuvate laevavrakkide kohta. Esimesena on kavas teha 32 minutiline film Teises Maailmasõjas uputatud torpeedokaatrist D3.

Osaühingul ei ole koosseisulisi töötajaid. Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest, kellele töötasu ei makstud.

Andrus Ilumets juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ LUXFIRE juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- q raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- q raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ LUXFIRE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- q kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- q OÜ LUXFIRE on jätkuvalt tegutsev.

Andrus Ilumets juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 553	9 685	2
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000	
Nõuded ja ettemaksed	709 374	705 467	3
Kokku käibevara	724 927	725 152	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 006 602	999 922	5
Kokku põhivara	1 006 602	999 922	
Kokku varad	1 731 529	1 725 074	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 363	38 842	
Kokku lühiajalised kohustused	10 363	38 842	
Kokku kohustused	10 363	38 842	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Registreerimata osakapital	174 000	174 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 468 232	459 999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 934	1 008 233	
Kokku omakapital	1 721 166	1 686 232	
Kokku kohustused ja omakapital	1 731 529	1 725 074	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	80 380	71 250	6
Muud äritulud	0	1 249 200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 174	-216 585	
Mitmesugused tegevuskulud	0	-12 534	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-35 820	-35 820	
Ärikasum (-kahjum)	14 386	1 055 511	
Finantstulud ja -kulud	20 548	-47 278	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 934	1 008 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 934	1 008 233	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 386	1 055 511
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	35 820	35 820
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 249 200
Kokku korrigeerimised	35 820	-1 213 380
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 907	-31 367
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-28 479	15
Kokku rahavood äritegevusest	17 820	-189 221
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-42 500	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 500 000
Antud laenud	0	217 000
Laekunud intressid	20 548	26 674
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 952	1 743 674
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 500 000
Makstud intressid	0	-71 702
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-2 250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 573 952
Kokku rahavood	-4 132	-19 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 685	29 184
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 132	-19 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 553	9 685

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	174 000	4 000	459 999	677 999
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 008 233	1 008 233
31.12.2008	40 000	174 000	4 000	1 468 232	1 686 232
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				34 934	34 934
31.12.2009	40 000	174 000	4 000	1 503 166	1 721 166

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ LUXFIRE 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ LUXFIRE kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised 20 - 50 aastat

Masinad ja seadmed 5 - 10 aastat

Sõidukid 5 - 10 aastat

Muu inventar 2 - 4 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused

lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	5 553	9 685
Kokku raha	5 553	9 685

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	6 574	2 188
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	3 001
Muud nõuded	700 680	694 638
Ettemaksed	2 120	5 640
Kokku Nõuded ja ettemaksed	709 374	705 467

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		133	3 001	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	133	3 001	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2007											
Soetusmaksumus	1 023 488	47 044	0	0	334 636	334 636	0	0	0	0	1 405 168
Akumuleeritud kulum	0	-5 474			-113 152	-113 152					-118 626
Jääkmaksumus	1 023 488	41 570			221 484	221 484					1 286 542
Amortisatsioonikulu		-2 352			-33 468	-33 468					-35 820
Müügid	-250 800										-250 800
31.12.2008											
Soetusmaksumus	772 688	47 044			334 636	334 636					1 154 368
Akumuleeritud kulum		-7 826			-146 620	-146 620					-154 446
Jääkmaksumus	772 688	39 218			188 016	188 016					999 922
Ostud ja parendused					42 500	42 500					42 500
Muud ostud ja parendused					42 500	42 500					42 500
Amortisatsioonikulu		-2 352			-33 468	-33 468					-35 820
31.12.2009											
Soetusmaksumus	772 688	47 044			377 136	377 136					1 196 868
Akumuleeritud kulum		-10 178			-180 088	-180 088					-190 266
Jääkmaksumus	772 688	36 866			197 048	197 048					1 006 602

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Maa		750 000
Kokku	0	750 000

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 380	71 250
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	80 380	71 250
Kokku müügitulu	80 380	71 250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Investeeringisalane nõustamine	50 000	0
Veetranspordivahendi kasutamine	30 380	71 250
Kokku müügitulu	80 380	71 250

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	30 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	670 680

Aruande digitaalallkirjad

OÜ LUXFIRE (registrikood: 10751500) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ILUMETS	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 468 232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 934
Kokku	1 503 166
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 503 166
Kokku	1 503 166

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	50000	62.20%	Jah
Veeranspordivahendite rentimine ja kasutusrent	77341	30380	37.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Ilumets	36809032729	Malvaste küla, Kõrgessaare vald, Hiiumaa maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4631522
Faks	+372 4631536
Mobiiltelefon	+372 56488606
E-posti aadress	ilumets@uninet.ee