

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Kolm Investorit

registrikood: 10765844

tänavanimi: Keskväljak 1

maja number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80010

telefon: +372 4477000

e-posti aadress: andres.sutt@lvm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud raamatupidamise seadusest ja Eesti heast raamatupidamistavast. Juhatus kajastab äriseadustikust lähtuvalt asjakohaselt ning tõepäraselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Äriühing on jätkuvalt tegutsev.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu	280	0
Puhaskasum	280	0
Bilansimaht	3114	2834
ROA (%)	8,99	0
ROE (%)	8,99	0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

ROA (%)	$\text{puhaskasum/varad kokku} * 100$
ROE (%)	$\text{puhaskasum/omakapital kokku} * 100$

Personal

Ettevõttes ei ole palganud töötajaid ning ei ole maksnud 2016 a töötasu.

Juhatus

2016 aastal juhatuse liikmetele töötasu ei ole makstud.

Plaanid aastaks 2017

OÜ Kolm Investorit eesmärgiks 2017 aastaks on olla valmis tegevust aktiveerima, võimalusel soetama kinnisvara, mida anda üürile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 984	2 834	
Nõuded ja ettemaksed	130	0	2
Kokku käibevarad	3 114	2 834	
Kokku varad	3 114	2 834	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22	22	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280	0	
Kokku omakapital	3 114	2 834	
Kokku kohustised ja omakapital	3 114	2 834	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	280	0
Ärikasum (kahjum)	280	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	280	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kolm Investorit 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtte aastaaruande koostamise nõudeid järgides.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Kasutatud on kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse sularaha jääki kassas ja arveduskonto jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 640 EUR.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse kasutusele võtmisel kuludesse.

Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud põhivara kulum.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapoolteks võivad olla:

* Tegev ja kõrgem juhtkond, s.t. osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	130	130
Ostjatelt laekumata arved	130	130
Kokku nõuded ja ettemaksed	130	130

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei olnud 2016 a tööl töölepinguga töötajaid ning töötasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

Osaühing Kolm Investorit (registrikood: 10765844) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SUTT	Juhatuse liige	30.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	280
Kokku	302

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontsertide lavastamine ja esitamine, muusikaline loometegevus jms tegevus	90012	280	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Sutt	36504254237	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4477000
E-posti aadress	andres.sutt@lvm.ee