

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ HÕBESALU

**registrikood:** 10765531

**tänavu/talu nimi,** Saue tn 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Haapsalu linn

**vald:** Haapsalu linn

**maakond:** Lääne maakond

**postisihnumber:** 90503

**telefon:** +372 5218357

**e-posti aadress:** mehhanisaator@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 5 Osakapital                          | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 9 Tulumaks                            | 9  |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Hõbesalu tegeleb sanitaartechniliste töödega. 2018. a müügitulu oli 59126 eurot, mis on mõnevõrra väiksem - 7,8%- kui eelmisel, 2017.a. (64177 eurot).

Põhivarasse investeeriti 900 eurot.

2019.a. loodame müügitulu jäämist samale tasemele, arvestades üldist makromajanduslikku olukorda. 2019.a .aastal ei ole plaanis põhivarasse investeerida.

|                      |     |       |       |
|----------------------|-----|-------|-------|
| Tähtsamad suhtarvud: |     | 2018  | 2017  |
| Puhasrentaabilus     |     | 26,9% | 19,0% |
| Omakapitali tootlus  | ROE | 84,0% | 37,1% |
| Varade tootlus       | ROA | 74,3% | 36,2% |

Osäühingu juhatuses on üks liige, kellele liikmelisuse eest tasu ei makstud. Juhatus liige oli töölepingu alusel ja talle maksti palka 6411 eurot.

Ants Laur  
juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 20 969        | 9 327         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 814        | 12 014        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>35 783</b> | <b>21 341</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 924           | 56            |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>924</b>    | <b>56</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>36 707</b> | <b>21 397</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 868         | 2 465         | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 868</b>  | <b>2 465</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 868</b>  | <b>2 465</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 876         | 2 876         | 5       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 056        | 3 886         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 15 907        | 12 170        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>34 839</b> | <b>18 932</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>36 707</b> | <b>21 397</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 59 126        | 64 177        | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -34 140       | -36 953       | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 439        | -2 529        |         |
| Tööjõukulud                                 | -6 572        | -5 847        | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -68           | -180          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 907</b> | <b>18 668</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 2             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>15 907</b> | <b>18 670</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0             | -6 500        | 9       |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>15 907</b> | <b>12 170</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Hõbesalu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

OÜ Hõbesalu kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ning lühiajalisi deposiite.

#### Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nt nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

#### Finantskohustised

Finantskohustisi (nt võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

#### Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt

**Maksustamine****Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

**Seotud osapooled**

aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. Omanikku
- b. Juhtkonda

Aruandekuupäeva järgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad

järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaruande lisades

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 2 814         | 2 814          |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 814         | 2 814          |         |
| Muud nõuded                       | 12 000        | 12 000         |         |
| Laenuõuded                        | 12 000        | 12 000         | 10      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>14 814</b> | <b>14 814</b>  |         |
|                                   |               |                |         |
|                                   | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu              | 14            | 14             |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 14            | 14             |         |
| Muud nõuded                       | 12 000        | 12 000         |         |
| Laenuõuded                        | 12 000        | 12 000         | 10      |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>12 014</b> | <b>12 014</b>  |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018 | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 1 500        |
| Käibemaks                                     | 523        | 225          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 12         | 55           |
| Sotsiaalmaks                                  | 43         | 13           |
| Kohustuslik kogumispension                    | 22         | 19           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 26         | 22           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>626</b> | <b>1 834</b> |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 20           | 20             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 669          | 669            |         |
| Maksuvõlad                       | 626          | 626            | 3       |
| Muud võlad                       | 553          | 553            |         |
| Muud viitvõlad                   | 553          | 553            | 10      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 868</b> | <b>1 868</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 18           | 18             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 584          | 584            |         |
| Maksuvõlad                       | 1 834        | 1 834          | 3       |
| Muud võlad                       | 29           | 29             |         |
| Muud viitvõlad                   | 29           | 29             | 10      |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 465</b> | <b>2 465</b>   |         |

### Lisa 5 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 876      | 2 876      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

Firma asutamisel anti välja 1 osa nimiväärtusega 45000.- krooni, 2011 aastal seoses üleminekuga eurole, kinnitati osakapitaliks 2786 €, millega seoses kanti eelmiste aastate kasumisse 0.02 eurot.

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 59 126        | 64 177        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>59 126</b> | <b>64 177</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>59 126</b> | <b>64 177</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| santehnilised tööd                          | 59 126        | 64 177        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>59 126</b> | <b>64 177</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018          | 2017          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 20 044        | 21 121        |
| Alltöövõtetööd                                   | 14 096        | 15 832        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>34 140</b> | <b>36 953</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018         | 2017         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 6 310        | 5 653        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 211          | 149          |
| töötuskindlustusmaksekulu                      | 51           | 45           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>6 572</b> | <b>5 847</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2017              |              |
|----------------------------|-------------------|--------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks     |
| Väljakuulutatud dividendid | 26 000            | 6 500        |
| Eesti                      | 26 000            | 6 500        |
| <b>Kokku</b>               | <b>26 000</b>     | <b>6 500</b> |

Maksimaalne võimalik tulumaksukulu, mis tekiks maksimaalselt väljamakstavate dividendide väljakuulutamisel, on 6393 eurot, tulumaksumääraga 20%

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        |            | 553        |            | 29         |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 12 000     |            | 12 000     |            |
| OÜ Wiigi Invest                                                                                                                                         |            |            | 12 000     |            |

| 2017                                                                                                                                                    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |              |             |             |
| OÜ Wiigi Invest                                                                                                                                         | 12 000       | 1 000                      | 0            | euro        | 2018        |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 6 310 | 5 640 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2019

**OÜ HÕBESALU (registrikood: 10765531) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANTS LAUR          | Juhatuse liige     | 31.01.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 16 056        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 15 907        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>31 963</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus | 43222      | 59126           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|
| Ants Laur      | 36012174714                               | Haapsalu linn,<br>Lääne maakond,<br>Eesti | 2876 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| Mobiiltelefon   | +372 5218357            |
| E-posti aadress | mehhanisaator@gmail.com |