

# UTSETIS OÜ

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

02.07.2007

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**  
01.01.2006-31.12.2006

.....lk. nr. 61167

Eve Müll

UTSETIS OÜ põhitegevusalaks on investeerimistegevus ja ärinõustamine.

**Ärinimi:** UTSETIS OÜ  
**Äriregistri kood:** 10764106  
**Aadress:** Turu 3-8, Kuressaare 93 813  
**Telefon:** 45 21 942  
**Majandusaasta algus:** 01.01.2006  
**Majandusaasta lõpp:** 31.12.2006  
**Tegevjuht:** Aivar Sõrm

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest,

Dokument koosneb 11. leheküljest  
UTSETIS OÜ majandusaasta aruanne

*\* Käesolevale majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri, kasumi jaotamise ettepanek*

Juhatuse liige/allkiri/

## SISUKORD

|                                                                                       |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <i>Tegevusaruanne</i>                                                                 | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                                          | 4  |
| Juhatuse deklaratsioon                                                                | 4  |
| Bilanss                                                                               | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                         | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                   | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                    | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused | 9  |
| Lisa nr.1. Põhivara                                                                   | 10 |
| Lisa nr.2. Osakapital                                                                 | 10 |
| Lisa nr.3. Netokäive                                                                  | 10 |
| Juhatuse allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele                                    | 11 |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                                            | 12 |
| Osanike nimekiri                                                                      | 13 |

*Juhatuse liige/allkiri/*



2

## **TEGEVUSARUANNE**

### **2006. aastal toimunust**

Aruandeperioodil toimus tavapärane majandustegevus ärinõustamise ja investeeringute planeerimise valdkonnas.

### **Makstud palgad**

Utsetis OÜ palgal ei ole ühtegi töötajat.

### **Proгноos aastaks 2007**

2007. aasta prioriteediks on majandusalaste konsultatsioonide ja investeerimistegevuse jätkamine.

*Juhatuse liige/allkiri/*



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### *Juhatusdeklaratsioon*

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgede 4 kuni 10 esitatud Utsetis OÜ 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaruanne kajastab Utsetis OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 29.06.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Utsetis OÜ on jätkuvalt tegutsev.



---

Aivar Sõrm  
Juhatusdeklaratsioon

## RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

### AKTIVA (VARA)

| KÄIBEVARA                | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|--------------------------|------------|------------|
| RAHA JA PANGAKONTOD      | 19 370     | 153 873    |
| NÕUDED JA ETTEMAKSED     | 1 398 000  | 1 173 000  |
| Muud lühiajalised nõuded | 0          | 23 810     |
| Intressid                |            |            |
| KOKKU:                   | 1 398 000  | 1 196 810  |
| KÄIBEVARA KOKKU:         | 1 398 000  | 1 350 683  |

|                     |           |           |
|---------------------|-----------|-----------|
| AKTIVA (VARA) KOKKU | 1 417 370 | 1 350 683 |
|---------------------|-----------|-----------|

### PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

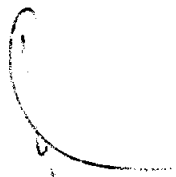
| LÜHIAJALISED KOHUSTUSED       | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|-------------------------------|------------|------------|
| VÕLAKOHUSTUSED                |            |            |
| Tagatiseta võlakohustused     | 477        | 477        |
| LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU | 477        | 477        |

### OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

|                                  |           |           |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES         | 40 000    | 40 000    |
| KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL        | 4 000     | 4 000     |
| EELMISTE AASTATE JAOTAMATA KASUM | 1 306 206 | 1 242 549 |
| ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)     | 66 687    | 63 657    |
| OMAKAPITAL KOKKU                 | 1 416 893 | 1 350 206 |

|                                          |           |           |
|------------------------------------------|-----------|-----------|
| PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU | 1 417 370 | 1 350 683 |
|------------------------------------------|-----------|-----------|

Juhatuse liige/allkiri/



## KASUMIARUANNE

Skeem 1, kroonides

01.01-31.12 2006

01.01.-31.12.2005

### ÄRITULUD

|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| REALISEERIMISE NETOKÄIVE | 241 500 | 240 000 |
|--------------------------|---------|---------|

### ÄRIKULUD

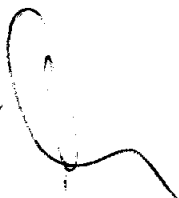
|                                   |           |           |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD         | - 217 854 | - 159 208 |
| PÕHIVARA KULUM JA VÄÄRTUSE LANGUS | 0         | 0         |
| ÄRIKULUD KOKKU                    | - 217 854 | - 159 208 |
| ÄRIKASUM (-KAHJUM)                | 23 646    | 80 792    |

### FINANTSTULUD JA -KULUD

|                                |        |        |
|--------------------------------|--------|--------|
| Muud intressi- ja finantstulud | 43 041 | 77 602 |
| FINANTSTULUD JA-KULUD KOKKU:   | 43 041 | 77 602 |

|                                    |        |         |
|------------------------------------|--------|---------|
| KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST | 66 687 | 158 394 |
| ETTEVÖTTE TULUMAKS                 | 0      | -94 737 |
| ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)  | 66 687 | 63 657  |

Juhatuse liige/allkiri/

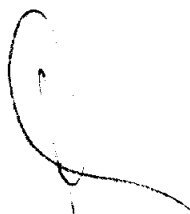


# RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

|                                                        | tehe          | 2004/2005        | 2005/2006       |
|--------------------------------------------------------|---------------|------------------|-----------------|
| <b>Kohandamine puhta rahavooga</b>                     |               |                  |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                      | (+)           | 175 458          | 23 646          |
| Põhivara kulum                                         | (+)           | 0                | 0               |
| Deebitoride muutus                                     | (-)           | - 370 148        | -201 190        |
| Makstud ettevõtte tulumaks                             | (-)           | - 94 737         | 0               |
| <b>KOKKU</b>                                           |               | <b>450 569</b>   | <b>-177 544</b> |
| <b>Tulu investeringutelt ja finantsteenustelt</b>      |               |                  |                 |
| Muud intressi- ja finantstulud                         | (+)           | 77 602           | 43 041          |
| <b>KOKKU</b>                                           |               | <b>77 602</b>    | <b>43 041</b>   |
| <b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>                          | <b>I</b>      | <b>528 471</b>   | <b>-134 503</b> |
| <b>Finantseerimistegevus</b>                           |               |                  |                 |
| Lühiajaliste finantskohustuste muutus                  | (+)           | 0                | 0               |
|                                                        | (+)           | - 394 666        | 0               |
| <b>Säilitatud tulu muutus</b>                          |               |                  |                 |
| <b>KOKKU</b>                                           | <b>III</b>    | <b>- 394 666</b> | <b>0</b>        |
| <b>Rahavoog enne investeerimis- ja finantseerimist</b> | <b>(+)I</b>   | <b>528 471</b>   | <b>-134 503</b> |
| <b>Finantseerimine/ (tagasimaksed)</b>                 | <b>(+)III</b> | <b>- 394 666</b> | <b>0</b>        |
| <b>Raha, panga ja ekvivalentide muutus</b>             | <b>(-)IV</b>  | <b>133 805</b>   | <b>-134 503</b> |

Juhatuse liige/allkiri/



## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                                     | Osakapital    | Reservid     | Eelmiste<br>Perioodide<br>Kasum/kahjum | Aruandeaasta<br>Kasum/kahjum | Kokku            |
|-------------------------------------|---------------|--------------|----------------------------------------|------------------------------|------------------|
| <b>31.12.2000</b>                   | <b>0</b>      | <b>0</b>     | <b>0</b>                               | <b>0</b>                     | <b>0</b>         |
| Osakapitali sissemaks<br>14.05.2001 | 40 000        | 0            | 0                                      | 0                            | 40 000           |
| Aruandeaasta kasum                  | 0             | 0            | 0                                      | 2 170 492                    | 2 170 492        |
| <b>31.12.2001</b>                   | <b>40 000</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                               | <b>2 170 492</b>             | <b>2 210 492</b> |
| Eraldis dividendideks               |               |              |                                        | - 200 000                    | - 200 000        |
| Div. tulumaksu katteks              |               |              |                                        | - 70 270                     | - 70 270         |
| Eelmiste aastate kasum              |               |              | 1 896 222                              | - 1 896 222                  | 0                |
| Aruandeaasta kahjum                 |               |              |                                        | - 285 591                    | - 285 591        |
| <b>31.12.2002</b>                   | <b>40 000</b> | <b>4 000</b> | <b>1 896 222</b>                       | <b>- 285 591</b>             | <b>1 654 631</b> |
| 2002 tulem                          |               |              | - 285 591                              | 285 591                      | 0                |
| Aruandeaasta kahjum                 |               |              |                                        | - 78 157                     | - 78 157         |
| <b>31.12.2003</b>                   | <b>40 000</b> | <b>4 000</b> | <b>1 610 631</b>                       | <b>- 78 157</b>              | <b>1 576 474</b> |
| 2003 kahjumi<br>ümberkanne          | 0             | 0            | - 78 157                               | 78 157                       | 0                |
| 2004 kasum                          | 0             | 0            | 0                                      | 10 075                       | 10 075           |
| <b>31.12.2004</b>                   | <b>40 000</b> | <b>4 000</b> | <b>1 532 474</b>                       | <b>10 075</b>                | <b>1 586 549</b> |
| 2004 kasumi<br>ümberkanne           | 0             | 0            | 10 075                                 | - 10 075                     | 0                |
| Dividendide väljamaks               | 0             | 0            | - 300 000                              | 0                            | - 300 000        |
| 2005. kasum                         | 0             | 0            | 0                                      | 63 657                       | 63 657           |
| <b>31.12.2005</b>                   | <b>40 000</b> | <b>4 000</b> | <b>1 242 549</b>                       | <b>63 657</b>                | <b>1 350 206</b> |
| 2005 kasumi<br>ümberkanne           | 0             | 0            | -63 657                                | 63 657                       | 0                |
| 2006. kasum                         | 0             | 0            |                                        | 66 687                       | 66 687           |
| <b>31.12.2006</b>                   | <b>40 000</b> | <b>4 000</b> | <b>1 350 206</b>                       | <b>66 687</b>                | <b>1 416 893</b> |

Juhatuse liige/allkiri/



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

### ***Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused***

Utsetis OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Utsetis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### *Aktsiad ja muud väärtpaberid*

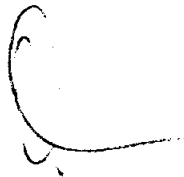
Aktsiate ja muude väärtpaberitena käsitletakse käibevarana arvestatud lühiajalisi finantsinvesteeringuid, mis on ettenähtud edasimüümiseks järgneva majandusaasta jooksul.

#### *Materiaalne põhivara*

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhatuse liige/allkiri/



**Lisa 1 Põhivarade liikumine aastal 2006**

| (kroonides)                    | Masinad<br>ja seadmed | KOKKU    |
|--------------------------------|-----------------------|----------|
| Soetusmaksumus 31.12.2004      | 61 952                | 61 952   |
| Soetusmaksumus 31.12.2005      | 61 952                | 61 952   |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2004 | - 61 952              | - 61 952 |
| Arvestatud kulum 2005          | 0                     | 0        |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005 | - 61 952              | - 61 952 |
| Jääkmaksumus 31.12.2004        | 0                     | 0        |
| Jääkmaksumus 31.12.2005        | 0                     | 0        |
| Jääkmaksumus 31.12.2006        | 0                     | 0        |

**Lisa 2 Osakapital**

Utsetis OÜ osakapital on 40 000 krooni, mis kuulub 100% ühele osanikule. Põhikirja kohaselt võib osakapitali maksimaalselt suurendada 160 000 kroonini.

**Lisa 3 Netokäive**

Ettevõtte netokäive 2006. aastal oli 241 500 krooni, mis osutati 100% Eesti Vabariigis.

Juhatuse liige/allkiri/



## **Juhatuses allkirjad 2006.a.majandusaasta aruandele**

Juhatus on koostanud 2006. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise aruandest.

Utsetis OÜ majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 29. juuni 2006.a.

*Aivar Sõrm*  
*29. juuni 2006*



*juhatuse liige*

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

|                      |         |
|----------------------|---------|
| 2006.a. kasum        | 66 687  |
| Jaotuskõlbulik kasum | 1372893 |
| Maksta dividendideks | 0       |

|                                                                                     |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2005.a.<br>majandusaasta aruande kinnitamist | 1372893 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|



---

Aivar Sõrm  
Juhatuse liige

## **OSANIKE NIMEKIRI**

***Aivar Sõrm-ainuosanik; IK 35604130012; Kuressaare, Turu 3-8***

Juhatuse liige/allkiri/

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a horizontal line and a small flourish.