

MAJANDUSAASTA ARUANNE



aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Karjamõisa

registrikood: 10763957

tänavanimi: Suurfarmi tee 10

küla: Suigu küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87302

telefon: +372 5186428

e-posti aadress: info@karjamois.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	17
Lisa 14 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Karjamõisa tegevusalaks alates 2001 aastast on olnud tapamaja teenused: liha tootmine, töötlemine, ost ja müük.

2012 aastal osteti uus kinnistu hoonetega ja alustati renoveerimistöödega, ehitus valmis ja tootmishoone sai Veterinaar- ja Toiduameti tunnustuse 2013 aasta juulikuus, lihatööstuse tunnustamise numbriga 67. Investeeringute teostamiseks kaasati täiendavat osakapitali uue osa väljastamisega, samuti kasutati Euroopa tugifondide rahastust.

Uues tootmishoones toimub tootmine alates loomade tapmisest kuni lihalõikuse, pakendamise ja suitsutatud lihatoodete valmistamiseni. Käideldakse veiseid, lambaid, kitsi ja suurulukeid. Valmistatakse lemmikloomadele toortoitu loomade käitlemise kõrvalsaadustest.

Lisaks teenuste osutamisele müüakse kaupa kauplustele, hulgiladudele ja teistele tööstustele.

Alates 2013 aastast on OÜ Karjamõisa Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige ning kohaliku Leader tegevusgrupi Roheline Jõemaa liige.

2014 aastal alustati eksporti Euroopa riikidesse. 2017 aastal eksporditi liha Hollandisse.

Alates 2016 aasta märtsist on ettevõttel Euroopa Liidu toiduohutussertifikaat FSSC 22000.

2017 aastal oli OÜ Karjamõisa Tapamajal palgalisi töötajaid 14.

OÜ Karjamõisa Tapamaja juhatus koosneb kahest liikmest.

OÜ Karjamõisa on jätkuvalt tegutsev ja arenev ettevõtte.

Suhtarvud ja nende arvutamisel kasutatud valemid:	
Puhasrentaabilus 2,3 : puhaskasum/müügitulu*100	
ROA (%) 2,7: puhaskasum/varad kokku*100	
ROE (%) 9,3: puhaskasum/omakapital kokku*100	



EESTI
KAUBANDUS-
TÖÖSTUSKOJA
LIIGE



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 018	45 129	
Nõuded ja ettemaksed	188 748	278 063	2
Varud	26 631	19 497	3
Bioloogilised varad	0	18 260	
Kokku käibevarad	262 397	360 949	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 216 454	1 167 009	5
Kokku põhivarad	1 216 454	1 167 009	
Kokku varad	1 478 851	1 527 958	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	115 233	100 450	7
Võlad ja ettemaksed	130 573	181 864	8
Kokku lühiajalised kohustised	245 806	282 314	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	433 744	486 501	7
Sihtfinantseerimine	369 833	369 833	9
Kokku pikaajalised kohustised	803 577	856 334	
Kokku kohustised	1 049 383	1 138 648	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 011	5 011	
Ülekurss	143 645	143 645	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 654	234 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 158	6 415	
Kokku omakapital	429 468	389 310	
Kokku kohustised ja omakapital	1 478 851	1 527 958	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 740 600	1 677 466	10
Muud äritulud	4 943	1 328	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	4 716	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 187 126	-1 089 204	11
Mitmesugused tegevuskulud	-116 869	-164 217	12
Tööjõukulud	-319 228	-345 210	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-53 975	-43 051	
Muud ärikulud	-862	-8 779	
Ärikasum (kahjum)	67 483	33 049	
Intressikulud	-27 325	-26 634	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 158	6 415	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 158	6 415	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	67 483	33 049
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	53 975	43 051
Muud korrigeerimised	0	9 122
Kokku korrigeerimised	53 975	52 173
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 639	-55 880
Varude muutus	11 125	-28 086
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-51 291	18 675
Kokku rahavood äritegevusest	83 931	19 931
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-11 920	-192 049
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 920	-192 049
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	150 000
Saadud laenude tagasimaksed	-92 151	-60 777
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-37 323	-16 775
Makstud intressid	-27 325	-26 634
Laekumised sihtfinantseerimisest	86 677	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-70 122	45 814
Kokku rahavood	1 889	-126 304
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 129	171 433
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 889	-126 304
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 018	45 129

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	5 011	143 645	234 239	382 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 415	6 415
31.12.2016	5 011	143 645	240 654	389 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)			40 158	40 158
31.12.2017	5 011	143 645	280 812	429 468

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karjamõisa raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finants-aruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, -tulenumust ja rahavoogusid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude hindamisel rakendatakse keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalseid varasid, mida kasutatakse majandustegevuses pikema aja jooksul, kui üks aasta ning mille soetamismaksumus on suurem kui 1000 eurot. Soetamismaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on küll pikk, kuid mille soetamismaksumus on alla 1000 euro, kantakse soetamise momendil 100 % kuludesse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

seotud osapooltena on käsitletud tegevjuhtkonda ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	155 591	155 591
Ostjatelt laekumata arved	155 591	155 591
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	626	626
Muud nõuded	32 531	32 531
Viitlaekumised	32 531	32 531
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 748	188 748
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	158 206	158 206
Ostjatelt laekumata arved	158 206	158 206
Muud nõuded	119 701	119 701
Viitlaekumised	119 701	119 701
Ettemaksed	156	156
Muud makstud ettemaksed	156	156
Kokku nõuded ja ettemaksed	278 063	278 063

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	8 466	8 553
Valmistoodang	18 165	10 944
Kokku varud	26 631	19 497

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 345	1 980
Üksikisiku tulumaks		5 163	7 156
Sotsiaalmaks		14 789	19 913
Kohustuslik kogumispension		515	670
Töötuskindlustusmaksed		787	1 095
Ettemaksukonto jääk	626		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	626	22 599	30 814

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed		
31.12.2015									
Soetusmaksumus	10 000	790 424	28 259	241 802	270 061	9 808	3 000	3 000	1 083 293
Akumuleeritud kulum	0	-57 620	-7 065	-39 062	-46 127	-3 611			-107 358
Jääkmaksumus	10 000	732 804	21 194	202 740	223 934	6 197	3 000	3 000	975 935
Ostud ja parendused		180 806	63 616	13 897	77 513		-3 000	-3 000	255 319
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		180 806							180 806
Muud ostud ja parendused			63 616	13 897	77 513		-3 000	-3 000	74 513
Amortisatsioonikulu		-23 831	-3 333	-14 981	-18 314	-906			-43 051
Muud muutused			-21 194		-21 194				-21 194
31.12.2016									
Soetusmaksumus	10 000	971 230	63 616	255 699	319 315	8 704	0	0	1 309 249
Akumuleeritud kulum		-81 451	-3 333	-54 043	-57 376	-3 413	0		-142 240
Jääkmaksumus	10 000	889 779	60 283	201 656	261 939	5 291	0	0	1 167 009
Ostud ja parendused				102 388	102 388	1 033			103 421
Muud ostud ja parendused				102 388	102 388	1 033			103 421
Amortisatsioonikulu		-29 257	-6 362	-17 635	-23 997	-722			-53 976
31.12.2017									
Soetusmaksumus	10 000	971 230	63 616	358 087	421 703	9 737			1 412 670
Akumuleeritud kulum		-110 708	-9 695	-71 678	-81 373	-4 135			-196 216
Jääkmaksumus	10 000	860 522	53 921	286 409	340 330	5 602			1 216 454

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduk	21 758	4 066	17 692	1,6+6k euribor	EUR	15.10.2021
Sõiduk	18 997	4 395	14 602	2,5+ 3k euribor	EUR	09.02. 2021
Seadmed	62 475	15 807	46 668	2,14+6k euribor	EUR	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	103 230	24 268	78 962			
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Sõiduk	23 284	4 287	18 997	2,5+ 3k euribor	EUR	09.02. 2021
Sõiduk	25 770	4 012	21 758	1,6+6k euribor	EUR	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	49 054	8 299	40 755			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	144 521	60 283
Kokku	144 521	60 283

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pank	445 747	90 965	354 782		2,6+6kEuribor	EUR	31.08.2022	
Pikaajalised laenud kokku	445 747	90 965	354 782					
Kapitalirendikohustised kokku	103 230	24 268	78 962					6
Laenukohustised kokku	548 977	115 233	433 744					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pank	534 347	88 601	445 746		2,6+6kEuribor	EUR	31.08.2022	
Pikaajalised laenud kokku	534 347	88 601	445 746					
Kapitalirendikohustised kokku	49 054	8 299	40 755					
Muud laenukohustised								
Järelmaks	3 550	3 550				EUR	31.12.2017	
Muud laenukohustised kokku	3 550	3 550						
Laenukohustised kokku	586 951	100 450	486 501					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	10 000	10 000
Ehitised	860 522	889 778
Kokku	870 522	899 778

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	83 700	83 700
Võlad töövõtjatele	24 209	24 209
Maksuvõlad	22 599	22 599
Saadud ettemaksed	65	65
Muud saadud ettemaksed	65	65
Kokku võlad ja ettemaksed	130 573	130 573
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	123 913	123 913
Võlad töövõtjatele	26 828	26 828
Maksuvõlad	30 814	30 814
Saadud ettemaksed	309	309
Tulevaste perioodide tulud	309	309
Kokku võlad ja ettemaksed	181 864	181 864

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Külmkambri ehitus		82 787	82 787
Seadmed		35 420	35 420
Eelnevad perioodid	251 627		251 627
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	251 627	118 207	369 834
Kokku sihtfinantseerimine	251 627	118 207	369 834
	31.12.2016	Saadud	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Põhivara soetamine	369 834		369 834
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	369 834	80 500	369 834
Kokku sihtfinantseerimine	369 834	80 500	369 834

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	840 852	804 313
Holland	894 318	729 102
Belgia	0	90 607
Rootsi	0	52 300
Leedu	5 430	1 144
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 740 600	1 677 466
Kokku müügitulu	1 740 600	1 677 466
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	1 740 600	1 677 466
Kokku müügitulu	1 740 600	1 677 466

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	1 020 862	905 919
Transpordikulud	52 668	38 016
Ostetud teenused	97 512	127 718
Muud kulud	16 084	17 551
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 187 126	1 089 204

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	31 954	28 282
Elektrienergia	19 325	18 093
Kütus	12 629	10 189
Transpordi ja saatekulud müügil	8 610	51 585
Muud tegevuskulud	76 305	84 350
Kokku mitmesugused tegevuskulud	116 869	164 217

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	237 649	257 354
Sotsiaalmaksud	78 953	87 856
Kasutamata puhkusepäevade tasu	0	0
Kokku tööjõukulud	316 602	345 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	154

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 042	1 943

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	48 522	47 143

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2018

Osaühing Karjamõisa (registrikood: 10763957) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELI KUSLAP	Juhatuse liige	04.07.2018
ENN KUSLAP	Juhatuse liige	04.07.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Karjamõisa osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Karjamõisa raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Karjamõisa finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Pärnu mnt 21, Tallinn, Harju maakond, 10141

04.07.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Karjamõisa (registrikood: 10763957) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	04.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 158
Kokku	280 812

Kasumit mitte jaotada

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	240 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 158
Kokku	280 812

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	1740600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Kuslap	36801062722	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)
Isisk Invest OÜ	10900383	Eesti	2455 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5186428
E-posti aadress	info@karjamoisa.ee