

119

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

27. 06. 2002

OSAÜHING RAPIJATA

Noorteväljak 6A, Pärnu 80032

Äriregistri nr. 10 763 822

.....lk. nr. 15971

Sigrid Univer

2001.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp
Põhitegevus

01.01.2001
31.12.2001
tööstuskaupade jaemüük

Juhatuse liige

Raivo Hannus

Telefon
Faks
E-mail

044 75 560
044 75 561
rapijata@hotmail.ee

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 1. Materiaalne põhivara	10
Lisa 2. Kasutusrent	10
Lisa 3. Pikaajalised pangalaenud	10
Lisa 4. Maksuvõlad	11
Lisa 5. Omakapitali liikumise aruanne	11
Lisa 5. Realiseerimise netokäive	11
Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne	12
Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	12

Raivo Hannus
juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

Osaühing Rapijata on asutatud 16. mail 2001 aastal ja tegevust alustati 01 juunil 2001.a. Osaühingu põhitegevuseks on tööstuskaupade jaemüük ja müüakse mööblit. Esialgselt on ruumid mööblisalongiks renditud. 2001.aasta käive moodustas 3 622 tuh. krooni.

2001. aastal osteti kaks kinnistust ja on plaanis alustada väikeses mahus mööbli tootmist. Käesoleva aasta lõpus alustati hoonete remondiga ning osaliselt peaksid ruumid tootmiseks valmis olema järgmise aasta suveks.

2001.a. töötas osaühingus 7 töötajat ning nende töötasu üldsumma oli 98 421 krooni. Osaühingu tegevust juhib üheliikmeline juhatus, kes on ühtlasi ka osaühingu töötaja ning eraldi juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Raivo Hannus
juhatuse liige



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühingu juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2001. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Raamatupidamise seaduse nõudeid ja Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendites toodud soovitusi. Meie hinnangul on aktsiaseltsi 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Osaühingu 2001.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel antud hinnangud põhinevad informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest aastaaruande koostamispäeva seisuga. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ning käesoleva deklaratsiooni allkirjastamispäeva vahemikul.

Juhatusel hinnangul on osaühing Rapijata jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raivo Hannus
juhatuse liige
15.02.2002



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

RAAMATUPIDAMISBILANSS

A K T I V A	31.12.2001	16.05.2001
Käibevara		
Raha ja pangakontod	130 215	40 000
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		
Ostjatelt laekumata arved	16 373	
<i>Viitlaekumised</i>		
Intressid	213	
<i>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>		
Maksude ettemaksed	13 654	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 853	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	16 507	
<i>Varud</i>		
Tooraine ja materjal	722 717	
Ettemaksed hankijatele	2 571	
Varud kokku	725 288	
Käibevara kokku	888 596	40 000
Põhivara		
<i>Materiaalne põhivara</i>		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	550 000	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	150 000	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	59 849	
Akumuleeritud kulum (miinus)	- 4 892	
Lõpetamata ehitus	226 673	
Materiaalne põhivara kokku	981 630	
Põhivara kokku	981 630	
A K T I V A K O K K U	1 870 226	40 000

Raivo Hannus
juhatuse liige



PASSIVA	31.12.2001	16.05.2001
Lühiajalised kohustused		
<i>Võlakohustused</i>		
Pikiajaliste pangalaenu tagasimaksed	86 984	
<i>Ostjate ettemaksed</i>		
Ostjate ettemaksed kaupade eest	25 156	
<i>Võlad hankijatele</i>		
Hankijatele tasumata arved	786 270	
Maksuvõlad	15 916	
<i>Viitvõlad</i>		
Võlad töövõtjatele	13 834	
Puhkusekohustus	9 697	
Viitvõlad kokku	23 531	
Lühiajalised kohustused kokku	937 857	
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised pangalaenud	699 284	
Kohustused kokku	1 637 141	
Omakapital osaühingus		
Osakapital nimiväärtuses	230 000	40 000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	3 085	
Omakapital kokku	233 085	40 000
PASSIVA KOKKU	1 870 226	40 000

Raivo Hannus
juhatuse liige



KASUMIARUANNE

Ä R I T U L U D	2001
Realiseerimise netokäive	3 661 995
Muud äritulud	57
Äritulud kokku	3 662 052
 Ä R I K U L U D	
Kaubad, materjalid ja teenused	2 956 601
Mitmesugused tegevuskulud	553 339
Tööjõukulud	
palgakulu	98 421
sotsiaalmaksud	32 478
töötuskindlustusmaks	118
Kulum	4 892
Muud ärikulud	1 283
Ärikulud kokku	3 647 132
 Ä R I K A S U M (-KAHJUM)	14 920
<i>Finantstulud</i>	
<i>Intressitulud</i>	213
<i>Finantskulud</i>	
Intressikulud	12 048
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	3 085
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	3 085

Raivo Hannus
juhatuse liige



RAHAVOOGUDE ARUANNE

2001

A. Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (-kahjum)	14 920
Korrigeerimine kulumiga	4 892
<i>Käibevara jääkide muutustest</i>	
Nõuded ostjate vastu	- 16 373
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	- 16 507
Varud	- 725 288
Muutus käibevaras kokku	- 758 168
<i>Lühiajaliste kohustuste muutusest</i>	
Ostjate ettemaksed	25 156
Võlad hankijatele	786 270
Maksuvõlad	15 916
Viitvõlad	23 531
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	850 873
Makstud intressid	- 12 048
Kokku rahavood äritegevusest	100 469
B. Rahavoog investeerimistegevusest	
Põhivara soetamine	- 569 849
Hoonete rekonstrueerimine	- 226 673
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-796 522
C. Rahavood finantseerimistegevusest	
Saadud laenud	800 000
Tasutud laenud	- 13 732
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	786 268
D. Kokku netorahavood	90 215
Raha ja pangakontod perioodi lõpul	130 215
Raha ja pangakontod perioodi algul	40 000
Raha ja pangakontode jääkide muutus	90 215

Raivo Hannus
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Rapijata kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõude laekumise tõenäosust on hinnatud iga konkreetse kliendi kohta individuaalselt arvestades teadaolevat infot tema maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse raamatupidamises kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansi kuupäevaga on varusid hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud vähemalt 5000 kroonise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase kasutuseaga varasid, millede eksplateerimisest loodetakse tulevikus tekkivat tulu. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvutamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

hooned	2 %
masinad ja seadmed	15 %
muu inventar	10 -20 %

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansi kuupäevast on hilisem kui üks aasta. Kõik ülejäänud kohustused on loetud lühiajalisteks. Välja teenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis võetud arvele lühiajalise kohustusena.

Materiaalne põhivara

	Maa ja hooned	Masinad ja seadmed	Muu Inventar	Kokku
Soetamine	550 000	150 000	59 849	759 949
Kulum (-)	750	1 875	2 267	4 892
Aasta lõpuks	549 250	148 125	57 582	754 957
sh. soetusmaksumuses	550 000	150 000	59 849	759 949
kulum (-)	750	1 875	2 267	4 892

Aruandeaastal on soetatud kaks hoonestatud kinnistut maksumusega 550 000 krooni, kusjuures maa maksumuseks on hinnatud 400 000 krooni. Lõpetamata ehitusena on kajastatud hoonete ehituskulud 226 673 krooni.

Kasutusrent

AS-lt Härma Kaubahoov on renditud ruumid mööblisalongiks 700 m² tähtajaga viis aastat. 2001.a. rendikulud moodustasid 258,6 tuh. krooni.

Pikaajalised pangalaenud

	Laenujääk 31.12.01	Makse- tähtaeg	Kuulub tasumisele		Intress
			2002.a.	järgnevatel perioodidel	
Laen Ühispangast	786 268	03.10.2008	86 984	699 284	6 kuu Euribor + 5,5 %
KOKKU	786 268		86 984	699 284	

Pangalaenu tagatis on:

Kinnistutele Pärnus, Suur-Jõe 44 A ja 44 B hüpoteek summas 700 000 krooni Ühispan-
ga panga kasuks

Raivo Hannus
juhatuse liige



Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2001
Sotsiaalmaks	10 824
Füüsilise isiku tulumaks	4 846
Töötuskindlustusmakse	246
Maksuvõlad kokku	15 916

Käibemaksu osas on ettemaks 13 654 krooni.

Omakapitali liikumise aruanne

	Osa kapital	Aruande-aasta kasum	Kokku
Seisuga 16.05.2001	40 000		40 000
Osade emissioon	190 000		190 000
2001.a. kasum		3 085	3 085
Seisuga 31.12.2001	230 000	3 085	233 085

Osakapital koosneb ühest osast, mille nimiväärtus osaühingu asutamisel oli 40 000 krooni. 2001.aastal suurendati osakapitali täiendavalt 190 000 krooni mitterahalise sissemaksena, üleantud vara on arvele võetud põhivarana.

Põhikirja järgi on osakapitali minimaalseks suuruseks 230 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 920 000 krooni.

Realiseerimise netokäive

2001.aasta realiseerimise netokäive 3 661 995 krooni on mööbli müük Eesti Vabariigis.

Raivo Hannus
juhatuse liige



2001.a. kasumi jaotamise otsus

2001.a. aruandeaasta kasum	3 085
<i>Suunata 2001. aasta kasum:</i>	
Kohustuslikku reservkapitali	155
Eelnevate perioodide jaotamata kasumiks	2 930
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2 930

Juhatuse allkirjad 2001. majandusaasta aruandele

2001. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt  2002 .a.


.....
juhatuse esimees
Raivo Hannus

Raivo Hannus
juhatuse liige



OSANIKE NIMEKIRI

RAIVO HANNUS 35309204219 Noorteväljak 6A Pärnu 80032 230 000 krooni