

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Helexlab OÜ

**registrikood:** 10759588

**tänavanimi, maja number:** Männiku tee 72a

**küla/alev/alevik/linn:** Tallinn

**vald:**

**postisihnumber:** 11212

**maakond:** Harju maakond

**telefon:** +372 50 10821

**faks:** puudub

**e-posti aadress:** [helin@helex.ee](mailto:helin@helex.ee)

**veebilehe aadress:** puudub

# Sisukord

<b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>	<b>1</b>
<b>Sisukord</b>	<b>2</b>
<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 5 Varud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 7 Materiaalne põhivara</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 8 Kasutusrent</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 9 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 10 Osakapital</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 11 Müügitulu</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 12 Muud äritulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 15 Tööjõukulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 16 Muud ärikulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 17 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 18 Seotud osapooled</b>	<b>18</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Helexlab loodi 2002 aastal ja on kodumaisel kapitalil 100% baseeruv ettevõtte. Ettevõtte tegeleb meditsiini- ja diagnostiliste varustamisega testribade ja POC aparatuuriga.

Eesmärk on pakkuda klientidele kiiret, kvaliteetset ja hinnalt vastuvõetavaid teenuseid ja kaupu. Meie klientideks on nii perearstikeskused ja haiglad. 2009 külastati ettevõtlusmesse ja sõlmiti kokkuleppeid toodete turustamiseks ja tootekasutustoe pakkumiseks nii Eestis kui välismaal.

2009. aastal jätkus OÜ Helexlab traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmisel aastal saavutatud müügi mahtude oluline suurenemine. 2009 aasta realiseerimise netokäive oli 3 386 448 kr ja kasum 2009 aasta majandustegevusest oli 1 340 816 kr.

OÜ Helexlab juhatuse kinnitusele ei ole osaühingul panditud vara, potentsiaalseid kohustusi, bilansiväliseid nõudeid ega muid garantiikohustusi.

2009 majandusaastal OÜ Helexlab's põhitöökohaga töötajaid ei olnud. Töötasuna majandusaasta aruandes on kajastatud töövõtulepingu alusel makstud tasusid.

Helexlab OÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 1 liikmest. Majandusaastal juhatuseliikmele tasusid ei makstud.

2009 aastal tasuti ettevõtte osanikule dividende summas 1 100 000 kr tulumaksukohustusega 292 405 kr.

Aastaks 2010 on OÜ Helexlab OÜ planeerinud jätkata tegevust samadel alustel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

**Ettevõtte tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:**

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teada olevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes
- ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Helin Raik: \_\_\_\_\_

## Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 566 013	483 266	2
Finantsinvesteeringud		820 000	
Nõuded ja ettemaksud	135 893	64 504	3,4
Varud	309 730	141 758	5
<b>Kokku käibevara</b>	<b>2 011 636</b>	<b>1 509 528</b>	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	532 636	742 636	6
Materiaalne põhivara	1 286 095	1 327 584	7
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 818 731</b>	<b>2 070 220</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>3 830 367</b>	<b>3 579 748</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	43 025	133 222	4,9
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>43 025</b>	<b>133 222</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>43 025</b>	<b>133 222</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 402 526	2 255 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 340 816	1 146 537	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 787 342</b>	<b>3 446 526</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>3 830 367</b>	<b>3 579 748</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	3 386 448	3 231 398	11
Muud äritulud	41 667		12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 338 374	-1 610 680	13
Mitmesugused tegevuskulud	-184 362	-213 366	14
Tööjõukulud	-3 470	-16 633	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-41 488	-78 716	7
Muud ärikulud	-242 976	-19 697	6,16
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>1 617 445</b>	<b>1 292 306</b>	
Finantstulud ja -kulud	15 776	-66 023	17
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>1 633 221</b>	<b>1 226 283</b>	
Tulumaks	-292 405	-79 746	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>1 340 816</b>	<b>1 146 537</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	3 760 752	3 460 521
Muud äritegevuse tulude laekumised	-2 114 750	-2 079 765
Väljamaksed töötajatele	-3 470	-10 000
Makstud intressid	-11 581	-11 353
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 630 951</b>	<b>1 359 403</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-30 635
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel		-742 636
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		169 308
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	820 000	
Laekunud intressid	24 201	36 905
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>844 201</b>	<b>-567 058</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Makstud dividendid	-1 100 000	-300 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-292 405	-79 746
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-1 392 405</b>	<b>-379 746</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>1 082 747</b>	<b>412 599</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>483 266</b>	<b>70 667</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1 082 747</b>	<b>412 599</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>1 566 013</b>	<b>483 266</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2007</b>	40 000	4 000	2 555 989	2 599 989
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 146 537	1 146 537
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
<b>31.12.2008</b>	40 000	4 000	3 402 526	3 446 526
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 340 816	1 340 816
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
<b>31.12.2009</b>	40 000	4 000	3 743 342	3 787 342



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2010. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist, täpsustades olemasolevate kirjete nimetusi. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased ühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist, metoodikamuutuste sisu ja nende mõju on selgitatud vastavates lisades. Kui finantsaruannete kirjete esituslaadi või klassifitseerimise meetodid on muudetud, siis on vastavalt ümber klassifitseeritud ka eelmise perioodi võrreldavad näitajad.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 1-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutastoimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud finantsinstrumentidesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele

lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ettemaksetena kajastatakse aruandes maksude ettemaksed/tagasinõuded ja tasutud ettemakseid tarnijatele kaupade/teenuste eest.

#### **Varud**

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

#### **Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

#### **Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notariitasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses [soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber.

#### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5 tuhandest kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise piirmäära, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud vara kasutuselevõtmiseks, v.a põhivara soetamisega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus ja lähetuskulud, mis kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuluna.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita. Maa väärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000**

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	50
Sõidukid	5
Arvutid, IT tehnika	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotool põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotool põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Müügiotool põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval

tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### **Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõjuteise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte ja emettevõtte omanikud
- Teised samase konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- Ettevõtte juhatus, nõukogu. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### **Kulud**

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Kirjel "Kaupad, toore, materjal ja teenused" on kajastatud ettevõtte põhitegevusega otseselt seotud kulud nagu materjalide/kaupade/alttöövõtude ost, seadmete rent, hooldus, paigaldus, jne.

Mitmesugusteks tegevuskuludeks on üldkulud, majandus- ja kantseleikulud, üürikulud, telefonimaks, sidekulud, panga teenustasud, lähetuskulud, koolituskulud, külaliste vastuvõtukulud.

Tööjõu kuludena näidatakse aruandeaastal arvestatud palk, sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Muudeks ärikuludeks on kulud, mis ei ole seotud raamatupidamiskohustuslase põhitegevusega (trahvikulud, maksuviivised, kohalikud maksud, aruandeaastal selgunud eelmiste aastate kulu, ühingute ja liitude liikmemaksud, kahjum välisvaluutas fikseeritud lühiajaliste kohustuste ja nõuete valuutakursi muutusest).

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 841	483 266
Arvelduskontod	1 544 172	
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	20 000	
<b>Kokku raha</b>	<b>1 566 013</b>	<b>483 266</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	125 001	63 957
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	807	533
Ettemaksed	10 085	14
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>135 893</b>	<b>64 504</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		25 360		12 966
Erisoodustuse tulumaks		2 001		532
Sotsiaalmaks		1 666		836
Ettemaksukonto jääk	807		533	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>807</b>	<b>29 027</b>	<b>533</b>	<b>14 334</b>

## Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	309 730	141 758
<b>Kokku varud</b>	<b>309 730</b>	<b>141 758</b>

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod

<b>31.12.2007</b>	0	
Ostud ja parendused	742 636	
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	
<b>31.12.2008</b>	742 636	
Ostud ja parendused	-220 000	
<b>31.12.2009</b>	522 636	
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	36 400	24 002

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Masinad ja seadmed		Kokku	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvuti-süsteemid		
<b>31.12.2007</b>					
Soetusmaksumus	1 370 000	182 903	21 102	204 005	1 574 005
Akumuleeritud kulum	-38 817	-142 664	-12 186	-154 850	-193 667
<b>Jääkmaksumus</b>	1 331 183	40 239	8 916	49 155	1 380 338
Ostud ja parendused			25 962	25 962	25 962
Amortisatsioonikulu	-27 400	-36 581	-14 735	-51 316	-78 716
Müügid		0			
<b>31.12.2008</b>					
Soetusmaksumus	1 370 000	182 903	47 064	229 967	1 599 967
Akumuleeritud kulum	-66 217	-179 245	-26 921	-206 166	-272 383
<b>Jääkmaksumus</b>	1 303 783	3 658	20 143	23 801	1 327 584
Amortisatsioonikulu	-27 400	-3 658	-10 430	-14 088	-41 488
Müügid		0			
<b>31.12.2009</b>					
Soetusmaksumus	1 370 000	0	47 064	47 064	1 417 064
Akumuleeritud kulum	-93 617	0	-37 351	-37 351	-130 968
<b>Jääkmaksumus</b>	1 276 383	0	9 713	9 713	1 286 096

<b>Müüdid materiaalne põhivara müügihinna</b>		
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Masinad ja seadmed	41 667	

Transpordivahendid	41 667	
<b>Kokku</b>	<b>41 667</b>	

## Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	2008
Kasutusrendikulu	15 594	13 460
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
12 kuu jooksul	16 604	15 594
1-5 aasta jooksul		16 604

Pärast rendiperioodi lõppemist jääb tasuda jääkmaksumus 156144 kr. Leping on fikseeritud intressiga 6,29% aastas. Lepingu lõpp on detsember 2010.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	13 954	11 535
Maksuvõlad	29 027	14 334
Saadud ettemaksed	44	7 353
Dividendivõlad	0	100 000
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>43 025</b>	<b>133 222</b>

## Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osa nimiväärtus 100 kr.		

## Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 386 448	3 231 398
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>3 386 448</b>	<b>3 231 398</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 386 448</b>	<b>3 231 398</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Meditsiinitehnika müük	3 327 028	3 179 896
Ruumide üürimine eraisikutele	59 420	51 502
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>3 386 448</b>	<b>3 231 398</b>

## Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	41 667
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>41 667</b>

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 254 302	1 521 039
Energia	32 985	24 662
Kütus	32 985	
Logistikakulud	9 616	36 508
Üür ja rent	22 277	14 609
Tolli ja terminali tasud	19 194	13 862
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>1 338 374</b>	<b>1 610 680</b>



## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	93 941	94 856
Lähetuskulud	21 265	49 724
Koolituskulud	7 823	10 330
Sõidukite kasutusrent	15 567	13 460
Kulud sõidukitele	40 860	24 005
IT-kulud	4 199	17 524
Muud	707	3 467
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>184 362</b>	<b>213 366</b>

## Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 584	12 506
Sotsiaalmaksud	886	4 127
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>3 470</b>	<b>16 633</b>

## Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	210 000	
Trahvid, viivised ja hüvitised	32 976	19 697
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>242 976</b>	<b>19 697</b>

## Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		-95 640
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt		-95 640
Intressitulud	24 201	36 905
Intressikulud	-11 581	-11 353
Intressikulu kapitalirendilt	-11 429	
Muud intressikulud	-152	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	3 156	4 065
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>15 776</b>	<b>-66 023</b>

## Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009	2008	
	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	6 143	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	0	12 506

## Aruande digitaalallkirjad

Helexlab OÜ (registrikood: 10759588) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELIN RAIK	Juhatuse liige	18.06.2010

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 402 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 340 816
<b>Kokku</b>	<b>3 743 342</b>
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
<b>Kokku</b>	<b>1 500 000</b>
Kasum summas 2 243 342 jätta jaotamata.	

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 402 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 340 816
<b>Kokku</b>	<b>3 743 342</b>
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
<b>Kokku</b>	<b>1 500 000</b>
Kasum summas 2 243 342 jätta jaotamata.	

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Meditsiiniseadmete ja kirurgiriistade ning ortopeediliste abivahendite hulgemüük	46462	3327028	98.25%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	59420	1.75%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helin Raik	45412210320	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010821
E-posti aadress	helin@helex.ee