

295064

Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

25.06.2008

Imbi Hunt

Majandusaasta aruanne

Jusper OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood

10758382

Aadress:

Kolde pst. 88-8, Tallinn 10321

Telefon:

5060399

Elektronpost

Jusper@hot.ee

Põhitegevusala:

Tööstuskaupade jae-ja hulgikaubandus

EMTAK kood

47599

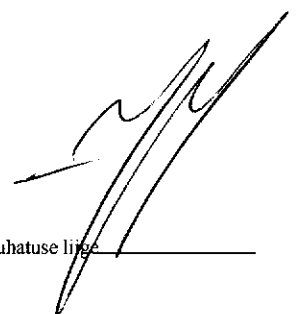
Tegevjuht:

Jüri Lastovski



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 2].....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3 Varud.....	12
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	13
Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	14
Lisa 8 Müügitulu.....	14
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	14
Lisa 10 Kapitalirendiga soetatud varad.....	15
Lisa 11 Võlakohustused.....	15
Lisa 12 Muud võlad.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17
OSANIKE NIMEKIRI.....	18



Tegevusaruanne

Jusper OÜ põhitegevus on kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes ja renditud kinnisvara üürileandmine. 2007 aastal realiseerimise netto-käive moodustas 2 132 997 krooni, mis 17% võrra rohkem kui 2006 aastal. Aruandeaasta puhaskasum oli 1 194 krooni. 2007. a. tulemused vastasid ootustele.

Arengusuunad:

- Territoriaal ja regionaal klientide arvu suurenemine
- Keskmise arve summa suurenemine
- Suure firmade / klientide leidmine ja hoidmine
- Kliendi töö internetis, IT lahenduste paranemine
- Püsi klientide hoidmine ja nende arvu suurenemine

Juhatus koosneb ühest liikmest. Väljamakseid juhatuse ja nõukogu liikmetele ei tehtud. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 355 797 krooni. Keskmise töötajate arv 2007.aastal oli 8. 2007. majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Jusper OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 20.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

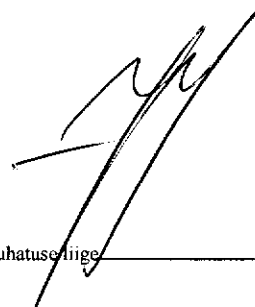
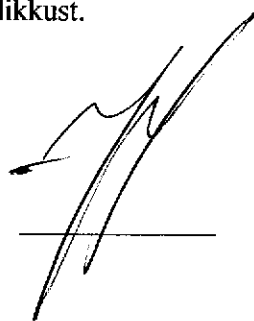
Juhatus hinnangul on Jusper OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 20.mai 2008.a

Jüri Lastovski

juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

Lisa nr 31.12.2007 31.12.2006**VARAD****Käibevara**

1. Raha ja pangakontod	1	2524	12855
2. Nõuded ostjate vastu	2	616134	262118
3. Viitlaekumised ja ettemaksed	4	8000	8000
4. Varud ja müügioteel varad	3	67873	143485
Käibevara kokku		694531	426458

Põhivara

5. Materiaalne põhivara	5	1071047	434572
Põhivara kokku		1071047	434572
VARAD KOKKU		1765578	861030

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

6. Võlakohustused	11,12	730994	437135
7. Võlad tarnijatele		16919	27087
8. Maksuvõlad	6	23463	15289
9. Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	7	19267	15348
Lühiajalised kohustused kokku		790643	494859

Pikaajalised kohustused

10. Pikaajalised võlakohustused	11	895278	287708
Pikaajalised kohustused kokku		895278	287708
KOHUSTUSED KOKKU		1685921	782567

Omakapital

11. Osakapital		40000	40000
12. Kohustuslik reservkapital		4000	4000
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		34463	33611
14. Aruandeaasta kasum		1194	852
OMAKAPITAL KOKKU		79657	78463
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1765578	861030

Kasumiaruanne [SKEEM 2]

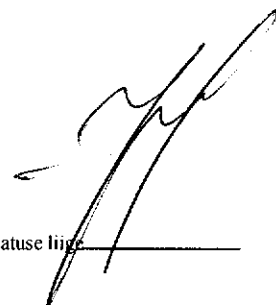
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
1. Müügitulu	8	+2132997	+1819977
2. Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9	-689027	-636845
Brutokasum		+1443970	+1183132
3. Turustuskulud		-31975	2613
4. Üldhalduskulud		-1267280	1172732
5. Muud ärikulud		-114252	78
Ärikasum		+30463	7709
Finantstulud ja -kulud			
6. Intressikulud		-28819	-7725
7. Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-460	+843
8. Muud finantstulud ja -kulud		+10	+25
Finantstulud ja -kulud kokku		-29269	-6857
Kasum enne tulumaksustamist		+1194	+852
Aruandeaasta puhaskasum		+1194	+852

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 01.01.2006	40 000	4 000	5 177	28 434	77 611
Eelmise perioodi kasum 2006. a. kasum		0	28 434 0	-28 434 852	
Seisuga 31.12.06	40 000	4 000	33 611	852	78 463
Seisuga 01.01.07	40 000	4 000	33 611	852	78 463
Eelmise perioodi kasum 2007. a. kasum			852	-852 1 194	
Seisuga 31.12.07	40 000	4 000	34 463	1 194	79 657

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2007 moodustas 35657 (2006: 34463) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 28169 (2006: 26881) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 7488 (2006: 7582) krooni.



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		+30463	+7709
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	+77592	+8121
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-354016	-139308
Varude muutus	3	+75612	-2374
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		+295784	+136376
Makstud intressid		-28819	-7775
Muud finantstulud		+10	+25
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		+96616	36865
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-714068	-421437
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	+42000
Saadud intressid		0	+50
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-714068	-379387
Finantseerimistegevuse rahavood			
Laenu võtmine	11,12	+748790	+472881
Kapitalirendimaksete tasumine		-141209	-140627
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		+607581	+332254
Rahavood kokku		-9871	-10269
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	12855	22281
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-10331	-9426
Valuutakursi muutuste mõju		-460	843
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	2524	12855

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Jusper OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik

tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavaie väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu *[ja dividenditulu]* kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. *[Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]*

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontod	2524	12855
Raha ja pangakontod kokku	2524	12855

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

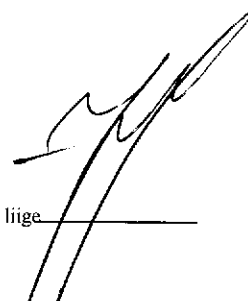
	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	616134	262118
Nõuded ostjate vastu kokku	616134	262118

Lisa 3 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	28041	0
Müügiks ostetud kaubad	39832	143485
Varud kokku	67873	143485

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	8000	8000
Viitlaekumised kokku	8000	8000



Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	372881	122540	495421
Soetamine	700000	0	14068	714068
Mahakandmine	0	0	-5000	-5000
Soetusmaksumus 31.12.2007	700000	372881	131608	1204489
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	21751	39098	60849
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	14583	37289	25720	77592
Mahakantud põhivara kulum (-)	0	0	-5000	-5000
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	14583	59040	59818	133441
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	351130	83442	434572
Jääkmaksumus 31.12.2007	685417	313841	71789	1071047

Amortisatsiooni arvestusmeetod on lineaarne nii eelneval kui aruandeaastal.

Väheoluliste põhivaraobjektide maksumuse ülempiir on 5000 EEK.

Lisa 6 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	10460	0	5413
Sotsiaalmaksuvõlg	0	9682	0	7168
Isiku tulumaks	0	2850	0	2166
Intress	0	1	0	157
Kohust.koumispension	0	226	0	154
Töötuskindlustus	0	244	0	231
Kokku	0	23463	0	15289

Lisa 7 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

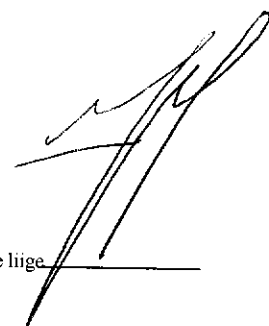
	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele (puhkusereserv)	19267	15348
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	19267	15348

Lisa 8 Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2007		2006	
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes, EMTAK kood 47599	2045997	95.9%	1688325	92.8%
Renditud kinnisvara üürileandmine. EMTAK kood 68201	87000	4.1%	131652	7.2%
Kokku	2132997	100%	1819977	100%
Müügitulu riikide lõikes:	2007		2006	
Eesti	1832252	85.9%	1601588	88%
Läti	300745	14.1%	218389	12%
Kokku	2132997	100%	1819977	100%

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad, toore, materjal müügiks	689027	636845
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	689027	636845



Lisa 10 Kapitalirendiga soetatud varad

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

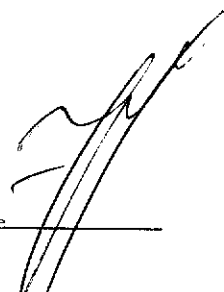
	Ehitised	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	372881
Soetamine	700000	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	700000	372881
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	21751
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	14583	37289
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	14583	59040
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	351130
Jääkmaksumus 31.12.2007	685417	313841

Lisa 11 VõlakohustusedTagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi-määr
Pikaajalised laenud	359000	0	359000	0	0%
Kapitalirendikohustused	462916	67299	395617	0	Euribor+3.5%
Kapitalirendikohustused	187715	47054	140661	0	Euribor+2,0%
Kokku	1009631	114353	895278	0	

Lisa 12 Muud võladTagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	616641	616641	0	0
Kokku	616641	616641	0	0



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jusper OÜ osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2007. aasta lõpuks kogunenud 35 657 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

kohustuslikku reservfondi0..... krooni,
dividendideks0..... krooni,
eelmise perioodi jaotamata kasumi arvele ...35 657..... krooni.

Juhatuse esimees
Jüri Lastovski

Majandusaasta aruande allkirjad

Jusper OÜ juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "20" mai 2008 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

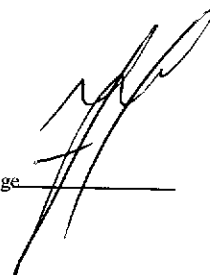
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Jüri Lastovski

juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned above a horizontal line.A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned above a horizontal line.

OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Jusper

Nimi	Aadress	Isikukood	Osad
Jüri Lastovski	Tallinn	36910250234	40 000