

Starter Invest OÜ

L-14

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

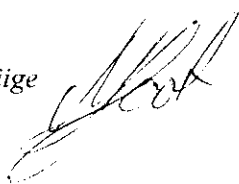
Starter Invest OÜ põhitegevuseks on kinnisvara haldamine.

Ärinimi:	Starter Invest OÜ
Äriregistri kood:	10758181
Aadress:	Pärnu mnt 246
	10 621 Tallinn
Telefon:	(0) 50 10 510
Majandusaasta algus:	01.01.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2001
Tegevjuht:	Meigo Lootus

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 13 leheküljest
Starter Invest OÜ majandusaasta aruanne

Juhatuses liige



SISUKORD

Sisukord	lk. 2
Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
Juhatuse deklaratsioon	lk. 4
<i>Bilanss</i>	<i>lk. 5</i>
<i>Kasumiaruanne</i>	<i>lk. 6</i>
Raamatupidamise aruande lisad	lk. 7
<i>Lisa nr. 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted</i>	<i>lk. 7</i>
<i>Lisa nr. 2. Põhivara</i>	<i>lk. 8</i>
<i>Lisa nr. 3. Omakapital osäühingus</i>	<i>lk. 9</i>
<i>Lisa nr. 4. Rahavoogude aruanne</i>	<i>lk. 10</i>
<i>Lisa nr. 5. Neto realiseerimiskäive</i>	<i>lk. 11</i>
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 12
Juhatuse allkirjad	lk. 13

Tegevusaruanne

Starter Invest OÜ põhitegevus 2001.a on kinnisvara haldamine ja renditeenuste osutamine.

2001.a. on firmale soetatud tegevuseks vajalikke põhivahendeid ligi 28600 krooni eest. 2002. aastal on plaanis soetada firma tegevuseks auto ja muid põhivarasid. Samuti on plaanis ehitada välja uus rendipind.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmetele 2001.a. tasusid pole makstud. Kuna firma tegevus on esialgu veel väike, siis pole ka töötajaid. 2002.a. on plaanis tegevust laiendada ning seega peaks ka loodama 1-2 töökohta.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 13 esitatud Starter Invest OÜ 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Starter Invest OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.03.2002, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Starter Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Meigo Lootus

Juhatus liige



BILANSS seisuga 31.12.2001

	31.12.2001		01.01.2001	
Raha ja pangakontod	11865		40000	
Ostjatelt laekumata arved	6500			
Mitmesugused nõuded	148			
Muud ettemakstud tul. per. kulud	266			
KÄIBEVARA KOKKU		18779		40000
Masinad ja seadmed	13688			
Muu inventar	16500			
Akumuleeritud põhivara kulum	-1553			
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>		<i>28635</i>		
PÕHIVARA KOKKU		28635		
AKTIVA KOKKU		47414		40000
Ostjate ettemaksed	3576			
Muud viitvõlad	1340			
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>4916</i>		
KOHUSTUSED KOKKU		4916		0
Osakapital	40 000		40 000	
Aruandeaasta kasum	2498			
OMAKAPITAL KOKKU		42498		40000
PASSIVA KOKKU		47414		40000

KASUMIARUANNE

01.01.2001-31.12.2001

	2001	2000
Realiseerimise netokäive	30790	
ÄRITULUD KOKKU	30790	0
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	26887	
Põhivara kulum	1553	
ÄRIKULUD KOKKU	28440	0
ÄRIKASUM	2350	0
Finantstulud	148	
<i>Finantstulud kokku</i>	<i>148</i>	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	2498	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2498	0

KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Lisa 1

2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontodel kajastatakse firmale kuuluvaid pangakontode ja sularaha kassa saldosid. Saldod seisuga 31.12.2001 on Eesti kroonides.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi seisuga 31. detsember 2001 firmal ei ole. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodituluna või -kuluna.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arveid perioodi lõpuks on 6500 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Sõltuvalt vara kasutusajast ja -otstarbest võib põhivaraks arvata ka väiksema maksumusega vara. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast 10-30% aastas.

- masinad ja seadmed - 10% aastas
 - transpordivahendid - 20% aastas
 - tööriistad ja inventar - 25-30% aastas
- maad ei amortiseerita.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule peab Starter Invest OÜ moodustama reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2

Jrk. Nr.	Nimetus	Jääk 01.01.2001	Sisse	välja	Jääk 31.12.2001	kulum	Jääk- vaartus
1.	Masinad ja scadmed	0	13688	0	13688		12547
2.	Muu inventar	0	16500	0	16500		16088
	Kokku	0	30188	0	30188	1553	28635

Starter Invest O põhivara maksumuse alampiiriks on 10000 krooni, kuid lähtuvalt soetatava vara otstarbest ja tööajast võib põhivaraks arvata ka väiksema maksumusega vara. Kõiki põhivarasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivara amortisatsiooninorm on 10-30 % aastas.

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Lisa 3

	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku omakapital
Seisuga 01.01.2001	40000	0	0	40000
Aruandeaasta (2001) kasum			2498	
Bilanss 31.12.2001	40 000	0	2 498	42 498

Osakapital koosneb ühest osast (osa suuruse 40 000 krooni).

2001.a. dividende pole välja kuulutatud ega makstud.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa 4

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

		2001	2000
1	Kasum majandustegevusest	2350	0
2	Finantstulud (äritegevusest)	148	0
3	Vahekokkuvõtte korrigeerimine	4051	0
4	Nõuded ostjate vastu	-6500	0
5	Lühiajaliste nõuete muutumine	-148	0
6	Tulevaste perioodide kulud	-266	0
7	Muude võlgade muutus	4916	0
	Kokku rahavood äritegevusest	2053	0

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

1	Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-30188	0
	Kokku rahavood investeeringutest	-30188	0

KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD -28135 40000

E. RAHAJÄÄGI MUUTUS

1	Kassa ja pangakontode jääk 01.01.	40000	0
2	Kassa ja pangakontode jääk 31.12.	11865	40000
	Kokku rahajäägi muutus	-28135	40000

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

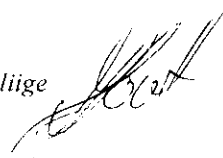
Lisa 7

Starter Invest OÜ müügitulud tegevusalade kaupa jaotuvad järgnevalt:

1) tulud	müügist	- 30 790.-	100,0 %
----------	---------	------------	---------

KOKKU	- 30 790
-------	----------

Kogu müügitegevus 2001.aastal toimus Eesti Vabariigis.



2001.a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Starter Invest OÜ jaotamata kasum on:

2001.a. majandusaasta jaotamata puhaskasum	2498
--	------

kokku jaotamata kasum	2498
-----------------------	------

Starter Invest OÜ juhatus teeb ettepaneku :

Arvata kohustuslikku reservkapitali	500
-------------------------------------	-----

Jätta ülejäänud kasum jaotamata ja
arvata eelmiste perioodide jaotamata kasumiks

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta kinnitamist	1998
---	------



Meigo Lootus



Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2001.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Meigo Lootus

juhatuse liige



31.03.2002

Juhatus liige



