

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ FORESTONIA

registrikood: 10757336

tänava/talu nimi, Valga tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68606

telefon: +372 7661391

faks: +372 7679361

e-posti aadress: peeter@metsad.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2018.aastal olid oü Forestonia peamisteks tegevusaladeks metsa- ja põllumajandus.
2019.aastal on plaanis jätkata samades tegevusvaldkondades.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	208	626	
Nõuded ja ettemaksed	6 020	32 483	
Nõuded ostjate vastu	5 824	1 424	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	196	177	
Muud nõuded	0	30 882	
Kokku varud	1 598	1 598	
Valmistoodang	1 598	1 598	
Bioloogilised varad	2 007	1 919	
Kokku käibevarad	9 833	36 626	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	321 200	
Muud nõuded	0	321 200	
Materiaalsed põhivarad	1 537 030	1 537 030	2
Kokku põhivarad	1 537 030	1 858 230	
Kokku varad	1 546 863	1 894 856	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 112 378	1 214 378	3
Võlad ja ettemaksed	49 394	122 551	
Võlad tarnijatele	3 688	47 637	
Võlad töövõtjatele	14 061	14 061	
Maksuvõlad	1 512	1 512	
Muud võlad	30 133	59 341	
Kokku lühiajalised kohustised	3 161 772	1 336 929	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	496 828	504 778	3
Kokku pikaajalised kohustised	496 828	504 778	
Kokku kohustised	3 658 600	1 841 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 642	3 642	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 251	334 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 164 886	-284 770	
Kokku omakapital	-2 111 737	53 149	
Kokku kohustised ja omakapital	1 546 863	1 894 856	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	28 066	2 508	4
Muud äritulud	120 776	42 829	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	88	-16	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 643	-18 697	5
Muud ärikulud	-1 794 969	-18 576	
Ärikasum (kahjum)	-1 666 682	8 048	
Intressitulud	87 287	30 882	
Intressikulud	-585 491	-323 700	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 164 886	-284 770	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 164 886	-284 770	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Forestonia 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel väikeettevõtja lühendatud aruandena.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Muid nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest". Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Põhivarade kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni arvestamise meetodit.

Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised:

hooned ja ehitised 8%

masinad ja seadmed 20%

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivara parendusväljaminekud ja rekonstrueerimise kulud kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning

säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639.- eurot.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2016						
Soetusmaksumus	1 505 074	22 369	22 369	31 956	31 956	1 559 399
Akumuleeritud kulum	0	-22 369	-22 369	0	0	-22 369
Jääkmaksumus	1 505 074	0	0	31 956	31 956	1 537 030
31.12.2017						
Soetusmaksumus	1 505 074	22 369	22 369	31 956	31 956	1 559 399
Akumuleeritud kulum	0	-22 369	-22 369	0	0	-22 369
Jääkmaksumus	1 505 074	0	0	31 956	31 956	1 537 030
31.12.2018						
Soetusmaksumus	1 505 074	22 369	22 369	31 956	31 956	1 559 399
Akumuleeritud kulum	0	-22 369	-22 369	0	0	-22 369
Jääkmaksumus	1 505 074	0	0	31 956	31 956	1 537 030

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	79 378	79 378			0-7%	EUR	2018
Laen asutustelt	3 033 000	3 033 000			1-2,5%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	3 112 378	3 112 378					
Pikaajalised laenud							
Laen eraisikutelt	206 709	0	206 709		0-14%	EUR	2021
Laen asutustelt	290 119	0	290 119		7%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	496 828	0	496 828				
Laenukohustised kokku	3 609 206	3 112 378	496 828				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikult	79 378	79 378			0-7%	EUR	2017
Laen asutustelt	1 135 000	1 135 000			1,5-12%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	1 214 378	1 214 378					
Pikaajalised laenud							
Laen eraisikutelt	214 659	0	214 659		0-14%	EUR	2019
Laen asutustelt	290 119	0	290 119		7%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	504 778	0	504 778				
Laenukohustised kokku	1 719 156	1 214 378	504 778				

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 066	2 508
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 066	2 508
Kokku müügitulu	28 066	2 508
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	0	2 000
Taimekasvatus	66	64
Muud teenused	0	444
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	28 000	0
Kokku müügitulu	28 066	2 508

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	1 200	1 040
Mitmesugused bürookulud	1 259	1 159
Riiklikud ja kohalikud maksud	201	219
Lepingutasu	16 533	9 940
Notaritasu	1 161	44
Hindamisteenus	0	5 623
Muud	289	672
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 643	18 697

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Oü-l Forestonia ei olnud 2018.a. töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 400	248 499	352 082	273 921

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 061 069	2 382 269	0	32 950	0-7%	EUR	2021

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	599 350	841 050	0	92 350	7%	EUR	2019

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 400	28 000	2 540	2 000

Oü Forestonia ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.01.2021

OÜ FORESTONIA (registrikood: 10757336) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK NAPRITSON	Juhatuse liige	25.02.2021
PEETER NAPRITSON	Juhatuse liige	25.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 164 886
Kokku	-2 115 635
Jaotamine	
Kokku	-2 115 635

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	28000	99.76%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	66	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Napritson	37301282746	Pikasilla küla, Tõrva vald, Valga maakond, Eesti	2428 EUR (Lihtomand)
Jaak Napritson	37911055715	Pikasilla küla, Tõrva vald, Valga maakond, Eesti	1214 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7661391
Faks	+372 7679361
E-posti aadress	peeter@metsad.com