

348098

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29-06-2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Mirjam Annoviitsch
.....

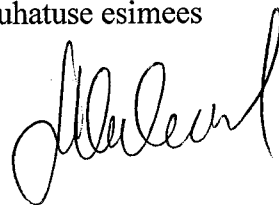
01 jaanuar 2008.a.
Majandusaasta algus

31 detsember 2008.a.
Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus	OU SANTEHMEKS
Ettevõtte registrinumber	10752770
Aadress	Punane 57-22 ,Tallinn
Telefon	5512604
Juhatuse esimees	Aleksander Vassin

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
LISA 1.Raha.....	10
LISA 2.Nõuded ostjate vastu.....	10
LISA 3.Muud lühiajalised nõuded.....	10
LISA 4.Materiaalne põhivara.....	10
LISA 5.Maksud.....	11
LISA 6.Müügitulu.....	12
LISA 7.Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus.....	12
Kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14
Osanike nimekiri	15
Info OÜ Santehmeks müügitulu kohta.....	16



OÜ Santehmeks majandusaasta aruanne 2008

TEGEVUSARUANNE

OÜ Santehmeks asutati 18.04.2001a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2008 aastani oli põhitegevuseks sanitaartehnika müük ja hooldus.

OÜ Santehmeks olulisemad finantssuhtarvud olid :

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Ärirentaablus %	-29,38	-3,29
Puhasentaablus %	-30,72	-3,48

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid :

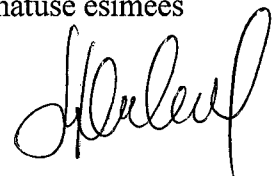
Ärirentaablus (%) = $\frac{\text{ärikasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

Puhasrentaablus (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \cdot 100$

2008a. realiseerimise netokäive moodustas 3.237.018 krooni, mis on 36% väiksem kui 2007a. Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 840 282 krooni, s.h. juhatuse esimehe palk 89.400. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 11.

2008 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

2009 aastaks kavandamine senise totmismahu suurendamist 5%.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4-1 toodud OÜ Santehmeks 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

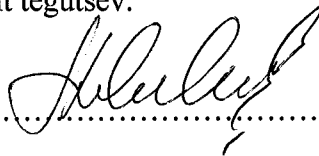
Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Santehmeks finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

OÜ Santehmeks on jätkuvalt tegutsev.

.....
Aleksander Vassin
Juhatusesimees



AKTIVA (VARAD)**RAAMATUPIDAMISBILANSS**

KROONIDES (komakohata)

KÄIBEVARA

	Lisa nr.	Majandusaasta lõpul 31 Detsember 2008	Majandusaasta algul 1 Jaanuar 2008 .a.
RAHA	1	102,101	1,036,212
Lühiajalised finansirvesteeringud	3	545,000	545,000
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
Nõuded ostjate vastu	2	338,479	675,173
Ettemaksed teenuste eest		44,193	66,085
NÕUDED JA ETTEMAKSED KOKKU		927,672	1,286,258

KÄIBEVARA KOKKU		1,029,773	2,322,470
------------------------	--	------------------	------------------

PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	4	65,846	112,622
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4	6,250	13,066
MATERIAALNE PÕHIVARA KOKKU		72,096	125,688
PÕHIVARA KOKKU		72,096	125,688
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1,101,869	2,448,158

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

VÕLAD JA ETTEMAKSED			
Võlad tarnijatele		9,817	232,694
Võlad töövõtjatele		55,152	110,220
Maksuvõlad	5	24,681	79,441
Muud võlad		0	19,308
VÕLAD JA ETTEMAKSED KOKKU		89,650	441,663
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		89,650	441,663

KOHUSTUSED KOKKU		89,650	441,663
-------------------------	--	---------------	----------------

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nimiväärtuses		40,000	40,000
Kohustuslik reservkapital		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1,962,495	2,275,838
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		-994,276	-313,343
OMAKAPITAL KOKKU		1,012,219	2,006,495
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		1,101,869	2,448,158

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

KROONIDES (komakohata)

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
Müügitulu	6	3,237,018	8,999,797
Muud äritulud		145,305	9,406

Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	2,483,439	7,097,063
Muud tegevuskulud	7	554,560	666,004

Tööjõukulud		1,126,661	1,405,150
s.h. .a. Palgakulu		840,282	1,051,181
.b. Sotsiaalmaksud		286,379	353,969
Kulum	4	53,592	120,581
s.h .a.Põhivara kulum ja väärtuse langus		53,592	120,581
Muud ärikulud		114,983	16,647

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-950,912	-296,242
---------------------------	--	-----------------	-----------------

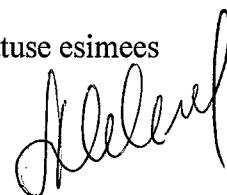
Finantstulud ja -kulud

d. intressikulud		-43,997	-18,829
f.muud finantstulud ja -kulud		633	1,728
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-43,364	-17,101
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-994,276	-313,343
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-994,276	-313,343
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-994,276	-313,343

Rahavoogude aruanne

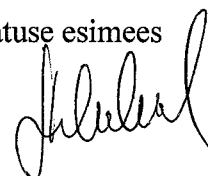
(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-950 912	-296 242
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	+53 592	+120 581
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-30 288	+6 494
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		+358 586	+1 552 007
Varude muutus			
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-352 013	- 383 730
Makstud intressid		-43 997	-18 829
Makstud ettevõtte tulumaks			
Kokku rahavood äritegevusest		-965 032	+980 281
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-114 981	-298 915
Immateriaalse põhivara soetus			
Materiaalse põhivara müük		+145 269	+260 322
Antud laenud	3	0	-150 000
Antud laenude tagasimaksed			
Saadud dividendid			
Saadud intressid		+633	+1 728
Kokku rahavood investeerimistegevusest		+30 921	-186 865
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad			
Saadud laenude tagasimaksed			
Makstud dividendid			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		-934 111	+793 416
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 036 212	242 796
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-934 111	+793 416
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	102 101	1 036 212



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital ninväärtuses	Kohustlik Reserv	Jaotamata Kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	2 275 838	2 319 838
Aruandeaasta 2007 Puhaskasum			- 343 343	- 31 343
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 962 495	2 006 495
Aruandeaasta 2008 Puhaskasum			- 994 276	- 994 276
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	968 219	1 012 219



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande on koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Santehmeks raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas levat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite .

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõendanäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontraktol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

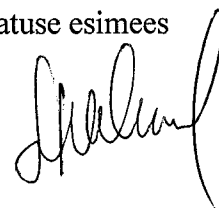
Materialne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10.000 krooni . Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10.000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaari kohta peetakse bilansivälist arvestust. Materiaalset põhivara kajastatakse bilanss tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langisest tule nevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele, juhul kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilanilisest jääkmaksumusest. Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

*Seadmed 40%



OÜ Santehmeks majandusaasta aruanne 2008

Tulude arvestus

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärtelt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õigelases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi ja rabatte.

LISA 1. RAHA

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Kassa	20 758	0
Pangakontod	81 343	1 036 212
Raha kokku	102 101	1 036 212

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

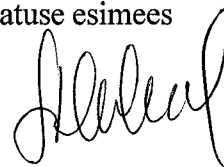
(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Nõuded ostjate vastu	584 617	909 924
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-246 138	-234 751
KOKKU	338 479	675 173

LISA 3. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

(kroonides)

	<u>31.12.2008</u>	<u>31.12.2007</u>
Antud laenud	545 000	545 000
KOKKU	545 000	545 000

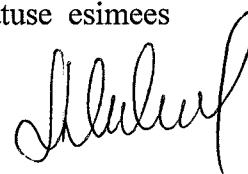


LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA
(kroonides)

Materiaalne põhivara Grupid	Seadmed ja Masinad	Muud	Kokku
Soetusmaksumus	248 390	17 042	265 432
Algsaldo 31.12.2007			
Soetamine	114 981	0	114 981
Müüdid	-114 981	0	-114 981
Lõppsaldo 31.12.2008	248 390	17 042	265 432
Akumuleeritud kulum	-135 768	-3 976	-139 744
Algsaldo 31.12.2007			
Arvestatud kulum	-46 776	-6 816	-53 592
Lõppsaldo 31.12.2008	-182 544	-10 792	-193 336
Jääkväärtus			
31.12.2007	112 622	13 066	125 688
31.12.2008	65 846	6 250	72 096

LISA 5 . MAKSUD
(kroonides)

Maksuliigid	31.12.08		31.12.07
	Ettemaks	Maksuvõlad	Maksuvõlad
1.Käibemaks	329	751	24 186
2.Üksikisiku tulumaks		1 505	8 968
3.Sotsimaks		22 131	44 907
4.Töötuskindlustusmaks		305	666
5. Kohustusliku kogumispensioni makse		318	714
KOKKU	329	25 010	79 441
Kokku tasaarvestatud kohustus x		24681	79441
s.h. intress		752	752



LISA 6 . MÜÜGITULU

(kroonides)

OÜ Santehmeks müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti Vabariik	3 237 018	8 999 797

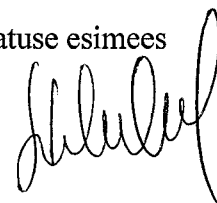
OÜ Santehmeks müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	3 237 018	8 999 797

LISA 7.Kasumiaruande muude oluliste kirjete selgitus

(kroonides)

	2008	2007
Tegevuskulud		
Ehitusmaterjalide, teenused	2 338 858	6 908 455
Kütus	144 581	188 608
KOKKU	2 483 439	7 097 063
Muud tegevuskulud		
Rendikulud	24 000	24 000
Telefonikulud	5 926	5 701
Autorent	111 585	159 140
Veoteenustekulud	123 284	148 057
Väikevahendite kulud	25 941	61 174
Muud kulud	263 824	267 932
KOKKU	554 560	666 004
Tööjõukulud	1 126 661	1 405 150
Põhivara kulum	53 592	120 581



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 1 962 495 krooni

31.12.2008.a lõppenud majandusaasta kahjum -994 276 krooni

Jaotamata kasum peale 2008.aasta kasumi jaotamist 968 219 krooni

Aleksander Vassin

Allkiri



Kuupäev

29.06.09



OÜ Santehmeks majandusaasta aruanne 2008

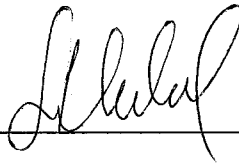
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ Santehmeks 2008.a. majandusaasta aruande allkirjastamine.

OÜ Santehmeks juhatuse esimees

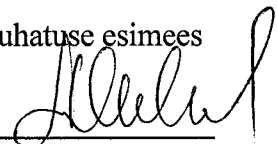
Aleksander Vassin

Allkiri



29.06.09

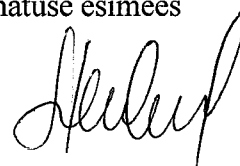
Kuupäev



OÜ Santehmeks majandusaasta aruanne 2008

OSANIKE NIMEKIRI OÜ Santehmeks

Nimi ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis	Soetamis tähtaeg
1.Aleksander Vassin	36802100356	Tallinn Punane 57-22	40000	18.04. 2001a.



INFO OÜ SANTEHMEKS MÜÜGITULU KOHTA
TEGEVUSALADE JÄRGI VASTAVALT EESTI MAJANDUSE
TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)

kroonides

EMTAK	Tegevusalad	2008. aasta	2007. aasta
43 222	Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	3 237 018	8 999 797

