

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts FECTOR

registrikood: 10752385

tänavatalu nimi, P.Süda 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10118

telefon: +372 6014237

faks: +372 6014237

e-posti aadress: info@fector.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Muud ärikulud	16
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	16
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

2013. AASTA TEGEVUSARUANNE

2013. aastal jätkas AS Fector oma traditsioonilise põhitegevusega, milleks on äriühingutevahelise debitoorse võlgnevuse sissenõudmine. Lisaks pakuti klientidele eeltooduga seonduvaid tugiteenuseid nagu esindamine kohtus ja täiemenetluses, krediitdivõimelisuse hinnang ja järelvalve ning erinevad konsultatsioonid.

AS Fector põhilist käivet andev tegevus 2013. aastal oli nii äriühingute kui ka era-isikute vastu suunatud nõuete käsitlemine ning vähemal määral tugiteenused.

2013. aastal oli AS Fector netokäive 49817 euri. Tegevuskulud 2013. aastal olid 35363 euri ja 74986 kahjum euri .

2013. aastal töötas AS Fector 2 töötajat ning tööjõukulud moodustasid 14579 euri.

Tegevjuhi tasu aruandeaastal oli 4800 euri.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on hoida ja suurendada oma turupositsiooni ning jätkuvalt täiustada pakutavaid teenuseid. Ühtlasi töötatakse välja uusi paindlikke lahendusi nii klientidele kui ka võlgnikele ning püütakse lähtuda rohkem klientide personaalsetest vajadustest. AS Fector ootuste kohaselt suurendatakse järgmisel majandusaastal müügikäivet ja turuosa.

AS Fector peamised finantssuhtarvud					
				2013	2012
Müügitulu				50	88
Müügitulukasv%				-43	1,1
Puhaskasum				-75	-177
Puhasrentaablus				-153	-201
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja				4,5	7
ROA				-51,7	-77,9%
ROE				-63%	-89,3%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	81 460	79 647	2
Finantsinvesteeringud	1 762	4 211	3
Nõuded ja ettemaksed	31 215	41 938	4
Kokku käibevara	114 437	125 796	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	20 043	40 988	4
Kinnisvarainvesteeringud	5 268	47 457	7
Materiaalne põhivara	6 498	13 197	8
Kokku põhivara	31 809	101 642	
Kokku varad	146 246	227 438	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 203	11 584	9
Võlad ja ettemaksed	13 972	6 362	10
Kokku lühiajalised kohustused	25 175	17 946	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 130	11 347	9
Kokku pikaajalised kohustused	2 130	11 347	
Kokku kohustused	27 305	29 293	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	11
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 805	347 502	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 985	-177 478	
Kokku omakapital	118 941	198 145	
Kokku kohustused ja omakapital	146 246	227 438	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	49 817	87 616	12
Muud äritulud	43 325	31 730	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 164	-46 386	14
Mitmesugused tegevuskulud	-35 363	-44 776	15
Tööjõukulud	-14 579	-15 033	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 962	-11 743	8
Muud ärikulud	-68 046	-206 763	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	-46 972	-205 355	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-25 536	31 167	18
Intressikulud	-1 254	-2 169	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-73 762	-176 357	
Tulumaks	-1 223	-1 121	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 985	-177 478	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-46 972	-205 355
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 962	11 743
Muud korrigeerimised	0	-1
Kokku korrigeerimised	9 962	11 742
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	60 605	-12 710
Varude muutus	0	14 673
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 610	10 913
Laekunud intressid	1 814	30 589
Makstud intressid	-1 254	-2 169
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 223	-1 121
Muud rahavood äritegevusest	0	206 763
Kokku rahavood äritegevusest	30 542	53 325
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-500	-11 989
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	5 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-2 500
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	2 500	0
Antud laenud	-35 210	-96 125
Antud laenude tagasimaksed	14 580	112 768
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 630	2 154
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 651	-5 291
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 229	-5 191
Makstud dividendid	-4 219	-4 601
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 099	-15 083
Kokku rahavood	1 813	40 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 647	39 251
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 813	40 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	81 460	79 647

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	352 103	380 224
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-177 478	-177 478
Makstud dividendid			-4 601	-4 601
31.12.2012	25 565	2 556	170 024	198 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-74 985	-74 985
Makstud dividendid			-4 219	-4 219
31.12.2013	25 565	2 556	90 820	118 941

Täiendav informatsioon omakapitali muutuste kohta on toodud lisas 11.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS-i Fector 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Fector kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus. Faktooring tulu on nõude ostmise ja sellega kaasneva kohustuse vahe.

Finantsvarad

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on bilansis arvele võetud tema soetusmaksumuses ja kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringule eraldi. Kasutatav amortisatsioonimäär on 4%

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euri. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euri kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

· Muud masinad ja seadmed ning kontori inventar 40%
Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus. Faktooring tulu on nõude ostmise ja sellega kaasneva kohustuse vahe.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	63 315	28 663
Arvelduskontod	18 145	50 984
Kokku raha	81 460	79 647

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2011	1 132	1 132
Soetamine	2 500	2 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	579	579
31.12.2012	4 211	4 211
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 500	-2 500
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	51	51
31.12.2013	1 762	1 762

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	958	958	0	5
Muud nõuded	47 933	27 890	20 043	
Laenunõuded	47 933	27 890	20 043	
Aruandvad isikud	2 367	2 367	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 258	31 215	20 043	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 216	2 216	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 216	2 216	0	
Muud nõuded	77 527	36 539	40 988	
Laenunõuded	77 527	36 539	40 988	
Aruandvad isikud	3 183	3 183	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 926	41 938	40 988	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		51	0
Käibemaks	958		518
Üksikisiku tulumaks		102	93
Sotsiaalmaks		528	612
Kohustuslik kogumispension		8	6
Töötuskindlustusmaksed		24	34
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	958	713	1 263

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	47 933	27 890	20 043
Kokku muud nõuded	47 933	27 890	20 043
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	77 527	36 539	40 988
Kokku muud nõuded	77 527	36 539	40 988

Lühiajaliste laenunõuete saldo 77527 euri seisuga 31.12.2012 jaguneb järgnevalt

-juriidilised isikud 70420 euri, intressimäär 3%-18%

-eraisikud 7107 euri, intressimäär 5%-12% (Seisuga 31.12.2011-juriidiline isik 158437 eur (intress 5-18%) ja eraisik 109099 euri (intress 5-12%).

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	24 441	31 317	55 758
Akumuleeritud kulum	0	-7 048	-7 048
Jääkmaksumus	24 441	24 269	48 710
Amortisatsioonikulu	0	-1 253	-1 253
31.12.2012			
Soetusmaksumus	24 441	31 317	55 758
Akumuleeritud kulum	0	-8 301	-8 301
Jääkmaksumus	24 441	23 016	47 457
Müügid	-19 173	0	-19 173
Amortisatsioonikulu	0	8 301	8 301
Muud muutused	0	-31 317	-31 317
31.12.2013			
Soetusmaksumus	5 268	0	5 268
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	5 268	0	5 268

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	673	1 283
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	5 000	0

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	18 269	18 269
Akumuleeritud kulum	-6 571	-6 571
Jääkmaksumus	11 698	11 698
Ostud ja parendused	11 989	11 989
Amortisatsioonikulu	-10 490	-10 490
31.12.2012		
Soetusmaksumus	30 258	30 258
Akumuleeritud kulum	-17 061	-17 061
Jääkmaksumus	13 197	13 197
Ostud ja parendused	3 263	3 263
Amortisatsioonikulu	-9 962	-9 962
31.12.2013		
Soetusmaksumus	33 521	33 521
Akumuleeritud kulum	-27 023	-27 023
Jääkmaksumus	6 498	6 498

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pangalaen	7 077	6 033	1 044			eur	2015
Pikaajalised laenud kokku	7 077	6 033	1 044				
Kapitalirendikohustused kokku	6 256	5 170	1 086				
Laenukohustused kokku	13 333	11 203	2 130				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pangalaen	12 729	5 652	7 077		7,24	eur	2015
Pikaajalised laenud kokku	12 729	5 652	7 077				
Kapitalirendikohustused kokku	10 202	5 932	4 270				
Laenukohustused kokku	22 931	11 584	11 347				

Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek kinnistule.

Kapitalirendi alusvaluuta on euro ja intressimäär 2,36%+euribor ning tähtaeg 2015.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	4 954	4 954	0
Võlad töövõtjatele	1 552	1 552	0
Maksuvõlad	713	713	0
Muud võlad	6 753	6 753	0
Kokku võlad ja ettemaksed	13 972	13 972	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 162	1 162	0
Võlad töövõtjatele	1 703	1 703	0
Maksuvõlad	1 263	1 263	0
Muud võlad	2 234	2 234	0
Kokku võlad ja ettemaksed	6 362	6 362	0

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

2013. Aastal maksti dividende 4219 euri, millega kaasnes tulumaks 1121 euri. (2012. Aastal maksti dividende 4601 euri, millega kaasnes tulumaks 1223 euri).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2013 moodustas 90820 euri.

(Seisuga 31.12.2012 vaba omakapital 170024 euri.)

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena väljamaksta 71748 euri.

(Seisuga 31.12.2012 oli võimalik väljamaksta 134319 euri.)

ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 19072 euri.

(Seisuga 31.12.2012 dividendide tulumaks 35705 euri.)

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 817	87 616
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	49 817	87 616
Kokku müügitulu	49 817	87 616
Müügitulu tegevusalade lõikes		
inkassoteenused	49 817	58 744
muud teenused	0	28 872
Kokku müügitulu	49 817	87 616

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 484	0
faktooring	34 463	29 104
Muud	4 378	2 626
Kokku muud äritulud	43 325	31 730

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	14 673
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	20 290
Muud	12 164	11 423
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 164	46 386

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	23 819	24 733
transpordi kulud	11 544	20 043
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 363	44 776

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	10 880	11 188
Sotsiaalmaksud	3 699	3 845
Kokku tööjõukulud	14 579	15 033
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2013	2012
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	-14 173	0
Muud	-53 873	-206 763
Kokku muud ärikulud	-68 046	-206 763

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-27 350	578
Intressitulud	1 814	30 589
Intressitulu laenudelt	1 814	30 589
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-25 536	31 167

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud intressikulud	-1 254	-2 169
Kokku intressikulud	-1 254	-2 169

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 862	4 615	0

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 378	30 000	11 000

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 345	11 400	11 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	9 600	7 668

Seotud osapoolteks loetakse tegev-ja kõrgem juhtkond ja nendega seotud ettevõtted ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ja nende lähedased pereliikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.11.2014

Aktsiaselts FECTOR (registrikood: 10752385) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERT SEPP	Juhatuse liige	13.11.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts FECTOR aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts FECTOR raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Oleme valitud AS Fector audiitoriks oktoobris 2014. Meie auditiprotseduurid ei võimaldanud anda piisavat kindlustunnet kassasaldo olemasolu kohta 31.12.2013 seisuga summas 63 tuh. eurot.

Me ei saanud piisavat kindlustunnet laenuõuete all bilansis ja lisa 4 kajastatud nõude tõenäolise laekimise kohta summas 26 tuh. eurot.

Me ei ole auditeerinud AS Fectori aastaaruandeid varasematel perioodidel ega saa avaldada arvamust eelmise perioodi (2012. aasta) algsaldode ega 1. jaanuariks 2012 kogunenud jaotamata kasumi kohta.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Aktsiaselts FECTOR finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

24.11.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts FECTOR (registrikood: 10752385) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	24.11.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	165 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-74 985
Kokku	90 820
Jaotamine	
Kokku	90 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inkassoteenus ja krediidiinfo	82911	49817	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6014237
Faks	+372 6014237
E-posti aadress	info@fector.ee