

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Enniste

registrikood: 10752238

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Piirsalu küla

vald: Risti vald

postisihthnumber: 90902

maakond: Lääne maakond

telefon: +372 566 94989

faks: +372 47 35 058

e-posti aadress: enniste@hot.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Enniste põhitegevusaladeks on metsavarumine EMTAKi kood 02201. Täpsemalt tegeldi metsavarumisteenuste osutamise, puidu ostu ja müügiga.

2009.a. oli tulu 3,08 milj. krooni, aasta lõppes kasumiga 556 tuhat krooni.

Palgalisi töötajaid ei olnud

Juhatus oli üheliikmeline, kes sai tasu 65 tuh. krooni arvestamata sotsiaalmaksu.

2010 .a. lõpus soetati 38,85% osalus põllumajandusega tegelevas ettevõttes Piirsalu Põllumajanduse Osaühing, mille 2010. aasta äritulud kokku olid 11 213 283 krooni,

puhaskasum 1 402 221 krooni, omakapital oli 6 621 738 krooni ja bilansimaht 31.12.2010.a. seisuga oli 14 843 905 krooni.

Mõned tähtsamad suhtarvud:

	2010	2009
Käibe kasv %	216,22 %	-65,8%
Brutokasumi määr %	20,20 %	34.14%
Kasumi kasv %	28.95 %	127,03%
Puhasrentaablus %	20,20 %	34,0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,05	0,38
ROA %	6,10 %	5,0 %
ROE %	11,12 %	9,57 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010-müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
2. Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
3. Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100
4. Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
6. ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
7. ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Enniste juhatus koostas osaühingu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid

on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Enniste

finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Enniste jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61 252	6 591	2
Nõuded ja ettemaksed	39 668	65 223	3,4
Varud	167 400	573 735	
Bioloogilised varad	1 000 000	0	8
Kokku käibevara	1 268 320	645 549	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 200 944	1 732 944	5,6
Kinnisvarainvesteeringud	390 000	555 000	
Materiaalne põhivara	860 174	1 607 416	7
Bioloogilised varad	4 383 393	3 694 328	8
Kokku põhivara	7 834 511	7 589 688	
Kokku varad	9 102 831	8 235 237	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	854 172	1 072 526	9
Võlad ja ettemaksed	356 474	639 610	4,10
Kokku lühiajalised kohustused	1 210 646	1 712 136	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 139 775	2 082 660	9
Võlad ja ettemaksed	756 165	0	
Kokku pikaajalised kohustused	2 895 940	2 082 660	
Kokku kohustused	4 106 586	3 794 796	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 392 441	3 961 413	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	555 804	431 028	
Kokku omakapital	4 996 245	4 440 441	
Kokku kohustused ja omakapital	9 102 831	8 235 237	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 751 693	870 160	11
Muud äritulud	326 242	372 838	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 639 209	-298 450	
Mitmesugused tegevuskulud	-613 820	-233 704	
Tööjõukulud	-79 800	-87 596	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 000	-29 091	7
Muud ärikulud	-43 470	-66 565	
Ärikasum (-kahjum)	679 636	527 592	
Finantstulud ja -kulud	-123 832	-96 564	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	555 804	431 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	555 804	431 028	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	679 636	527 592	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 000	29 091	7
Muud korrigeerimised	-776 823	0	
Kokku korrigeerimised	-754 823	29 091	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-25 555	167 154	
Varude muutus	406 335	523 735	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	473 030	-512 967	
Makstud intressid	-123 832	-96 564	
Kokku rahavood äritegevusest	654 791	638 041	
Rahavood investeerimistegevusest			
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-2 168 000	-1 099 085	
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 700 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-468 000	-1 099 085	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 232 000	799 199	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 364 130	-378 717	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-132 130	420 482	
Kokku rahavood	54 661	-40 562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 591	47 153	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	54 661	-40 562	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 252	6 591	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	8 000	3 961 413	4 009 413
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	431 028	431 028
31.12.2009	40 000	8 000	4 392 441	4 440 441
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	555 804	555 804
31.12.2010	40 000	8 000	4 948 245	4 996 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Enniste juhatus koostas osaühingu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid

on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Enniste

finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogus juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Enniste jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea

raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti

Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna

poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuseprintsipist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aru-andeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 kroonist.

Varad, mille maksumus on alla 10000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Bilansis ajastatakse tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil 10-25% aastas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on

lâinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	31 349	5 217
Arvelduskontod	29 903	1 374
Kokku raha	61 252	6 591

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	38 396	61 175
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82	48
Muud nõuded	0	4 000
Ettemaksed	1 190	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	39 668	65 223

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	54 088	0	53 165
Käibemaks	0	29 860	48	34 481
Üksikisiku tulumaks	0	1 114	0	1 692
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	82	3 300	0	4 950
Kohustuslik kogumispension	0	200	0	200
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	1 284
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	82	88 562	48	95 772

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	2 100 000	0
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	100 944	32 944
Pikaajalised ettemaksed	0	1 700 000
Ettemakse osade eest	0	1 700 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	2 200 944	1 732 944

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Piirsalu POÜ	Eesti	põllumajandus	0	39

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Omandamine	31.12.2010
Piirsalu POÜ	0	2 100 000	2 100 000
Kokku:		2 100 000	2 100 000

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Piirsalu POÜ	39	23.12.2010	2 100 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008							
Soetusmaksumus	50 000	220 000	698 588	148 000	1 229 444	1 377 444	2 346 032
Akumuleeritud kulum	0	-67 833	-316 086	0	0	0	-383 919
Jääkmaksumus	50 000	152 167	382 502	148 000	1 229 444	1 377 444	1 962 113
Ostud ja parendused	0	0	0	8 950	0	8 950	8 950
Amortisatsioonikulu	0	-22 000	-7 091	0	0	0	-29 091
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-334 556	0	0	0	-334 556
31.12.2009							
Soetusmaksumus	50 000	220 000	113 208	156 950	1 229 444	1 386 394	1 769 602
Akumuleeritud kulum	0	-89 833	-72 353	0	0	0	-162 186
Jääkmaksumus	50 000	130 167	40 855	156 950	1 229 444	1 386 394	1 607 416
Ostud ja parendused	0	0	0	181 000	0	181 000	181 000
Muud ostud ja parendused			0	181 000	0	181 000	181 000
Amortisatsioonikulu	0	-22 000	0	0	0	0	-22 000
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-14 980	0	0	0	-14 980
Ümberklassifitseerimised	0	0	-25 875	0	-865 387	-865 387	-891 262
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	-891 262	-891 262	-891 262
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	-25 875	0	25 875	25 875	0
31.12.2010							
Soetusmaksumus	50 000	220 000	72 353	337 950	364 057	702 007	1 044 360
Akumuleeritud kulum	0	-111 833	-72 353	0	0	0	-184 186
Jääkmaksumus	50 000	108 167	0	337 950	364 057	702 007	860 174

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod				
Käibevara				Kokku
	Istandikud	Mets	Rohumaad	
31.12.2008				
31.12.2009	0	0	0	0
Muud muutused	700 000	300 000	0	1 000 000
31.12.2010	700 000	300 000	0	1 000 000
Põhivara				Kokku
	Istandikud	Mets	Rohumaad	
31.12.2008	1 817 440	1 368 450	77 600	3 263 490
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	372 838	58 000	0	430 838
31.12.2009	2 190 278	1 426 450	77 600	3 694 328
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 297 665	391 400	0	1 689 065
Muud muutused	-700 000	-300 000	0	-1 000 000
31.12.2010	2 787 943	1 517 850	77 600	4 383 393

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Laen	2 993 947	854 172	2 139 775	0
Lühiajalised võlakirjad kokku	2 993 947	854 172	2 139 775	0
Laenukohustused kokku	2 993 947	854 172	2 139 775	0
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	3 155 186	1 072 526	2 082 660	0
Pikaajalised laenud kokku	3 155 186	1 072 526	2 082 660	0
Laenukohustused kokku	3 155 186	1 072 526	2 082 660	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	819 723	335 152
Võlad töövõtjatele	204 343	208 686
Maksuvõlad	88 562	95 772
Muud võlad	11	0
Intressivõlad	11	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 112 639	639 610

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 751 693	870 160
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 751 693	870 160
Kokku müügitulu	2 751 693	870 160
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metsavarumine	2 751 693	870 160
Kokku müügitulu	2 751 693	870 160

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	60 000	65 000
Sotsiaalmaksud	19 800	22 596
Kokku tööjõukulud	79 800	87 596
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	2 361	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	411 919	225 200
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 712	0

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Sidusettevõtjad	2 361	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 111 919	14 557
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 712	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	79 800	87 596

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Enniste (registrikood: 10752238) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN KÖSTER	Juhatuse liige	15.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 392 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	555 804
Kokku	4 948 245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 948 245
Kokku	4 948 245

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 392 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	555 804
Kokku	4 948 245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 948 245
Kokku	4 948 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	2751693	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Köster	37205134716	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4735058
Faks	+372 4735058
Mobiiltelefon	+372 56694989
E-posti aadress	enniste@hotmail.ee