

Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne 2006

M. ca

Piret-Oliivia Ütt

Oü Malyn

2005. aasta majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus 01.01.2005
Majandusaasta lõpp 31.12.2005

Registrikood 10751492

Aadress Kõivu tee 24, Tallinn 12113

Telefon 6238 644, 5030187

Faks -

E-post mai.parras@linette.ee

Majandusaasta aruande koosseis

- Tegevusaruanne
- Raamatupidamise aastaaruanne

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid

- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- osanike nimekiri

Juhatuse liige Mai Parras

M. Parras

14.06.2006

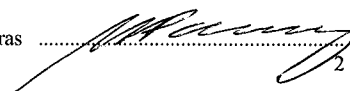
Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	8
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 5. Kasumiaruanne	10
Kasumi jaotamise otsus	10
Osanike nimekiri	10
Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	11

Juhatuse liige Mai Parras



Oü Malyn

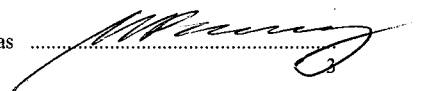
2005. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Oü Malyn'i põhitegevuseks 2005.aastal olid turuuuringud, marketing ja konsultatasioonid. Oü Malyn on tegutsenud samadel tegevusaladel neli aastat. Müügikäive oli 585 tuh.krooni, kasum 640,7 tuh.krooni. Järgmise aasta põhitegevus toimub samadel tegevusaladel. Ed aspidi kavatsetakse tegeleda veel kinnisvaraarendusega.

2005.a. palgalisi töötajaid ei olnud.
Juhatuse liikmetasusid ei makstud.

Juhatuse liige Mai Parras



Oü Malyn

14.09.2006
2005. a majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Raamatupidamise aastaaruanne (täiskroonides) on koostatud 01.01.2005 – 31.12.2005.a majandusaasta kohta.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Oü Malyn juhatuse poolt koostatud 2005.a raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seaduse §-des 16 ja 17, mis jõustusid 01.01.2003 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist. Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud majandusaasta lõppemisest kuni aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes arvesse võetud.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Malyn finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

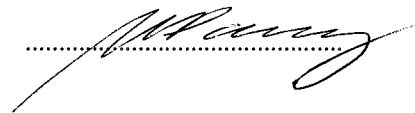
Juhatuse hinnangul on Oü Malyn jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kinnitame aruandes esitatud andmete õigsust.

Aruande koostamispäev 24.09.....2006 .a.

Mai Parras

juhatuse liige



14.11.2006

Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne

Bilanss

	Kroonides		
	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul	Lisade numbrid
	31.12.2005	31.12.2004	
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	400242	1091716	2
Lühiajalised finantsinvesteeringud	725000	500000	
Nõuded ja ettemaksed			3
Nõuded ostjate vastu	165000	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	353025	300500	
Ettemaksed teenuste eest	0	6525	
Kokku	518025	307025	
Käibevara kokku	1643267	1898741	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1139000	423000	4
Materiaalne põhivara			
Ehitised	342421	350000	
Muu materiaalne põhivara	187752	0	
Kokku	530173	350000	
Põhivara kokku	1669173	773000	
Aktiva (varad) kokku	3312440	2671741	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40000	40000	
Kohustuslik reservkapital	4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2627741	1432622	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640699	1195119	
Omakapital kokku	3312440	2671741	
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	3312440	2671741	

Juhatuse liige Mai Parras.....

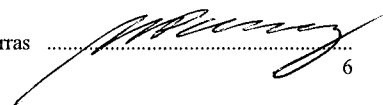
Oü Malyu

2005. a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne
SKEEM 1

	01.01. - 31.12.2005	01.01. - 31.12.2004	Lisa5
Müügitulu	585000	1260000	
Muud äritulud	69849	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-24839	
Muud tegevuskulud	-10834	-13123	
Tööjõukulud	0	0	
palgakulu	0	0	
sotsiaalmaksud	0	0	
puhkusekohustus koos sots.maksudega	0	0	
Põhivara kulum	-18276	0	
Muud äriikulud	0	0	
Äri kasum (-kahjum)	625739	1222038	
Finantstulud ja kulud:			
pikaajalistelt finanatsinvesteeringutelt	509	5875	
kasum(-kahjum) valuutakursi muutustest	-291	49	
muud finantstulud(-kulud)	14742	2292	
Kokku finantstulud ja -kulud	14960	8216	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	640699	1230254	
Tulumaks	0	-35135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640699	1195119	

Juhatuse liige Mai Parras



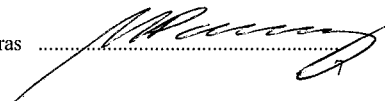
Oü Malyu

1.4.2006
2005. a majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne
(kaudsel meetodil)

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	625739	1222038
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum	18276	0
Valuutakursi muutus	-291	49
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-161500	-16432
Nõuded ostjate vastu	-165000	4800
Muud lühiajalised nõuded	-3025	0
Ettemaksed teenuste eest	6525	-18368
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	0
Muud võlad	0	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	482224	1205655
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud intressid	15251	8167
Materiaalse põhivara soetus	-147849	-350000
Rekonstrueerimise kulud	-50600	0
Antud laenud	-300000	-520500
Antud laenude tagasimaksed	250500	250000
Tagastatud võlakirju	500000	0
Ostetud aktsiad ja võlakirju	-1441000	-500000
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1173698	-1112333
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Makstud dividende	0	-100000
Makstud dividendide tulumaksu	0	-35135
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	-135135
RAHAVOOD KOKKU	-691474	-41813
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	1091716	1133529
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	-691474	-41813
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÖPUS	400242	1091716

Juhatuses liige Mai Parras



Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

Kirje	Osakapital nimi- väärtuses	Reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Jooksva aasta kasum	Kokku omakapital
Omakapital 31.12.2003	40000	4000	323068	1209554	1576622
2004.a. kasum				1195119	1195119
2003.a. kasum			1209554	-1209554	0
Makstud dividendid			-100000		-100000
Omakapital 31.12.2004	40000	4000	1432622	1195119	2671741
2005.a kasum				640699	640699
2004.a.kasum			1195119	-1195119	0
Makstud dividendid			0		0
Omakapital 31.12.2005	40000	4000	2627741	640699	3312440

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Oü Malyn raamatupidamise aastaaruanne 2005.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Oü Malyn kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode, deposiidikonto ja valuutakonto jääke.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31.detsembril 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakurside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse bilansis intressifondi osakuid turuhinnas.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõudeid hinnatud, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

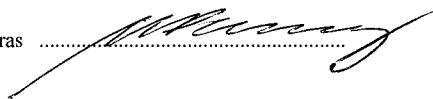
Oü Malyn on soetanud teiste ettevõtete aktsiaid, mida ei kavatseta müüa lähema 12 kuu jooksul. Aktsiad on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kuna nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus ühiku kohta alates 10000 kroonist.

Juhatusel liige Mai Parras



14.12.2005

Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne

Materiaalset põhivara kajastatakse 2005 aasta bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortiseerimine vältib vara kasutamist tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas. Oü Malyn põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast. Kasutusel on amortisatsiooninormid: ehitistel 2 % aastas ning inventaril 10% aastas..

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulu kajastamine

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Oü Malyn moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud rahavood kajastatakse otsesel meetodil.

Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse

- juhatuse liikmed
- eraisikust omanikud

Seotud osapooltega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

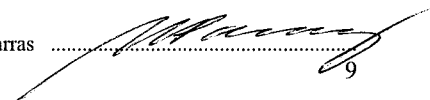
Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitlusviisi muudatused

27.oktoobril 2005.a. muudeti raamatupidamise seadust, sealhulgas bilansiskeemi.

Eeltoodust lähtudes on muudetud bilansikirjete järjekorda bilansis seisuga 31.12.2004.

Kuna 2004.aasta raamatupidamise aastaaruandes oli kasumiaruande kokkuvõtte vale, on muudetud vastavalt ka kasumi-, rahavoogude ja omakapitali muutuste aruannetes 2004.a. andmeid.

Juhatuses liige Mai Parras



14.11.2006

Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Pangakonto Nordea pangas	336852	1025828
Pangakonto Hansapangas	6221	8428
Hansa deposiidikonto	50622	50622
SEK konto Nordea pangas	6547	6838
Kokku	400242	1091716

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	2005	2004
Nõuded ostjate vastu	165000	0
sh ostjate laekumata arved (aruande koostamise ajaks on nõuded laekunud)	165000	0
Muud lühiajalised nõuded	3025	0
Ettemaksed teenuste eest	0	6525

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Ehitised	Inventar	Rekonstr.	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	350000	0	0	350000
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0	0
Arvestatud kulum 2005	7579	10697	0	18276
Soetatud põhivara 2005	0	147849	50600	198449
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	7579	10697	0	18276
Jääkmaksumus 31.12.2004	342421	137152	50600	530173

Lisa 5. Kasumiaruanne

Realiseerimise netokäibe 585000 krooni moodustavad turuuuringud, marketing ja konsultatsioonid Rootsi.

Kasumi jaotamise otsus

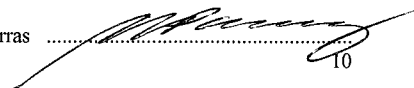
Elmiste perioodide kasum	2627741
Aruandeaasta puhaskasum	640699
Kokku	3268440

Kasum otsustati jätta majandustegevuse laiendamiseks.

Osanike nimekiri

Mai Perras eluk.Tallinn, osade omistamise aeg 2001.a. , osa maksumus 40000 krooni.
Kõivu tee 24
Isk. Kood 44912010278

Juhatus liige Mai Perras



14.09.2006

Oü Malyn

2005. a majandusaasta aruanne

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Oü Malyn 2005. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike üldkoosolek

..24.09..... 2006. aasta otsusega, allkirjastamine ..24.09.06

Juhatuse liige Mai Parras

