

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2008

Miriam Annovitsch

.....


Sevikstar OÜ

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Sevikstar
Äriregistri kood	10750481
Aadress	Lootsi 11, Tallinn, 10151
Telefon	372 5037860
Elektronpost	bagi@infonet.ee
Kodulehekülg	<u>www.bagi.ee</u>
Põhitegevusala	Kaubandus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Rita Statikova
Lisatud dokumendid	Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	15
Lisa 2. Kinnisvara investeeringud	15
Lisa 3. Maksukohustused	15
Lisa 4. Kohustused	15
Lisa 5. Osakapital	16
Lisa 6. Müügitulu	16
Lisa 7. Finantstulud/-kulud.....	16
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	17
OÜ Sevikstar osanike nimekiri seisuga 31.12.2007.a.....	18

Tegevusaruanne

OÜ Sevikstar alustas tegevust 2005.a. OÜ Sevikstar põhitegevusalaks on kaubandus. 2007 aasta käibeks kujunes 2 042 032.- krooni kahjumiks 238 627.- krooni. Kogu realisatsioon toimus Eestis ning Lätis. 2007.aastal keskmine töötajate arv 4 inimest ning tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega oli 187 348.- krooni, s.h. juhatuse liikme tasud koos sotsiaalmaksudega 72 879.-. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta

2008.aastal planeerib OÜ Sevikstar käibe olulist suurendamist, klientide ja jooksvasse jõudmist.

Peamised finantssuhtarvud

Peamised finantssuhtarvud 2007.a.

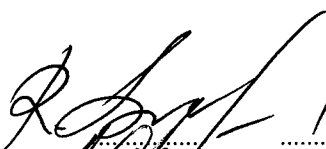
	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	2 043	1 792
Käibe kasv%	14	602
Brutokasumi määr %	41	35
Puhaskasum/-kahjum (tuh kr)	-239	339
Kasumi kasv%	31	123
Puhasrentaablus%	-12	19
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,6	1,2
ROA%	-3	15
ROE%	-91	81

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- ☐ Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Rita Statikova

juhatuse liige

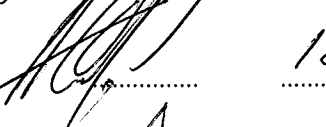


18.06

2008.a.

Aleksandr Ekman

juhatuse liige



18.06

2008.a.

Svetlana Aksjonova

juhatuse liige



18.06

2008.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Sevikstar OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sevikstar OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

- Sevikstar OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Rita Statikova

juhatuse liige



18.06

.....2008.a.

Aleksandr Ekman

juhatuse liige



18.06

.....2008.a.

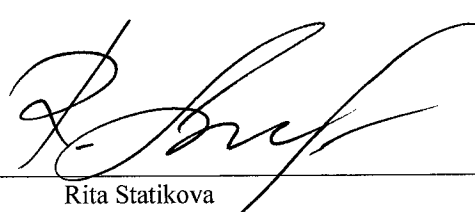
Svetlana Aksjonova

juhatuse liige



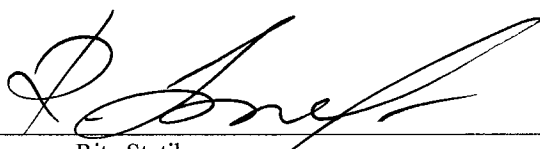
18.06

.....2008.a.



Bilanss

(kroonides)	Lisad	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	261 435	215 048
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		140 620	93 778
Maksude ettemaksed	3	26 742	230 237
Muud nõuded		3 080	0
Tulevaste perioodide kulud		544	55 594
Nõuded ja ettemaksed kokku		170 986	379 609
Varud			
Ostetud kaubad müügiks		1 724 643	1 679 069
Varud kokku		1 724 643	1 679 069
Käibevara kokku		2 157 064	2 273 726
Põhivara			
Kinnisvara investeeringud	2	5 773 945	0
Põhivara kokku		5 773 945	0
VARAD KOKKU		7 931 009	2 273 726
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised kohustused	4	3 421 592	1 590 000
Võlad ja ettemaksed			
Tarnijate võlad		19 292	162 731
Võlad töövõtjatele		0	42 500
Maksuvõlad	3	0	6 540
Muud võlad	4	42 970	52 514
Võlad ja ettemaksed kokku		62 262	264 285
Lühiajalised kohustused kokku		3 483 854	1 854 285
Pikkaajalised kohustused	4	4 186 341	0
KOHUSTUSED KOKKU		7 670 195	1 854 285
Omakapital			
Osakapital	5	240 000	160 000
Kohustuslik reservkapital		16 000	0
Eelm.perioodide jaotamata kasum/-kahjum		243 441	-79 416
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		-238 627	338 857
OMAKAPITAL KOKKU		260 814	419 441
KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL KOKKU		7 931 009	2 273 726

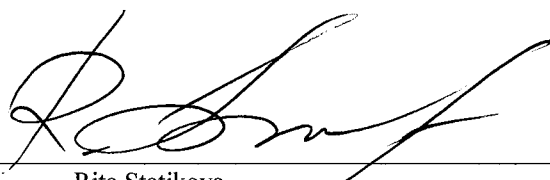


Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM I

	Lisad	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	6	2 042 032	1 790 545
Muud äritulud		640	1 357
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 209 554	-1 155 980
Brutokasum		833 118	635 922
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		-274 300	-161 672
Tööjõu kulud		-187 348	-92 057
Palgakulu		-140 668	-69 158
Sotsiaalmaksud		-4 6680	-2 2899
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-243 563	0
Muud ärikulud		-29 397	-42 881
Ärikulud kokku		-734 608	-296 610
Ärikasum (-kahjum)		98 510	339 312
Finantstulud/-finantskulud			
Kahjum/-kahjum valuutakursi muutmisest		2 392	-607
Muud intressi- ja finantstulud		-339 529	152
Finantstulud /-finantskulud kokku	7	-337 137	-455
Kasum majandustegevusest (-kahjum)		-238 627	338 857
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-238 627	338 857



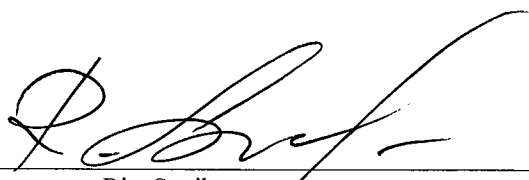
Rahavoogude aruanne

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum/-kahjum	-238 627	338 857
Põhivara kulum ja väärtuse langus	243 563	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	208 623	-57 760
Varude muutus	-45 574	-239 671
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-202 023	96 374
Kokku rahavood äritegevusest	-34 038	137 800
Rahavood investeerimistegevusest		
Osakapitali sissemaks	80 000	0
Kinnisvara investeeringud	-6 017 508	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 937 508	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 017 933	-130 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	6 017 933	-130 000
Rahavood kokku	46 387	7 800
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	215 048	207 248
Raha ja raha ekvivalentide muutus	46 387	7 800
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	261 435	215 048

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm.perioodide kasum/-kahjum	Aruandeaasta kasum/- kahjum	Kokku
31.12.2004	40 000				40 000
Osakapitali sissemaks	120 000				120 000
2005.a.kahjum				-79 416	-79 416
31.12.2005	160 000		0	-79 416	80 584
Eelmise aasta kahjum			-79 416	79 416	0
Aruandeaasta kasum				338 857	338 857
31.12.2006	160 000		-79 416	338 857	419 441
Eelmise aasta kasum		16 000	322 857	-338 857	0
Osakapitali sissemaks	80 000				80 000
Aruandeaasta kahjum				-238 627	-238 627
31.12.2007	240 000	16 000	243 441	-238 627	260 814

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 5.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamislused

Sevikstar OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Sevikstar OÜ Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

2007. aastal muudeti kulude klassifitseerimise põhimõtteid. Varude allahindluse kulud kajastatakse kasumiaruande kirjel "müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu".

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõiguseta faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõiguseta faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 ² / ₃ aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

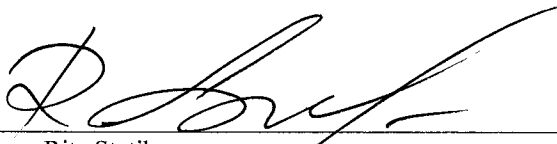
Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglase väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.



Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdiseväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara järelejäädud kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Segmendiaruandlus

Segmendina käsitletakse sisemises juhtimisstruktuuris eraldi vaadeldavat ettevõtte osa, mis valmistab erinevaid tooteid või osutab erinevaid teenuseid, või teostab tootmist või teenuste osutamist teatud majanduskeskkonnas.

Segmendi tunnuseks on märkimisväärselt erinevad riskid ja kasumlikkus võrreldes teiste segmentidega.

Ettevõtte rakendab segmendiaruandlust vabatahtlikult.



Lisa 1. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	258 180	160 110
Pangakontod	3 255	54 938
Raha ja pangakontod kokku	261 435	215 048

Lisa 2. Kinnisvara investeeringud

(kroonides)

	Kinnistu Tornimäe 7-132	Kinnistu Tornimäe 7-141	Kokku
Kinnisvara soetamine 2007.a.	3 220 897	2 796 610	6 017 507
Soetusmaksumus 31.12.2007	3 220 897	2 796 610	6 017 507
Arvestatud kulum 2007.a	-134 200	-109 362	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 086 697	2 687 248	0

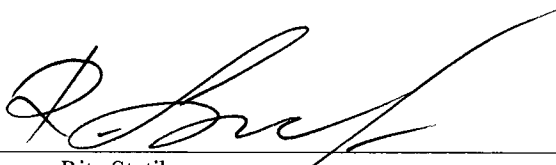
Lisa 3. Maksukohustused

Makseliik	31.12.2007 Ettemaks	31.12.2006 Maksuvõlg/-ettemaks
Käibemaks	-26742	-230237
Üksikisiku tulumaks	0	2415
Sotsiaalmaks	0	4125
Kokku	-26742	-223697

Lisa 4. Kohustused

(kroonides)

Laenu andja	Saldo seisuga 31.12.2007	Intressimäär%	Intressi kohustused	Kehtivusaeg
Lühiajalised kohustused				
SEB Ühispank	383 592	5,992		31.12.2008
S.Aksjonova	445 000	0		31.12.2008
A.Ekman	860 000	0		31.12.2008
AS Elverin	143 000	7		31.12.2008
OÜ Silverton Ehitus	690 000	7	42 969	31.12.2008
R.Statikova	900 000	0		31.12.2008
Lühiajalised kohustused kokku	3 421 592		42 969	
Pikaajalised kohustused				
SEB Ühispank	4 186 341			20.02.2017
Kohustused kokku	7 607 933		42 969	



Lisa 5. Osakapital

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	240 000	240 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	240 000	240 000

Lisa 6. Müügitulu

(kroonides)	2007	2006
Müük Eestis	169 317	180 777
Teenused Eestis	4 237	0
Kaupade müük Euroliidus	1 868 478	1 609 768
Kokku	2 042 032	1 790 545

Lisa 7. Finantstulud/-kulud

(kroonides)	2007	2006
<i>Finantstulud</i>		
Kasum valuutakursi muutusest	12 614	2 518
Muud finantstulud	42	153
<i>Finantstulud kokku</i>	12 656	2 671
<i>Finantskulud</i>		
Intressikulud	-108 163	0
SEB Ühispank laenuintressid	-231 408	0
Kahjum valuutakursi muutusest	-10 222	-3 126
<i>Finantskulud kokku</i>	-349 793	-3 126
Kokku finantstulud/-kulud	-337 137	-455

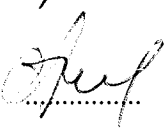
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Sevikstar OÜ tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Rita Statikova juhatuseliige  18.06.2008.a.

Aleksandr Ekman juhatuseliige  18.06.2008.a.

Svetlana Aksjonova juhatuseliige  18.06.2008.a.

Tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruanne, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiidetud

OÜ Sevikstar osanike nimekiri seisuga 31.12.2007.a.

(kroonides)

Nr.	Osanike nimed	Osanike aadressid	Isikukood	Osade nimiväärtus
1	Aleksandr Ekman	Tallinn, Eesti	36007010340	40 000.-
2	Rita Statikova	Tallinn, Eesti	47609120307	40 000.-
3	Svetlana Aksjonova	Tallinn, Eesti	46106160325	80 000.-