

30 -06- 2006

24

001110111011

AS Kroodi Terminal

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01. Jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31. Detsember 2005.a.
Ärinimi:	AS Kroodi Terminal
Aadress:	Üleoru 1, Maardu 74114
Äriregistrikood:	10743363
Telefon:	6005043
E-mail:	Info@kroodi.ee
Põhitegevusala	naftasaaduste vastuvõtu, hoidmise ja väljastamise teenused
Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele:	1. Audiitori Järeldusotsus 2. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Maksud ja maksuviivised	12
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Muud võlad	17
Lisa 11 Omakapital	18
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	19
Lisa 16 Intressikulud	20
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	20
Lisa 18 Tingimuslikud (potentsiaalsed) kohustused	20
Lisa 19 Bilansivälised varad	21
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele	22


N. Rusakov
Juhatuse liige

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

2005 aasta tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad.

Kroodi Terminal AS on jätkuvalt siseturule, heledate naftasaaduste käitlemise teenust pakkuv ettevõtte.

2005. aastal moodustas AS Kroodi Terminal müügitulu 15 711 967 krooni, olles sellega 37% võrra suurem kui eelmisel aastal.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavaid investeeringuid

2005. aastal investeeris AS Kroodi Terminal mahutipargi laienemise lõppetmisele 1 300 000 krooni.

2006. aastal ei kavatses AS Kroodi Terminal olulisemaid investeeringuid teha.

Töötajate arv, tööjõukulud ja juhatuse tasud ning soodustused

2005. aasta jooksul töötas AS-is Kroodi Terminal keskmiselt 13 inimest, kelle töötasu koos puhkusetasudega moodustas 1 258 633 krooni.

AS Kroodi Terminal juhatus koosneb 1 liikmest. 2005. aastal juhatajale töötasu ei makstud.

Olulisemaid aruandeaasta jooksul toimunud sündmused

AS Kroodi Terminal käivitas 2005. aastal gaasitagastusseadme, mis võimaldas töötada bensiiniga ja suurendas kaubakäitlemise mahtu.

Seoses Euroopa Liidu seadusandlusega muutusid kvaliteedi nõuded käitlevatele kütustele. Seoses sellega muutusid 2005. aastal käitlevate kütuste nomenklatuur.

AS Kroodi Terminal tegevust finantseeritakse jätkuvalt pangalaenude ja liisingulepingute abil.

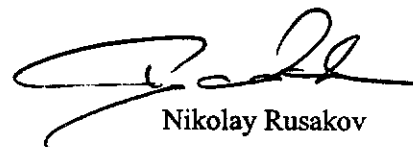
Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng ja selle mõju ettevõtte majandustulemusele

Eesti üldine makromajanduslik olukord on AS Kroodi Terminal tegevuse jaoks soodne, mis võimaldab turupositsiooni säilitada.

Majandusaastal ja aruande koostamise perioodil ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske

AS-i Kroodi Terminal laenulepingud on sõlmitud EURIBORiga seotud pangaintressiga. 2005. aastal EURIBORi muutumine oli suhteliselt väike (02.01.2005.a. 2,219% ja 03.06.2005.a. 2,086%) ja ei mõjutanud AS-i Kroodi Terminal tegevust.

Arveldused AS-i Kroodi Terminal klientidega toimuvad kroonides. Seetõttu ei mõjuta USA dollari kursi muutused AS-i Kroodi Terminal tegevust.



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2005.aasta	2004.aasta
Müügitulu kasv	37%	6%
Puhaskasumi kasv	143%	29%
Puhasrentaablus	52%	29%
Pikaajaliste kohustuste kattekordaja	31%	55%
ROE	52%	45%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:

Müügitulu kasv = $(2005.\text{aasta müügitulu} - 2004.\text{aasta müügitulu}) / 2004.\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2005.\text{aasta puhaskasum} - 2004.\text{aasta puhaskasum}) / 2004.\text{aasta puhaskasum} * 100$

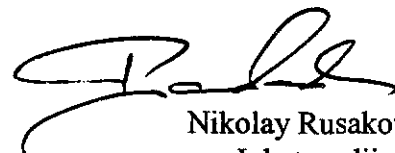
Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Pikaajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{pikaajalised kohustused} / \text{summaarne aktiiv} * 100$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

Tulevikuplaanid

2005.a tegevus oli äriplaani kohane ning seatud eesmärgid täideti. 2006.aastal kavatses AS Kroodi Terminal säilitada turupositsiooni ja ettevõtte usaldusvärsust. Tihenend konkurentsitingimustes tuleb parendada teenindusprotsesse.



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005 30 -06- 2006

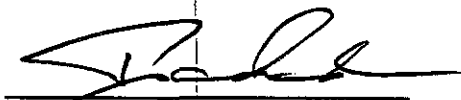
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab AS-i Kroodi Terminal 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. AS Kroodi Terminal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
(Nikolay Rusakov)

Tallinn, 10. märts 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

BILANSS

(eesti kroonides)

AKTIVA (VARAD)

Käibevara

Raha

31.12.2005 31.12.2004 Lisa nr.

8288126 1294736 1

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

20697525 12475568 2

Muud lühiajalised nõuded

50854 319833 4

Kokku

20748379 12795401

Varud

Tooraine ja materjal

126969 132209 5

Käibevara kokku

29163474 14222346

Põhivara

Materiaalne põhivara

Maa

3628085 3628085

Ehitised (jääkmaksumuses)

34786618 34916226

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)

13208343 9604697

Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)

156474 193796

Lõpetamata ehitus

3001984

Kokku

51779520 51344788 6

Immateriaalne põhivara

Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu
materiaalne põhivara

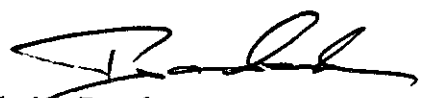
32700 42053 7

Põhivara kokku

51812220 51386841

AKTIVA (VARAD) KOKKU

80975694 65609187


Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

BILANSS

(eesti kroonides)

31.12.2005 31.12.2004 Lisa nr.

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil

	5800141	6216179	9
Kokku	5800141	6216179	
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	3130844	6851618	
Maksuvõlad	30987201	8359112	3
Võlad töövõtjatele	98276	108921	
Muud võlad	145007	156675	10
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	149263	40000	
Kokku	34510591	15516326	
Lühiajalised eraldised	77793	134123	
Lühiajalised kohustused kokku	40388525	21866628	

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	25029905	35684594	9
Muud pikaajalised võlad			
Võlad tarnijatele		576687	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	26074	68313	
Pikaajalised kohustused kokku	25055979	36329594	
KOHUSTUSED KOKKU	65444504	58196222	

Omakapital

Aktiivkapital või osakapital nimiväärtuses	2000000	2000000	11
Aazio	900000	900000	
Reservid			
Kohustuslik reservkapital	200000	40000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4312964	1138962	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8118226	3334003	
OMAKAPITAL KOKKU	15531190	7412965	

PASSIVA(KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU 80975694 65609187

Nikolay Rusakov
Juhatuse liige



AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

KASUMIARUANNE

(eesti kroonides)

SKEEM 1

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
Müügitulu	15711967	11445766	12
Muud äritulud	1593719	169925	13
Ärikulud:			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3675011	-2825446	14
Muud tegevuskulud	-780155	-964284	
Tööjõu kulud	-1623754	-1768606	
a) palgakulu	1258633	1332904	
b) sotsiaalmaksud	415354	435702	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1236049	-1061253	6, 7
Muud ärikulud	-2017	-76058	
Ärikulud kokku	-7316986	-6695647	
Ärikasum (-kahjum)	9988700	4920044	
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud	-1998782	-1867591	16
b) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-9804	235606	
c) muud finantstulud ja -kulud	138112	45944	
Kokku Finantstulud ja -kulud	-1870474	-1586041	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	8118226	3334003	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	8118226	3334003	


Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(eesti kroonides)

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
1.Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	9988700	4920044	
Põhivara kulum	1236049	1061253	6, 7
Kasum põhivara müüg. ja mahakand.	-45612	5575	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7952978	-9876898	15
Varude muutus	5240	-31918	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18212208	9760634	15
Makstud intressid	-1349737	-1679320	16
Kokku rahavood äritegevusest	20093870	4159370	
2.Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1800816	-8612718	6, 7
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	43000		6
Antud laenud	-1700000	-8592259	
Antud laenude tagasimaksed	1700000	8592259	
Saadud intressid	138112	35276	
Saadud kahju hüvitamine	142000		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1477704	-8577442	
3.Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	12351178	
Laenude tagasimaksed	-11617745	-8823144	15
Emiteeritud aktsiakapital		1000000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11617745	4528034	
Rahavood kokku	6998421	109962	

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

1294736 1169838

Raha ja raha ekvivalentide muutus

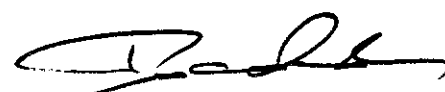
6993390 124898

Valutakursside muutuste mõju

-5031 14936

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

8288126 1294736



Nikolay Rusakov

Juhatuses liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

		Aksia- kapital	Aažio	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2003		400000		1596	2677366	3078962
2004.a. puhaskasum					3334003	3334003
Reservkapitali suurendamine				38404	-38404	
Emiteeritud aktsiakapital		1600000	900000		-1500000	
31.12.2004		2000000	900000	40000	4472964	7412964
2005.a. puhaskasum					8118126	8118126
Reservkapitali suurendamine				160000	-160000	0
31.12.2005		2000000	900000	200000	12431090	15531090



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30-06-2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i Kroodi Terminal 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Kroodi Terminal kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hojused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	907	511
Pangakontod	658476	2480
Hansapanga deposiit	7628743	1291745
Kokku	8288126	1294736

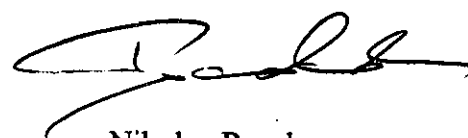
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem kuludesse kantud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	20697525	12475568
Kokku	20697525	12475568



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 3 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2005			31.12.2004
	intress	võlg	kokku	võlg
Ettevõtte tulumaks		1263	1263	703
Käibemaks		115236	115236	173646
Üksikisiku tulumaks		18211	18211	24002
Sotsiaalmaks		33850	33850	36999
Töötuskindlustusmaks		1397	1397	1605
Kohustusliku kogumispensioni maks		664	664	426
Kütuseaktsiis	1226	30815354	30816580	8121731
Kokku	1226	30985975	30987201	8359112

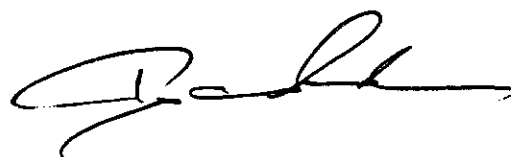
Lisa 4 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2005	31.12.2004
Tulevaste perioodide kulud	40259	65998
Ettemaksed Tolli deposiidi kontole		235447
Muud	10595	18388
Kokku	50854	319833

Lisa 5 Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 6 Materiaalne põhivara

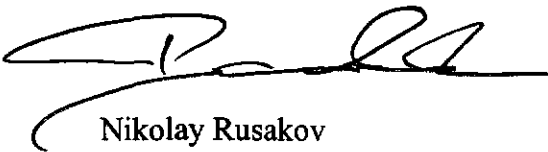
Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised	2%
tootmiseseadmed ja masinad	3%
muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20%

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaal põhivara	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Seisuga 31.12.2004						
soetusmaksumus	3628085	36267859	10425737	332574	3001984	53656239
akumuleeritud kulum		-1351633	-821040	-138778		-2311451
jääkmaksumus	3628085	37619492	11246777	471352	3001984	55967690
Ostud 2005.a. jooksul		608510	1150507	32265		1791282
Lõpetamata ehitus			3001984		-3001984	
Mahakandmine ja müük			-188644	-2396		-191040
2005.a. arvestatud kulum		-738118	-409458	-69586		-1217162
Mahakan. ja müüdud PV kulum			49256	2396		51652
Seisuga 31.12.2005						
soetusmaksumus	3628085	36876369	14389584	362443	0	55256481
akumuleeritud kulum		-2089751	-1181242	-205968		-3476961
jääkmaksumus	3628085	34786618	13208342	156475	0	51779520



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

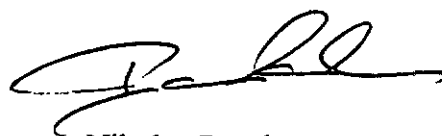
Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

ostetud litsentsid, kaubamärgid jne.

20%

		Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	KOKKU
Seisuga 31.12.2004			
soetusmaksumus		61034	61034
akumuleeritud kulum		-18981	-18981
jääkmaksumus		42053	42053
Ostud 2005.a. jooksul		9534	9534
Amortisatsioonikulu		-18887	-18887
Seisuga 31.12.2005			
soetusmaksumus		63568	63568
akumuleeritud kulum		-30868	-30868
jääkmaksumus		32700	32700



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30-06-2006

AS Kroodi Terminal

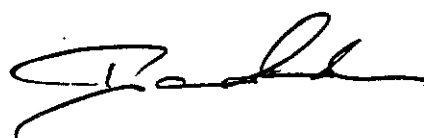
Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 8 Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

AS Kroodi Terminal andis kasutusrendi tingimustel välja järgmised varad:

31.12.2005		Kontori ruumid	Masinad ja seadmed	Auto allrent	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus			245763		245763
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulu			80296		80296
Jääkmaksumus			165467		165467
Kasutusrendi tulu 2005. aastal		54000	50904	28824	133728
Järgmiste perioodide renditulu		198000	0	75020	273020
s.h. kuni 1 aasta		54000	0	52800	106800
üle 1 aasta		144000	0	22220	166220
31.12.2004					
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus			245763		245763
Kasutusrendile antud vara akumuleeritud kulu			61816		61816
Jääkmaksumus			183947		183947
Kasutusrendi tulu 2004. aastal		28350	59503		87853
Järgmiste perioodide renditulu		252000	88800		340800
s.h. kuni 1 aasta		54000	68400		122400
üle 1 aasta		198000	20400		218400



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

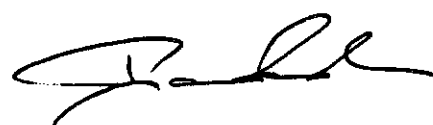
30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

AS Kroodi Terminal on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

31.12.2005.	sõidua autod	Kokku
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	69168	69168
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	113556	113556
s.h. kuni 1 aasta	78564	78564
üle 1 aasta	34992	34992
31.12.2004		
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	19155	19155
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	82760	82760
s.h. kuni 1 aasta	33972	33972
üle 1 aasta	48788	48788



Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005 30 -06- 2006

Lisa 9 Laenukohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

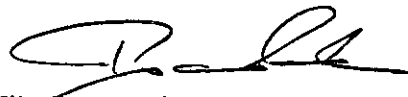
	Laenu saldo, EEK	sh. pika- ajaline osa	sh. lühi- ajaline osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
31.12.2005					
Pangalaen	29788913	24372747	5416166	2011	3,74%
Pikaajalised laenud jur.isikutelt:	1041133	657158	383975	2007	4%
Kokku	30830046	25029905	5800141		
31.12.2004.					
Pangalaen	35205168	29788989	5416179	2011	4,519%
Pikaajalised laenud jur.isikutelt:	2982911	2182911	800000	2008	1%
	2867775	2867775	0	2006	4%
	844919	844919	0	2008	4%
Kokku	41900773	35684594	6216179		

Kõik ettevõtte võlakohustused on eurodes.

Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas nr. 17.

Lisa 10 Muud võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Intressivõlad	111185	116590
Tulevaste perioodide maksud	32726	36488
Muud	1096	3597
Kokku	145007	156675


Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiakapital (kroonides)	2000000	2000000
Aktiate arv (tk)	2000	2000
Aktiate nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 12431190 krooni (2004 - 4312965.- krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 9572016.- (2004 - 3277853.-) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2859174.- (2004 - 1035112.-) krooni.

Lisa 12 Müügitulu

a) AS Kroodi Terminal müügitulu jaguneb geograafilises lõikes järgnevalt

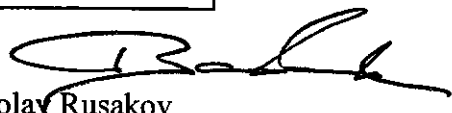
	2005	2004
Eesti	15711967	11445766
Kokku	15711967	11445766

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Naftasaaduste vastuvõtu, hoidmise ja väljastamise teenused	14134613	10263585
Maakleri teenused	1392281	1024564
Muud teenused	185073	157617
Kokku	15711967	11445766

Lisa 13 Muud äritulud

	2005	2004
Vahendustasu	1293432	
Tulu kasutusrendist (vt. ka lisa 5)	126290	87853
Kahjude hüvitus, saadud viivised	59954	57646
Kasum valuutakursi muutustest	2112	
Kasum põhivara müüg. ja mahakand.	45612	
Muud äritulud	66319	24426
Kokku muud äritulud	1593719	169925


Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

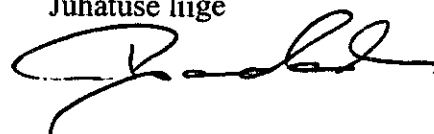
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Vagunite äraviimine ja raudtee hooldus	1706487	1321618
Kauba analüüsi kulud	1012664	259977
Materjal	550229	646282
Riskitasu	223828	441876
Muud	181803	155693
Kokku	3675011	2825446

Lisa 15 Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Olulised kirjed	Summa	Selgitus
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7952978	Nõuded ostjate vastu -8221957 Muud lühiajalised nõuded 268979
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18212208	Võlad tarnijatele -4297461 Maksuvõlad 22628089 Võlad töövõtjatele -10645 Muud võlad -11668 Saadud ettemaksed 67024 Lühiajalised eraldised -56330 Kursi vahe -4845 Maksmata intressid -96540 Diskonteerimine -5416
Makstud intressid	-1349737	Arvestatud intressid -1998782 Maksmata intressid 96540 Diskonteerimine 552505
Laenude tagasimaksed	-11617745	Välja arvatud diskonteerimine 547089

Nikolay Rusakov
Juhatuse liige



30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005

Lisa 16 Intressikulud

	2005	2004
Pangalaenu intressid	1288152	1424065
Intressid jur.isikutele pikaajalistelt laenudelt	158125	220476
Intressid jur.isikutele lühiajalistelt laenudelt		34779
Laenude diskonteerimine	552505	188271
Kokku	1998782	1867591

Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad

Hansapanga poolt saadud laenu (31. detsembri 2005 seisuga 29788989 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Maardus asuv kinnistu bilansilise väärtusega summas 38 mln. krooni.

Lisa 18 Tingimuslikud (potentsiaalsed) kohustused

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005-06-2006

Lisa 19 Bilansivälised varad

Kaubad vastutaval hoiul

Kaubad hoiustamisel:	Kogus (t)	Varude kirjeldus
Kommertsilaos	436621	Kütus
Tollilaos	3199738	Kütus
Aktsiisilaos	3254453	Kütus
Kokku	6890812	

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

AS Kroodi Terminal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Ettevõtted Kvare Petroleum OÜ, Profi Kütus OÜ, Digital Invest OÜ

(juhatuse liikmed on ühed ja samad isikud).

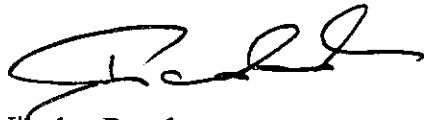
AS Kroodi Terminal on 2005.a. ostnud (tootmismaterjalid, teenused) ning osutanud oma teenuseid (põhivara rentimine ja hoiuteenused):

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Kvare Petroleum OÜ				
Kauba hoiustamisega seotud teenused		873509		2123220
Põhivara rentimine		12000		6300
Profi Kütus OÜ				
Kauba hoiustamisega seotud teenused		265811		356261
Tootmismaterjal			4215	
Põhivara rentimine		112530		81553
Muud teenused			6711	2542
Digital Invest OÜ				
Kauba hoiustamisega seotud teenused		0		21797
Kokku	0	1263850	10926	2591673

Saldod seotud osapooltega:

Kvare Petroleum OÜ	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised nõuded	4740112	2816029
Pikaajalised laenukohustused		2985911
Profi Kütus OÜ		
Lühiajalised nõuded	2209232	202988

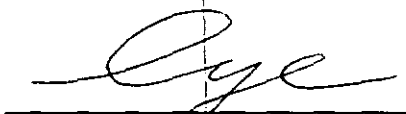
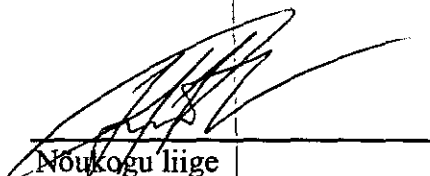
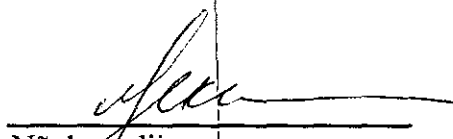
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.


Nikolay Rusakov
Juhatuse liige

AS Kroodi Terminal

Majandusaasta aruanne 2005
30 -06- 2006

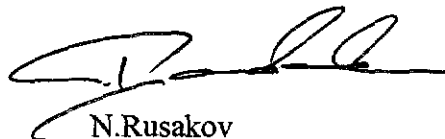
Tegevjuhtkonna, juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. majandusaasta aruandele.


Juhatuse liige
(Nikolay Rusakov)
Nõukogu esimees
(Natalja Russakova)
Nõukogu liige
(Nail Sibagatullin)
Nõukogu liige
(Marina Jekimenko)

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK.....

AS Kroodi Terminal juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 8 118 226.- krooni alljärgnevalt:
jätta 2005.aasta puhaskasum (summas 8118226.- krooni) jaotamata.



N.Rusakov
Juhatuse liige



Audit Vikneti OÜ

A u d i i t o r j a r a a m a t u p i d a m i s t e e n u s e d

Äriregistri kood 10147980
Madara 27, Tallinn 10612

Tel./faks: (372) 6610028
GSM: 055679304

Hansapank, a/a 1120170262
E-mail: auditvikneti@hotmail.ee

Audiitori järeldusotsus

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

AS Kroodi Terminal aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Kroodi Terminal 31.12.05. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega ja Rahvusvaheliste audiitorkontrolli standarditega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 8 118 226 krooni kasumit bilansimahuks seisuga 31.12.05.a. 80 975 694 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Kroodi Terminal majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.05.

Tallinn
30. mai 2006

Marina Lillo

Vannutatud audiitor (aud. tunnistud nr. 407)