

14805

me

Pärnu Maakohu registriosakond

SAADUD

28. 05. 2003

14 lk. nr. 19029
alk. koost. Sigrīd Rād

mtb.
registrisekretär M. Pihhus

" 29. " 05 2003

OÜ E.A.PARTNERID

2002.a. majandusaasta aruanne

SAADUD

28. 05. 2003

Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 1 Maksuvõlad	13
Lisa 2 Viitvõlad	14
Lisa 3 Realiseerimise netokäive	15
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	16
Osanike nimekiri	17

28. 05. 2003

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ E.A.Partnerid peamiseks tegevusalaks on ehitus - ja remonttööd .

Juridiline aadress: Rütli 32-2
80011 Pärnu
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 10741594

Majandusaasta algus: 01.01.2002

Majandusaasta lõpp: 31.12.2002

Telefon: 05031442

Juhatuse allkirjad 2002 majandusaasta aruandele

OÜ E.A.Partnerid 2002.majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku 05.mai 2003.a. otsusega ,allkirjastamine 05.mai 2003.a.:


Juhatuse liige Ere Eensalu

TEGEVUSARUANNE

2002.aastal oli Osaühing E.A.Partnerid realiseerimise käive 755 133 krooni. Aruandeaastal tegeles osaühing ehitus - ja remonttöödega ja raamatupidamise teenuse osutamisega. Ehitustööd moodustasid 87,6 % realiseerimise käibest. Ehitus- ja remonttööd osutati peamiselt Aktsiaseltsile Gustaf ja Aktsiaseltsile FKSM. Samas kasutas osaühing E.A.Partnerid ka ise teiste ehitusfirmade teenuseid. 2003.aastal kavandab Osaühing E.A.Partnerid jätkata ehitustegevusega. 2002.aastal tehti lisa kulutusi töövahendite soetamiseks. Aruandeaastal suurenesid tööjõukulud 78 853 krooni võrra. Eesmärgiks on hea turu tundmisega ja kvaliteetse teenuse osutamisega saavutada võimalikult kiiret arengut. Kõrvalharuna püütakse arendada kaubanduslikku vahendustegevust ja raamatupidamise teenuste osutamist. 2002.aasta lõpetas Osaühing E.A.Partnerid 80 523 krooni suuruse kasumiga, mis loob soodsad tingimused püstitatud eesmärkide elluviimiseks.


Juhatuse liige
Ere Eensalu

SAADUD

28. 05. 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 17 toodud OÜ E.A.Partnerid 2002 .aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust :



Juhatuse liige
Ere Eensalu

Pämu . 05.mai 2003

SAADUD

28. 05. 2003

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2002	31.12.2001
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	367 819	439 387
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	8 993	5 546
Nõuded ostjate vastu kokku	8 993	5 546
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 764	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	17 764	0
Käibevara kokku	394 576	444 933
VARAD KOKKU	394 576	444 933

SAADUD

28. 05. 2003

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

31.12.2002

31.12.2001

Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele	9 345	45 152
Maksuvõlad	8 138	9 490
Viitvõlad	15 739	9 460

Lühiajalised kohustused kokku 33 222 64 102

KOHUSTUSED KOKKU 33 222 64 102

Omakapital

Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	236 831	0
Aruandeaasta kasum	80 523	340 831

Omakapital kokku 361 354 380 831

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU 394 576 444 933

SAADUD

28. 05. 2003

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1

	2002.a.	2001.a.
Realiseerimise netokäive	755 133	916 509
Äritulud kokku	755 133	916 509
Kaubad, toore, materjal ja teenused	438 416	475 537
Mitmesugused tegevuskulud	90 864	33 078
Tööjõukulud	145 929	67 076
Ärikulud kokku	675 209	575 691
Ärikasum	79 924	340 818
Finantstulu	599	13
Aruandeaasta puhaskasum	80 523	340 831

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2002.a.	2001.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	79 924	340 818
<u>Korrigeerimised</u>		
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-21 211	-5 546
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-30 880	64 102
Kokku rahavood äritegevusest	27 833	399 374
Rahavood investeerimistegevusest		
Saadud intressid	599	13
Kokku Rahavood investeerimistegevusest	599	13
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali sissemaks	0	40 000
Makstud dividendid	-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100 000	40 000
Rahavood kokku	-71 568	439 387
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	439 387	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-71 568	439 387
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	367 819	439 387

SAADUD

28. 05. 2003

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Omakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2001	40 000	0	0	340 831	380 831
2001.a. kasum	0	0	340 831	-340 831	0
Eraldised reservkapitali 2001.a. puhaskasumist	0	4000	-4 000	0	0
Väljamakstud dividendid	0	0	-100 000	0	-100 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	80 523	80 523
31.12.2002	40 000	4 000	236 831	80 523	361 354

OÜ E.A.Partnerid osakapitali suuruseks on 40 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ E.A.Partnerid 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi . Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses , Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud , mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel .Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist . Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Juhatuse hinnangul on OÜ E.A.Partnerid jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ E.A.Partnerid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 .

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest . Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi , arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud kantakse kuludesse soetusmaksumuses nende soetusel.

Väikevahendite alla kuuluvad majandusinventar , töövahendid ja muud väheväärtuslikud esemed , mille väärtus on alla 10 000 krooni ja kantakse kuludesse nende soetusel .

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav . Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele . Intressitulu arvestatakse kasutades kokkuleppelist intressimäära , välja arvatud juhtudel , kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 1 Maksuvõlad

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	2 298	0	1 144
Sotsiaalmaks	0	5 610	0	3432
Töötuskindlustusmaks	0	230	0	0
Käibemaks	17 764	0	0	4 914
Kokku maksuvõlad	17 764	8 138	0	9 490

OÜ E.A.Partnerid maksuvõlad seisuga 31.detsember 2002.a. kokku 8 138 krooni .
Üksikisiku tulumaksu ja sotsiaalmaksuvõlas on kajastatud novembrikuu ja detsembrikuu
töötasude maksud , millede tasumistähtaeg tuleneb vastavalt väljamaksete tegemisele .
Seisuga 31.detsember 2002a.a käibemaksu ettemaks summas 17 764 krooni.

Lisa 2 Viitvõlad

(kroonides)

	31.12.2002	31.12.2001
Palgavõlgnevus	7 266	4 628
Puhkusereservi võlgnevus	8 473	4 832
Kokku lühiajalised kohustused	15 739	9 460

OÜ E.A Partnerid viitvõlad seisuga 31. detsember 2002. a. kokku 15 739 krooni .
Palgavõlgnevuses on kajastatud detsembrikuu töötasud . Aruandeaastal
moodustati täiendavalt puhkusereserv summas 3 641 krooni . Seisuga 31. detsember
2002. a. on arvestatud puhkusereservi kuludesse summas 8 473 krooni, sellest
puhkusekohustuse summa 6 347 krooni , sotsiaalmaks 2 094 krooni ja töötuskindlustus-
maks 32 krooni.

Lisa 3 Realiseerimise netokäive

OÜ E.A.Partnerid realiseerimise netokäive 2002.a. oli 755 133 krooni.
Realiseerimine jaguneb alljärgnevalt:

	2002	2001
Ehitustööd	661 533	678 630
Muud teenused	93 600	237 879
Kokku kaupade realiseerimine	755 133	916 509

OÜ E.A.Partnerid realiseerimise netokäive on vähenenud aruandeaastal 161 376 krooni võrra. Peamise tegevusala ehitustööde käive vähenes 2002.a. 17 097 krooni võrra.

SAADUD

28. 05. 2003

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ E.A.Partnerid juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002.aasta puhaskasum alljärgnevalt :

1. dividendid - 50 000 krooni
2. jaotamata kasum - 30 523 krooni

SAADUD

28. 05. 2003

OÜ E.A.PARTNERID OSANIKE NIMEKIRI

<u>Jrk.nr</u>	<u>Isikukood</u>	<u>Nimi</u>	<u>Elukoht</u>	<u>Osa nimiväärtus</u>
1.	46802134217	Ere Eensalu	Rüütli 32-2, 80011 Pärnu	40 000 krooni