

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: **01.01.2008**

aruandeaasta lõpp: **31.12.2008**

ärinimi: **Osaühing OPTIMA
KONSULTATSIOONID**

registrikood: **10750251**

tänava/talu nimi, **Pähklimetsa tee**
maja ja korteri number: **33**

küla/alev/alevik/linn: **Saku**

vald: **Saku vald**

postisihtnumber: **75505**

maakond: **Harjumaa**

telefon: **372 50 158 70**

faks: **-**

e-posti aadress: **-**

veebilehe aadress: **-**

Sisukord

Sisukord	2
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise	
aastaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaruande	
lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud	
arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Lühiajalised	
finantsinvesteeringud	14
Lisa 3	
Osakapital	14
Lisa 4	
Müügitulu	14
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK'le	15
Osanike nimekiri	16
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	17

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ OPTIMA Konsultatsioonid peamiseks tegevusalaks on investeeringud omavahendite arvelt.

Ärinimi:	OÜ OPTIMA Konsultatsioonid
Äriregistri nr.	10750251
Aadress:	Pähklimetsa tee 33 75505 Saku vald Harju maakond Eesti Vabariik
Telefon:	37 250 158 70
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Tegevjuht:	Aare Järvelaid

Dokumentide loetelu, mis
saadetakse majandusaasta
aruandest eraldi:

- 1) Osanike nimekiri
- 2) Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Tegevusearuanne

2008.aastal toimus aktiivsema tegevuse alustamine. Sooritati mõned vahendustehingud ning tegeleti investeerimisalaste konsultatsioonide andmisega.

2009.a on plaanis alustada investeerimisega ning laiendada vahendus- ja konsultatsioonitegevust.

Aare Järvelaid
Juhatuse liige

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 14 toodud OÜ OPTIMA Konsultatsioonid 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Optima Konsultatsioonid on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige
Aare Järvelaid

BILANSS

Eesti kroonides

VARAD	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha		51 829	35 369
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	30 902	0
Käibevara kokku		82 731	35 369
VARAD KOKKU		82 731	35 369
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	40 000	40 000
Ülekurss		5 000	5 000
Reservkapital		4 694	4 694
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-14 325	-14 325
Aruande aasta kasum (-kahjum)		47 362	0
OMAKAPITAL KOKKU		82 731	35 369
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		82 731	35 369

KASUMIARUANNE 2008.a. (skeem 1)

Eesti kroonides

	Lisa nr.	2008	2007
Müügitulu	4	48 306	0
Mitmesugused tegevuskulud		-581	
Ärikasum (-kahjum)		47 725	0
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		28	0
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus		-391	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		47 362	0
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)		47 362	0

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Eesti kroonides

	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	47725	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	47725	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Muude finantsinvesteeringute soetus	-31293	0
Saadud intressid	28	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-31265	0
KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD	16460	0
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	35369	35369
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	51829	35369
Raha ja rahaekvivalentide muutus	16460	0

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
31.12.2006	40000	5000	4694	-14325	35369
31.12.2007	40000	5000	4694	-14325	35369
Aruaneaasta kasum				47362	47362
31.12.2008	40000	5000	4694	33037	82731

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Optima Konsultatsioonid 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel, rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 500 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 500 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara

kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu

kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

		Börsil noteeritud aktsiad õiglasest väärtuses
	2008	2007
Aasta algul	0	0
Ostetud soetushinnas	31293	0
Ümberhindlus	-391	0
Aasta lõpul	30902	0

Lisa 3 Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni, osa nimiväärtuseks on 40 000 krooni.

Lisa 4 Müügitulu

Geograafiliselt

	2008	2007
Eesti	48 306	0

Tegevusalade järgi (sulgudes EMTAK*)

Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine (64991)

	2008	2007
	48 306	0

**Müügitalu jaotus vastavalt
Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

Eesti kroonides

Tegevusalade nimetused	EMTAK kood	2008
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	13 306
Finantsnõustamine	66191	35 000
Müügitalu kokku		48 306

Saku, 17.juuni 2009

Aare Järvelaid
Juhatuse liige

Osaühing OPTIMA Konsultatsioonid osanike nimekiri

Aare Järveld	juhatuse liige osanik	Elukoht: Eesti Vabariik Pähklimetsa tee 33, 75501 Saku Isikukood: 36910140210
Osa suurus:	100%	
	40 000 EEK	

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Osanikud on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Aare Järvelaid

juhatuse
liige

19.juuni.09

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10750251	Optima Konsultatsioonid OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	aare.jarvelaid@mail.ee
Mobiiltelefon	+372 5015870

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Aare Järvelaid	36910140210	Viimsi vald, Harjumaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Finantsnõustamine	66191	35000	72.45	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	13306	27.55	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Optima Konsultatsioonid OÜ (registrikood: 10750251) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aare Järvelaid (Juhatuse liige) - kinnitanud 16.10.2009