

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Alemaa ja Mets

**registrikood:** 10748159

**talu nimi:** Alema talu

**küla:** Nurme küla

**vald:** Nissi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76202

**telefon:** +372 5086361

**e-posti aadress:** taavi.ehrpais@erametsaliit.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Alemaa ja Mets põhitegevus on metsakasvatus ja metsamaterjali müük.

2016. aasta müügitulu oli 254730 eurot.

Müügitulust moodustas 60% metsamaterjali müük ja 40% kaupade, teenuste müük. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Alemaa ja Mets kasumiks kujunes 401153 eurot.

Üldhalduskulud olid 25921 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

| Näitaja        | 2016   | 2015   |
|----------------|--------|--------|
| Müügitulu eur  | 254730 | 193784 |
| Puhaskasum eur | 401153 | -2379  |

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 190500 eurot.

Personal

OÜ Alemaa ja Mets keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2016. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 14217 eurot.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel on makstud 2016 aastal töötasu 14217 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Alemaa ja Mets põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016       | 31.12.2015       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 129 449          | 116 558          |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 14 259           | 20 589           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 33 960           | 83 964           | 2       |
| Bioloogilised varad                          | 205 960          | 55 961           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>383 628</b>   | <b>277 072</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 598 745          | 945 532          |         |
| Bioloogilised varad                          | 900 673          | 260 673          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 499 418</b> | <b>1 206 205</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 883 046</b> | <b>1 483 277</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 40 395           | 40 395           |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 553           | 11 541           | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>50 948</b>    | <b>51 936</b>    |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 11 371           | 11 767           |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>11 371</b>    | <b>11 767</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>62 319</b>    | <b>63 703</b>    |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 416 762        | 1 419 141        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 401 153          | -2 379           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 820 727</b> | <b>1 419 574</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 883 046</b> | <b>1 483 277</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015          |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 254 730        | 193 784       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -135 669       | -173 942      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>119 061</b> | <b>19 842</b> |
| Üldhalduskulud                              | -25 921        | -28 674       |
| Muud äritulud                               | 297 169        | 17 528        |
| Muud ärikulud                               | -156           | -15 131       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>390 153</b> | <b>-6 435</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 4 311          | 485           |
| Intressitulud                               | 6 709          | 3 591         |
| Intressikulud                               | -20            | -20           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>401 153</b> | <b>-2 379</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>401 153</b> | <b>-2 379</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2016            | 2015           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                 |                |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 390 153         | -6 435         |
| Korrigeerimised                                                 |                 |                |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 5 287           | 9 060          |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | 2 000           | 0              |
| Muud korrigeerimised                                            | -280 000        | 0              |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>-272 713</b> | <b>9 060</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 9 004           | 37 575         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -988            | -4 303         |
| Laekunud intressid                                              | 6 709           | 3 591          |
| Makstud intressid                                               | -20             | -20            |
| Laekunud dividendid                                             | 310             | 315            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>132 455</b>  | <b>39 783</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                 |                |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -190 500        | -90 500        |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 20 000          | 0              |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel                 | 0               | -7 940         |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist                   | 10 349          | 610            |
| Antud laenud                                                    | -30 000         | -68 000        |
| Antud laenude tagasimaksed                                      | 71 000          | 68 700         |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                        | -18             | 0              |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-119 169</b> | <b>-97 130</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                 |                |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -395            | -395           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-395</b>     | <b>-395</b>    |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>12 891</b>   | <b>-57 742</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 116 558         | 174 300        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>12 891</b>   | <b>-57 742</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 129 449         | 116 558        |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 419 141                   | 1 421 953 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -2 379                      | -2 379    |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 416 762                   | 1 419 574 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 401 153                     | 401 153   |
| <b>31.12.2016</b>              | 2 556                       | 256                          | 1 817 915                   | 1 820 727 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Alemaa ja Mets 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Alemaa ja Mets kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2016.a. ei rakendatud.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja lühiajalisi deposiite.

### Finantsinvesteeringud

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga   |
|-----------------------|------------------|
| Maa                   | ei amortiseerita |
| Ehitised ja rajatised | 10 - 20 aastat   |
| Seadmed               | 4 - 10 aastat    |
| Sõidukid              | 5-16 aastat      |
| Muu inventar          | 2-5 aastat       |

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 960         | 7 960          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 960         | 7 960          |
| Muud nõuded                       | 26 000        | 26 000         |
| Laenunõuded                       | 26 000        | 26 000         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>33 960</b> | <b>33 960</b>  |
|                                   |               |                |
|                                   | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 16 234        | 16 234         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 16 234        | 16 234         |
| Muud nõuded                       | 67 000        | 67 000         |
| Laenunõuded                       | 67 000        | 67 000         |
| Ettemaksed                        | 730           | 730            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 730           | 730            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>83 964</b> | <b>83 964</b>  |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 397         | 1 397          |
| Võlad töövõtjatele               | 4 034         | 4 034          |
| Maksuvõlad                       | 5 005         | 5 005          |
| Muud võlad                       | 117           | 117            |
| Muud viitvõlad                   | 117           | 117            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 553</b> | <b>10 553</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 656         | 5 656          |
| Võlad töövõtjatele               | 4 032         | 4 032          |
| Maksuvõlad                       | 1 736         | 1 736          |
| Muud võlad                       | 117           | 117            |
| Muud viitvõlad                   | 117           | 117            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 541</b> | <b>11 541</b>  |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2016          | 2015          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 14 217        | 14 217        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 4 805         | 4 805         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>19 022</b> | <b>19 022</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1             | 1             |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 40 117     | 40 117     |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2016   |        | 2015  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud  | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 000 | 0      | 6 000 | 2 052  |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2016</b> | <b>2015</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 14 217      | 14 217      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2017

**OÜ Alemaa ja Mets (registrikood: 10748159) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TAAVI EHRPAIS      | Juhatuse liige     | 15.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 416 762        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 401 153          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 817 915</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 817 915        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 817 915</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 416 762        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 401 153          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 817 915</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 817 915        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 817 915</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad     | 02101      | 151606          | 59.52%      | Jah            |
| Metsamajandust abistavad tegevused                   | 02401      | 88158           | 34.61%      | Ei             |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge   | 47991      | 13163           | 5.17%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1803            | 0.71%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Taavi Ehrpais  | 37612120210                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Liik            | Sisu                          |
| Mobiiltelefon   | +372 5086361                  |
| E-posti aadress | taavi.ehrpais@erametsaliit.ee |