

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2019

aruandeaasta lõpp: 30.06.2020

ärinimi: OÜ AGRILAND

registrikood: 10747906

tänav: Tüki

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +372 7371424

faks: +372 7371423

e-posti aadress: info@agriland.ee

veebilehe aadress: www.agriland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 15 Osakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	21
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

Agriland OÜ jätkas oma senise majandustegevusega, milleks on masinate ja seadmete müük põllumajandussektorile. Konkurents masinamüüjate vahel on väga tihe ja müük nõuab suuri jõupingutusi ning tihti pakume klientidele masinate vahetusteenust, st. kes uut tehnikat müüa soovib peab tagasi ostma kliendi kasutatud masina või seadme.

2019 oli teraviljakasvatajatele soodne – saagid olid head ja see soodustas ka tehnika ostu. Piima hind oli 2019 võrdlemisi stabiilne, samas hind 30-32 senti ei lase teostada suuremaid investeeringuid ning 2020 aasta algusest peale on piimahinnad langenud alla tootmise omahinna. Sellest tulenevalt on paljud tootjad raskustes võetud kohustuste täitmisega ja uute investeeringute tegemine on raske. Iseäranis suureks probleemiks on kujunenud töötajate leidmine farmitöödele. Siinkohal oleme koos tootjatega ning loodame hindade tõusu.

Soovime alati põllumajandusse eelkõige turustabiilsust ja soosivaid ilmastikutingimusi ning õiglast tulubaasi mis võimaldaks pikemalt planeerida investeeringuid ja võimaldaks tekitada rahapuhvri ebasoodsateks perioodideks.

Agrilandi müügitulu 2019/2020 majandusaastal oli suurem kui eelneval perioodil. Siinkohal eraldi äramärkimist väärib 2020 aasta esimene pool, kus olime üle 60 hj. võimsusega põllumajandustraktorite müügis oma premiummargiga FENDT turuliidrid. Oleme õnnelikud, et Eesti põllumehed hindavad parimat tehnoloogiat ja Saksa kvaliteeti.

Agrilandi töötajaskond on stabiilne ja professionaalne ning kaadri volavus on väike.

Kogu kollektiiv jätkab pingutamist toodete ja teenuste kvaliteedi nimel.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvestamise metoodika konsolideeritud aruande põhjal:

Näitaja/arvestusmetoodika	30.06.2020	30.06.2019
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,54	1,91
Maksevõime kordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	0,58	0,36
Puhasrentaabilus (puhaskasum/müügitulu*100)	4,11	6,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	96 716	292 634	
Nõuded ja ettemaksed	4 994 161	1 941 690	
Varud	8 344 220	9 666 575	4
Kokku käibevarad	13 435 097	11 900 899	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	150 794	105 794	
Nõuded ja ettemaksed	3 572 962	4 271 461	2
Kinnisvarainvesteeringud	2 266 053	2 081 654	8
Materiaalsed põhivarad	3 396 008	3 585 316	9
Kokku põhivarad	9 385 817	10 044 225	
Kokku varad	22 820 914	21 945 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 512 928	3 291 380	11
Võlad ja ettemaksed	5 217 166	2 936 633	12
Kokku lühiajalised kohustised	8 730 094	6 228 013	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 539 900	3 893 270	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 539 900	3 893 270	
Kokku kohustised	10 269 994	10 121 283	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	15
Kohustuslik reservkapital	9 587	9 587	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 516 244	10 442 115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	925 089	1 272 139	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	12 550 920	11 823 841	
Kokku omakapital	12 550 920	11 823 841	
Kokku kohustised ja omakapital	22 820 914	21 945 124	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019	Lisa nr
Müügitulu	22 492 975	20 798 858	16
Muud äritulud	245 092	1 305 284	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	62 475	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 171 978	-18 067 859	17
Mitmesugused tegevuskulud	-695 124	-831 561	18
Tööjõukulud	-867 212	-934 381	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-290 975	-332 561	
Olulised käibevara allahindlused	-262 713	-169 595	
Muud ärikulud	-80 550	-285 767	
Ärikasum (kahjum)	1 369 515	1 544 893	
Intressikulud	-398 674	-244 556	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	970 841	1 300 337	
Tulumaks	-45 752	-28 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	925 089	1 272 139	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	925 089	1 272 139	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 369 515	1 544 893
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	290 975	332 561
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-22 735	-123 986
Muud korrigeerimised	-463 445	-419 936
Kokku korrigeerimised	-195 205	-211 361
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 571 946	1 739 219
Varude muutus	1 322 355	-1 448 708
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 280 533	-2 158 670
Makstud intressid	-398 969	-241 982
Makstud ettevõtte tulumaks	-45 752	-28 198
Kokku rahavood äritegevusest	2 760 531	-804 807
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 292	172 333
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	48 000	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-45 000	0
Antud laenud	-780 467	-1 979 120
Antud laenude tagasimaksed	501 956	1 841 489
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-267 219	34 702
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	833 057	14 853 817
Saadud laenude tagasimaksed	-4 053 923	-14 979 170
Arvelduskrediidi saldo muutus	806 027	1 317 789
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-76 381	-136 553
Makstud dividendid	-198 010	-150 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 689 230	905 883
Kokku rahavood	-195 918	135 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	292 634	156 856
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-195 918	135 778
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	96 716	292 634

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2018	100 000	9 587	10 592 115	10 701 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 272 139	1 272 139
Väljakuulutatud dividendid			-150 000	-150 000
30.06.2019	100 000	9 587	11 714 254	11 823 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			925 089	925 089
Väljakuulutatud dividendid			-198 010	-198 010
30.06.2020	100 000	9 587	12 441 333	12 550 920

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agriland OÜ 01.07.2019-30.06.2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

01.07.2019-30.06.2020. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Agriland OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte Lepalaane OÜ finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval: s.t. päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis, analoogiliselt kontserni omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milline koosneb nende ostukuludest, transpordikuludest ja muudest kuludest, millised on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele alljärgnevad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara soetusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui :

- (a) tulu laekumine on tõenäoline; ja
- (b) tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Konstern käsitleb seotud osapooltena:

1. Agriland OÜ osanikke ja juhatuse liikmeid ning nendega seotud isikuid;
2. Tütar ja sidusettevõtteid;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 813 233	3 813 233	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 813 233	3 813 233	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 409	1 409	0	
Muud nõuded	4 752 481	1 179 519	3 572 962	5
Laenunõuded	4 752 481	1 179 519	3 572 962	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 567 123	4 994 161	3 572 962	

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 886 283	1 886 283	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 886 283	1 886 283	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	926	926	0	5
Muud nõuded	4 325 942	54 481	4 271 461	
Laenunõuded	4 325 942	54 481	4 271 461	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 213 151	1 941 690	4 271 461	

Pikaajalised intressita nõuded on esitatud diskonteerimata kujul kuna nende diskonteerimise mõju aastaaruandele on ebaoluline

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Ostjatelt laekumata arved	3 813 233	1 886 283
Kokku nõuded ostjate vastu	3 813 233	1 886 283

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Valmistoodang	62 474	62 475
Müügiks ostetud kaubad	8 213 477	9 549 678
Ettemaksed varude eest	68 269	54 422
Kokku varud	8 344 220	9 666 575

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2020		30.06.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	28 198
Käibemaks	1 409	363 313	109	178 359
Üksikisiku tulumaks	0	21 503	0	30 196
Sotsiaalmaks	0	36 653	0	38 862
Kohustuslik kogumispension	0	2 145	0	2 278
Töötuskindlustusmaksed	0	2 537	0	2 698
Ettemaksukonto jääk	0		817	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 409	426 151	926	280 591

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2019	30.06.2020
10932747	Lepalaane OÜ	Eesti	põllumajandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	30.06.2019	30.06.2020
Lepalaane OÜ	978 978	978 978
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	978 978	978 978

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				30.06.2019	30.06.2020
10804403	Kaavere Agro OÜ	Eesti	põllumajandus	15	15
12525570	Toome Elekter OÜ	Eesti	ehitus	30	30
12896823	Weekend Club OÜ	Eesti	jookide serveerimine	45	45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	30.06.2019	Omandamine	30.06.2020
Weekend Club OÜ	31 500	45 000	76 500
Toome Elekter OÜ	3 000	0	3 000
Kaavere Agro OÜ	71 294	0	71 294
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	105 794	45 000	150 794

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
30.06.2018	1 685 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	396 654
30.06.2019	2 081 654
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	217 956
Müügid	-33 557
30.06.2020	2 266 053

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	72 566	64 492
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 062	2 534

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
30.06.2019				
Soetusmaksumus	502 926	4 162 890	554 502	5 220 318
Akumuleeritud kulum		-1 271 698	-363 304	-1 635 002
Jääkmaksumus	502 926	2 891 192	191 198	3 585 316
Ostud ja parendused			101 667	101 667
Amortisatsioonikulu		-208 145	-82 830	-290 975
30.06.2020				
Soetusmaksumus	502 926	4 162 890	587 919	5 253 735
Akumuleeritud kulum		-1 479 843	-377 884	-1 857 727
Jääkmaksumus	502 926	2 683 047	210 035	3 396 008

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	01.07.2019 - 30.06.2020
Masinad ja seadmed	8 292
Kokku	8 292

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	30.06.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Seadmed	161 566	69 565	92 001	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	161 566	69 565	92 001		
	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Seadmed	136 281	36 628	99 653	EUR	05.12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	136 281	36 628	99 653		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	30.06.2020	30.06.2019
Masinad ja seadmed	156 254	116 508
Kokku	156 254	116 508

Kapitalirendina on antud lisas käsitletud konsolideerimisgrupi poolt sõlmitud sõiduautode kapitalirendilepinguid.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaenud	2 386 529	2 386 529			EUR	2021
Muud laenud	4 247	4 247			EUR	2021
Müügi-tagasirendi tehingud	710 575	710 575			EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	3 101 351	3 101 351				
Pikaajalised laenud						
Pangalaenud	1 789 911	342 012	1 447 899		EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	1 789 911	342 012	1 447 899			
Kapitalirendikohustised kokku	161 566	69 565	92 001			
Laenukohustised kokku	5 052 828	3 512 928	1 539 900			

	30.06.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Pangalaenud	1 317 789	1 317 789			EUR	2020
Muud laenud	4 981	4 981			EUR	2020
Müügi-tagasirendi tehingud						
Lühiajalised laenud kokku	1 322 770	1 322 770				
Pikaajalised laenud						
Müügi-tagasirendi tehingud	3 416 652	1 558 872	1 857 780		EUR	2020
Varud kapitalirendil	185 393	39 230	146 163		EUR	2022
Pangalaenud	2 123 554	333 880	1 789 674		EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	5 725 599	1 931 982	3 793 617			
Kapitalirendikohustised kokku	136 281	36 628	99 653			
Laenukohustised kokku	7 184 650	3 291 380	3 893 270			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	30.06.2020	30.06.2019
Maa	2 765 977	2 581 816
Ehitised	2 683 049	2 891 194
Masinad ja seadmed	1 766 802	0
Muud varad	1 637 644	1 637 644
Kokku	8 853 472	7 110 654

Laenude tagatisena on ettevõtte varale seatud täiendavalt kommertsipant 1 500 tuhat eurot.

Laenulepingutes kokku lepitud intressid on turuintressimäärad ja seal olev info intressimäärade kohta ei kuulu avalikustamisele.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 582 834	4 582 834	0	
Võlad töövõtjatele	97 819	97 819	0	14
Maksuvõlad	426 151	426 151	0	6
Muud võlad	3 071	3 071	0	
Saadud ettemaksed	107 291	107 291	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 217 166	5 217 166	0	

	30.06.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 366 687	2 366 687	0	
Võlad töövõtjatele	104 157	104 157	0	14
Maksuvõlad	280 591	280 591	0	5
Muud võlad	3 305	3 305	0	
Saadud ettemaksed	181 893	181 893	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 936 633	2 936 633	0	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Töötasude kohustis	43 749	41 135
Puhkusetasude kohustis	54 070	63 022
Kokku võlad töövõtjatele	97 819	104 157

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	9 151 883	8 379 389
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 287 971	2 277 018
Kokku tingimuslikud kohustised	11 439 854	10 656 407

Konsolideerimisgrupp on käendanud aruandeperioodil kolmanda osapoole laenusid summas 5'000 tuhande euro ulatuses. Konsolideerimisgrupi juhtkonna hinnangul ei kaasne konsolideerimisgrupi poolt tagatud kolmandate osapoolte laenudega kulutusi, kuna kolmandada osapooled suudavad ise oma kohustusi täita.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 101 584	19 200 445
Saksamaa	42 450	211 800
Soome	104 397	197 170
Läti	89 291	57 301
Leedu	0	198 700
Poola	973 600	519 700
Holland	500	2 019
Rootsi	23 652	5 400
Austria	0	8 500
Sloveenia	114 500	167 170
Ungari	5 500	0
Itaalia	2 601	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	143 653
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 458 075	20 711 858
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	34 900	87 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	34 900	87 000
Kokku müügitulu	22 492 975	20 798 858
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajanduslike masinate müük	22 415 669	20 678 618
Põllumajandussaadused	0	40 950
Põllumaa renditulu	77 306	79 290
Kokku müügitulu	22 492 975	20 798 858

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	19 171 978	18 067 859
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 171 978	18 067 859

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Energia	97 083	109 545
Elektrienergia	26 016	27 716
Kütus	71 067	81 829
Mitmesugused bürookulud	51 491	38 376
Lähetuskulud	34 359	71 587
Koolituskulud	17 148	13 141
Kommunaal- ja hoolduskulud	77 478	61 589
Kasutusrent	66 238	67 842
Autokulud	33 314	47 115
Reklaamikulud	102 699	84 451
Kindlustus	23 641	42 314
Ostetud teenused	33 943	110 809
Muud	157 730	184 792
Kokku mitmesugused tegevuskulud	695 124	831 561

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Palgakulu	649 298	699 191
Sotsiaalmaksud	217 914	235 190
Kokku tööjõukulud	867 212	934 381
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	30

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2020		30.06.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	488 386	270	410 942	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 910 699	0	2 367 508	152 918

Laenud

01.07.2019 - 30.06.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		
Sisusettevõttesd	80 000	13 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Seotud ettevõtted	408 410	252 730

01.07.2018 - 30.06.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Sidusettevõtted	57 000	73 000			EUR	2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Seotud ettevõtted	1 292 020	1 038 044	200 000	200 000	EUR	2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	01.07.2019 - 30.06.2020		01.07.2018 - 30.06.2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	169 159	340 458	155 117	326 485
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 393 956	2 092 125	1 309 805	199 211

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Arvestatud tasu	37 535	37 149

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019. aasta lõpus hakkas üle maailma levima SARS-CoV-2 viirus, mis oluliselt mõjutab maailma majandust. Eestis kehtestati 12.03.2020 viirusest tulenev eriolukord. Ettevõtte majandustegevus on seotud põllumajandusmasinate müügiga. Agriland OÜ jaoks on tegemist bilansipäeva 30.06.2020 jaoks tegu mittekorrigeeriva sündmusega, milline ei mõjutanud sel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantsnäitajaid. Aruandekuupäeva järgsed kriisi mõjud ei ole samuti kaasa toonud sündmusi, millised oleksid korrigeerivad aruandekuupäeva finantsnäitajatele. Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et koroonaviiruse mõju seaks tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	30.06.2020	30.06.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	63 474	263 789
Nõuded ja ettemaksed	5 583 404	1 823 677
Varud	6 600 101	7 922 456
Kokku käibevarad	12 246 979	10 009 922
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 129 772	1 084 772
Nõuded ja ettemaksed	3 572 962	4 989 505
Materiaalsed põhivarad	3 315 133	3 467 941
Kokku põhivarad	8 017 867	9 542 218
Kokku varad	20 264 846	19 552 140
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 093 344	3 140 814
Võlad ja ettemaksed	5 311 233	3 139 812
Kokku lühiajalised kohustised	8 404 577	6 280 626
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	310 828	2 505 520
Kokku pikaajalised kohustised	310 828	2 505 520
Kokku kohustised	8 715 405	8 786 146
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital	9 587	9 587
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 458 397	9 706 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	981 457	950 085
Kokku omakapital	11 549 441	10 765 994
Kokku kohustised ja omakapital	20 264 846	19 552 140

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Müügitulu	22 415 669	20 682 825
Muud äritulud	12 692	807 974
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 166 900	-18 072 066
Mitmesugused tegevuskulud	-680 738	-908 529
Tööjõukulud	-867 212	-934 381
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-254 475	-265 772
Muud ärikulud	-80 550	-116 657
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 378 486	1 193 394
Intressikulud	-351 277	-215 111
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 027 209	978 283
Tulumaks	-45 752	-28 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	981 457	950 085

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2019 - 30.06.2020	01.07.2018 - 30.06.2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 378 486	1 193 394
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	254 475	265 772
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 292	-23 333
Muud korrigeerimised	-4 983	-23 282
Kokku korrigeerimised	241 200	219 157
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 064 672	1 347 360
Varude muutus	1 322 355	295 411
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 171 421	-1 936 772
Makstud intressid	-351 277	-215 111
Makstud ettevõtte tulumaks	-45 752	-28 198
Kokku rahavood äritegevusest	2 651 761	875 241
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	8 292	23 333
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-45 000	0
Antud laenud	-780 467	-2 697 164
Antud laenude tagasimaksed	501 956	1 841 489
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-315 219	-832 342
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	833 057	13 346 667
Saadud laenude tagasimaksed	-3 923 225	-14 368 162
Arvelduskrediidi saldo muutus	806 027	1 317 789
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-54 706	-60 662
Makstud dividendid	-198 010	-150 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 536 857	85 632
Kokku rahavood	-200 315	128 531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	263 789	135 258
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-200 315	128 531
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	63 474	263 789

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2018	100 000	9 587	9 856 322	9 965 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)			950 085	950 085
Väljakuulutatud dividendid			-150 000	-150 000
30.06.2019	100 000	9 587	10 656 407	10 765 994
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 084 772
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 142 619
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 30.06.2019				11 823 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			981 457	981 457
Väljakuulutatud dividendid			-198 010	-198 010
30.06.2020	100 000	9 587	11 439 854	11 549 441
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 129 772
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 131 251
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 30.06.2020				12 550 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2020

OÜ AGRILAND (registrikood: 10747906) 01.07.2019 - 30.06.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RONALD BLUMENAU	Juhatuse liige	28.12.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ AGRILAND osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ AGRILAND ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 30.06.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 30.06.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeauditori number 220

Auditoribüroo Fides OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

28.12.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ AGRILAND (registrikood: 10747906) 01.07.2019 - 30.06.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	28.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 516 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	925 089
Kokku	12 441 333

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	22415669	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Lindsaar	37312135738	Eesti	50000 EUR (Lihtomand)
Aren Pöder	37305225715	Eesti	50000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7371424
Faks	+372 7371423
E-posti aadress	info@agriland.ee
Veebilehe aadress	www.agriland.ee