

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kraana Kaks OÜ

registrikood: 10747272

tänavanimi: Suur-Sõjamäe tn 14

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 53430667

faks: +372 6101239

e-posti aadress: info@kraana2.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaühing Kraana Kaks on tegutsenud alates aastast 2001. Tegevus on olnud suunatud pidevale kasvule ja laienemisele ning teenuse kvaliteedi tõstmisele.

OÜ Kraana Kaks põhitegevuseks on autokraanade ja roomikkraanade rent koos operaatoriga. Teostame tõstetöid erinevates valdkondades ja erinevates projektides.

Juhatusel liikmele maksti tasu 2020.a. 19 168 eurot (2019: 24 000).

Keskmine töötajate arv oli 20 ja tööjõukulu kokku oli 413 063 eurot (2019: 20 töötajat ja 530 334 eurot).

Koroonaviirusest tulenevalt oli müügi käibe langus ca 25%, 2020.a. müügitulu 1,02 mln eurot (2019: 1,37 mln eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	123 729	65 373	
Nõuded ja ettemaksed	92 493	119 865	
Nõuded ostjate vastu	92 037	119 630	
Muud nõuded	0	230	
Ettemaksed	456	5	
Kokku käibevarad	216 222	185 238	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	90 882	91 892	3
Materiaalsed põhivarad	2 331 281	2 881 422	4
Kokku põhivarad	2 422 163	2 973 314	
Kokku varad	2 638 385	3 158 552	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	276 825	412 804	5
Võlad ja ettemaksed	194 443	170 686	
Võlad tarnijatele	11 408	16 940	
Võlad töövõtjatele	27 404	28 491	
Maksuvõlad	64 017	60 690	2
Muud võlad	89 986	64 565	
Muud saadud ettemaksed	1 628	0	
Eraldised	20 219	13 907	
Maksueraldis	20 219	13 907	
Kokku lühiajalised kohustised	491 487	597 397	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	405 123	558 661	5
Kokku pikaajalised kohustised	405 123	558 661	
Kokku kohustised	896 610	1 156 058	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 619	11 619	
Kohustuslik reservkapital	7 166	7 166	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 947 709	1 871 466	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 719	112 243	
Kokku omakapital	1 741 775	2 002 494	
Kokku kohustised ja omakapital	2 638 385	3 158 552	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 020 479	1 369 628	7
Muud äritulud	0	1 230	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-328 256	-372 286	8
Mitmesugused tegevuskulud	-88 033	-97 051	
Tööjõukulud	-413 063	-530 334	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-217 078	-218 667	3,4
Muud ärikulud	-164 765	-233	
Ärikasum (kahjum)	-190 716	152 287	
Intressitulud	4	7	
Intressikulud	-25 945	-32 888	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-216 657	119 406	
Tulumaks	-8 062	-7 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 719	112 243	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kraana Kaks OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust usaldusvaarselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

-Ehitised ja rajatised 1-5%

-Tootmisseadmed 8-10%

-Muud masinad ja seadmed 10-20%

-Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipaeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Kraana Kaks OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 542
Käibemaks	30 810	31 022
Üksikisiku tulumaks	10 993	6 587
Sotsiaalmaks	19 642	20 214
Kohustuslik kogumispension	890	499
Töötuskindlustusmaksed	1 396	826
Intress	286	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64 017	60 690

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	100 980	100 980
Akumuleeritud kulum	-8 078	-8 078
Jääkmaksumus	92 902	92 902
Amortisatsioonikulu	-1 010	-1 010
31.12.2019		
Soetusmaksumus	100 980	100 980
Akumuleeritud kulum	-9 088	-9 088
Jääkmaksumus	91 892	91 892
Amortisatsioonikulu	-1 010	-1 010
31.12.2020		
Soetusmaksumus	100 980	100 980
Akumuleeritud kulum	-10 098	-10 098
Jääkmaksumus	90 882	90 882

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	26 490	4 087 998	4 114 488	7 417	4 121 905
Akumuleeritud kulum	-7 056	-1 273 385	-1 280 441	-2 365	-1 282 806
Jääkmaksumus	19 434	2 814 613	2 834 047	5 052	2 839 099
Ostud ja parendused	3 999	264 958	268 957		268 957
Muud ostud ja parendused	3 999	264 958	268 957		268 957
Amortisatsioonikulu	-4 464	-211 708	-216 172	-1 484	-217 656
Müügid (jääkmaksumuses)		-8 978	-8 978		-8 978
31.12.2019					
Soetusmaksumus	30 489	4 322 510	4 352 999	7 417	4 360 416
Akumuleeritud kulum	-11 520	-1 463 625	-1 475 145	-3 849	-1 478 994
Jääkmaksumus	18 969	2 858 885	2 877 854	3 568	2 881 422
Ostud ja parendused	10 825		10 825		10 825
Muud ostud ja parendused	10 825		10 825		10 825
Amortisatsioonikulu	-4 998	-209 588	-214 586	-1 483	-216 069
Müügid (jääkmaksumuses)		-344 897	-344 897		-344 897
31.12.2020					
Soetusmaksumus	41 314	3 568 501	3 609 815	7 417	3 617 232
Akumuleeritud kulum	-16 518	-1 264 101	-1 280 619	-5 332	-1 285 951
Jääkmaksumus	24 796	2 304 400	2 329 196	2 085	2 331 281

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	182 000	10 000
Muud masinad ja seadmed	182 000	10 000
Kokku	182 000	10 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Luminor Liising AS	363 584	147 811	215 773
Swedbank Liising AS	145 464	28 910	116 554
UniCredit Leasing Eesti filiaal	166 700	93 904	72 796
Tallchart OÜ	6 200	6 200	0
Kapitalirendikohustised kokku	681 948	276 825	405 123
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Luminor Liising AS	501 025	233 569	267 456
Swedbank Liising AS	192 473	47 009	145 464
UniCredit Leasing Eesti filiaal	246 967	107 426	139 541
Tallchart OÜ	31 000	24 800	6 200
Kapitalirendikohustised kokku	971 465	412 804	558 661

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	1 951 392	2 076 356
Kokku	1 951 392	2 076 356

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 378 392	1 586 967
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	344 598	396 742
Kokku tingimuslikud kohustised	1 722 990	1 983 709

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 019 172	1 369 195
Läti	0	433
Soome	1 307	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 020 479	1 369 628
Kokku müügitulu	1 020 479	1 369 628
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kraanateenuse müük	1 020 479	1 369 628
Kokku müügitulu	1 020 479	1 369 628

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-128 351	-101 611
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-26 075	-10 649
Energia	-147 682	-216 596
Kütus	-147 682	-216 596
Muud	-26 148	-43 430
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-328 256	-372 286

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-312 113	-401 337
Sotsiaalmaksud	-100 950	-128 997
Kokku tööjõukulud	-413 063	-530 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	20

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 800

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	74 810	64 217

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	19 168	24 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.08.2021

Kraana Kaks OÜ (registrikood: 10747272) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JÜRISSON	Juhatuse liige	11.08.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kraana Kaks OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Kraana Kaks OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Kraana Kaks OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeaudiitori number 147

Osaühing K-Kreedit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika 9, Türi, Järva maakond, 72214

11.08.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Kraana Kaks OÜ (registrikood: 10747272) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	11.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 947 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-224 719
Kokku	1 722 990
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 722 990
Kokku	1 722 990

Aruandeaasta kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	1020479	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leenu Treumuth	48209194911	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5113 EUR (Lihtomand)
Jüri Jürisson	35803264910	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR (Lihtomand)
Tarmo Jürisson	36507074933		1394 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6101239
Mobiiltelefon	+372 53430667
E-posti aadress	info@kraana2.ee