

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kraana Kaks OÜ

registrikood: 10747272

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Suur-Sõjamäe tn 14

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 53430667

faks: +372 6101239

e-posti aadress: info@kraana2.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Osaiühing Kraana Kaks on tegutsenud alates aastast 2001. Tegevus on olnud suunatud pidevale kasvule ja laienemisele ning teenuse kvaliteedi tõstmisele.

OÜ Kraana Kaks põhitegevuseks on autokraanade ja roomikkraanade rent koos operaatoriga. Teostame tõstetöid erinevates valdkondades ja erinevates projektides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	234 422	158 541
Nõuded ja ettemaksed	53 996	43 488
Nõuded ostjate vastu	53 687	43 432
Muud nõuded	300	0
Ettemaksed	9	56
Kokku käibevarad	288 418	202 029
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	88 863	88 863
Materiaalsed põhivarad	1 617 656	2 052 972
Kokku põhivarad	1 706 519	2 141 835
Kokku varad	1 994 937	2 343 864
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	99 857	237 879
Võlad ja ettemaksed	183 048	297 044
Võlad tarnijatele	50 016	22 562
Võlad töövõtjatele	14 294	20 971
Maksuvõlad	59 183	108 315
Muud võlad	57 209	129 577
Muud saadud ettemaksed	2 346	15 619
Eraldised	27 888	58 986
Maksueraldis	13 219	30 719
Muud eraldised	14 669	28 267
Kokku lühiajalised kohustised	310 793	593 909
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	282 348	261 964
Kokku pikaajalised kohustised	282 348	261 964
Kokku kohustised	593 141	855 873
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	11 619	11 619
Kohustuslik reservkapital	7 166	7 166
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 539 372	1 604 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-156 361	-135 053
Kokku omakapital	1 401 796	1 487 991
Kokku kohustised ja omakapital	1 994 937	2 343 864

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	911 140	1 034 114
Muud äritulud	10 032	695
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-337 648	-374 462
Mitmesugused tegevuskulud	-93 210	-94 299
Tööjõukulud	-279 381	-459 413
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-247 695	-197 053
Muud ärikulud	-87 630	-524
Ärikasum (kahjum)	-124 392	-90 942
Intressitulud	3	4
Intressikulud	-49 472	-33 615
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-173 861	-124 553
Tulumaks	17 500	-10 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-156 361	-135 053

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kraana Kaks OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust usaldusvaarselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

-Ehitised ja rajatised 1-5%

-Tootmisseadmed 8-10%

-Muud masinad ja seadmed 10-20%

-Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipaeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000**Rendid**

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Kraana Kaks OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	24	
Käibemaks	25 718	35 478
Üksikisiku tulumaks	7 455	21 111
Sotsiaalmaks	24 900	44 076
Kohustuslik kogumispension	145	286
Töötuskindlustusmaksed	941	2 538
Intress		4 740
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		86
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59 183	108 315

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	100 980	100 980
Akumuleeritud kulum	-11 107	-11 107
Jääkmaksumus	89 873	89 873
Amortisatsioonikulu	-1 010	-1 010
31.12.2022		
Soetusmaksumus	100 980	100 980
Akumuleeritud kulum	-12 117	-12 117
Jääkmaksumus	88 863	88 863
31.12.2023		
Soetusmaksumus	100 980	100 980
Akumuleeritud kulum	-12 117	-12 117
Jääkmaksumus	88 863	88 863

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud		348

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	41 314	3 648 502	3 689 816	7 417		3 697 233
Akumuleeritud kulum	-23 681	-1 417 945	-1 441 626	-6 592		-1 448 218
Jääkmaksumus	17 633	2 230 557	2 248 190	825		2 249 015
Amortisatsioonikulu	-6 965	-188 253	-195 218	-825		-196 043
31.12.2022						
Soetusmaksumus	41 314	3 648 502	3 689 816	7 417		3 697 233
Akumuleeritud kulum	-30 646	-1 606 198	-1 636 844	-7 417		-1 644 261
Jääkmaksumus	10 668	2 042 304	2 052 972	0		2 052 972
Ostud ja parendused	2 200		2 200		40 000	42 200
Muud ostud ja parendused	2 200		2 200		40 000	42 200
Amortisatsioonikulu	-2 965	-244 730	-247 695			-247 695
Müügid (jääkmaksumuses)		-229 821	-229 821			-229 821
31.12.2023						
Soetusmaksumus	43 514	2 879 365	2 922 879	7 417	40 000	2 970 296
Akumuleeritud kulum	-33 611	-1 311 612	-1 345 223	-7 417		-1 352 640
Jääkmaksumus	9 903	1 567 753	1 577 656	0	40 000	1 617 656

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Masinad ja seadmed	155 000	0
Muud masinad ja seadmed	155 000	0
Kokku	155 000	0

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	24 868	24 868		3,2%	16.03.2024
Swedbank Liising AS	60 453	40 673	19 780	2,49%	30.09.2024
Tallchart OÜ	81 884	34 316	47 568	4%	15.04.2026
Kapitalirendikohustised kokku	167 205	99 857	67 348		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Luminor Liising AS	158 621	113 994	44 627	3,2%	16.03.2024
Swedbank Liising AS	88 793	28 340	60 453	2,49%	30.09.2024
SIA Citadele Leasing Eesti filiaal	32 353	32 353	0	4,5%	30.06.2023
Tallchart OÜ	115 076	33 192	81 884	4%	15.04.2026
Kapitalirendikohustised kokku	394 843	207 879	186 964		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	1 026 900	1 575 014
Kokku	1 026 900	1 575 014

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laen seotud osapoolelt	50 000		50 000		0%	31.03.2025
Tallchart OÜ	165 000		165 000		18%	29.12.2029
Pikaajalised laenud kokku	215 000		215 000			
Kapitalirendikohustised kokku	167 205	99 857	67 348			
Laenukohustised kokku	382 205	99 857	282 348			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen seotud osapoolelt	30 000	30 000			0%	31.03.2025
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000				
Pikaajalised laenud						
Tallchart OÜ	75 000		50 000	25 000	18%	29.12.2029
Pikaajalised laenud kokku	75 000		50 000	25 000		
Kapitalirendikohustised kokku	394 843	207 879	186 964			
Laenukohustised kokku	499 843	237 879	236 964	25 000		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 106 408	1 199 711
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	276 603	299 928
Kokku tingimuslikud kohustised	1 383 011	1 499 639

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	906 955	1 029 464
Läti	4 185	4 650
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	911 140	1 034 114
Kokku müügitulu	911 140	1 034 114
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kraanateenuse müük	911 140	1 034 114
Kokku müügitulu	911 140	1 034 114

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-135 371	-115 059
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-7 415
Energia	-181 964	-234 939
Kütus	-181 964	-234 939
Muud	-20 313	-17 049
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-337 648	-374 462

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-212 777	-347 080
Sotsiaalmaksud	-66 604	-112 333
Kokku tööjõukulud	-279 381	-459 413
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	17

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	30 000

Kokku laenukohustised	50 000	30 000
------------------------------	---------------	---------------

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	0	0	30 000	0
Kokku laenukohustised	30 000	0	0	30 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	20 000	50 000
Kokku laenukohustised	30 000	20 000	50 000

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 813
Kokku müüdud	0	9 813

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	15 575	14 649

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Kraana Kaks OÜ (registrikood: 10747272) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI JÜRISSON	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 539 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-156 361
Kokku	1 383 011
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 383 011
Kokku	1 383 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	911140	100.00%	Jah