

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: RSI Konsultatsioonide OÜ

registrikood: 10747220

tänava/talu nimi, Piiri tee 4

maja ja korteri number:

küla: Püünsi küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74013

telefon: +372 5055041

e-posti aadress: tarvo.lindma@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

RSI Konsultatsioonide OÜ jätkas 2016.aastal põhitegevusena ettevõttele kuuluvate autode edasirentimist. Lisaks teeniti tulu konsultatsiooniteenustest.

2017.aastal jätkub sama tegevus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 680	46 929
Finantsinvesteeringud	1 507	1 507
Nõuded ja ettemaksed	22 618	9 454
Kokku käibevarad	33 805	57 890
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	5 341	5 341
Kinnisvarainvesteeringud	54 398	54 398
Materiaalsed põhivarad	10 327	11 545
Kokku põhivarad	70 066	71 284
Kokku varad	103 871	129 174
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 859	9 824
Kokku lühiajalised kohustised	2 859	9 824
Kokku kohustised	2 859	9 824
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 538	160 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 338	-43 908
Kokku omakapital	101 012	119 350
Kokku kohustised ja omakapital	103 871	129 174

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	31 361	76 090
Muud äritulud	0	139
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 776	-2 607
Mitmesugused tegevuskulud	-9 701	-48 439
Tööjõukulud	-8 645	-2 036
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 218	-1 218
Muud ärikulud	-2 500	-57 957
Ärikasum (kahjum)	-479	-36 028
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-360	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 120
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-838	-34 908
Tulumaks	-3 500	-9 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 338	-43 908

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RSI Konsultatsioonide OÜ 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

RSI Konsultatsioonide OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pangas, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emettevõtte kontrolli all olevaks, kui emettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle emettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu, kui emettevõtte omab ettevõttest 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodit kasutades. Soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad ning muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on näidatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud objekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või renditulu saamise eesmärgil või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingukulusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringud õiglases väärtuses, mis baseerub uruväärtusel. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse perioodi tuludes või kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,12 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuni nimetatud vara kasutuselevõtmiseni kajastatakse väheväärtusliku inventarina.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Materiaalselt põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama kasutusele võtmise kuust. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset

meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised 20 - 30 aastat

masinad ja seadmed 3 - 12 aastat

muu materiaalne põhivara 3 - 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglates väärtuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglates väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes teenuse valmidusastmest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

* omanikud

* sidus- ja tütarettevõtted

* juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 179		1 316
Üksikisiku tulumaks		98		100
Sotsiaalmaks		330		168
Kohustuslik kogumispension		10		10
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				1
Ettemaksukonto jääk	10		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	1 617	2	1 595

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	54 398
31.12.2015	54 398
31.12.2016	54 398

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	0	0	13 521	6 663	6 663	20 184
Akumuleeritud kulum	0	0	-757			-757
Jääkmaksumus	0	0	12 764	6 663	6 663	19 427
Amortisatsioonikulu			-1 218			-1 218
Muud muutused			-1	-6 663	-6 663	-6 664
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	0	13 520	0	0	13 520
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 975	0	0	-1 975
Jääkmaksumus	0	0	11 545	0	0	11 545
Amortisatsioonikulu			-1 218			-1 218
31.12.2016						
Soetusmaksumus			13 520			13 520
Akumuleeritud kulum			-3 193			-3 193
Jääkmaksumus			10 327			10 327

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	97	97
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	1 617	1 617
Muud võlad	645	645
Dividendivõlad	645	645
Kokku võlad ja ettemaksed	2 859	2 859
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 743	6 743
Maksuvõlad	1 595	1 595
Muud võlad	1 486	1 486
Dividendivõlad	645	645
Muud viitvõlad	841	841
Kokku võlad ja ettemaksed	9 824	9 824

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 361	76 090
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 361	76 090
Kokku müügitulu	31 361	76 090
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud juriidilised teenused	5 200	53 768
Autode üürileandmine	26 161	22 322
Kokku müügitulu	31 361	76 090

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 500	1 531
Sotsiaalmaksud	2 145	505
Kokku tööjõukulud	8 645	2 036

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 637	512
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 345	6 945

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	6 500	1 531

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2017

RSI Konsultatsioonide OÜ (registrikood: 10747220) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO LINDMA	Juhatuse liige	29.06.2017
TRIIN LINDMA	Juhatuse liige	29.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 338
Kokku	98 200
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	26161	83.42%	Jah
Muud juriidilised toimingud	69109	5200	16.58%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Lindma	47506090307	Püüksi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055041
E-posti aadress	tarvo.lindma@eesti.ee