

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

EL

Esta Leppik

OÜ T- CAPITAL

2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Tartu mnt 2 Tallinn 10145

Äriregistri nr.

10747154

Telefon:

6 660 300

Faks:

6 650 281

E-mail:

kalev.tanner@igpartners.ee

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2005-31.12.2005

Põhitegevusala:

Konsultatsiooni- ja nõustamisteenused

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Sisukord

LK

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (Skeem 2)	7
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 5 Maksud	15
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtjad	16
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Muud võlad	17
Lisa 12 Omakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	18
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	20
Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	21

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ T- Capital peamiseks tegevusalaks on konsultatsiooni- ja juhtimisteenused.
Ettevõttes ei tööta ühtegi töötajata.

Juriidiline aadress:

Tartu mnt 2 Tallinn 10145

Äriregistri nr.

10747154

Telefon:

6 660 300

Faks:

6 650 281

E-mail:

kalev.tanner@igpartners.ee

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
29 -06- 2006

TEGEVUSARUANNE

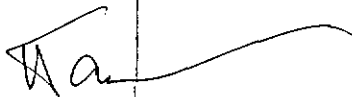
OÜ T- Capital põhitegevusalaks on ettevõtluse arendamine, osaluste omandamine , nende väärtuse kasvatamine, finantseerimisalane tegevus ja nõustamine.

Osühingu juhatus on ühe liikmeline ning majandusaastal juhatust ei tasustatud. Aastal 2005 ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat.

2005. aasta käive oli 14,6 tuhat krooni ja kasum 669 tuhat krooni, mis saadi finantsinvesteeringutelt.

Ettevõtte OÜ T-Capital kasumist 50% kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

2006.a. majandustegevus jääb 2005 aastaga samale tasemele.



Kalev Tanner
Juhatuses liige

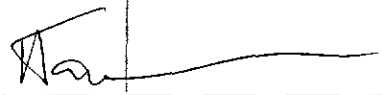
„ 31 „ mai2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 19 toodud OÜ T- Capital 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ T-Capital on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
(Kalev Tanner)

31 mai

2006

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	182 302	16 152
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	1 547 619	0
Nõuded ja ettemaksed	4	969 316	4 696 576
Käibevara kokku		2 699 237	4 712 728
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	3 727 364	3 625 235
Põhivara kokku		3 727 364	3 625 235
VARAD KOKKU		6 426 601	8 337 963
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10	1 855 405	4 236 057
Lühiajalised kohustused kokku		1 855 405	4 436 057
KOHUSTUSED KOKKU		1 855 405	4 436 057
Omakapital			
Osakapital	12	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		3 857 906	3 524 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)		669 290	333 862
OMAKAPITAL KOKKU		4 571 196	3 901 906
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 426 601	8 337 963

Harju Maakhus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Kasumiaruanne (Skeem 2)
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	13	14 640	87 136
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		0	22 458
Brutokasum		14 640	64 678
Üldhalduskulud		45 905	3 325
Muud äriksulud		0	82
Ärikasum (kahjum)		-31 265	61 271
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse		567 224	259 866
Intressikulud		0	- 18 307
Muud finantstulud ja -kulud		133 331	31 032
Finantstulud ja -kulud kokku		700 555	272 591
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		669 290	333 862

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		- 31 265	61 271
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		517 051	- 12 667
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		85 405	0
Makstud intressid		0	- 45 129
Kokku rahavood äritegevusest		571 191	3 475
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantstinvesteeringute soetus		- 4 429 666	0
Muude finantsinvesteeringute müük		2 979 513	0
Antud laenud	4	- 116 000	- 3 700 000
Antud laenude tagasimaksed	4	3 817 500	0
Saadud dividendid		6 500	0
Saadud intressid		3 169	777
Kokku rahavood investeerimistegevusest		2 261 016	- 3 699 223
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10	2 646 000	4 545 000
Saadud laenude tagasimaksed	10	- 5 312 057	- 975 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 2 666 057	3 570 000
Rahavood kokku		166 150	- 125 748
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		16 152	141 900
Raha ja raha ekvivalentide muutus		166 150	- 125 748
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		182 302	16 152

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29 -06- 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Bilansis 31.12.2003	40 000	4 000	3 524 044	3 568 044
Aruande aasta puhaskasum	0	0	333 862	333 862
Bilansis 31.12.2004	40 000	4 000	3 857 906	3 901 906
Aruande aasta puhaskasum	0	0	669 290	669 290
Bilansis 31.12.2005	40 000	4 000	4 527 196	4 571 196

Täpsem informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas nr 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

29 -06- 2006

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ T-Capital 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasel väärtuses.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

29.06.2006

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord,

29-06-2006

kui ettevõte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtja kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.....

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

29 -06- 2006

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.....Reservkapital..... moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	48 328	12 103
Pangakontod	133 974	4 049
Raha kokku	182 302	16 152

Lisa 3 Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad	1 547 619	0
Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kokku	1 547 619	0
Lühiajalised finantsinvesteeringud kokku	1 547 619	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Aktsiad	562 000	625 000
Korrigeeritud soetusmaksumuses kokku	562 000	625 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	562 000	625 000

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	80 406	1 937
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	0	4 226
Muud lühiajalised nõuded	888 910	4 690 413
<i>Intressid</i>	145 410	119 039
<i>Muud nõuded</i>	743 500	4 571 374
Ettemaksed teenuste eest		
Nõuded ja ettemaksed kokku	969 316	4 696 576

Lisa 5 Maksud

Maksuliik

	31.12.2005 Võlg	31.12.2004 Ettemaks
Käibemaks	80 858	4 226
Kokku	80 858	4 226

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2005	31.12.2004
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 7)	3 165 364	2 598 140
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 3)	562 000	625 000
Muud pikaajalised nõuded (lisa 8)	0	4 02 0953
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	3 727 364	3 625 235

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtjad

2005. a omas OÜ T-Capital osalust järgmises sidusettevõttes:

	OÜ Axtell Grupp
Asukoht	Olevimägi 9 Tallinn
Põhitegevusala	Kinnisvarainvesteeringud ja renditeenused
Osaluse % aasta alguses	50 %
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	2 598 140
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	2 598 140
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	567 224
Osaluse % aasta lõpus	50%
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	3 165 364
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	3 165 364

Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi-määr
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendinõue (lisa 9)	0			
Muud nõuded	743 500	743 500	0	0 – 4 %
Kokku	743 500	743 500	0	

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi-määr
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendinõue (lisa 9)	528 293	128 198	400 158	3%
Muud nõuded	4 445 000	4 445 000		0- 4%
Kokku	4 973 293	4 573 198	400 158	

29 -06- 2006

Lisa 9 Kapitalirent

OÜ T-Capital rentis kapitalirendi tingimustel välja mööblit, lepingud lõpetati 2005 aastal:

	Mööbel
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	528 293
Muutus 2005	- 528 293
Saldo seisuga 31.12.2005	0

Kapitalirendimaksete intress 3% aastas, millelt saadi tulu 14 640 krooni.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	4 547	0
Maksuvõlad	80 858	0
Muud võlad (lisa 11)	1 770 000	4 436 057
Võlad ja ettemaksed kokku	1 855 405	4 436 057

Lisa 11 Muud võlad

	Saldo 31.12.2005	Tagastus 12 kuu jooksul
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 14)	1 770 000	1 770 000
Muud võlad	0	0
Kokku	1 770 000	1 770 000

	Saldo 31.12.2004	Tagastus 12 kuu jooksul
Võlad emaettevõttele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele (lisa 14)	771 057	771 057
Muud võlad	3 665 000	3 665 000
Kokku	4 436 057	4 436 057

Kõik muud lühiajalised võlad on intressita ja ilma tagatiseta.

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osad nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 4 527 196. (31. detsember 2004: 3 857 906) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 485 941 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 041 255 krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 2 932 009 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 925 898 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

OÜ T-Capital müügitulu on saadud Eesti Vabariigis tegevusvaldkondade lõikes alljärgnevalt:

	2005	2004
Kapitalirendi maksed (intress)	14 640	87 135
Kokku	14 640	87 135

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

OÜ T-Capital aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

	2005 Müügid	2004 Müügid
Juhatuse liikmed ja seotud ettevõtted	13 668	60 175
Teenuste ost-müük kokku	13 668	60 175
Saldod seotud osapooltega:		
	31.12.2005	31.12.2004
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	743 500	745 000
Lühiajalised nõuded kokku	743 500	745 000
Juhatuse liige	0	321 057
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	1 770 000	4 115 000
Lühiajalised kohustused kokku	1 770 000	4 436 057

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ T- Capital juhatus teeb ainsosanikule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum
summas 669 290 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 669 290 krooni



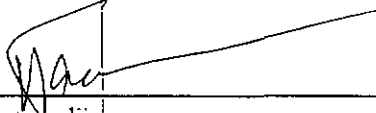
Harju Maakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

29 -06- 2006

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ T- Capital 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
..... 31. 05. 2006 otsusega, allkirjastamine 31. 05. 2006:


Juhatuse liige
Kalev Tanner

**OÜ T - Capital osanike nimekiri seisuga
31.12.2005**

Osaniku nimi	Osaluse suurus	Osalus
1 Kalev Tanner IK 36505280307	40 000	100%

