

02 -07- 2007

19

Tiia Õun

Batic Lift Rent OÜ

Majandusaasta aruanne

Baltic Lift Rent OÜ peamiseks tegevusalaks on tõstukite rent ja kasutatud ning uute tõstukite müük. Baltic Lift Rent OÜ annab tööd kolmele töötajale.

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 48D 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri number:	10745557
Telefon:	6053616
Faks:	6053617
E-mail:	info@liftrent.ee

Majandusaasta algus	01.01.2006
Majandusaasta lõpp	31.12.2006

Tegevjuht	
Juhatuse liige	Urmas Laanem

Audiitor:	Hea Tava OÜ Andrus Tordt
-----------	-----------------------------

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest.

Lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISA 2 MAKSUD	12
LISA 4 MÜÜGITULU	13
LISA 5 NÕUDED OSTAJATE VASTU.....	13
LISA NR 6 KAPITALI JA KASUTUSRENT	13
LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
KASUMIJAOTUSE ARUANNE.....	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	17
OSANIKE NIMEKIRI	18

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9-11
LISA 2 MAKSUD	12
LISA 3 MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 4 MÜÜGITULU	13
LISA 5 NÕUDED OSTAJATE VASTU.....	13
LISA NR 6 KAPITALI JA KASUTUSRENT	13
LISA 7 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	TÕRGE! JÄRJEHOIDJAT POLE MÄÄRATLETUD.
KASUMIJAOTUSE ARUANNE	16



TEGEVUSARUANNE

Baltic Lift Rent OÜ on asutatud 2001. aastal, põhitegevusalaks on tõstukite erinevate renditeenuste pakkumine ja kasutatud tõstukite müük.

2006. aastal on Baltic Lift Rent OÜ jätkanud oma tegevust põhisuundadel
Rendi käive on 2006 aastal oli 15,8 miljonit ja müügi käive 4,8 miljonit krooni, kogukäive 2006. aastal oli 20,9 miljonit krooni.

Olulist rolli tegevuses omab tõstukite ost, selleks jätkati ka 2006. aastal koostööd suurte tõstukiparkide omanikega erinevates Euroopa riikides. Samuti on jätkuvalt oluline kasutatud tõstukite müük ja renditeenuse pakkumine kogu Baltikumis.

Firma valitud pikaajaline strateegia on olnud õige, kuid müügi ja renditeenus vajab jätkuvat arendamist selle tagamiseks on muudetud töötajate vastutusvaldkondi ja palgatud uusi töötajaid.. Vastavalt Det Norske Veritas poolt 2006. aastal läbi viidud auditile vastab Baltic Lift Rent OÜ kvaliteedijuhtimissüsteem jätkuvalt ISO 9000:2000 standardile.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ning ka 2007 aastal ei ole arengu- ja uurimisväljaminekuid plaanis teha.

2007. a on eesmärgiks on müüa kokku 100 kasutaud tõstukit, neist 10 % Lätis ja Leedus. Rendi-parki ei ole plaanis oluliselt suurendada, samas on plaanis edasi arendada kasutatud tõstukite ostuvõimalusi kogu maailmast aga eriti kohalikult turult. Täiendavalt on plaanis edasi arendada korvtõstukite renditeenust..

Aruandeperioodil oli Baltic Lift Rent OÜ tegevjuhi töötasu 106440 krooni, keskmine töötajate arv firmas oli 3 ja töötasude üldsumma 481270 krooni.

Baltic Lift Rent OÜ juhatuse liikmetele aruandeperioodil väljamakseid ei tehtud, samuti ei ole kokkuleppeid muude soodustuste või tagasiastumisel makstavate tasude kohta.

Juhatuse hinnangul on Baltic Lift Rent OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Baltic Lift rent OÜ olulisemad finantssuhtarvud majandusaastal olid alljärgnevad:

	31.12.2006	31.12.2005
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu)	28,3	31,4
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	21,3	26,9
Omakapitali tootlus (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)	30,7	52,0


Juhatuse liige
Urmas Laanem

Juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni **15** toodud Baltic Lift Rent OÜ 2006 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab parimas teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Baltic Lift Rent OÜ finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani 10.05.2007 a., on raamatupidamise aastaaruandes arvesse võetud ja esitatud;
- Baltic Lift Rent OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Juhatuse esimees

Juhatuse liige.....

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA	31.12.06	31.12.05	Lisa nr
I KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	1 288 503	2 324 455	
OSTJATE LAEKUMATA ARVED	2 082 819	2 294 126	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-73 335	-72 824	<u>5</u>
KOKKU OSTJATE LAEKUMATA ARVED	2 009 484	2 221 302	
Viitlaekumised, intressid	1 769	679	
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	901	452 460	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	46 682	46 111	<u>2</u>
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	47 583	498 571	
OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS	3 613 761	3 796 279	
KÄIBEVARA KOKKU	6 961 100	8 841 286	
II PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed	34 359 789	28 805 480	<u>3</u>
Kontoritehnika	48 608	54 033	
Akumuleeritud põhivara kulum	-11 777 095	-5 846 779	3
PÕHIVARA KOKKU	22 631 302	23 021 662	
AKTIVA KOKKU	29 592 403	31 853 948	
PASSIVA			
III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED	7 940 301	8 191 969	6
TARNIJATELE TASUMATA ARVED	583 457	876 119	
MAKSUVÕLAD	167 166	26 803	2
VIITVÕLAD			
Viitvõlad töövõtjatele	51 498	105 821	
Dividendivõlad	500 000	400 000	
Muud viitvõlad	141 026	7 073	
Kokku viitvõlad	692 524	512 894	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	9 383 448	9 607 785	
PIKAJALISED KOHUSTUSED			
TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED	5 894 571	9 825 093	
KOHUSTUSED KOKKU	15 278 019	19 432 878	
IV OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000	
EEELMISTE PERIOODIDE JAOT. KASUM	9 877 071	5 914 709	
RESERV FOND	4 000	4 000	
ARUANDEAASTA KASUM	4393 313	6 462 361	
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	14 314 384	12 421 070	
PASSIVA KOKKU	29 592 403	31 853 948	

Kasumiaruanne

	2006	2005	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	20 629 673	24 034 360	<u>4</u>
Muud äritulud	701 586	894 502 502	
Äritulud kokku	21 331 259	24 928 862	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	7 155 370	11 484 660	
Mitmesugused tegevuskulud	958 511	815 264	
Tööjõukulud	614 864	697 738	
s.h. palgakulud	461 264	522 696	
sotsiaalmaks	152 217	172 490	
töötuskindlustus	1 383	2 552	
Põhivara kulum, väärtuse langus	6 678 456	4 006 653	<u>3</u>
Muud ärikulud	91 248	369 077	
Ärikulud kokku	15 498 449	17 373 392	
Ärikasum	5 832 810	7555 470	
Finantstulud	201 051	5 869	
Intressitulud	7 880	3 015	
Valuutakursi kasum	457	2 854	
Muud finantstulud	192 714	0	
Finantskulud	782 638	625 294	
Valuutakursi muutus	3 894	7 647	
Viivised	85		
Panga intressid. lepingu tasud	778 659	617 647	
Jooksva aasta kasum	5 251 223	6 936 045	
Ettevõtte tulumaks	857 910	473 684	
Puhaskasum	4 393 313	6 462 361	



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr	2006	2005
A RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		5 832 810	7 295 470
Materiaalse põhivara kulum	<u>3</u>	6 678 456	4 006 653
Põhivara müügi kasum		-701 586	-634 502
Kokku rahavood puhaskasumi muutustest		11 809 680	10 667 621
Nõuete ja varude muutus		844 233	-699 084
Kohustuste muutus		-465 362	4 326 921
Makstud intressid		-778 744	-617 647
Valuutakursi muutus		-3 894	-7 647
Makstud ettevõtte tulumaksu		-716 884	-473 684
Kokku rahavood käibekapitali muutustest		-1 020 651	2 528 859
Rahavood äritegevusest kokku		10 789 029	13 196 480
B.RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST			
Materiaalse põhivara soetamine	3	-7 205 647	-16 462 167
Põhivara müük		1 554 000	1 000 879
Põhivara mahakandmine		56 137	0
Saadud intressid ja muud finantstulud		201 051	265 869
Makstud dividendid		-2 400 000	-1500 000
Rahavood investeringutest		-7 894 459	-16 695 419
C.RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksete muutus		-3 930 522	4 610 533
KOKKU RAHAVOOD (A+B+C)		-1 035 952	1 111 594
Raha aasta algul		2 324 455	1 212 861
Raha aasta lõpul		1 288 503	2 324 455
Rahajäägi muutus		-1 035 592	1 111 594

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31.12.2003	40 000	4 000	1 757 334	2 731 160	4 532 494
Välja kuulutatud dividendid 2004				-500 000	-500 000
2003 a. puhaskasumi jaotus			2 231 160	-2 231 160	0
2004a. puhaskasum				3 826 216	3 826 216
31.12.2004	40 000	4 000	3 988 494	3 826 216	7 858 710
Välja kuulutatud dividendid 2005				-1 900 000	-1 900 000
2004a. puhaskasumi jaotus			1 926 216	-1 926 216	0
2005a. puhaskasum				6 462 361	6 462 361
31.12.2005	40 000	4 000	5 914 710	6 462 361	12 421 070
Välja kuulutatud dividendid 2006				-2 500 000	-2 500 000
2006a puhaskasumi jaotus			3 962 361	-3 962 361	0
2006a puhaskasum				4 393 313	4 393 313
31.12.2006	40 000	4 000	9 877 071	4 393 313	14 314 384

Osakapitali nimiväärtus 40 000 krooni jaguneb 1 osaks.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Baltic Lift Rent OÜ 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele. (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendid.

Baltic Lift Rent OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved").

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, transpordi kuludest ja muudest mittetagastatavatest maksudest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise arvestuse meetodit. Varud koosnevad tõstukitest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muud masinad ja seadmed	20-25%
-------------------------	--------

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis analoogselt põhivaraga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad jm) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalat kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükatud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividend maksumäär 22/78 (kuni 31.detsembrini 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstatakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kajastatud perioodituluna ja -kuluna.

Tulude arvestus.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reserkapital moodusatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2006		31.detsember 2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	163 805	435 309	0
Käibemaksu viivis	1	0	1	0
Üksikisku tulumaks	143	0	0	10 010
Sotsiaalmaks	0	3 061	0	16 142
Töötuskindlustus	757	0	325	0
Kogumispension	0	35	0	651
Ettevõtte tulumaks	0	265	16 825	0
Kokku	901	167 166	452 460	26 803

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Kontori- tehnik	Maa	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	13 630 708	41 558		13 672 266
Jääkmaksumus 31.12.2004	11 299 781	23 745		11 323 526
Soetamine 2005	16 409 692	12 475	40000	16 462 167
Müük 2005	-773 890	0	-40000	-813 890
Maha kandmine 2005	-461 102	0	0	-461 102
Kulum 2005	-3 995 640	-11 013	0	-4 006 653
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-5 817 952	-28 827	0	-5 846 779
Jääkmaksumus 31.12.2005	22 987 456	25 206	0	23 012 662
Soetusmaksumus 31.12.2005	28 805 408	54 033	0	28 859 441
Soetamine 2006	7 190 189	15 458	0	7 205 647
Müük 2006	-1 570 809	0	0	-1 570 809
Maha kandmine 2006	-65 000	-20 881	0	-85 881
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-11 753 312	-23 783	0	-11 777 095
Jääkmaksumus 31.12.2006	22 606 477	24 825	0	22 631 302
Soetusmaksumus 31.12.2006	34 359 789	48 608	0	34 408 397

Lisa 4 Müügitulu

Baltic Lift Rent OÜ müügitulu geograafiliste piirkondade ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

2006

<u>Tegevuspiirkond</u>	<u>Tõstukid (k.a.lisaseadmed)</u>	<u>Teenused(rent,transport,jm)</u>	<u>Kokku</u>
Eesti Vabariik	4 320 110	15 767 030	20 087 140
Läti Vabariik	168 000	50 648	218 648
Leedu Vabariik	323 885	0	323 885
Kokku	4 811 995	15 817 678	20 629 673

2005

<u>Tegevuspiirkond</u>	<u>Tõstukid (k.a.lisaseadmed)</u>	<u>Teenused(rent,transport,jm)</u>	<u>Kokku</u>
Eesti Vabariik	9 101 014	12 880 301	21 981 315
Läti Vabariik	1 650 715	9 912	1 660 627
Leedu Vabariik	381 465	10 953	392 418
Kokku	11 027 554	12 901 166	24 034 360

Lisa 5 Nõuded ostajate vastu

Aruandeaastal 2006 kanti lootusetuid võlgnevus kulusse summas 511 EEK

Aruandeaastal 2005 kanti lootusetuid võlgnevusi kulusse 69 873 EEK

Lisa nr 6 Kapitali ja kasutusrent

Baltic Lift Rent OÜ rendib kapitalirendi tingimustes järgmisi varasid:

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
	<u>Masinad ja seadmed</u>	<u>Masinad ja seadmed</u>
Soetusmaksumus	28 477 296	25 343 564
Kapitalirendi võlgnevus	13 834 872	18 017 062
sh maksetähtajaga		
kuni aasta	7 940 301	8 191 969
1-4 aastat	5 894 571	9 825 093
Intressimäär	5,6 %	

Baltic Lift Rent OÜ rendib kasutsrent:

Baltic Lift Rent OÜ tasus 2006 aastal kasutusrendi makseid 87466.- EEK

Kasutusrendis oli autod maksumusega 624 500 EEK

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

<u>Firma nimi</u>	<u>Ost 2006</u>	<u>Müük 2006</u>	<u>Ost 2005</u>	<u>Müük 2005</u>
			<u>Deebet</u>	<u>Kreedit</u>
Laadur	5 018 531	14 632	4 602 793	245 605
TVK Baltic OÜ	398 346	0	506 435	165 200
Daelift OÜ	17 110	16 756	112 434	28 308
Laadur Baltija UAB	48 974	323 885	0	392 418
TVK Baltic SIA	0	168 000	265 445	498 059
Kokku	5 482 961	523 273	5 487 107	1 329 590

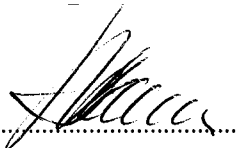
<u>Nõuded seotud osapooltele</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Laadur OÜ	0	424 965
Laadur Baltic SIA	400 614	232 614
Laadur Baltija UAB	275 850	360 968
Kokku	676 464	1 018 547

<u>Kohustused seotud osapooltele</u>	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Laadur OÜ	389 602	514 092
Kokku	389 602	514 092

JUHATUSE ALLKIRJAD 2006 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Baltic Lift rent OÜ juhatus on koostatus 2006.a. tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Baltic Lift Rent OÜ majandusaasta 2006 on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20. juunil 2007 aasta otsusega.

Juhatuse liige.....

KASUMIJAOTUSE ARUANNE

Eelmiste aastate jaotamata kasum	9 877 071
2006 aasta kasum	4 393 313
Jaotamata kasumi jääk pärast 2006 aastat	
Majandusaasta aruande kinnitamist	14 270 383
Dividendid	2 000 000
Jaotamata kasum pärast dividendide väljamaksmist	12 270 383



Baltic Lift Rent OÜ osanikule

AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

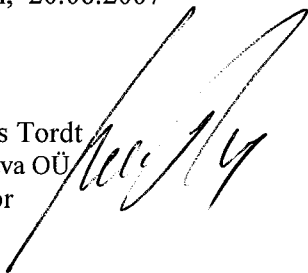
Me auditeerisime Baltic Lift Rent OÜ 31. detsembril 2006 lõppenud finantsaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on lisatud järeldusotsusele. Esitatud aruande eest vastutab ettevõtte juhtkond. Meie ülesanne on läbiviidud auditi põhjal anda omapoolne arvamus sellele aruandele.

Auditi viisime läbi Eesti Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nende kohaselt planeeritakse ja teostatakse audit saavutamaks piisavat kindlust, et finantsaruanded on oluliste puudusteta. Audit hõlmab muuhulgas valikulist kontrolli ja tõendusmaterjalide kogumist kinnitamaks esitatud ja finantsaruandluses avaldatud andmeid. Audit hõlmab ka hinnangu andmist raamatupidamisarvestuses järgitud põhimõtetele ja juhtkonna poolt tehtud olulistele hinnangutele ning finantsaruannete üldisele esitusviisile. Usume, et meie audit tagab piisava aluse arvamuse kujunemiseks.

Meie arvamuse kohaselt väljendavad esitatud finantsaruanded kõigis olulistes lõikudes õigesti ja õiglaselt Baltic Lift Rent OÜ finantsolukorda seisuga 31. detsember 2006, mis näitab bilansimahuks 29 592 403 krooni ja aruandeaasta tulemiks kasumit 4 393 313 krooni ning on kooskõlas Eestis kehtivate raamatupidamise standarditega.

Tallinn, 20.06.2007

Andrus Tordt
Hea Tava OÜ
audiitor



Baltic Lift Rent OÜ
Reg nr 10745557
Peterburi tee 48D 11415 Tallinn

OSANIKE NIMEKIRI

Osanik	Osa EEK	Osade arv tk	Kokku EEK
Urmas Laanem Asukoht Harjumaaa	i.k.35602140254 40000	1	40000