

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Agribalt

registrikood: 10743723

tänavanimi ja maja number: Viljandi mnt. 82

postisihtnumber: 50412

telefon: +372 7423416

faks: +372 7423414

e-posti aadress: agribalt@agribalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Muud nõuded	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Eraldised	13
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Aktsiakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Olulised käibevara allahindlused	15
Lisa 19 Intressikulud	16
Lisa 20 Intressitulud	16
Lisa 21 Tulumaks	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS-i Agribalt peamiseks tegevusalaks on põllumajandusehitiste projekteerimine ja ehitus ning mitmesuguste põllumajandusseadmete müük koos paigalduse ja hooldusega. Ettevõtte tootevalikusse kuuluvad erinevat tüüpi statsionaarsed seadmed seakasvatusele, veisekasvatusele ja teravilja käitlemiseks.

Olles kvaliteetsete põllumajandusseadmete maaletooja, müüja ja paigaldaja on missiooniks seatud järgmised ülesanded:

- Pakkuda klientidele efektiivseid lahendusi põllumajandusehitiste projekteerimisel, ehitamisel ja seadmetega sisustamisel (võtmed kätte);
- Tagada igakülgne kompetentne nõustamine;
- Tagada seadmete hooldus ekspluatatsiooni käigus.

Tulud ja kulud

AS-i Agribalt majandustegevusele ja -tulemustele avaldasid 2017.a. olulist negatiivset mõju järgmised asjaolud:

- Ilmastiku oludest tingitud ebastabiilne olukord põllumajandussektoris;
- Madal liha kokkuostuhinna püsimine ja aafrika sigade katku jätkuv levimine.

Investeeringud

2017.a. ettevõtte suuremaid investeeringuid ei teinud ning ka 2018.aastaks pole suuremaid investeeringuid planeeritud.

Arengusuunad järgneva majandusaastaks

AS Agribalt on olnud oma toodetega turul alates 2005.aastast. 2008.aastal realiseerus pikaajaline plaan pakkuda täislahendusprojekte sea- ja veisekasvatustele. Valmis esimene lüpsilaut 600-le lehmale ja mitmeid täislahendusega sigalaid.

Edaspidised plaanid on jätkata sama suunda suurendades turuosa teraviljakasvatuse, piimanduse kui ka seakasvatuse sektoris.

2018.aastal planeerib AS Agribalt optimeerida veelgi tegevuskulusid seda eelkõige töövõime tõstmisega.

Peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise metoodika.

	2017	2016	2015
Puhaskasumi marginaal	0,044	0,004	-0,08
<i>Puhaskasum / Müügitulu</i>			
Ärikasumi marginaal	0,072	0,008	-0,07
<i>Ärikasum/Müügitulu</i>			
Omakapitali puhastootlus aastas	0,147	0,021	-0,13
<i>Puhaskasum/Perioodi keskmine omakapital</i>			
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,003	5,022	3,38
<i>Käibevarad/Lühiajalised kohustused</i>			
Omakapitali määr	0,753	0,809	0,72
<i>Omakapital/Koguaktiivid</i>			

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	125 972	287 396	2
Nõuded ja ettemaksed	198 842	154 924	3
Varud	167 242	118 348	4
Kokku käibevarad	492 056	560 668	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 912	22 509	7
Kokku põhivarad	4 912	22 509	
Kokku varad	496 968	583 177	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	116 524	105 250	8
Eraldised	6 391	6 391	11
Kokku lühiajalised kohustised	122 915	111 641	
Kokku kohustised	122 915	111 641	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	13
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 415	433 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 517	10 110	
Kokku omakapital	374 053	471 536	
Kokku kohustised ja omakapital	496 968	583 177	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 426 540	2 342 731	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 088 857	-1 905 703	15
Mitmesugused tegevuskulud	-62 667	-85 336	16
Tööjõukulud	-157 960	-195 605	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 631	-13 184	7
Olulised käibevara allahindlused	0	-124 410	18
Muud ärikulud	-1 929	-6	
Ärikasum (kahjum)	102 496	18 487	
Intressitulud	21	29	20
Intressikulud	0	-906	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 517	17 610	
Tulumaks	-40 000	-7 500	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 517	10 110	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Agribalt 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Muu inventar	4

Rendid

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada ja renditud vara ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurst ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvustust bilansiväliselt.

Garantiieraldis.

Ettevõtte annab enda poolt müüdnud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdnud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest ja uue aruandeaasta prognoosidest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et

teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Kulud

Majandustegevuse käigus tehtavad kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Agribalt aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	125 972	287 396
Kokku raha	125 972	287 396

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	98 211	98 211	
Ostjatelt laekumata arved	98 211	98 211	
Nõuded seotud osapoolte vastu	34 250	34 250	22
Muud nõuded	63 765	63 765	6
Viitlaekumised	63 765	63 765	
Ettemaksed	2 616	2 616	
Tulevaste perioodide kulud	2 516	2 516	
Muud makstud ettemaksed	100	100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	198 842	198 842	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	118 509	118 509	
Ostjatelt laekumata arved	126 559	126 559	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 050	-8 050	
Nõuded seotud osapoolte vastu	34 250	34 250	22
Ettemaksed	2 165	2 165	
Tulevaste perioodide kulud	2 165	2 165	
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 924	154 924	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	141 202	118 117
Ettemaksed varude eest	26 040	231
Kokku varud	167 242	118 348

AS Agribalt on võtnud endale lepingulised kohustused tagada müüdnud ja paigaldatud seadmete hoolduse ning selleks vajalike varude olemasolu kohapeal laos. Tarneaeg varude tellimisel võib olla liiga pikk garanteerimaks seadmete igapäevast tööd.

Seoses varude realiseerimismaksumuse langemisega alla soetusmaksumuse on varusid allahinnatud ja kuludesse kantud 7 792 EUR-i suuruses summas (2016.a. 3 544 EUR).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 729	2 544
Üksikisiku tulumaks	1 632	1 466
Sotsiaalmaks	6 180	5 927
Kohustuslik kogumispension	136	117
Töötuskindlustusmaksed	381	281
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 058	10 335

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	63 765	63 765
Kokku muud nõuded	63 765	63 765

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	55 100	2 734	57 834	4 313	62 147
Akumuleeritud kulum	-28 252	-2 254	-30 506	-2 760	-33 266
Jääkmaksumus	26 848	480	27 328	1 553	28 881
Ostud ja parendused	6 812		6 812		6 812
Amortisatsioonikulu	-11 431	-313	-11 744	-1 440	-13 184
31.12.2016					
Soetusmaksumus	61 912	2 734	64 646	4 313	68 959
Akumuleeritud kulum	-39 683	-2 567	-42 250	-4 200	-46 450
Jääkmaksumus	22 229	167	22 396	113	22 509
Amortisatsioonikulu	-12 351	-167	-12 518	-113	-12 631
Müügid	-4 966		-4 966		-4 966
31.12.2017					
Soetusmaksumus	48 591	2 734	51 325	4 313	55 638
Akumuleeritud kulum	-43 679	-2 734	-46 413	-4 313	-50 726
Jääkmaksumus	4 912	0	4 912	0	4 912

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	3 333	0
Transpordi- vahendid	3 333	0
Kokku	3 333	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	30 169	30 169	9
Võlad töövõtjatele	20 601	20 601	10
Maksuvõlad	17 058	17 058	5
Saadud ettemaksed	48 696	48 696	
Muud saadud ettemaksed	48 696	48 696	
Kokku võlad ja ettemaksed	116 524	116 524	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 499	39 499	9
Võlad töövõtjatele	20 879	20 879	10
Maksuvõlad	10 335	10 335	5
Saadud ettemaksed	34 537	34 537	
Tulevaste perioodide tulud	8 573	8 573	
Muud saadud ettemaksed	25 964	25 964	
Kokku võlad ja ettemaksed	105 250	105 250	

Lisa 9 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Hankijatele tasumata arved	30 169	39 499
Kokku võlad tarnijatele	30 169	39 499

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	7 745	8 793
Puhkusetasude kohustis	12 856	11 850
Muud arveldused	0	236
Kokku võlad töövõtjatele	20 601	20 879

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2016
Garantiieraldised	6 391	6 391
Kokku eraldised	6 391	6 391
Sealhulgas:		
Lühiajalised	6 391	6 391
Garantiieraldis	6 391	6 391
	31.12.2016	31.12.2017
Garantiieraldised	6 391	6 391
Kokku eraldised	6 391	6 391
Sealhulgas:		
Lühiajalised	6 391	6 391
Garantiieraldis	6 391	6 391

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	276 746	354 732
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	69 186	88 683
Kokku tingimuslikud kohustised	345 932	443 415

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Aktsiaseltsi omanikud on eraisikud.

Alates 2011.aastast on võetud kasutusele nimiväärtuseta aktsiad.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 426 540	2 342 283
Läti	0	448
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 426 540	2 342 731
Kokku müügitulu	1 426 540	2 342 731
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakäitlusseadmete müük ja paigaldus	609 561	1 774 217
Sigalaseadmete müük ja paigaldus	345 696	195 120
Veiselauda seadmete müük ja paigaldus	421 962	337 207
Hooldeteenus	49 321	36 187
Kokku müügitulu	1 426 540	2 342 731

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	-103 578	-83 314
Varude allahindlus ja mahakandmine	-7 792	-3 544
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-815 027	-1 373 267
Alltöövõtutööd	-122 968	-373 173
Transpordikulud	-33 850	-58 860
Logistikakulud	-68	-225
Üür ja rent	-5 568	-12 732
Muud	-6	-588
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 088 857	-1 905 703

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	-13 636	-18 190
Energia	-19 578	-20 150
Elektrienergia	-253	-299
Soojusenergia	-433	-828
Kütus	-18 892	-19 023
Veevarustusteenused	0	-7
Mitmesugused bürookulud	-11 569	-9 233
Lähetuskulud	0	-3 543
Koolituskulud	-29	-40
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-3 863
Muud	-17 855	-30 310
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-62 667	-85 336

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-119 030	-147 994
Sotsiaalmaksud	-38 930	-47 611
Kokku tööjõukulud	-157 960	-195 605
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	9

Lisa 18 Olulised käibevara allahindlused (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Projekti korrigeerimise allahindlus	0	-124 410	16
Kokku olulised käibevara allahindlused	0	-124 410	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-8 050	-5 474	16
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	5 474	16
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-8 050	16
Lootusetuks tunnistatud nõuded	8 050	0	16
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-8 050	

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Muud intressikulud	0	-906
Kokku intressikulud	0	-906

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu hoiustelt	21	29
Kokku intressitulud	21	29

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	160 000	40 000	30 000	7 500
Eesti	160 000	40 000	30 000	7 500
Kokku	160 000	40 000	30 000	7 500

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 250	34 250

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	56 553

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	32 176	51 093

AS-i Agribalt aktsiad kuuluvad eraisikutele.

Ema-,tütar-ja sidusettevõtteid aktsiaseltsil ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2018

Aktsiaselts Agribalt (registrikood: 10743723) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ORVET HOLST	Juhatuse liige	26.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Agribalt aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Agribalt (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kalmer Keevend

Vandeauditori number 147

Osaühing K-Kreedit

Auditoorettevõtja tegevusloa number 54

Mehaanika tn 9, Türi linn, Türi vald, Järva maakond, 72214

27.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Agribalt (registrikood: 10743723) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER KEEVEND	Vandeaudiitor	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 517
Kokku	345 932

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	283 415
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 517
Kokku	345 932

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	345223	24.20%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	1081317	75.80%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7423416
Faks	+372 7423414
E-posti aadress	agribalt@agribalt.ee