

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing A&L; Arhitektuuribüroo

registrikood: 10743305

tänava/talu nimi, Mähe-Kaasiku tee 44
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11911

telefon: +372 6623399

faks: +372 6623400

e-posti aadress: al@arhitektuuriburoo.ee

veebilehe aadress: www.arhitektuuriburoo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

A&L Arhitektuurbüroo OÜ põhitegevuseks on hoonete projekteerimine, detailplaneeringute koostamine ning projekteerimisalase konsultatsiooniteenuse pakkumine.

2011 aastal teostati maa-alade detailplaneeringuid ning vähesel määral väikeelamute projekte.

Jätkati eelmisel tegevusaastal alustatud detailplaneeringute teostamist.

Tunda oli klientide poolse huvi suurenemist projekteerimisteenuste vastu, kuid kuna eelneval perioodil oli palju ehitisi nõ „ette toodetud“, kaalus potentsiaalne klient veel uue ehitise projekteerimise ja juba olemasoleva ostu vahel.

Tulenevalt planeerimist ning projekteerimist mõjutavatest seadusandlusest, on dokumentatsioon muutunud mahukamaks ja koostamine aeganõudvaks. Tööde teostamise tähtajad pikenesid.

Ettevõtte hoidis tööjõu-, reklaami- ja püsikulud madalad.

Ettevõtte rentis välja bürooruumid, millega saadi renditulu.

Teostatud projekteerimistööde maht langes ning 2011 aastal jäi laekumata ka ühe töös olnud projekteerimisprojekti eest tasu, mis on nõudena bilansis üleval.

2011. aastal oli keskmine töötajate arv 1 ning töötajate tasu üldsummas 2701 eurot. Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Arhitektuuribüroo juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aastaaruande koostamispäeva 26.06.2012 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Arhitektuuribüroo jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 292	1 583
Nõuded ja ettemaksed	8 298	8 003
Kokku käibevara	9 590	9 586
Põhivara		
Materiaalne põhivara	10 962	12 167
Kokku põhivara	10 962	12 167
Kokku varad	20 552	21 753
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	15 288	15 723
Võlad ja ettemaksed	1 822	659
Kokku lühiajalised kohustused	17 110	16 382
Kokku kohustused	17 110	16 382
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 559	1 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929	1 380
Kokku omakapital	3 442	5 371
Kokku kohustused ja omakapital	20 552	21 753

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	5 932	5 448
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 932	-4 125
Mitmesugused tegevuskulud	-1 332	-2 775
Tööjõukulud	-2 701	-2 615
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 205	-1 707
Ärikasum (kahjum)	-5 238	-5 774
Finantstulud ja -kulud	3 309	7 154
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 929	1 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929	1 380

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-5 238	-5 774
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 205	1 707
Muud korrigeerimised	7 175	7 154
Kokku korrigeerimised	5 970	8 861
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-295	-6 265
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-728	2 942
Kokku rahavood äritegevusest	-291	-236
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-876
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-876
Kokku rahavood	-291	-1 112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 583	2 695
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-291	-1 112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 292	1 583

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	1 179	3 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 380	1 380
31.12.2010	2 556	256	2 559	5 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 929	-1 929
31.12.2011	2 556	256	630	3 442

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

OÜ A&L Arhitektuuribüroo 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	10 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1	40
Arvelduskontod	1 291	1 543
Kokku raha	1 292	1 583

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	622	0
Kokku nõuded ostjate vastu	622	0

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	1 590	247
Võlad töövõtjatele	128	128
Maksuvõlad	104	188
Muud võlad	0	97
Muud viitvõlad	0	97
Kokku võlad ja ettemaksed	1 822	660

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	128	128
Kokku võlad töövõtjatele	128	128

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 578	1 581
Sotsiaalmaksud	1 101	1 034
Töötuskindlustusmakse kulu	22	0
Kokku tööjõukulud	2 701	2 615
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Aruande allkirjad

Osaühing A&L Arhitektuuribüroo (registrikood: 10743305) 01.01.2011 - 31.12.2011
majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

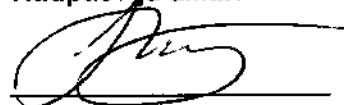
Allkirjastaja nimi

Leo Tõnurist

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



29.06.12

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing A&L Arhitektuuribüroo (registrikood: 10743305) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anneli Kaubi	Sisestaja	29.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929
Kokku	630

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 929
Kokku	630

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	5932	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leo Tõnurist	36805310230		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6623399
Faks	+372 6623400
E-posti aadress	al@arhitektuuriburoo.ee
Veebilehe aadress	www.arhitektuuriburoo.ee