

30-06-2005

12
Riina Iher
KONTROLLITUD

HHL Rühm OÜ

2004.a.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2004.a. lõpp 31.detsembril 2004.a.

Äriregistri kood	107 43 222
Aadress	Narva mnt.11 E
Telefon	669 8081
Faks	669 8082
Põhitegevusala	Kinnisvara haldamine
Tegevjuht	Hans Luik

30-06-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	9
Lisa 2. Maksud	9
Lisa 3. Sidusettevõtte aktsiad ja osad	9
Lisa 4. Lühiajalised laenukohustused	10
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11

Hans Luik
juhatuse liige.....

30-06-2005

Tegevusaruanne

2004 aastal aktiivne majandustegevus OÜ-s HHL Rühm puudus.

Osaühingule kuulub 49,95 % AS Ekspress Grupi aktsiatest.

Osaühingus pole ühtki põhikohaga töötajat, samuti pole juhatuse liige saanud töötasu.

OÜ HHL Rühm on jätkuvalt tegutsev.

Hans Luik
juhatuse liige.....

30-06-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud OÜ HHL Rühm 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;

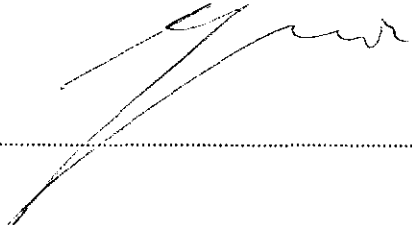
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ HHL Rühm on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse esimees

Hans Luik



Hans Luik
juhatuse liige

30-06-2005

Bilanss

AKTIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	126 674	239 934
Nõuded ostjate vastu			141 600
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	21 600	
Kokku ettemaksed		21 600	0
Käibevara kokku		148 274	381 534
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtete aktsiad või osad	3	41 842 338	36 248 202
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		41 842 338	36 248 202
Immateriaalne põhivara			
Firmaväärtus	3	13 349 155	20 023 733
Kokku immateriaalne põhivara		13 349 155	20 023 733
Põhivara kokku		55 191 493	56 271 935
AKTIVA KOKKU		55 339 767	56 653 469

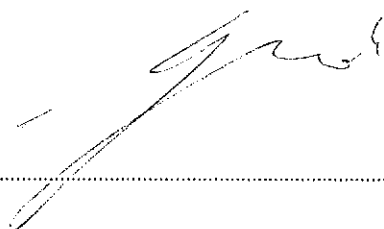
PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	4	34 883 200	35 962 900
Kokku võlakohustused		34 883 200	35 962 900
Maksuvõlad			59 400
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Intressivõlad		78 960	
Kokku viitvõlad		78 960	0
Lühiajalised kohustused kokku		34 962 160	36 022 300
Kohustused kokku		34 962 160	36 022 300

OMAKAPITAL

Aktiikapital või osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 591 169	16 333 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-253 562	4 257 639
Omakapital kokku	20 377 607	20 631 169
PASSIVA KOKKU	55 339 767	56 653 469

Hans Luik
juhatuse liige.....



30-06-2005

Kasumiaruanne skeem 1

(kroonides)

Äritulud	Lisad	2004	2003
Müügitulu			330 000
Kokku äritulud		0	330 000
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
Mitmesuguse tegevuskulud		1 219	1 590
Muud ärikulud		199 260	
Kokku ärikulud		200 479	1 590
Ärikasum (-kahjum)		-200 479	328 410
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtete aktsiastelt ja osadelt			639
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtete aktsiastelt ja osadelt		-1 080 442	
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		1 027 359	3 928 590
Kokku finantstulud ja -kulud		-53 083	3 929 229
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-253 562	4 257 639
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-253 562	4 257 639

Rahavoogude aruanne

30-06-2005

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-200 479	328 410
Finantstulud (äritegevusest)			640
Vahekokkuvõtte korrigeerimine		-200 479	329 050
Ostjate nõuete muutumine		141 600	-141 600
Maksuvõlgade muutumine		-81 000	21 600
Muude võlgade muutus		78 960	59 400
Kokku rahavood äritegevusest		-60 919	268 450
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		1 027 359	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 027 359	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	4	-1 079 700	-200 300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 079 700	-200 300
Rahavood kokku		-113 260	68 150
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		239 934	-113 260
		-113 260	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		126 674	239 934

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Korrigeeritud saldo 31.12.2002	40 000	16 333 530	16 373 530
Aruandeperioodi puhaskasum		4 257 639	4 257 639
Saldo 31.12.2003	40 000	20 591 169	20 631 169
Aruandeperioodi		-253 562	-253 562
Saldo 31.12.2004	40 000	20 337 607	20 377 607

Hans Luik
juhatuse liige.....

30-06-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01.01.2004.a. ja lõppes 31.12.2004.a.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Muud nõuded

Kõiki väljaantud laene (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid) kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse iga nõude puhul eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse bilansis välja.

Tütar- ja sidusettevõtted

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel inventori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvutuspriinitsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja HHL Rühm OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Hans Luik
juhatuse liige.....

30-06-2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	9 795	109 795
Pangakontod EEK	116 879	130 139
Kokku	126 674	239 934

Lisa 2. Maksud

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	21 600			78 960
Kokku	21 600	0	0	78 960

Lisa 3. Sidusettevõtte aktsiad ja osad1

(kroonides)

		AS Ekspress Grupp
Asukoht	Põhitegevusala	Eesti Kirjastus- tegevus
Aktsiate ja osade arv 31.12.2003		1 107
Aruandeaastal soetatud aktsiad ja osad (tk)		
Aruandeaastal müüdud aktsiad ja osad (tk)		
Aktsiate ja osade arv 31.12.2004		1 107
Osalus % 31.12.2003		49,95
Osalus % 31.12.2004		49,95
Soetusmaksumus 31.12.2004		35 000 000
Bilansiline maksumus 31.12.2003		36 248 202
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum		5 594 136
Bilansiline maksumus 31.12.2004		41 842 338

AS Ekspressgrupp omakapital 31.12.2004 seisuga oli 123 856 000 millest 49,95% on 61 866 072
Bilansilisest maksumusest on maha arvatud kolme aasta goowilli amortisatsioon kokku 20 023 734 krooni.

Hans Luik
juhatuse liige

30-06-2005

Lisa 4. Lühiajalised laenukohustused

	Saldo 31.12.2003	Tasutud 2004	Saldo 31.12.2004
Lühiajalised laenud			
Minigert OÜ	32 775 400	969 700	31 805 700
Jonnipunnid OÜ	65 000		65 000
Höbesilm OÜ	771 000		771 000
Ekspressmaja OÜ	330 000		330 000
Numbriinfo AS	300 000		300 000
Eraisikud	600 000	100 000	500 000
Age Com AS	10 000	10 000	
Miljardini OÜ	1 111 500		1 111 500
Kokku:	35 962 900	1 079 700	34 883 200

Lisa 5 . Tehingud seotud osapooltega

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Laenude jääk
Minigert OÜ	omanikuga seotud	31 805 700
Jonnipunnid OÜ	omaniku abikaasaga seotud	65 000
Höbesilm OÜ	omaniku abikaasaga seotud	771 000
Ekspressmaja OÜ	omaniku abikaasaga seotud	330 000
Numbriinfo AS	omaniku abikaasaga seotud	300 000
Selle Luik	omaniku abikaasa	500 000
Jääk 01.12.2004		33 771 700

Hans Luik
juhatuse liige

30-06-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 20 591 169

2004. aasta kasum -253 562

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 20 337 607

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 20 337 607

Hans Luik juhatuse esimees2005

Hans Luik
juhatuse liige.....

30-06-2005

Lisa Äriregistrile

OÜ HHL Rühm reg. nr 107 43 222 osanike nimekiri seisuga 30.06.2005

HANS H. LUIK