

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: HHL Rühm Osaihing

registrikood: 10743222

tänavanimi, maja number: Narva mnt. 11E

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10151

telefon: +372 6698081

faks: +372 6698082

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 12 Osakapital	19
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Muud äritulud	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	21
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

HHL Rühm OÜ peamiseks tegevusalaks on investeringute teostamine ja haldamine. Samuti on oluline tegevusvaldkond laenude andmine erinevatele äriühingutele ja eraisikutele.

2013. aastal jätkas HHL Rühm OÜ investeerimisega ning laenude andmisega erinevatele äriühingutele ja eraisikutele.

Euroala majandus elavnes 2013. aastal ootuspärases tempos. Kuus järjestikust kvartaliit väldanud majanduslangus lõppes teises kvartalis. Euroala keskpankade koostöös valminud prognoosi kohaselt kasvab euroala majandus 2014. aastal 1,1% ja 2015. aastal 1,5%. Euroala inflatsioon jääb sellel aastal 1,4% juurde ja aeglustub järgmisel aastal 1,1%ni, sest sisenõudlus on kesine, toidutoorme hinnad langevad ja energia hinna kasv on nafta odavnemise tõttu väike. 2015. aastal oodatakse euroala inflatsiooni kiirenemist 1,3%ni. Piiratud hinnasurve tõttu oodatakse finantsturgudel väga madalate intressimäärade püsimist kogu prognoosiperioodi jooksul. Ka Euroopa Keskpanga nõukogu on kinnitanud, et rahapoliitilised intressimäärad jäävad madalale tasemele pikemaks ajaks.

Eesti majandus oli 2013. aasta esimesel poolel languses. Kuigi kolmandas kvartalis majanduskasv taastus, jäi aastane kasv siiski tagasihoidliku 1% juurde. Prognoositakse, et majanduskasv kiireneb järgnevatel aastatel eksporditurgude kosumise toel.

Seoses madalate intressimääradega turul vähenesid ka HHL Rühm OÜ antud laenudelt saadavad intressid võrreldes eelmise perioodiga, samuti vähenesid saadud laenudelt makstavad intressid.

HHL Rühm OÜ põhilised majandusnäitajad, võrrelduna eelmise aastaga, on järgmised:

Finantssuhtarv	Valem	2013	2012
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (eurodes)	519 806	11 978 829
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital/Lühiajalised kohustused (kordades)	0,13	1,36
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	1,13	2,36
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused (kordades)	0,01	0,00
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad (kordades)	0,34	0,29
Varade tootlus	Aruandeaasta kasum (-kahjum) / Keskmised varad *100 (%)	2,56%	-3,50%
Omakapitali tootlus	Aruandeaasta kasum (-kahjum) / Keskmise omakapital*100 (%)	3,73%	-4,88%

Osaühingus ei olnud aruandeaastal töötajaid, samuti pole juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu makstud.

Järgneval majandusaastal seatakse eesmärgiks jätkata samade tegevusaladega ja investeerida uutesse projektidesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 547	4 330	
Finantsinvesteeringud	70 209	71 320	2
Nõuded ja ettemaksed	4 339 936	20 725 996	3
Kokku käibevara	4 432 692	20 801 646	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 970 560	9 441 208	4
Finantsinvesteeringud	0	49 240	7
Nõuded ja ettemaksed	17 431 449	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	70 644	74 498	8
Kokku põhivara	29 472 653	9 564 946	
Kokku varad	33 905 345	30 366 592	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 011 735	8 524 719	9
Võlad ja ettemaksed	1 901 151	298 098	10
Kokku lühiajalised kohustused	3 912 886	8 822 817	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 476 776	0	9
Võlad ja ettemaksed	152 942	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	7 629 718	0	
Kokku kohustused	11 542 604	8 822 817	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	12
Ülekurss	4 197 588	4 197 588	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 335 705	18 414 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	818 966	-1 078 393	
Kokku omakapital	22 362 741	21 543 775	
Kokku kohustused ja omakapital	33 905 345	30 366 592	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 755	1 534	13
Muud äritulud	396	93 094	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 055	-2 883	
Mitmesugused tegevuskulud	-67 810	-66 633	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 854	-3 853	8
Muud ärikulud	-300	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-71 868	21 259	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	694 943	-1 067 451	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-47 851	-730 796	2,7
Intressikulud	-343 643	-387 450	
Muud finantstulud ja -kulud	587 385	1 086 045	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	818 966	-1 078 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	818 966	-1 078 393	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	1 518	1 534	
Muud äritegevuse tulude laekumised	0	74 810	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-79 139	-83 368	
Muud rahavood äritegevusest	26 739	338 395	
Kokku rahavood äritegevusest	-50 882	331 371	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	14 000	0	5
Laekunud tütarettevõtjate müügist	-14 000	0	5
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-22 118	-3 000	6
Antud laenud	-938 532	-291 400	
Antud laenude tagasimaksed	12 093	154 570	
Laekunud intressid	28 836	7 576	
Laekunud dividendid	85 393	0	2,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-834 328	-132 254	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 073 200	722 310	
Saadud laenude tagasimaksed	-6 110 984	-776 756	
Makstud intressid	-58 789	-324 305	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	903 427	-378 751	
Kokku rahavood	18 217	-179 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 330	183 964	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 217	-179 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 547	4 330	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	10 226	4 197 588	256	18 414 098	22 622 168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 276 359	-1 276 359
31.12.2012	10 226	4 197 588	256	17 137 739	21 345 809
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	197 966	197 966
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	10 226	4 197 588	256	17 335 705	21 543 775
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	818 966	818 966
31.12.2013	10 226	4 197 588	256	18 154 671	22 362 741

Osakapitali osas vt lisa 12.

Arvestuspõhimõtete muutuste mõju vt lisa 1 ja 19.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HHL Rühm OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

HHL Rühm OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

HHL Rühm OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet vastavalt RPS § 29 lg 4, mis lubab jätta konsolideerimisaruanne koostamata äriühingul, kelle konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses taksonoomianõuete muutustega on aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud informatsiooni esitusviisi bilansis tütar- ja sidusettevõtete kajastamisel – investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse, mida varasemalt kajastati bilansis „Finantsinvesteeringute“ kirje koosseisus, kajastatakse 2013.a. aastaaruandes eraldi bilansikirjel „Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse“. Andmete võrreldavuse tagamiseks on vastavalt korrigeeritud ka eelmise perioodi võrreldavaid arvnäitajaid.

Alates käesolevast aruandeaastast kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, õiglase väärtuse meetodil. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, siis soetusmaksumuses (- võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Info korrigeerimiste mõju kohta põhjaruannetele ja nende vastavatele kirjetele on avaldatud tabelis lisas 19.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena on kajastatud lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena on kajastatud kauplemiseesmärgil soetatud väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optsoonilepingud) kajastatakse õiglases väärtuses, muutustega läbi kasumiaruande.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiateks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtte poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või kaudselt rohkem kui 50% tütar- ja sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt

tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Müüdud tütarettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil kaob kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, kajastatakse järeljäänud osa kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääv investeering võetakse arvele õiglases väärtuses või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi kohaselt kajastatakse investeeringuobjekti pärast esmast arvelevõtmist õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande. Investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test ning hinnatakse vajadusel investeering alla.

Investeeringud sidusettevõtetesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul on olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamine on kajastatud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile on omandatud sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimusliku kohustused (s.o omandatud netovara) võetud arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on arvestatud firmaväärtusena. Viimase osas on bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse test. Vara väärtuse on määratud kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastati kuni 31.12.2012.a. bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Alates 01.01.2013 kajastatakse investeeringud sidusettevõtetesse õiglase väärtuse meetodil. Õiglase väärtuse meetodi kohaselt kajastatakse investeeringuobjekti pärast esmast arvelevõtmist õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande. Investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test ning hinnatakse vajadusel investeering alla.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemist intressimäära.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja osas eraldi. Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused).

Kinnisvarainvesteering kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Kinnisvarainvesteeringu kasulik eluiga on 25 aastat.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustusi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; v.a. derivatiivid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Erandiks on edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas (kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. HHL Rühm OÜ seotud osapoolteks on:

- tütarettevõtted;
- sidusettevõtted;
- tegevjuhtkond ning olulise osalusega erasikutest omanikud;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud otsemeetodit, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete liigid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2011	49 116	49 116
Soetamine	3 000	3 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	19 204	19 204
31.12.2012	71 320	71 320
Kajastatud õiglases väärtuses	71 320	71 320
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 111	-1 111
31.12.2013	70 209	70 209
Kajastatud õiglases väärtuses	70 209	70 209

Aktsiate õiglased väärtused on kajastatud börsi noteeringute alusel.

Lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt laekus aruandeperioodil dividende summas 2 500 eurot (2012.a. 0 eurot).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	237	237	0	0
Ostjatelt laekumata arved	237	237	0	0
Muud nõuded	21 771 138	4 339 689	17 431 449	0
Laenunõuded	16 731 293	3 421 620	13 309 673	0
Intressinõuded	4 965 196	843 420	4 121 776	0
Viitlaekumised	74 649	74 649	0	0
Ettemaksed	10	10	0	0
Tulevaste perioodide kulud	10	10	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 771 385	4 339 936	17 431 449	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	20 725 996	20 725 996	0	0
Laenunõuded	15 874 523	15 874 523	0	0
Intressinõuded	4 443 723	4 443 723	0	0
Viitlaekumised	407 750	407 750	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 725 996	20 725 996	0	0

Nõuete alusvaluutaks on EUR ning intressimäärad alates 3%-36% aastas.
Lühiajaliste nõuete tähtajad jäävad 2014. aastasse.

Pikaajaliste nõuete tähtajad - 21.06.2015; 30.06.2015; 31.07.2015, 31.12.2016. Pikaajaliste intressinõuete laekumise tähtajad ühtivad vastavalt lepingutele põhiosa tagastamise tähtaegadega.

2013. aastal tasaarveldati nõudeid summas 397 184 eur (vt ka lisa 6), 2012. aastal summas 1 743 189 eur.

2013. aastal on nõudeid allahinnatud summas 40 872 eurot, 2012. aastal summas 12 301 eurot (vt lisa 17).

Nõuded seotud osapoolte vastu 31.12.2013 seisuga 21 524 992 eurot, 31.12.2012 seisuga 20 092 050 eurot (vt lisa 18).

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 497 520	0	5
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10 473 040	9 441 208	6
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	11 970 560	9 441 208	

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12392465	APW Varahaldus OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	0	100
12400621	OÜ Krediidiregister	Eesti	Infoalane tegevus	0	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Müük	Muud muutused	31.12.2013
APW Varahaldus OÜ	0	1 499 000	0	-1 480	1 497 520
OÜ Krediidiregister	0	14 000	-13 300	-700	0
Kokku	0	1 513 000	-13 300	-2 180	1 497 520

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
APW Varahaldus OÜ	100	22.11.2013	1 499 000
OÜ Krediidiregister	86	07.02.2013	7 250
OÜ Krediidiregister	4	28.02.2013	6 750

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
OÜ Krediidiregister	90	14 000	700

22.11.2013 soetati sõltumatute osapoolte vahelise tehingu tulemusena osalus APW Varahaldus OÜ-s. Osaluse eest on seisuga 31.12.2013 täielikult tasumata, maksetähtaeg on 22.11.2014. Omandatud osaluse soetusmaksumus on 1 499 000 eurot, omandatud netovara moodustas 1 410 181 eurot ning omandamisel tekkis firmaväärtus 88 819 eurot. Firmaväärtuse kasulikuks elueaks on loetud 10 aastat. Veerus 'muud muutused' on kajastatud firmaväärtuse amortisatsioon.

Aruandeaastal soetati sõltumatute osapoolte vahelise tehingu tulemusena osalus Krediidiregister OÜ-s. Omandatud osaluse soetusmaksumus 14 000 eurot koosneb omandatud netovarast summas 3 150 eurot ja firmaväärtusest summas 10 850 eurot. Firmaväärtuse kasulikuks elueaks on loetud 10 aastat. Veerus 'muud muutused' on kajastatud firmaväärtuse amortisatsioon summas 700 eurot. Veerus 'müük' on kajastatud osaluse müük bilansilises jääkmaksumuses summas 13 300 eurot.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11482605	OÜ Priletano	Eesti	investeerimine	34	34
11344317	Krediidikassa AS	Eesti	laenugevus	24.33	24.33
10004677	AS Ekspress Grupp	Eesti	meedia ja kirjastamine	27.75	28.90
11588686	Võlakirjainvestorite OÜ	Eesti	valdusfirmade tegevus	25.96	25.96

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Muud muutused	31.12.2013
OÜ Priletano	0	0	0	0
Krediidikassa AS	675 736	0	-17 897	657 839
Võlakirjainvestorite OÜ	0	0	0	0
AS Ekspress Grupp	8 765 472	418 302	631 427	9 815 201
Kokku	9 441 208	418 302	613 530	10 473 040

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
AS Ekspress Grupp	0.07	27.03.2013	22 118
AS Ekspress Grupp	1.08	23.09.2013	396 184

Vt ka lisa 4.

14.07.2008 soetati sõltumatute osapoolte vahelise tehingu tulemusena osalus OÜ-s Priletano, 2011. aastal hinnati osalus alla.

29.11.2012 soetati sõltumatute osapoolte vahelise tehingu tulemusena osalus Võlakirjainvestorite OÜ-s, 2012. aastal hinnati osalus Võlakirjainvestorite OÜ-s alla.

11.09.2012 soetati seotud osapoolte vahelise tehingu tulemusena 24,33% osalus Krediidikassa AS-is (sh 0,33% aktsiatest ehk 700 aktsiat soetati täiendava aktsiate emissiooni korras). Krediidikassa AS aktsiate omandamine ja hilisem aktsiakapitali suurendamine toimus mitterahalisel nõuete tasaarveldamise teel. Omandatud osaluse soetusmaksumus on 1 743 188 eurot. Omandatud netovara moodustas 496 758 eurot ning omandamisel tekkis firmaväärtus 1 246 430 eurot.

Seisuga 31.12.2012 läbi viidud testi tulemusena täheldati, et firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem selle bilansilisest maksumusest ja tulenevalt sellest viidi läbi allahindlus summas 1 067 452 eurot.

Alates 01.01.2013.a. kajastatakse investeeringuid sidusettevõtjatesse senise kapitaliosaluse meetodi asemel õiglase väärtuse meetodil, arvestusmeetodi muudatusest tulenevalt on 2012.a. kasumit korrigeeritud ja kasumiaruandes elimineeritud kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum summas 197 966 eurot (vt lisa 1 ja 19).

Seisuga 31.12.2012.a. koosneb Krediidikassa AS investeeringu väärtus firmaväärtuse jäägist summas 178 978 eurot ja soetushinnast 496 758 eurot.

Alates 01.01.2013.a. amortiseeritakse Krediidikassa AS firmaväärtust. Firmaväärtuse kasulik eluiga juhtkonna hinnangul on 10 aastat. 2013. aastal on arvestatud firmaväärtuse kulumit summas 17 897 eurot.

Seisuga 31.12.2013.a. koosneb Krediidikassa AS investeeringu väärtus firmaväärtuse jäägist summas 161 081 eurot ja soetushinnast 496 758 eurot.

Seni kajastati osalust Ekspress Grupp AS-is muu pikaajalise finantsinvesteeringuna seoses taksonoomianõuete muutustega klassifitseeriti osalus Ekspress Grupp AS-is ümber investeeringuks sidusettevõtjasse. Andmete võrreldavuse tagamiseks on vastavalt korrigeeritud ka eelmise perioodi võrreldavaid arvnäitajaid.

2013. aastal soetati täiendavalt Ekspress Grupp AS aktsiad sõltumatute osapoolte vaheliste tehingutena, sellest 22 118 rahalisel teel ning 396 184 tasaarvelduste teel (vt ka lisa 3).

2013. aastal laekus Ekspress Grupp AS-i aktsiatelt dividende summas 82 893 eurot (2012.a. 0 eurot).

Ekspress Grupp AS aktsiad on noteeritud NASDAQ OMX Tallinna börsil, aktsiate õiglane väärtus on kajastatud börsi noteeringute alusel.

Lisaks äriühingu enda laenukohustuste tagamiseks panditud 6 479 765 Ekspress Grupi aktsiale, on panditud 342 000 Ekspress Grupi aktsiat seotud osapoolte laenude tagamiseks.

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2011	799 240	799 240
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-750 000	-750 000
31.12.2012	49 240	49 240
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	49 240	49 240
		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2012	49 240	49 240
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-49 240	-49 240
31.12.2013	0	0

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	96 332	96 332
Akumuleeritud kulum	-17 981	-17 981
Jääkmaksumus	78 351	78 351
Amortisatsioonikulu	-3 853	-3 853
31.12.2012		
Soetusmaksumus	96 332	96 332
Akumuleeritud kulum	-21 834	-21 834
Jääkmaksumus	74 498	74 498
Amortisatsioonikulu	-3 854	-3 854
31.12.2013		
Soetusmaksumus	96 332	96 332
Akumuleeritud kulum	-25 688	-25 688
Jääkmaksumus	70 644	70 644

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 755	1 534
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 070	2 883

Vt kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu kohta lisa 13.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laenud äriühingutelt	2 011 735	2 011 735			31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	2 011 735	2 011 735			
Pikaajalised laenud					
Laenud äriühingutelt	7 476 776	0	7 476 776	0	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	7 476 776	0	7 476 776	0	
Laenukohustused kokku	9 488 511	2 011 735	7 476 776	0	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaenud	6 793 202	6 793 202			01.08.2013
Laenud äriühingutelt	1 731 517	1 731 517			31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	8 524 719	8 524 719			
Laenukohustused kokku	8 524 719	8 524 719			

Pangalaenude alusvaluuta on EUR ning intressimäärad jäävad vahemikku 3,86-7,5%.

Äriühingutelt saadud laenude alusvaluutaks on EUR ning intressimääradeks 0-5%.

Kõik äriühingud on klassifitseeritavad seotud osapoolteks, vt ka lisa 18.

Pangalaenude tagatiseks on panditud 6 479 765 Ekspress Grupp AS aktsiat.

HHL Rühm OÜ refinantseeris 2013. aastal pangalaenu, ettevõttega seotud osapool tasus HHL Rühm OÜ eest pangalaenu summas 700 000 eurot (vt lisa 18) ning ning intressivõlga summas 1576 eurot (vt lisa 10 ja 18).

2012. aastal mitterahalisi liikumisi laenukohustuste osas ei toimunud.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	296	296	0	0
Muud võlad	2 053 347	1 900 405	152 942	0
Intressivõlad	463 187	310 245	152 942	0
Muud viitvõlad	1 590 160	1 590 160	0	0
Saadud ettemaksed	450	450	0	0
Muud saadud ettemaksed	450	450	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 054 093	1 901 151	152 942	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 528	9 528	0	0
Muud võlad	288 570	288 570	0	0
Intressivõlad	179 909	179 909	0	0
Muud viitvõlad	108 661	108 661	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	298 098	298 098	0	0

Seotud osapooltega saldod 31.12.2013 seisuga 544 779 eurot, 31.12.2012 seisuga 277 386 eurot (vt ka lisa 18).

Aruandeperioodil refinantseeriti seotud osapoolelt saadud laenuga 1576 eurot intressivõlga (vt ka lisa 9).

Pikaajaliste võlgade tagastamise tähtaeg on 31.12.2016.a.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	14 342 190	13 538 814
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 812 481	3 598 925
Kokku tingimuslikud kohustused	18 154 671	17 137 739

HHL Rühm OÜ on sõlminud optsioonilepingu, mille realiseerumise tähtaeg on 2017. aastal. Seoses asjaoluga, et viidatud optsioonilepingu alusel tehingu toimumine (2017.a.) sõltub ühepoolsest teise osapoole tahtest, kuid bilansipäeva (31.12.2013.a.) seisuga on müügioptsiooni realiseerimine kolmandast osapooltest müüja poolt pigem mittetõenäoline, ei ole tehingu tulemit HHL Rühm OÜ 2013.a. bilansis ja kasumiaruandes kajastatud.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 755	1 534	8
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 755	1 534	
Kokku müügitulu	1 755	1 534	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditulu kinnisvarainvesteeringult	1 755	1 534	8
Kokku müügitulu	1 755	1 534	

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	396	86 379
Muud	0	6 715
Kokku muud äritulud	396	93 094

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	-67 795	-66 618
Riiklikud ja kohalikud maksud	-15	-15
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-67 810	-66 633

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Intressitulud	628 095	855 900	
Nõuete allahindlus	-40 872	-12 301	3
Muud finantstulud ja -kulud	162	242 446	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	587 385	1 086 045	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	130 744	54 065	25 940	54 065
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 394 248	9 979 225	20 066 110	1 954 838

2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	100 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 926	737 500	6 800	7 774 776	17 782
2012	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	0	25 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 881	215 500	1 251 499	609 000	151 418

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

2013. aastal seotud osapooltele antud laenude tagasimaksed summas 6 800 eur ei sisalda mitterahalisi tehinguid.

2012. aastal seotud osapooltele antud laenude tagasimaksed summas 1 251 499 eur sisaldavad summas 1 244 949 eur mitterahalisi tehinguid.

2013. aastal on seotud osapooltelt saadud laenud summas 7 774 776 eur sisaldavad summas 701 576 eurot mitterahalisi tehinguid

(vt lisa 9 ja 10). 2012. aastal mitterahalisi tehinguid ei olnud.

Seotud osapooltega sõlmitud laenulepingutelt arvestati intressitulu 2013. aastal 616 737 eurot ja 2012. aastal 818 080 eurot.

Seotud osapooltega sõlmitud laenulepingutelt arvestati intressikulu 2013. aastal 316 881 eurot ja 2012. aastal 68 041 eurot.

Tegevjuhtkonnale eraldi soodustusi kohaldatud ei ole. Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne äriühingule lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Lisa 19 Arvestuspõhimõtete muutuste mõju

	Saldo 2012.a. aastaaruandes	Muudatuse mõju	Muudetud saldo 2013.a. aastaaruandes
Mõju bilansile seisuga 31.12.2012			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	477 770	8 963 438	9 441 208
Finantsinvesteeringud	8 814 712	-8 765 472	49 240
Mõju kasumiaruandele 2012.a			
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 265 417	197 966	-1 067 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 276 359	197 966	-1 078 393

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2015

HHL Rühm Osaühing (registrikood: 10743222) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANS LUIK	Juhatuse liige	21.01.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu HHL Rühm osanikule

Oleme auditeerinud osaühingu HHL Rühm raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist ja õiglast esitamist. Juhtkonna kohustuseks on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning õigeks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt osaühingu HHL Rühm finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu asjaolule, et osaühing HHL Rühm on andnud laenu oma ainuosanikule, kes on ühtlasi ka juhatuse liige, kuigi vastavalt Äriseadustiku §-le 159 on osaühingutel keelatud laenu andmine juhatuse liikmele ning oma osanikele, kelle osad esindavad rohkem kui 5% osakapitalist. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villem

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn 10621

21.01.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

HHL Rühm Osaühing (registrikood: 10743222) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	21.01.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 335 705
Aruandeaasta kasum (kahjum)	818 966
Kokku	18 154 671
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	18 154 671
Kokku	18 154 671

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1755	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hans Luik	36103200263	Oiu küla, Kolga-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	10226 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6698081
Faks	+372 6698082
E-posti aadress	ena@egrupp.ee