

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: AS BALTIMERE INVEST

registrikood: 10743216

tänavaga nimi ja maja number: Painküla tehas 2

küla: Painküla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48422

telefon: +372 5012575

e-posti aadress: toivo.trass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Tööjõukulud	16
Lisa 11 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Baltimere Invest peamiseks tegevusteks 2013.a. olid valgusolaatide tootmise tehnoloogia arendamine ja täiustamine, õli ekstraheerimise tehnoloogiate arendamine, valgukontsentraatide tootmise tehnoloogia arendamine ja ka kontsentraatide tootmine proovi partiidena toiduainetetööstustele. Koostöö Tallinna Tehnika Ülikooli, Toronto Ülikooli ja rahvusvaheliste toiduainetetööstuse ettevõtetega jätkus, arendamiseks ja kaitsmaks kasutusele võetavaid tootmise tehnoloogiaid.

Ettevõtte jätkas piloot installatsioonis tootmistegevust ja on müünud toiduainetetööstustele katsepartiisid valgu kontsentraate oma edasistes toodetes katsetamiseks, ning on teinud ettevalmistustöid tulevase laiendatud tootmistegevuse alustamiseks.

Ettevõtte jätkab 2014 aastal oma põhitegevusega.

2013.a peamised finantssuhtarvud:

	2013	2012
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,02	0,03
Võlakordaja	0,3	0,91
Võlasuhtarv	0,44	10,46

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- Võlakordaja = kohustused kokku / varad
- Võlasuhtarv = kohustused / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 776	36 505	2
Nõuded ja ettemaksed	11 315	6 625	3
Kokku käibevara	13 091	43 130	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	432 366	82 735	3
Materiaalne põhivara	1 043 763	1 012 765	5
Immateriaalne põhivara	361 866	339 869	6
Kokku põhivara	1 837 995	1 435 369	
Kokku varad	1 851 086	1 478 499	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	489 285	1 257 505	7
Võlad ja ettemaksed	74 233	63 200	8
Kokku lühiajalised kohustused	563 518	1 320 705	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	28 760	
Kokku pikaajalised kohustused	0	28 760	
Kokku kohustused	563 518	1 349 465	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	162 975	162 975	
Registreerimata aktiivkapital	1 216 209	0	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-34 197	10 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 675	-44 389	
Kokku omakapital	1 287 568	129 034	
Kokku kohustused ja omakapital	1 851 086	1 478 499	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	3 600	250	9
Muud äritulud	9	854	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	34 941	119 836	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 116	-1 261	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 258	-35 067	
Tööjõukulud	-34 941	-119 836	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-33 291	-3 924	5,6
Muud ärikulud	-813	-2 524	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-54 869	-41 672	
Intressikulud	-4 110	-4 112	
Muud finantstulud ja -kulud	1 304	1 395	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57 675	-44 389	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 675	-44 389	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-54 869	-41 672	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	33 291	3 924	5,6
Muud korrigeerimised	123	0	
Kokku korrigeerimised	33 414	3 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 690	-374	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 533	7 819	
Kokku rahavood äritegevusest	-17 612	-30 303	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-86 286	-181 946	5,6
Antud laenude tagasimaksed	6 600	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-79 686	-181 946	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	61 100	296 536	
Saadud laenude tagasimaksed	-30 000	-56 685	
Makstud intressid	-1 610	-1 610	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	33 079	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	62 569	238 241	
Kokku rahavood	-34 729	25 992	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 505	10 513	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 729	25 992	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 776	36 505	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Registreerimata aktiikapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	162 975	0	256	10 192	173 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-44 389	-44 389
31.12.2012	162 975		256	-34 197	129 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-57 675	-57 675
Muud muutused omakapitalis		1 216 209			1 216 209
31.12.2013	162 975	1 216 209	256	-91 872	1 287 568

2015 aastal on esitatud äriregistrile avaldus aktiikapitali suurendamiseks, toiming on aruande esitamise seisuga lõpule viimata.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Baltimere Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 917 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Immateriaalse vara kasulik eluiga on 17 aastat.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse uudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50 aastat
Transpordivahendid	5 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat
Immateriaalne põhivara	17 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	1 776	36 505
Kokku raha	1 776	36 505

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 900	2 900	
Ostjatelt laekumata arved	2 900	2 900	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 288	8 288	
Muud nõuded	77 439		77 439
Laenunõuded	63 160		63 160
Intressinõuded	14 279		14 279
Ettemaksed	127	127	
Tulevaste perioodide kulud	37	37	
Muud makstud ettemaksed	90	90	
Muud nõuded	354 927		354 927
Kokku nõuded ja ettemaksed	443 681	11 315	432 366
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	250	250	
Ostjatelt laekumata arved	1 242	1 242	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-992	-992	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 340	6 340	
Muud nõuded	82 735		82 735
Laenunõuded	69 760		69 760
Intressinõuded	12 975		12 975
Ettemaksed	35	35	
Tulevaste perioodide kulud	35	35	
Kokku nõuded ja ettemaksed	89 360	6 625	82 735

Pikaajaline laen on antud eurodes ning intressimääraga 2% ja tähtajaga 2016.a.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		21
Käibemaks	193		4 691	
Üksikisiku tulumaks		308		2 542
Sotsiaalmaks		603		5 691
Kohustuslik kogumispension		37		280
Töötuskindlustusmaksed		55		511
Intress		0		44
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 095		1 649	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 288	1 003	6 340	9 089

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	6 391	15 978	9 761	305 451	315 212	235 307	235 307	572 888
Akumuleeritud kulum		-2 237	-3 904	-135 926	-139 830			-142 067
Jääkmaksumus	6 391	13 741	5 857	169 525	175 382	235 307	235 307	430 821
Ostud ja parendused						57 390	57 390	57 390
Muud ostud ja parendused						57 390	57 390	57 390
Amortisatsioonikulu		-320	-1 952	-1 652	-3 604			-3 924
Ümberklassifitseerimised		821 175				-292 697	-292 697	528 478
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		292 697				-292 697	-292 697	0
Muud ümberklassifitseerimised		528 478						528 478
31.12.2012								
Soetusmaksumus	6 391	837 153	9 761	305 451	315 212	0	0	1 158 756
Akumuleeritud kulum		-2 557	-5 856	-137 578	-143 434	0	0	-145 991
Jääkmaksumus	6 391	834 596	3 905	167 873	171 778	0	0	1 012 765
Ostud ja parendused		50 026		1 320	1 320			51 346
Amortisatsioonikulu		-16 743	-1 952	-1 653	-3 605			-20 348
31.12.2013								
Soetusmaksumus	6 391	887 179	9 761	306 771	316 532	0	0	1 210 102
Akumuleeritud kulum		-19 300	-7 808	-139 231	-147 039	0	0	-166 339
Jääkmaksumus	6 391	867 879	1 953	167 540	169 493	0	0	1 043 763

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	748 511	748 511
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	748 511	748 511
Ostud ja parendused		119 836	119 836
Ümberklassifitseerimised	220 033	-748 511	-528 478
31.12.2012			
Soetusmaksumus	220 033	119 836	339 869
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	220 033	119 836	339 869
Amortisatsioonikulu	-12 943		-12 943
Muud muutused		34 940	34 940
31.12.2013			
Soetusmaksumus	220 033	154 776	374 809
Akumuleeritud kulum	-12 943	0	-12 943
Jääkmaksumus	207 090	154 776	361 866

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	330 018	330 018			0%	EUR	2014
Laen	5 500	5 500			0%	EUR	2014
Laen	28 760	28 760			euribor+3%	EUR	2014
Laen seotud osapoolelt	125 007	125 007			2%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	489 285	489 285					
Laenukohustused kokku	489 285	489 285					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen omanikult	278 429	278 429			0%	EUR	2013
Laen seotud osapoolelt	304 922	304 922			0%	EUR	2013
Laen seotud osapoolelt	74 633	74 633			0%	EUR	2013
Laen	451 014	451 014			0%	EUR	2013
Laen	23 500	23 500			0%	EUR	2013
Laen seotud osapoolelt	125 007	125 007			2%	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	1 257 505	1 257 505					
Pikaajalised laenud							
Muu pikaajaline laen	28 760		28 760		euribor+3%	EUR	2014
Pikaajalised laenud kokku	28 760		28 760				
Laenukohustused kokku	1 286 265	1 257 505	28 760				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 713	1 713	
Võlad töövõtjatele	1 447	1 447	
Maksuvõlad	1 003	1 003	4
Muud võlad	70 070	70 070	
Intressivõlad	25 019	25 019	
Muud viitvõlad	45 051	45 051	
Kokku võlad ja ettemaksed	74 233	74 233	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 989	6 989	
Võlad töövõtjatele	5 326	5 326	
Maksuvõlad	9 089	9 089	4
Muud võlad	41 796	41 796	
Intressivõlad	22 519	22 519	
Muud viitvõlad	19 277	19 277	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 200	63 200	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 500	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	1 100	250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 100	250
Kokku müügitulu	3 600	250
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rapsivalgu konsentraat	2 600	250
Konsultatsiooni teenus	1 000	0
Kokku müügitulu	3 600	250

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	25 976	88 344
Sotsiaalmaksud	8 965	31 492
Kokku tööjõukulud	34 941	119 836
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 003	330 017	82 735	685 429
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	153 777	150 026	0	147 597

2013	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 100	6 600	61 699	10 110
2012	Saadud laenud		Saadud laenude tagasimaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 472		61 811	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71		100	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	0	300

Baltimere Invest AS 2013. aastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasud on välja toodud ilma sotsiaalkindlustus maksudeta.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.10.2015

AS BALTIMERE INVEST (registrikood: 10743216) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TRÄSS	Juhatuse liige	02.10.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS BALTIMERE INVEST aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS BALTIMERE INVEST raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS BALTIMERE INVEST finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid ca 43 korda. Nimetatud asjaolu võib põhjustada ettevõttele raskusi kohustuste õigeaegsel tasumisel. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Vainola

Vandeaudiitori number 444

KV Auditeerimine OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 120

Pärnu mnt 141-39, Tallinn 11314

02.10.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS BALTIMERE INVEST (registrikood: 10743216) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Vandeaudiitor	02.10.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-34 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-57 675
Kokku	-91 872
Katmine	
Kahjum kaetakse tulevaste perioodide kasumist	91 872
Kokku	91 872

Kahjum kaetakse tulevikus kas aktsiakapitali registreerimise järgi tekkivast ülekursist või tulevaste perioodide müügikasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	1000	27.78%	Jah
Õli ja rasva tootmine	10411	2600	72.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012575
E-posti aadress	toivo.trass@gmail.com