

15284

11
51.

Põllumajandusregistri osakond

SAARELID

05.02.2002

19

18540

.....lk. nr.

Sigrid Univer



.....M. V. V.

06.02.2003

2002. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2002.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002.a.

Ettevõtte nimetus:	OÜ Vanausse
--------------------	-------------

Äriregistrikood:	107 426 71
------------------	------------

Aadress:	Kibeküla Viiratsi vald
	69 604 Viljandimaa

Telefon/ fax:	050 - 82- 309
---------------	---------------

Põhitegevusala:	Põllumajandussaaduste tootmine
-----------------	-----------------------------------

Aastaruande lisatakse:	1. Osanike nimekiri
	2. Audiitori järeldusotsus

2002.a.majandusaasta aruanne

Majandusaasta aruande eessõna

Juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ VANAUSSE kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning on esitatud 15 leheküljel. Majandusaasta aruandele on lisatud osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise kuupäeva seisuga ja audiitori järeldusotsus lehekülgedel 16-17.

2002.a. majandusaasta aruande kinnitas **OÜ VANAUSSE** osanike koosolek 21. jaanuaril 2003.a. Viiratsis.

2002 TEGEVUSARUANNE

Osaühing Vanausse asutati 18. aprillil 2001.a., et jätkata FIE Peeter Kibe (registrikood 101475729) majandustegevust. OÜ Vanausse põhitegevusaladeks on teravilja ja rapsi tootmine ning müük ja metsamaterjali ülestöötamine, vahendamine ning müük. Samades valdkondades tehakse ka teenustööd. Majandustegevus toimub peamiselt Viiratsi valla Kibeküla Vanausse ja Kibe taludes. OÜ Vanausse kasuks on sõlmitud Vanausse 20 ja Kibe 241 kinnistute tähtajatud kasutusvalduste lepingud. Kokku on kasutusvalduse alusel OÜ Vanausse kasutada 150 ha haritavat maad ja 60 ha metsa. Lisaks sellele on sõlmitud rendilepingud ca 250 ha põllumaa kasutamiseks. Rendimaade osa tulevikus kasvab veel.

Peeter Kibe
Juhataja
21.01.2003



2002.a. koondati majandustegevus olulises osas Vanausse OÜ-sse. Olemasoleva tehnikaga tehti mitterahaline sissemaks OÜ Vanausse osakapitali suurendamiseks 40 000 kroonilt 390000 kroonini.

2002.a. kasvatatud kultuuride pindalast ja saagikusest annab ülevaate järgmine tabel.

Vanausse OÜ poolt 2002.aastal kasvatatud põllukultuuride pinnad ja saagikused.

Kultuur	Kasvupind ha	Kogusaak tn	Saagikus tn/ha
Raps	71,4	165,3	2,3
Rukis	17,0	53,8	3,2
Talinisu	6,0	31,1	5,2
Oder	117,1	457,1	3,9
Suvinisu	23,7	28,1	1,2

Teravilja ja rapsi saagid 2002.aastal olid head, välja arvatud suvinisu, mis ikaldus täielikult. 2002.a.sügisel suurendasime taliviljade pinda - külvatud on rukist 45 ha ja talinisu 55 ha. Suured olid kulud vilja ja rapsi transpordil, kuivatamisel ja töötlemisel. Ligikaudu 400 tn rapsi ja vilja tuli kuivatamiseks ja puhastamiseks vedada 70 km kaugusele OÜ Estonia kuivatisse. Kuna ka sealsed kuivatid on vanad ei õnnestunud see töö kõige paremini. Sellest tuleneb ka peamine ülesanne 2003.aastaks – välja ehitada teraviljakuivati koos vilja sorteerimise ja ladustamise võimalustega. Selleks planeeritakse taotleda investeeringutoetust SAPARD-ist.

Ettevõttes oli alates augustist 2002.a. üks põhikohaga töötaja ja alates novembrist 2 põhikohaga töötajat. Töötasude üldsumma oli 19 000 krooni. Juhatajale eraldi tasusid makstud ei ole, samuti ei ole sõlmitud kokkuleppeid täiendavate hüvituste saamiseks.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE BILANSS

AKTIVA		31.12.02.a.	31.12.01.a.
KÄIBEVARA			
1.Raha ja pangakontod		1,105,808	57,184
Kassa		90	791
Arvelduskontod pangas		1,105,718	56,393
3.Nõuded ostjate vastu	Lisa 1	86,761	0
Ostjatelt laekumata arved		86,761	0
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		29,213	20,173
Maksude ettemaksed		29,213	20,173
7.Varud	Lisa 2	173,637	38,263
Tooraine ja materjal		79,449	0
Lõpetamata toodang		94,188	38,263
KÄIBEVARA KOKKU		1,395,419	115,620
PÕHIVARA			
9.Materiaalne põhivara	Lisa 3	1,608,521	0
Masinad ja seadmed		1,790,282	0
Akumuleeritud põhivara kulum		(181,761)	0
PÕHIVARA KOKKU		1,608,521	0
AKTIVA KOKKU		3,003,940	115,620
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
11.Võlakohustused		413,093	6,000
Tagatiseta võlakohustused	Lisa 4	32,200	6,000
Pikaajalise liisingukohustuse tagasimaksed	Lisa 5	380,893	0
13.Võlad hankijatele		372,797	985
Hankijate tasumata arved		372,797	985
15.Maksuvõlad	Lisa 6	2,491	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		788,381	6,985
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
19.Pikaajalised võlakohustused		771,127	0
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 5	771,127	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		771,127	0
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS VÕI OSÜHINGUS			
22.Osakapital		390,000	40,000
26.Reservid		4,000	0
Reservkapital		4,000	0
27.Eelmise perioodi jaotamata kasum		64,635	0
28.Aruandeaasta kasum (kahjum)		985,797	68,635
OMAKAPITAL KOKKU		1,444,432	108,635
PASSIVA KOKKU		3,003,940	115,620



Skeem 1

KASUMIARUANNE

2002.a.

2001.a.

1. Realiseerimise netokalve	2,266,784	311,635
4. Muud äritulud	122,678	0
Äritulud kokku	2,389,462	311,635
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	1,062,334	161,244
6. Mitmesugused tegevuskulud	65,743	75,522
7. Tööjõukulud	25,270	6,719
a) palgakulu	19,000	5,052
b) sotsiaalmaksud	6,270	1,667
8. Kulum	181,761	0
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	181,761	0
9. Muud ärikulud	4	0
Ärikulud kokku	1,335,112	243,485
ÄRIKASUM (KAHJUM)	1,054,350	68,150
7. Finantstulud		
e) muud intressi- ja finantstulud	789	485
Finantstulud kokku	789	485
8. Finantskulud		
c) intressikulud	69,342	0
Finantskulud kokku	69,342	0
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	985,797	68,635
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	985,797	68,635
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	985,797	68,635



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Lisa 8

2002.a.

2001.a.

I RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST

Kasum	985,797	68,635
Amortisatsioon	181,761	-
Saadud intress	(789)	(485)
Tasutud intressid	69,342	-
Kasum põhitegevusest	1,236,111	68,150
Põhitegevusega seotud bilansikirjete muutused		
Nõuded ostjate vastu	(86,761)	-
Maksude ettemaksed	(9,040)	(20,173)
Varud	(135,374)	(38,263)
Võlad hankijatele	371,812	985
Maksuvõlad	2,491	-
Kokku rahavood põhitegevusest	1,379,239	10,699

II RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Saadud intress	789	485
Soetatud põhivara	(76,000)	-
Kokku rahavood investeerimisest	(75,211)	485

III RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

Saadud lühiajaline laen	26,200	6,000
Tasutud liisingumaksed	(212,262)	-
Tasutud intressid	(69,342)	-
Kokku rahavood finantseerimisest	(255,404)	6,000

Kokku rahavood	1,048,624	17,184
-----------------------	------------------	---------------

Raha- ja pangakonto muutus	1,048,624	17,184
-----------------------------------	------------------	---------------



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Aruandeaasta kasum	KOKKU
18.04.01.a.	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum	0	0	68 035	68 635
31.12.2001.a.	40 000	0	68 635	108 635

	Osakapi- tal	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
31.12.2001.a.	40 000	0	0	68 635	108 635
Osakapitali suurendamine	350 000				350 000
Kasumi jaotus		4 000	64 635	- 68 035	68 635
Aruandeaasta kasum				985 797	985 797
31.12.2002.a.	390 000	4 000	64 635	985 797	1 444 432

Osakapitali moodustab üks osa nimiväärtustega 390 000 krooni. 2002.a. suurendati osakapitali mitterahalise sissemaksega 350 000 krooni võrra.

Peeter Kibe
Juhataja
21.01.2003



AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2002.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja Eesti Vabariigis kehtivast heast raamatupidamistavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Arvestuspõhimõtted

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastuvad maksud ja tootmisväljaminekud. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluskandmisel on kasutatud FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 20-25 % aastas soetusmaksumusest;

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Puhkusetasu kohustuse arvestus

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansipäeva seisuga bilansis kohustusena.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt kaupade müügil ja teenuse osutamisel.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Vanausse moodustanud reservkapitali, mis moodustab 10 % osakapitalist.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt tulumaksuseadusele, mis jõustus 01.jaanuaril 2000, maksustatakse ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (26/74 netodividendidena väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 6. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "aruandeaasta kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva 15. jaanuari 2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenuä ei ole.

LISA 1 Ostjate võlgnevus

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Ostjate võlg koosneb:

Seisuga 31.12.2002

Võlgnevus kokku	Kuni 1 kuu	3 kuud
86 761	24 324	62 437

LISA 2 Varud

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas neto realiseerimismaksumus või soetusmaksumus. Varude kuluks kandmisel on rakendatud FIFO meetodit. Lõpetamata toodanguna on bilansis arvel üleminevad kulud taliteravilja kasvatamiseks ja need on kajastatud tootmisomahinnas.

LISA 3 Põhivara

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses. Eraldi kontol on näidatud akumulieeritud kulum. Kulum on arvestatud kasutades lineaarset meetodit arvestades põhivara kasulikku tööiga. Aasta jooksul on masinatelt ja seadmetelt arvestatud amortisatsiooni 20 – 25 % aastas.

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2001.a.	0
Jääkmaksumus 31.12.2001.a.	0
Sissetulek 2002	1 790 282
s.h. mitterahaline sissemakse	350 000
Kapitalirendi tingimustel soetatud	1 364 282
Aruandeperioodi kulum	181 761
Soetusmaksumus 31.12.2002.a.	1 790 282
Jääkmaksumus 31.12.2002.a.	1 608 521

Lisa 4. Laenukohustused

	Hansa Liising AS	Osanik	KOKKU
Seis 31.12.01.a.	0	6 000	6 000
Saadud 2002.a.	1 364 282	26 200	1 390 482
Tasutud 2002.a.	212 262	0	212 262
Lühiajaline	380 893	32 200	413 093
Pikaajaline	771 127	0	771 127
Kokku seisuga 31.12.2002.a.	1 152 020	32 200	1 184 220
Intressimäär	9 %	0 %	
Tagatis	Teraviljakombain, Traktor, kombikülvik	puudub	
Viimane maksetähtaeg	30.12.2005	31.12.2003	

Lisa 5 Kapitalirent

Näitaja	2002.a.
	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus perioodi algul	0
Kulum perioodi algul	0
Jääkväärtus perioodi algul	0
Soetus aruandeperioodil	1 364 282
Kulum aruandeperioodil	136 428
Soetusmaksumus perioodi lõpul	1 364 282
Kulum perioodi lõpul	136 428
Jääkväärtus perioodi lõpul	1 227 854
Kapitalirendi võlgnevus	1 152 020
s.h. tähtajaga kuni 2003 aasta	380 893
tähtajaga 2004 aasta	418 293
tähtajaga 2005 aasta	352 834
Aruande perioodil tasutud maksed	212 262
Intressimäär	9 %
Aruande perioodil intressikulu	69 342

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuvõlad	31.12.2002	31.12.2001
Käibemaksu viivis	4	0
Sotsiaalmaks	1 650	0
Isiku tulumaks	762	0
Töötuskindlustusmaks	75	0
Kokku	2 491	0



Maksunõuded:

	31.12.2002	31.12.2001
Käibemaks	29 213	20 173
Kokku	29 213	20 173

Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on 264 012 krooni.

LISA 7 Realiseerimise netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt. Ettevõtte põhitegevusala on taimekasvatussaaduste tootmine ja müük ning metsa ülestöötamine. Kogu toodang on realiseeritud Eesti Vabariigis, liigiti alljärgnevalt:

	2002.a.		2001.a.	
	Käive	Osatähtsus kogukäibes	Käive	Osatähtsus kogukäibes
Raps	654 542	28,9	63 875	20,5
Teravili	838 530	37,0	0	0
Puit	427 301	18,8	229 010	73,5
Teenused	346 411	15,3	18 750	6,0
KOKKU	2 266 784	100 %	311 635	100 %

LISA 8 Rahavoogude aruanne.

Rahavooguse aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoogude aruande koostamist on alustatud puhaskasumist, mida on korrigeeritud mitterahalise kuluga – amortisatsioon summas 181 761 krooni ja mittepõhitegevuslike kasumiste ja kahjumitega. Mittepõhitegevuslike kasmitena on kajastatud saadud intressid finantsasutustelt, mis on seotud investeerimistegevusega ja kajastuvad rahavoogude aruande investeringute osas summas 789 krooni. Tasutud liisingute intressid summas 69 342 krooni on seotud finantseerimisega ja kajastuvad rahavoogude aruande finantseerimise osas. Põhivara soetusena ei ole kajastatud mitterahalise sissemaksena üleantud põhivara maksumust summas 350 000 krooni ja kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara maksumusega 1 364 282 krooni.



LISA 9 Panditud varad

Kapitalirendi tingimustel soetatud:

- teraviljakombain JOHN DEERE soetushinnas 875 350 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni;
- Ratastraktor JOHN DEERE soetushinnas 292 673 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni.
- Kombikülvik Väderstad Rapid RD 400C soetushinnas 196 259 krooni kuulub omandiõiguse alusel Hansa Liising Eesti AS-le kuni maksete tasumiseni.

LISA 10 Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamiskuupäeva 15. jaanuari 2003 vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Vanausse juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2002.aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Aruanne on koostatud lähtudes tekkepõhisest arvestusprintsibist ja kajastab osaühingu raamatupidamisaruande koostamiskuupäeva 21. juuni 2002.a. seisundit. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. Juhatuse hinnangul on OÜ Vanausse jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Peeter Kibe
Juhataja
21.01.2003



KASUMIJAOTUSE OTSUS

2002.a. raamatupidamise aastaaruande alusel kuulub jaotamisele:

eelmiste perioodide jaotamata kasum:	64 635 krooni
aruandeaasta kasum:	985 797 krooni
KOKKU:	1 050 432 krooni

OÜ Vanausse ainuosanik otsustas 2002 majandusaasta kasumi jaotamise järgmiselt:

Reservfond	35 000 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks	1 015 432 krooni
KOKKU	1 050 432 krooni

Viiratsis, 21. jaanuaril 2003.a.

Peeter Kibe
Juhataja
21.01.2003



Pärnu Linnakohtu Registriosakond

OÜ Vanausse

Registrikood: 107 426 71

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 21. 01. 2003.a.

Osanik	isikukood	elukoht	Osa suurus
1. Peeter Kibe	33603074917	Oisu vald Järvamaa	390 000

Peeter Kibe
Juhataja
21.01.2003



OÜ VANAUSSE osanike koosolekule

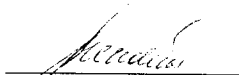
Audiitori järeldus-otsus raamatupidamise aastaaruande kohta seisuga 31.12.2002.a.

Olen kontrollinud OÜ VANAUSSE 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002. aasta finantstulemuseks **985 797** krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2002 **3 003 940** krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ VANAUSSE majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002.

Kabalas, 02. veebruaril 2003. a.



Tiina Lindmäe

Vannutatud audiitor

Tõend nr. 372