

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Vanausse

registrikood: 10742671

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kibeküla küla

vald: Viiratsi vald

postisihthnumber: 69604

maakond: Viljandi maakond

telefon: +372 50 82 309

faks:

e-posti aadress: vanausse@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Bioloogilised varad	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

OÜ Vanausse alustas majandustegevust 2001. aastal.

OÜ Vanausse tegevusaladeks on teravilja ja rapsi kasvatamine ning müük, metsamaterjali ülestöötamine ning müük ja teenustööd samades valdkondades ning metsade majandamine.

OÜ Vanausse omandis on 31.12.2009. a. seisuga 8 kinnistut, kokku 284,4 ha.

Sellest: põllumaa 140,0 ha
 metsamaa 110,3 ha
 muu maa (kraavid, hoonete all, teed jms) 34,1 ha.

Põllukultuuride all oli 2009. aastal 502,1 ha, millest rendimaad oli 362,1 ha.

Suuremal osal rendimaast (203,4 ha) on rendilepingud sõlmitud seitsmeks aastaks kuni 2014. aastani. Osa rendilepinguid on tähtajatud, nende muutmisel on etteütlemise aeg kuus kuud ja ühte lepingut uuendatakse igal aastal.

OÜ Vanausse teraviljasaagid, kasvupind ja koristuspind 2009. aastal

Kultuur	Kasvupind 2008.aastal	Kasvupind 2009. aastal	Kogusaak aidakaalus tonnides 2009.a.	Saagikus t/ha 2008. a.	Saagikus t/ha 2009.a.
Taliniisu	117,1	178,7	636,0	6,2	3,6
Oder	176,4	90,1	200,0	4,0	2,2
Raps	116,6	125,5	182,0	1,5	1,5
Kokku teravili	293,5	268,8	836,0	3,4	3,1

Põldheina kasvatati 104,2 ha ja 3,60 ha oli looduslikku rohumaad.

Rohumaad on lühiajalised, ristikurikkad ja neid kasutatakse külvikorras vahekultuurina haljasväetiseks teraviljade ja rapsi vahel.

Otra jäi koristamata 20,1 ha liigniiskuse tõttu (kultuur ikaldus, põld ei kandnud masinaid).

Nisu realiseeriti enamuses toidunisuna AS Tartu Veskile ja raps AS Werolile. Mõlema ettevõttega oli sõlmitud saagi varumise leping. Oder on ladustatud oma laos ja on müümata.

Talivilja on külvatud 190,4 ha, sellest taliniisu 157,3 ha
 tritikalet 33,1 ha.

Ristikupõldusid on rajatud 85,2 ha. Sügiskündi tehti 40,4 ha, randaaliga hariti 120,0 ha.

OÜ Vanausse on Laidu Maaparandus- ja Veeühistu liige. Ühistu kaudu on teostatud maaparandustöid viie aasta vältel.

2009. aastal lõpetati Kibeküla maaparandussüsteemide rekonstrueerimise projekti tööd maksumusega üle kahe miljoni krooni. Kuivendati Peedi ja Peedimetsa kinnistute mets (ca 45 ha), korrastati Vanausse ja Kibe kinnistute kuivendussüsteemid ja remonditi Kibe ja Vanausse vaheline tee pikkusega 1,1 km. Töid finantseeriti omavahendite arvelt, milleks Laidu Maaparandus- ja Veeühistule laenati 650 000 krooni.

2009. aastal osteti raamlibisti hinnaga 150 000 krooni.

2009. aastal oli osaühingul 2 põhikohaga töötajat, kellele maksti töötasu 261391 (2008.a: 258 572) krooni, millele lisandus sotsiaalmaks 86 258 (2008.a: 85 428) krooni. Juhatajale ja nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

2010. aastaks plaanitud investeeringutest tuleb osta suurema jõudlusega külvik. On välja valitud kasutatud (2007. aastal valmistatud) kuuemeetrise töölaiusega teraviljakülvik Horsch Pronto 6DC maksumusega 750 000 krooni. Investeering tehakse omavahendite ja toetuste arvelt

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	926 196	1 681 712	
Nõuded ja ettemaksed	761 351	963 819	2
Varud	984 529	1 076 670	4
Bioloogilised varad	738 000	380 000	
Kokku käibevara	3 410 076	4 102 201	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 275 284	9 064 639	5
Bioloogilised varad	1 481 325	1 481 325	6
Kokku põhivara	10 756 609	10 545 964	
Kokku varad	14 166 685	14 648 165	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	436 364	676 723	7,9
Võlad ja ettemaksed	151 707	783 632	10
Kokku lühiajalised kohustused	588 071	1 460 355	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 745 454	1 722 621	
Sihtfinantseerimine	1 629 391	1 947 207	
Kokku pikaajalised kohustused	3 374 845	3 669 828	
Kokku kohustused	3 962 916	5 130 183	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	990 000	990 000	11
Kohustuslik reservkapital	99 000	99 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 428 982	7 939 929	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	685 787	489 053	
Kokku omakapital	10 203 769	9 517 982	
Kokku kohustused ja omakapital	14 166 685	14 648 165	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 385 779	3 015 025	12
Muud äritulud	2 575 531	1 971 335	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-129 000	36 500	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	358 000	8 218	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	7 500	-52 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 229 305	-2 379 532	14
Mitmesugused tegevuskulud	-393 580	-412 363	15
Tööjõukulud	-425 512	-347 649	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 284 289	-1 168 180	5
Muud ärikulud	-10 266	-1 156	17
Ärikasum (-kahjum)	854 858	669 698	
Finantstulud ja -kulud	-169 071	-180 645	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	685 787	489 053	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	685 787	489 053	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	854 858	669 698	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 284 289	1 168 180	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-165 000	-438 000	5
Muud korrigeerimised	-675 816	-342 834	
Kokku korrigeerimised	443 473	387 346	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	202 468	-923 563	2
Varude muutus	92 141	-478 051	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-631 925	605 908	10
Kokku rahavood äritegevusest	961 015	261 338	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 494 934	-230 000	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	165 000	538 000	5
Laekunud intressid	17 382	1 253	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 312 552	309 253	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 398 987		9
Saadud laenude tagasimaksed	-218 406		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 399 343	-189 619	7
Makstud intressid	-186 453	-181 897	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-405 215	-371 516	
Kokku rahavood	-756 752	199 075	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 681 712	1 482 637	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-756 752	199 075	
Valuutakursside muutuste mõju	1 236	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	926 196	1 681 712	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	990 000	99 000	7 939 929	9 028 929
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			489 053	489 053
31.12.2009	990 000	99 000	8 428 982	9 517 982
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			685 787	685 787
31.12.2010	990 000	99 000	9 114 769	10 203 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vanausse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval mil osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid finantsvarade oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Laenu ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontrol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intrassitulu laenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud"

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara (raie eesmärgil kasvatatav mets) turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talivilja oras.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiootel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa ei amortiseerita

Hooned ja ehitised 3-5 % aastas soetusmaksumusest;

Masinaid ja seadmed 15 % aastas soetusmaksumusest;

Muu inventar 25 % aastas soetusmaksumusest;

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi. Kui amortisatsiooni muutmise osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20
Masinaid ja seadmed	7

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nõudisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kajastatakse tuludes soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Riigi dotatsioonid".

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2007.a. on maksumääraks 22/78 ning alates 1.jaanuarist 2008 on maksumääraks 21/79 netodividendidel. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 3.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Vanausse käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- c) järgmisi ettevõtteid: OÜ Estonia, MTÜ Viljandimaa Metsaselts.

Tehingute kohta seotud osapooltega vt.lisa 18.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	414 649	269 697	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	64 458	40 895	3
Muud nõuded	282 244	653 227	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	761 351	963 819	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	64 458	0	40 895	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	1 133
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	1 063
Sotsiaalmaks	0	0	0	5 032
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	429
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	64 458		40 895	7 657

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	662 779	633 420
Lõpetamata toodang	65 000	57 500
Valmistoodang	255 000	384 000
Ettemaksed varude eest	1 750	1 750
Kokku varud	984 529	1 076 670

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 199 287	2 211 080	73 368	9 987 628	10 060 996	13 471 363
Akumuleeritud kulum	0	-170 899	-32 159	-3 165 486	-3 197 645	-3 368 544
Jääkmaksumus	1 199 287	2 040 181	41 209	6 822 142	6 863 351	10 102 819
Ostud ja parendused	100 000			130 000	130 000	230 000
Amortisatsioonikulu		-66 477	-15 842	-1 085 861	-1 101 703	-1 168 180
Müügid	-100 000					-100 000
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 199 287	2 211 080	73 368	9 987 628	10 060 996	13 471 363
Akumuleeritud kulum	0	-237 376	-48 001	-4 121 347	-4 169 348	-4 406 724
Jääkmaksumus	1 199 287	1 973 704	25 367	5 866 281	5 891 648	9 064 639
Ostud ja parendused	316 000		0	1 178 934	1 178 934	1 494 934
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	316 000					316 000
Muud ostud ja parendused			0	1 178 934	1 178 934	1 178 934
Amortisatsioonikulu	0	-119 800	-15 842	-1 148 647	-1 164 489	-1 284 289
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 515 287	2 211 080	63 368	10 718 303	10 781 671	14 508 038
Akumuleeritud kulum	0	-357 176	-53 843	-4 821 735	-4 875 578	-5 232 754
Jääkmaksumus	1 515 287	1 853 904	9 525	5 896 568	5 906 093	9 275 284

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Maa	0	538 000
Masinad ja seadmed	165 000	0
Muud masinad ja seadmed	165 000	0
Kokku	165 000	538 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Põhivara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2008	1 481 325		1 481 325
31.12.2009	1 481 325		1 481 325
31.12.2010	1 481 325		1 481 325

Soetusmaksumuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2008		371 782	371 782
Soetused		380 000	380 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-371 782	-371 782
31.12.2009		380 000	380 000
Soetused		738 000	738 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-380 000	-380 000
31.12.2010		738 000	738 000

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	0	0	0	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	2 399 344	676 723	1 722 621	
Kapitalirendikohustused kokku	2 399 344	676 723	1 722 621	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	3 529 751	3 529 751

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	167 212	187 107
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	69 875	143 188
1-5 aasta jooksul	263 824	20 053

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	2 181 818	436 364	1 745 454		4,964	EUR	28.12.2015.a.
Pikaajalised laenud kokku	2 181 818	436 364	1 745 454				
Laenukohustused kokku	2 181 818	436 364	1 745 454				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	2 399 344	676 723	1 722 621				
Laenukohustused kokku	2 399 344	676 723	1 722 621				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	290 939	0	290 939
31.12.2009	0	3 529 751	3 529 751

Lisatagatiseks on Maaelu Edendamise SA-e tagatis 33,33% Pangale tagasi maksmata Laenusummast.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 707	620 972	
Võlad töövõtjatele	0	5 003	
Maksuvõlad	0	7 657	3
Muud võlad	150 000	150 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	151 707	783 632	

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	990 000	990 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Osade nimiväärtused on 495 000 krooni.		

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 385 779	3 015 025
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 385 779	3 015 025
Kokku müügitulu	3 385 779	3 015 025
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Teraviljakasvatus	1 536 038	1 094 174
Õliseemnekasvatus	1 109 376	1 018 079
Metsavarumine	229 667	66 885
Sõiduautode väljaüürimine	83 898	82 087
Maaparandussüsteemide remont	120 000	753 800
Taimekasvatuse teenused	306 800	0
Kokku müügitulu	3 385 779	3 015 025

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	165 000	438 000
Tulu sihtfinantseerimisest	2 410 531	1 533 335
Kokku muud äritulud	2 575 531	1 971 335

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	22 341	96 497
Energia	544 735	535 574
Elektrienergia	55 628	78 777
Kütus	489 107	456 797
Alltöövõtutööd	417	22 436
Transpordikulud	69 011	9 384
Seemned ja taimed	255 190	198 439
Väetised	886 643	882 066
Taimekaitsevahendid	482 469	342 124
Masinate ja seadmete remondimaterjalid	274 485	233 216
Ostetud põllumajandusteenused	119 710	42 750
Maaparendustööd	331 361	0
Raieõigus	30 000	0
Muud	212 943	17 046
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 229 305	2 379 532

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent	81 200	80 000
Üür ja rent	167 212	187 108
Mitmesugused bürookulud	43 416	21 287
Koolituskulud	0	6 708
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	6 802
Maamaks	21 971	19 355
Vara kindlustusmaksed	61 812	70 785
Riigilõiv, notaritasu	12 798	14 240
Muud	5 171	6 078
Kokku mitmesugused tegevuskulud	393 580	412 363

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	319 934	261 391
Sotsiaalmaksud	105 578	86 258
Kokku tööjõukulud	425 512	347 649
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	66	856
Liikmemaksud	1 600	300
Muud	8 600	0
Kokku muud ärikulud	10 266	1 156

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	36 750	0	21 000	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	38 200	52 500	445 300	56 875

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	144 000	46 513

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamiskuupäeva 31. jaanuari 2011 vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vanausse (registrikood: 10742671) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KIBE	Juhatuse liige	01.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 428 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	685 787
Kokku	9 114 769
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	9 114 769

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 428 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	685 787
Kokku	9 114 769

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	2645413	78.13%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	306800	9.06%	Ei
Metsavarumine	02201	229668	6.78%	Ei
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	120000	3.54%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	83898	2.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kibe	37302014913	Eesti	495000 EEK
Alar Oherd	38609134913	Kibeküla küla, Viiratsi vald, Viljandi maakond, Eesti	495000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 50-82309
E-posti aadress	vanausse@gmail.com