

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Vanausse

registrikood: 10742671

tänava/talu nimi, Vanausse

maja ja korteri number:

küla: Kibeküla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 69619

telefon: +372 5235700, +372 5082309

e-posti aadress: vanausse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	12
Lisa 7 Laenukohustised	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing Vanausse alustas majandustegevust 2001. aastal.

Osaühing Vanausse tegevusaladeks on teravilja ja rapsi kasvatamine ja müük, metsamaterjali ülestöötamine ning müük ja teenustööd samades valdkondades ning metsade majandamine.

Osaühing Vanausse omandis on 31.12.2021. a. seisuga 30 kinnistut, kokku 568,37 ha.

Sellest: Põllumaa 326,71 ha
Metsamaa 193,85 ha
Muu maa (kraavid, hoonete all, teed jms) 47,80 ha

Põllukultuuride all oli 2021. aastal 580,63 ha, millest rendimaa moodustab 253,92 ha.

Suuremal osal rendimaast on rendilepingud sõlmitud pikemaks ajaks. Osa rendilepinguid on tähtajatud, nende muutmisel on etteütlemise aeg kuus kuud ja ühte lepingut uuendatakse igal aastal.

Oder, nisu, kaer, hernes ja raps müüdi kokkuostjate kaudu nagu AS Tartu Mill, AS Baltic Agro ja Scandagra Eesti AS.

Aasta oli viljakasvatuseks soodne, häiris suvine põud. Viljakoristus läks plaanipäraselt. Koristuspäevi oli hooaja alguses piisavalt, hooaja teist poolt segasid alguses pidevad sademed. Taliviljakülv sai täidetud plaanitud mahus. Ilmastiku tõttu jäi talirapsi külv hiliseks, aga tänu pikale sügisele kasvas ta piisavalt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 152	75 578	
Nõuded ja ettemaksed	36 444	35 920	2
Varud	149 055	93 781	3
Bioloogilised varad	124 200	84 000	6
Kokku käibevarad	337 851	289 279	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 432 842	1 457 801	5
Bioloogilised varad	93 170	93 170	6
Kokku põhivarad	1 526 012	1 550 971	
Kokku varad	1 863 863	1 840 250	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	199 276	148 474	7
Võlad ja ettemaksed	21 472	104 733	8
Kokku lühiajalised kohustised	220 748	253 207	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	360 254	420 927	7
Kokku pikaajalised kohustised	360 254	420 927	
Kokku kohustised	581 002	674 134	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 280	63 280	11
Kohustuslik reservkapital	6 327	6 327	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 096 509	1 103 277	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 745	-6 768	
Kokku omakapital	1 282 861	1 166 116	
Kokku kohustised ja omakapital	1 863 863	1 840 250	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	410 313	448 117	12
Muud äritulud	145 034	130 352	13
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	57 500	-53 700	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	40 200	11 100	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-4 400	1 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-324 549	-335 727	14
Mitmesugused tegevuskulud	-29 912	-31 976	15
Tööjõukulud	-63 370	-50 946	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-102 501	-100 538	
Muud ärikulud	-11	0	
Ärikasum (kahjum)	128 304	17 782	
Intressikulud	-10 866	-10 871	
Muud finantstulud ja -kulud	-693	-429	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	116 745	6 482	
Tulumaks	0	-13 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 745	-6 768	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vanausse OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel, mida on täiendatud RTJ-s 7 esitatud kasumite - kahjumitega bioloogiliste varade kajastamisel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Aruanne on koostatud väikeettevõtte lühenatud vormil. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused. Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval mil osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid finantsvarade oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Laenu ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Igat nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenu ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud laenu ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu laenu ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud"

Finantsvara kajastamine lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4

"Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara (raie eesmärgil kasvatatav mets) turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talivilja oras, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad. Käesolevas aruandes on ebaküps tarbitav bioloogiline vara talivilja oras.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kasutusele võtmisel kuludes.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Kulumi arvestus

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsiooninormi.

Kui amortisatsiooni muutmine osutub vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning kajastatakse edasiulatuvalt. Maad ei amortiseerita.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25-30.a.
Masinad ja seadmed	7-10.a.
Inventar	5.a.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse alates rendilepingu jõustumisest rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui osaühing aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Tulu kajastatakse nii, et saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1.jaanuarist 2015 on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalsete dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse alates 01.01.2003 dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Vanausse käsitleb seotud osapooltena:

- juhatuse ja nõukogu liikmeid;
- punktis a kirjeldatud isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid;
- järgmisi ettevõtteid: MTÜ Viljandimaa Metsaselts.

Tehingute kohta seotud osapooltega vt.lisa 18.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	21 470	21 470	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 996	6 996	
Ettemaksed	7 978	7 978	
Tulevaste perioodide kulud	5 200	5 200	
Muud makstud ettemaksed	2 778	2 778	
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 444	36 444	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 857	2 857	
Ostjatelt laekumata arved	2 857	2 857	
Nõuded seotud osapoolte vastu	21 470	21 470	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 193	1 193	
Ettemaksed	10 400	10 400	
Tulevaste perioodide kulud	10 400	10 400	
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 920	35 920	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	82 355	80 181
Väetised, taimekaitsevahendid	76 955	76 181
Energia :kütused	1 600	4 000
Taimekaitsevahendid jm	3 800	0
Lõpetamata toodang	9 200	13 600
Sügiskünn	9 200	13 600
Valmistoodang	57 500	0
Teravili	57 500	0
Kokku varud	149 055	93 781

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	4 500
Käibemaks	6 996	0	1 193	0
Üksikisiku tulumaks	0	548	0	425
Sotsiaalmaks	0	1 344	0	1 069
Kohustuslik kogumispension	0	59	0	65
Töötuskindlustusmaksed	0	98	0	78
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 996	2 050	1 193	6 137

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	659 020	304 106	13 332	1 249 669	1 263 001	3 578	2 229 705
Akumuleeritud kulum		-138 067	-7 423	-703 639	-711 062		-849 129
Jääkmaksumus	659 020	166 039	5 909	546 030	551 939	3 578	1 380 576
Ostud ja parendused			2 681	156 000	158 681	19 133	177 814
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						19 133	19 133
Muud ostud ja parendused			2 681	156 000	158 681		158 681
Amortisatsioonikulu		-14 087	-2 076	-84 375	-86 451		-100 538
Müügid (jääkmaksumuses)				-51	-51		-51
31.12.2020							
Soetusmaksumus	659 020	304 106	16 013	1 396 850	1 412 863	22 711	2 398 700
Akumuleeritud kulum		-152 154	-9 499	-779 246	-788 745		-940 899
Jääkmaksumus	659 020	151 952	6 514	617 604	624 118	22 711	1 457 801
Ostud ja parendused			2 208	94 000	96 208	584	96 792
Muud ostud ja parendused			2 208	94 000	96 208	584	96 792
Amortisatsioonikulu		-14 087	-3 483	-84 931	-88 414		-102 501
Müügid (jääkmaksumuses)				-19 250	-19 250		-19 250
31.12.2021							
Soetusmaksumus	659 020	304 106	18 221	1 433 481	1 451 702	23 295	2 438 123
Akumuleeritud kulum		-166 241	-12 982	-826 058	-839 040		-1 005 281
Jääkmaksumus	659 020	137 865	5 239	607 423	612 662	23 295	1 432 842

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	37 000	4 000
Muud masinad ja seadmed	37 000	4 000
Kokku	37 000	4 000

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2019	93 170		93 170
31.12.2020	93 170		93 170
31.12.2021	93 170		93 170

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2019		72 900	72 900
Soetused		84 000	84 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-72 900	-72 900
31.12.2020		84 000	84 000
Soetused		124 200	124 200
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-84 000	-84 000
31.12.2021		124 200	124 200

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	26 100	26 100			0%	eur	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	26 100	26 100					
Pikaajalised võlakirjad							
Swedbank	219 301	122 074	97 227		6 kuu ebor+2,9	eur	20.05.2024
Pikaajalised võlakirjad kokku	219 301	122 074	97 227				
Kapitalirendikohustised kokku	292 264	49 844	242 420				
Muud laenukohustised							
Eesti Vabariik	21 865	1 258	5 036	15 571	5%	eur	31.12.2060
Muud laenukohustised kokku	21 865	1 258	5 036	15 571			
Laenukohustised kokku	559 530	199 276	344 683	15 571			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	26 100	26 100			0%	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	26 100	26 100					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	9 520	4 760	4 760		6k eurb+2,9	EUR	31.12.2022
Swedbank	48 600	16 200	32 400		6k eurb+2,9	EUR	31.12.2023
Swedbank	21 000	3 500	17 500		6k eurb+2,9	EUR	31.12.2021
Swedbank	72 626	20 484	52 142		6k eurb+2,99	EUR	20.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	151 746	44 944	106 802				
Kapitalirendikohustised kokku	368 435	76 171	292 264				
Muud laenukohustised							
Eesti Vabariik	23 120	1 259	5 553	16 308	5%	EUR	31.12.2060
Muud laenukohustised kokku	23 120	1 259	5 553	16 308			
Laenukohustised kokku	569 401	148 474	404 619	16 308			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	346 800	346 800

Ehitised	399	469
Kokku	347 199	347 269

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 635	8 635
Võlad töövõtjatele	8 774	8 774
Maksuvõlad	2 050	2 050
Muud võlad	2 013	2 013
Dividendivõlad	2 013	2 013
Kokku võlad ja ettemaksed	21 472	21 472
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	87 809	87 809
Võlad töövõtjatele	1 200	1 200
Maksuvõlad	6 137	6 137
Muud võlad	9 587	9 587
Intressivõlad	7 574	7 574
Dividendivõlad	2 013	2 013
Kokku võlad ja ettemaksed	104 733	104 733

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	970 603	877 207
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	242 651	219 302
Kokku tingimuslikud kohustised	1 213 254	1 096 509

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA	0	126 404	126 404	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	126 404	126 404	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	126 404	126 404	0
	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA		127 284	127 284	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		127 284	127 284	
Kokku sihtfinantseerimine		127 284	127 284	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	63 280	63 280
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	410 313	448 117
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	410 313	448 117
Kokku müügitulu	410 313	448 117
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	319 034	385 730
Õliseemnekasvatus	41 805	54 213
Metsavarumine	45 165	0
Põllumajanduslikud teenused	4 309	8 174
Kokku müügitulu	410 313	448 117

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	17 750	3 948
Tulu sihtfinantseerimisest	127 284	126 404
Kokku muud äritulud	145 034	130 352

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Energia	73 454	60 242
Elektrienergia	8 912	6 055
Kütus	64 542	54 187
Transpordikulud	175	2 203
Seemned ja taimed	37 890	43 790
Väetised	102 512	101 473
Taimekaitsevahendid	67 912	57 932
Masinate ja seadmete remont, remondimaterjalid -aa-teenused	29 549	53 746
Ostetud põllumajandusteenused	6 935	2 179
Tootmishoonete remont	433	514
Muud	5 689	13 648
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	324 549	335 727

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Maarent	13 284	14 518
Mitmesugused bürookulud	4 235	3 974
Riiklikud ja kohalikud maksud	223	551
Maamaks	2 798	2 916
Vara kindlustusmaksed	3 867	3 755
Riigilõiv, notaritasu		
Konsultatsioonikulud	0	1 429
Arvutiteenused, -osad	2 812	2 767
Muud	2 693	2 066
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 912	31 976

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	47 534	38 076
Sotsiaalmaksud	15 836	12 870
erisoodustused	0	0
Kokku tööjõukulud	63 370	50 946
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	11
Kokku muud ärikulud	11

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 470	21 470
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 470	21 470
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 100	26 100
Kokku võlad ja ettemaksed	26 100	26 100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	17 573	17 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Osaühing Vanausse (registrikood: 10742671) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR OHERD	Juhatuse liige	11.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 096 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 745
Kokku	1 213 254
Jaotamine	
Kokku	1 213 254

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 096 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 745
Kokku	1 213 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 096 509
Kokku	1 096 509

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	360838	87.94%	Jah
Metsaraie	02201	45165	11.01%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	4310	1.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Kibe	37302014913		31640 EUR (Lihtomand)
Alar Oherd	38609134913		31640 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5082309
Mobiiltelefon	+372 5235700
E-posti aadress	vanausse@gmail.com