

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Puhketalu

registrikood: 10741795

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Reiu küla

vald: Tahkuranna vald

postisihtnumber: 86502

maakond: Pärnu maakond

telefon: 44 60 719

faks:

e-posti aadress: info@piirisaare.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Võlad tarnijatele	11
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Üldinfo

2009. aastal tegutses Puhketalu OÜ oma ühe põhitegevusalal – majutus-teenuse pakkumisega, mis toimub põhiliselt suvekuudel ja kõrvalharuna maa renditeenusega, mida osutatakse ainult ühele kliendile. Ettevõtte ei ole käibemaksu kohuslane.

Äritegevuse ülevaade

2009. majandusaastal oli Puhketalu OÜ käive 69 500 krooni, millest 62% kogukäibest moodustas renditulu ja 38% kogukäibest moodustas majutusteenus. Teenuste eksporti ei toimunud.

Muud valdkonnad

Töötajad ja juhtkond

Palgakulusid ei olnud, osanikud tegid tööd tasuta. Dividende ei makstud.

Eesmärgid

2010. aastal on kavas tegevust jätkata sarnaselt eelnevatele aastatele, st. tegutseda majutusteenuse pakkumisega ja maa rendiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Puhketalu OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Puhketalu OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Puhketalu OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 312	41 000	2
Kokku käibevara	41 312	41 000	
Kokku varad	41 312	41 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	728	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	728		
Kokku kohustused	728		
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 000	-4 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-416	1 239	
Kokku omakapital	40 584	41 000	
Kokku kohustused ja omakapital	41 312	41 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	69 500	77 498	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 684	-10 456	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 466	-53 446	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-12 360	
Muud ärikulud	-1 766	3	6
Ärikasum (-kahjum)	-416	1 239	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-416	1 239	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-416	1 239	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-416	1 239
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	12 360
Kokku korrigeerimised	0	12 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	728	-3 518
Kokku rahavood äritegevusest	312	10 081
Kokku rahavood	312	10 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 000	30 919
Raha ja raha ekvivalentide muutus	312	10 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 312	41 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	-4 239	39 761
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 239	1 239
31.12.2008	40 000	4 000	-3 000	41 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-416	-416
31.12.2009	40 000	4 000	-3 416	40 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhketalu OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2009. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Puhketalu OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused 31.detsembril 2009 on ümberhinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvele võtmine

Põhivarad on varad, mille tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse täielikult kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp Arvestusmeetod Amortisatsiooni määr arvestusaastal

Ehitised Lineaarne 30%

Masinad ja seadmed Lineaarne 30%

Muu põhivara (k.a.inventar) Lineaarne 30%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhketalu OÜ kajastab oma bilansis eraldist juhul kui:

- * ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- * kohustuste realiseerumine on tõenäoline;
- * kohustuste summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt

vajaliku summa ning eraldise realiseerimise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljaspoolt ettevõtet.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Puhketalu OÜ käsitleb seotud osapoolena:

- * emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- * tütar- ja sidusettevõtteid
- * tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- * eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- * ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- * olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- * müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba ja toote üle;
- * tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- * tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- * tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasusid kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuse mõju, äritegevusega seotud varadega ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas on tegemist korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajasta selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	41 144	40 848
Arvelduskontod	168	152
Kokku raha	41 312	41 000

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijatele tasumata arved	728	0
Kokku võlad tarnijatele	728	

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	69 500	77 498
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	69 500	77 498
Kokku müügitulu	69 500	77 498
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Maa renditulu	48 000	48 000
Majutusteenus	21 500	29 498
Kokku müügitulu	69 500	77 498

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ Puhketalu 2009.a. töötajaid ei olnud ja töötasusid ei makstud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

2009.a. seotud osapoolte vahel tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Puhketalu (registrikood: 10741795) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARJU PULST	Juhatuse liige	29.06.2010
OLAVI PULST	Juhatuse liige	30.06.2010
HEINO PULST	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-416
Kokku	-3 416
Katmine	
Muu	
kahjum	-3 000
Kokku	-3 000
kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumist	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-416
Kokku	-3 416
kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumist	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48000	69.06%	Jah
Puhkemaja	55202	21500	30.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marju Pulst	45002074224	Eesti	20000 EEK
Heino Pulst	34412254213	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4460719
Mobiiltelefon	+372 56484222
Mobiiltelefon	+372 56484777
E-posti aadress	info@piirisaare.ee