

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Afeel

registrikood: 10740206

tänava/talu nimi, Tallinna 24
maja ja korteri number:
linn: Viljandi linn
maakond: Viljandi maakond
postisihtnumber: 71013

telefon: +372 56222320

e-posti aadress: tiit.maisa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

Osaühing Afeel on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevusalaks on kinnisvaraalane tegevus.

Aruandeaastal ettevõtte juhatuses muudatusi ei toimunud.

Majandusaasta müügitulu oli 2,3 miljonit EEK. Käibe mahust 100% moodustas müük Eestis. Aruandeaasta kahjumi põhjustasid langenud kinnisvara müügihinnad. Oma osa kahjumi tekkimisele andis kogu majandusliku olukorra halb seis kinnisvaraturul.

2011.aastal püütakse säilitada rendile antavaid pindasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 576 789	1 359 459	
Nõuded ja ettemaksed	2 417 171	598 444	1,2,6
Kokku käibevara	3 993 960	1 957 903	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	88 000	88 000	1,4,5
Nõuded ja ettemaksed	148 000	218 000	1,2,6
Kinnisvarainvesteeringud	8 602 264	10 934 692	1,7
Materiaalne põhivara	2 030 097	4 365 468	1,8
Kokku põhivara	10 868 361	15 606 160	
Kokku varad	14 862 321	17 564 063	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 138	6 480	
Võlad ja ettemaksed	161 951	704 384	1,9
Sihtfinantseerimine	162 726	162 726	1,10
Kokku lühiajalised kohustused	331 815	873 590	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	969 573	1 295 025	1,10
Kokku pikaajalised kohustused	969 573	1 295 025	
Kokku kohustused	1 301 388	2 168 615	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	140 000	140 000	
Kohustuslik reservkapital	14 000	14 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 101 448	16 345 470	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-694 515	-1 104 022	
Kokku omakapital	13 560 933	15 395 448	
Kokku kohustused ja omakapital	14 862 321	17 564 063	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 300 402	1 861 517	11
Muud äritulud	417 987	308 997	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-943 073	-1 014 861	
Mitmesugused tegevuskulud	-594 847	-558 848	
Tööjõukulud	-283 714	-111 104	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-819 227	-1 024 073	7,8
Muud ärikulud	-474 002	-271 137	
Ärikasum (-kahjum)	-396 474	-809 509	
Finantstulud ja -kulud	4 996	49 728	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-391 478	-759 781	
Tulumaks	-303 037	-344 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-694 515	-1 104 022	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-396 474	-809 509
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	819 227	1 024 073
Kasum (kahjum) põhivara müügist	341 472	187 060
Muud korrigeerimised	-275 452	-350 360
Kokku korrigeerimised	885 247	860 773
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 742 452	76 290
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-542 433	602 012
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	146 271
Muud rahavood äritegevusest	-7 075	0
Kokku rahavood äritegevusest	-1 803 187	875 837
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 380 567	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 887 667	416 667
Antud laenud	-200 000	0
Antud laenude tagasimaksed	150 800	40 000
Laekunud intressid	4 996	49 728
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 462 896	506 395
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-15 385
Arvelduskrediidi saldo muutus	658	0
Makstud dividendid	-1 140 000	-1 295 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-303 037	-344 241
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 442 379	-1 654 626
Kokku rahavood	217 330	-272 394
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 359 459	1 631 853
Raha ja raha ekvivalentide muutus	217 330	-272 394
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 576 789	1 359 459

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	140 000	14 000	17 640 470	17 794 470
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 104 022	-1 104 022
Makstud dividendid			-1 295 000	-1 295 000
31.12.2009	140 000	14 000	15 241 448	15 395 448
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-694 515	-694 515
Makstud dividendid			-1 140 000	-1 140 000
31.12.2010	140 000	14 000	13 406 933	13 560 933

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Afeel OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Afeel OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Sidusettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse muudes ärikuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringute arvestusel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse vara samas maksumuses. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	10
Ehitised ja rajatised	50

Toodud kasulikud eluead gruppidel on maksimaalsed. Kõikides põhivara gruppides on väiksema kasuliku elueaga põhivarasid.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pool tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 266 996	419 715	
Ostjatelt laekumata arved	2 266 996	419 715	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	73 900	2 383	3
Muud nõuded	224 275	223 346	
Laenunõuded	0	218 000	6
Intressinõuded			
Viitlaekumised	0	5 346	
Nõuded osanike vastu	0	0	
Ettemaksed	0	171 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 565 171	816 444	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	70 922			13 291
Käibemaks				39 531
Üksikisiku tulumaks		1 472		3 138
Sotsiaalmaks		3 145		6 600
Kohustuslik kogumispension		350		
Töötuskindlustusmaksed		400		840
Ettemaksukonto jääk	2 978		2 383	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73 900	5 367	2 383	63 400

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	20 000	20 000
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	68 000	68 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	88 000	88 000

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Anakard OÜ	Eesti		50	50

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	217 200	69 200	148 000	
Intressinõuded	7 075	7 075		
Kokku muud nõuded	224 275	76 275	148 000	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	218 000		218 000	
Viitlaekumised	5 346	5 346		
Kokku muud nõuded	223 346	5 346	218 000	

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	170 000	12 769 292	12 939 292
Akumuleeritud kulum		-1 521 792	-1 521 792
Jääkmaksumus	170 000	11 247 500	11 417 500
Amortisatsioonikulu		-482 808	-482 808
31.12.2009			
Soetusmaksumus	170 000	12 769 292	12 939 292
Akumuleeritud kulum		-2 004 600	-2 004 600
Jääkmaksumus	170 000	10 764 692	10 934 692
Ostud ja parendused		960 000	960 000
Müügid		-2 892 000	-2 892 000
Amortisatsioonikulu		-400 428	-400 428
Ümberklassifitseerimised	400 000	-400 000	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	570 000	10 329 292	10 899 292
Akumuleeritud kulum		-2 297 028	-2 297 028
Jääkmaksumus	570 000	8 032 264	8 602 264

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	1 000 000	

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	3 691 224	2 843 616	6 534 840
Akumuleeritud kulum		-1 024 380	-1 024 380
Jääkmaksumus	3 691 224	1 819 236	5 510 460
Amortisatsioonikulu		-541 265	-541 265
Müügid	-547 398	-56 329	-603 727
31.12.2009			
Soetusmaksumus	3 143 826	2 696 711	5 840 537
Akumuleeritud kulum		-1 475 069	-1 475 069
Jääkmaksumus	3 143 826	1 221 642	4 365 468
Ostud ja parendused		420 567	420 567
Amortisatsioonikulu		-418 799	-418 799
Müügid	-1 889 462	-447 677	-2 337 139
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 254 364	1 872 408	3 126 772
Akumuleeritud kulum		-1 096 675	-1 096 675
Jääkmaksumus	1 254 364	775 733	2 030 097

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Maa	3 300 000	400 000
Masinad ja seadmed	587 667	16 667
Kokku	3 887 667	416 667

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	145 794	34 496	
Võlad töövõtjatele	7 790	8 151	
Maksuvõlad	5 367	63 400	3
Muud võlad	0	563 291	
Saadud ettemaksed	3 000	35 046	
Kokku võlad ja ettemaksed	161 951	704 384	

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2009	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 457 751	-325 452	1 132 299
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 457 751	-325 452	1 132 299
Kokku sihtfinantseerimine	1 457 751	-325 452	1 132 299
	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 620 477	-162 726	1 457 751
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 620 477	-162 726	1 457 751
Kokku sihtfinantseerimine	1 620 477	-162 726	1 457 751

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 300 402	1 861 517
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 300 402	1 861 517
Kokku müügitulu	2 300 402	1 861 517
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Peakontorite tegevus	1 100 000	700 000
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 020 564	1 146 514
Põllumajanduse abitegevused	16 796	0
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0	678
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	0	5 800
Põllumajandusmasinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent	13 840	8 525
Hoonehalduse abitegevused	40 220	0
Remonditeenused	108 982	0
Kokku müügitulu	2 300 402	1 861 517

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	80 005	82 777	13
Sotsiaalmaksud	27 522	28 327	
Haigushüvitis	1 161	0	
Muud	175 026	0	
Kokku tööjõukulud	283 714	111 104	
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1	

Real Muud on kajastatud töölepingust erinevate võlaõiguslike lepingute alusel tekkinud tööjõukulu.

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	219 781	168 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	7 075		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 673	120 000	1 311

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad		172 321		10 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	133 617	1 101 673	16 314	700 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	80 005	100 000

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Afeel (registrikood: 10740206) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT MAISA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 101 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-694 515
Kokku	13 406 933
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 406 933
Kokku	13 406 933

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 101 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-694 515
Kokku	13 406 933
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 406 933
Kokku	13 406 933

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1020564	44.36%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	1100000	47.82%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	108982	4.74%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	40220	1.75%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	16796	0.73%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	13840	0.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Maisa	35411066014	Eesti	140000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56222320
E-posti aadress	tiit.maisa@gmail.com