

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** osäühing Comberra

**registrikood:** 10739516

**tänava/talu nimi,** Ringtee 75

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 50501

**telefon:** +372 5156745

**e-posti aadress:** telepoint@telepoint.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

## Tegevusaruanne

OÜ Comberra peamiseks tegevusalaks on mobiiltelefonide ja –tarvikute jaemüük ja remont. 2014. aasta müügitulu oli 561 766 eurot.

Töötajate arv 2014. aasta alguses oli 6, aasta lõpus töötas 9 töötajat. Töötasude üldsumma moodustas 54 154 eurot, juhatuse liikme tasusid ei makstud.

OÜ Comberra on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ Comberra juhatuse ainus liige on Talvis Lankots.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	177 898	142 418	
Nõuded ja ettemaksud	86 121	81 159	2
Varud	163 912	98 182	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>427 931</b>	<b>321 759</b>	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	198 300	181 000	
Materiaalne põhivara	12 963	15 171	
<b>Kokku põhivara</b>	<b>211 263</b>	<b>196 171</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>639 194</b>	<b>517 930</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	55 434	44 540	3,4,5
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>55 434</b>	<b>44 540</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	17 603	34 863	
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>17 603</b>	<b>34 863</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>73 037</b>	<b>79 403</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	3 036	3 036	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	432 935	252 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 630	180 606	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>566 157</b>	<b>438 527</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>639 194</b>	<b>517 930</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	561 766	566 147	
Muud äritulud	7	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-284 856	-226 287	
Mitmesugused tegevuskulud	-140 849	-125 744	
Tööjõukulud	-72 474	-58 950	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 998	-7 137	
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>60 596</b>	<b>148 030</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	67 500	33 189	
Muud finantstulud ja -kulud	-466	-613	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>127 630</b>	<b>180 606</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>127 630</b>	<b>180 606</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	60 596	148 030
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 998	7 137
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>2 998</b>	<b>7 137</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 962	-43 830
Varude muutus	-65 730	286
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 894	-7 809
Muud rahavood äritegevusest	-466	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>3 330</b>	<b>103 814</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-790	-695
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-87 300	-98 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	137 500	95 176
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>49 410</b>	<b>-3 519</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	14 000
Saadud laenude tagasimaksed	-17 260	-27 861
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-17 260</b>	<b>-13 861</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>35 480</b>	<b>86 434</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	142 418	55 984
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>35 480</b>	<b>86 434</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	177 898	142 418

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2012</b>	2 556	3 036	252 329	257 921
Aruandeaasta kasum (kahjum)			180 606	180 606
<b>31.12.2013</b>	2 556	3 036	432 935	438 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)			127 630	127 630
<b>31.12.2014</b>	2 556	3 036	560 565	566 157

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Comberra 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, euro täpsusega

### Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ja panga arvelduskontol.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Pangakursside erinevusest tingitud kasumid, kahjumid kajastatakse kasumiaruandes ridadel kasum valuutakursi muutustest ja kahjum valuutakursi muututsest.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt

aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse



langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	74 327	74 327
Ostjatelt laekumata arved	74 327	74 327
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	748	748
Ettemaksed	11 046	11 046
Muud makstud ettemaksed	11 046	11 046
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>86 121</b>	<b>86 121</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	67 405	67 405
Ostjatelt laekumata arved	67 405	67 405
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	351	351
Ettemaksed	13 403	13 403
Tulevaste perioodide kulud	96	96
Muud makstud ettemaksed	13 307	13 307
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>81 159</b>	<b>81 159</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		15 862		11 557
Üksikisiku tulumaks		1 361		1 461
Sotsiaalmaks		2 599		2 987
Kohustuslik kogumispension		164		186
Töötuskindlustusmaksed		263		272
Ettemaksukonto jääk	748		351	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>748</b>	<b>20 249</b>	<b>351</b>	<b>16 463</b>

Maksuvõlgade hulka on arvestatud ka viitvõlad.

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25 014	25 014
Võlad töövõtjatele	5 420	5 420
Maksuvõlad	20 249	20 249
Muud võlad	3 434	3 434
Muud viitvõlad	3 434	3 434
Saadud ettemaksed	1 317	1 317
Muud saadud ettemaksed	1 317	1 317
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>55 434</b>	<b>55 434</b>
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 598	20 598
Võlad töövõtjatele	3 650	3 650
Maksuvõlad	16 463	16 463
Muud võlad	2 489	2 489
Muud viitvõlad	2 489	2 489
Saadud ettemaksed	1 340	1 340
Muud saadud ettemaksed	1 340	1 340
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>44 540</b>	<b>44 540</b>

## Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	5 420	3 845
Puhkusetasude kohustus	3 434	2 295
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>8 854</b>	<b>6 140</b>

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	54 154	43 995
Sotsiaalmaksud	18 320	14 955
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>72 474</b>	<b>58 950</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 515

2013	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 515		
<b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b>			
		<b>2014</b>	<b>2013</b>
Arvestatud tasu		2 750	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2015

**osaühing Comberra (registrikood: 10739516) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TALVIS LANKOTS	Juhatuse liige	22.12.2015

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	432 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 630
<b>Kokku</b>	<b>560 565</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	560 565
<b>Kokku</b>	<b>560 565</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	432 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	127 630
<b>Kokku</b>	<b>560 565</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	560 565
<b>Kokku</b>	<b>560 565</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telekommunikatsiooniseadmete jaemüük	47421	477685	85.03%	Jah
Sideseadmete parandus	95121	69809	12.43%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Talvis Lankots	37712062752	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156745
E-posti aadress	telepoint@telepoint.ee