

Majandusaasta aruanne 2010

Aruandeaasta algus

01. jaanuar

Aruandeaasta lõpp

31. detsember

Ärinimi

OSAÜHING EERIKA FARM

Äriregistri kood

10739410

Aadress

Aretuse 6 Märja
61411 TARTUMAA

Telefon/fax

372 7 425 059

Mobiiltelefon

372 513 27 03

Elektronpost

birgit.aasmae@emu.ee

Põhitegevusala

Piimakarja kasvatamine

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4. Varud	12
Lisa 5. Finantsinvesteeringud	12
Lisa 6. Materiaalne põhivara	13
Lisa 7. Bioloogilised varad	14
Lisa 8. Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9. Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10. Maksuvõlad.....	15
Lisa 11. Laenukohustused	15
Lisa 12. Rendid	16
Lisa 13. Sihtfinantseerimine.....	16
Lisa 14. Osakapital	16
Lisa 15. Müügitulu	17
Lisa 16. Dotatsioon riigieelarvest	17
Lisa 17. Muud äritulud	17
Lisa 18. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19. Mitmesugused tegevuskulud ja tööjõukulud.....	18
Lisa 20. Bilansivälised varad	18
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega	18
Majandusaasta aruande allkirjastamine	19
Vandeaudiitori aruanne.....	20
Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	21
Kasumi jaotamise ettepanek	22
Osanike nimekiri	23

TEGEVUSARUANNE

Osaühingu Eerika Farm põhitegevus 2010. aastal oli piimakarja kasvatamine, põllumajandussaaduste tootmine ja müük ning veiste söötmise alased teadusuuringud.

2010. aasta müügitulu oli 6 362 678 krooni, millest omatoodangu müük moodustas 79,7%. Toodang müüdi kõik kohalikul turul, eksporti ei olnud. 2010. aasta puhaskasum oli 459 186 krooni.

Olulised sündmused aruandeaastal olid:

- farmi arendamine veterinaar- ja loomakasvatuse üliõpilaste õppefarmina ning teaduskatsete läbiviimise baasina; farmis toimub suures mahus EMÜ veterinaarmeditsiini üliõpilaste kliiniline õpe ning loomakasvatuse eriala üliõpilaste praktiline õpe, lisaks kasutavad farmi praktikabaasina EMÜ teiste erialade üliõpilased.
- piima kokkuostuhinna järkjärguline tõus kuni detsembrini 2010, aasta lõpuks oli kokkuostuhind tõusnud 22,5 % (detsembriks 4.90EEK/kg).
- Eerika Farm OÜ edukas esinemine tõuloomade näitustel juulis Ülenurmel ning septembris Luigel;
- EMÜ avatud ülikooli korraldatavate loomakasvatuse ja veterinaarmeditsiini alaste täiendkoolituste läbiviimine farmis; täiendkoolitused koostöös erinevate firmadega ning Tartu Põllumeeste Liiduga;
- kaasaegse piimatootmisfarmi tutvustamine laiemale üldsusele – farmi külastasid grupid koolidest, lasteaedadest jm asutustest;
- rahvusvaheline koostöö – ühiselt planeeritud ja läbiviidud katsed Soome teadlastega.

Mullikaid viidi põhikarja 301 850 krooni väärtuses.

Söötadest toodetakse kohapeal ainult silo (tööd ostetakse teenusena, materjal renditud põllumaalt), ülejäänud söödad ostetakse.

Põllumajandussaaduste tootmise üldandmed 2010. aasta kohta:

- haritava maa pindala oli 163 ha, mis kõik oli renditud;
- eesti holsteini tõugu veiste keskmine arv oli 249, neist lehmi 131;
- keskmine piimatoodang lehma kohta naturaalkaalus oli 8612 kg.

Tegevuskeskkonna üldine areng

2010. aastal veiste arv võrreldes 2009 aastaga pisut suurenes. Aasta lõpul oli Eestis jõudluskontrolli all 88984 piimalehma. Piimatoodang suurenes veidi tänu lehmade produktiivsuse jätkuva kasvule. Jõudluskontrolli all olevate lehmade keskmine piimatoodang jäi enam-vähem samale tasemele 2009. aastaga võrreldes.

Piima kokkuostuhind 2010. aasta jooksul tõusis, aasta algul oli piima hinnaks 4.0 EEK/kg, aasta lõpuks oli piima kokkuostuhind 4.90 EEK/ kg.

Piimakvoodi arvestuse aasta algab 1. aprillil ja lõpeb järgmise aasta 31. märtsil. 2010. aasta lõpuks oli 9 kuuga täidetud 65,38 % Eestile eraldatud piimakvoodist.

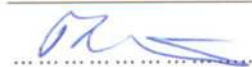


Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Ärirentaablus (%)	8,21	-12,57
Puhasrentaablus (%)	7,22	-14,47
Omakapitali tootlus ROE (%)	26,04	-49,55
Koguvara rentaablus (%)	9,28	-14,52
Maksevõime kordaja	0,23	0,19

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Ärirentaablus (%) = ärikasum/müügitulu x 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100
- * Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum/omakapital x 100
- * Koguvara rentaablus (%) = puhaskasum/koguvara x 100
- * Maksevõime kordaja = (käibevara – varud)/lühiajalised kohustused



Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha	78 107	107 201	<u>2</u>
Nõuded ja ettemaksed	380 456	256 632	<u>3</u>
Varud	548 162	402 527	<u>4</u>
Bioloogilised varad	7 975	14 625	<u>7</u>
Käibevara kokku	1 014 700	780 985	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 620	1 620	<u>5</u>
Materiaalne põhivara	954 706	649 925	<u>6</u>
Bioloogilised varad	2 976 610	3 017 740	<u>7</u>
Põhivara kokku	3 932 936	3 669 285	
VARAD KOKKU	4 947 636	4 450 270	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	384 371	439 023	<u>11,12</u>
Võlad ja ettemaksed	1 666 774	1 572 977	<u>8,9</u>
Lühiajalised kohustused kokku	2 051 145	2 012 000	
Pikaajalised kohustused			
Sihtfinantseerimine	224 406	0	<u>13</u>
Pikaajalised laenukohustused	908 604	1 133 975	<u>11,12</u>
KOHUSTUSED KOKKU	3 184 155	3 145 975	
Omakapital			
Osakapital	80 000	80 000	<u>14</u>
Ülekurss	1 124 355	1 124 355	
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	91 940	738 195	
Aruandeaasta kasum/kahjum	459 186	-646 255	
Omakapital kokku	1 763 481	1 304 295	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	4 947 636	4 450 270	


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2010	2009	Lisa
Müügitulu	6 362 678	4 458 173	<u>15</u>
Tulu põhivara sihtfinantseerimisest	28 644	0	<u>13</u>
Dotatsioon riigieelarvest	407 034	341 220	<u>16</u>
Muud äritulud	0	31 326	<u>17</u>
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	118 472	-474 546	<u>4</u>
Toodetud põllumajanduslik toodang	5 539 216	4 185 781	
Müüdud põllumajanduslik toodang	-4 706 040	-3522 439	
Põllumajanduslik toodang sisekäibeks	-714 704	-1 137 888	
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	-76 858	-4 046	<u>7</u>
Küpse bioloogilise vara juurdekasv	-310 628	-175 585	
Ebaküpse bioloogilise vara juurdekasv	619 995	577 139	
Müüdud küpse bioloogilise vara maksumus	-295 300	-329 325	
Müüdud ebaküpse bioloogilise vara maksumus	-90 925	-76 275	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 448 442	-3171 247	<u>18</u>
Mitmesugused tegevuskulud	-122 125	-112 433	<u>19</u>
Tööjõukulud	-1 630 520	-1 505 027	<u>19</u>
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-92 727	-94 505	<u>6</u>
Muud ärikulud	-23 631	-29 421	
Ärikasum (kahjum)	522 525	-560 506	
Finantstulud ja -kulud	-63 339	-85 749	
ARUANDEAASTA			
PUHASKASUM/KAHJUM	459 186	-646 255	

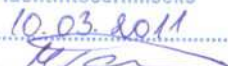
<u>RAHAVOOGUDE</u>			
<u>ARUANNE</u>			
(kroonides)	2010	2009	<u>Lisa</u>
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	522 525	-560 506	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 727	94 505	<u>6</u>
Kasum/kahjum põhivara müügist	0	-31 326	<u>6</u>
Bioloogiliste varade väärtuse muutus (ümberhindlus)	76 858	4 046	
Dotatsioon riigieelarvest	-407 034	-341 220	<u>16</u>
Põhivara sihtfinantseerimine (saadud)	-253 050	0	<u>13</u>
Põhivara sihtfinantseerimine (üle antud)	59 978	0	<u>6</u>
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-28 644	0	<u>13</u>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-123 824	-1 811	<u>3</u>
Varude muutus	-145 635	504 153	<u>4</u>
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	645 097	-149 827	
Kokku rahavood äritegevusest	438 998	-481 986	
Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid	303	308	
Tasutud põhivara eest	-784 814	-167 988	
Laekumine põhivara müügist	0	215 004	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-784 511	47 324	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Tasutud kapitalirendimaksed	-323 059	-187 167	<u>11,12</u>
Saadud sihtfinantseerimine	660 084	341 220	<u>13,16</u>
Makstud intressid	-20 606	-45 457	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	316 419	108 596	
<u>RAHAVOOD KOKKU</u>	<u>-29 094</u>	<u>-326 066</u>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	107 201	433 267	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	<u>-29 094</u>	<u>-326 066</u>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 107	107 201	


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE
ARUANNE
 (kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2008	80 000	1 124 355	8 000	738 195	1 950 550
Aruandeaasta kahjum				-646 255	-646 255
Saldo 31.12.2009	80 000	1 124 355	8 000	91 940	1 304 295
Aruandeaasta kahjum				459 186	459 186
Saldo 31.12.2010	80 000	1 124 355	8 000	551 126	1 763 481


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
 Alk kirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....10.03.2011
 Signature/alkkiri.....
 Auditoribüroo ELSS AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Osaühingu Eerika Farm 2010. aasta majandusaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Riigiraamatupidamiskohustuslasena arvestame aruannete koostamisel Riigi raamatupidamise üldeeskirja põhinõuetega.

Oü Eerika Farm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel, arvestades RTJ 7 – Bioloogilised varad – kasumiaruande esitamise nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid arvete alusel. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit iga kuu lõikes. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised käibevarad

Bioloogiliste käibevaradena arvestatakse varasid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa, arvestades samal ajal nende kasutusega. Bioloogilisi varasid arvestatakse jooksvalt soetusmaksumuses, mida aasta lõpus korregeeritakse nende hariliku väärtuseni.

Pikaajalised finantsinvesteeringud muudesse väärtpaberitesse

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid muudesse aktsiatesse ja osadesse kajastatakse õiglases väärtuses juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav või soetusmaksumuses, kui puudub üldine turuhind sellele investeeringule.


Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 01.01.2005 soetatud põhivara osas 30000 krooni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit, rakendades järgmisi amortisatsiooninorme:

* masinad ja seadmed üldiselt	10 – 40%
* traktorid	10 – 40%
* autotransport	10 – 40%
* tööriistad	30 – 40%
* arvutustehnika	20 – 40%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Vara amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või kui vara klassifitseeritakse ümber müügiotet põhivaraks.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Bioloogiline põhivara

Bioloogilise põhivarana käsitletakse tootvaid bioloogilisi varasid järgmise jaotusega:

- küpsed tootvad bioloogilised varad on põhikarja lehmad
- ebaküpsed tootvad bioloogilised varad on lehmvasikad ja lehmmullikad, kes on planeeritud jätta tootmisvahendina oma karja täienduseks.

Bioloogilisel põhivaral ei arvutata amortisatsiooni.

Aasta lõpul hinnatakse bioloogiline põhivara õiglasele väärtusele, arvestades tõuloomade hindasid kohalikul turul.

Bioloogilise põhivara müüki kajastatakse läbi müügitulu (erinevalt muu põhivara müügist), sest loomakasvatustevõttes on see põhitegevuse osa.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli omavahel seotuks, kui üks pooltest omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriolustele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted


.....
Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

- Osahingu juhataja, tema lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu põllumajandussaaduste ja muude kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Dotatsioon riigieelarvest

Dotatsioonina riigieelarvest on kajastatakse Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ametist (PRIA) sihtfinantseerimisena saadud põllumajandustoetusi. Dotatsiooni kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse kasumiaruandes kompenseeritavat kulu ja saadud dotatsiooni mõlemad eraldi.


.....
Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

Lisa 2. Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas (EEK)	6	0
SEB panga arvelduskonto (EEK)	78 101	107 201
Kokku	78 107	107 201

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Nõue saamata toetuse osas	48 609	19 831
Nõuded ostjate vastu	369 049	301 531
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-75 420	-65 428
Maksude ettemaksed (MTA ettemaksukonto)	37 525	0
Muud nõuded	693	698
Kokku	380 456	256 632

Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistati 2010 aastal nõudeid summas 75 420 krooni, 65 428 krooni on tasaarveldatud rentnikuga.

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	86 704	59 541
Valmistoodang	413 583	321 403
Lõpetamata toodang taimekasvatustes	47 875	21 583
Kokku	548 162	402 527

Materjalides on kajastatud aasta lõpu seisuga inventeeritud söödakoguste jäägid soetusmaksumuses.

Valmistoodanguna on 2010 aastal toodetud silo jääk. Lõpetamata toodanguna on arvestatud sügistööd põldudel.

Lisa 5. Finantsinvesteeringud

	31.12.2010	31.12.2009
Eesti Tõuloomakasvatajate Ühistu osamaks	1 620	1 620


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	31.12.2008	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus		1 089 107
Akumuleeritud kulum		-160 999
Jääkmaksumus		928 108
Amortisatsioonikulu		-94 505
Müüdud vara kulum		128 328
Müügid		-312 006
	31.12.2009	
Soetusmaksumus		777 101
Akumuleeritud kulum		-127 176
Jääkmaksumus		649 925
Soetatud		457 486
Üle antud põhivara		-65 428
Üle antud põhivara kulum		5 450
Akumuleeritud kulum		-92 727
	31.12.20010	
Soetusmaksumus		1 169 159
Akumuleeritud kulum		-214 453
Jääkmaksumus		954 706


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

Lisa 7. Bioloogilised varad

Õiglase väärtuse meetod	Pullvasikad
Käibevara	
31.12.2008	0
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	88 975
Müügid	-70 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-3 550
31.12.2009	14 625
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	62 400
Müügid	-69 050
31.12.2010	7 975

PÕHIVARA

Õiglase väärtuse meetod	Küpsed tootvad bioloogilised varad	Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	Kokku
31.12.2008	1 074 365	814 986	1 889 351
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-64 035	500 389	436 354
Soetused	35 845	1 111 215	1 147 060
Müügid	-258 525	-76 275	-334 800
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-111 550	-8 675	-120 225
Ümberklassifitseerimine	1 287 900	-1 287 900	0
31.12.2009	1 964 000	1 053 740	3 017 740
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-101 878	628 645	526 767
Soetused	29 078	0	29 078
Müügid	-295 300	-90 925	-386 225
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-208 750	-2 000	-210 750
Ümberklassifitseerimine	301 850	-301 850	0
31.12.2010	1 689 000	1 287 610	2 976 610


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev... 10.03.2011
 Signature/allkiri...
 Audiitorbüroo ELSS AS

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009	<u>Lisa</u>
Võlad tarnijatele	1 436 834	1 328 961	
sh põhivara eest	427 772	979 072	
Võlad töövõtjatele	178 598	139 860	<u>9</u>
Maksuvõlad	51 342	104 156	<u>10</u>
Kokku	1 666 774	1 572 977	

Lisa 9. Võlad töövõtjatele

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele		
Töötasu võlgnevus	84 255	70 842
Sotsiaalmaks, deklareerimata	35 310	28 692
Üksikisiku tulumaks, deklareerimata	18 206	15 096
Töötuskindlustusmaks, deklareerimata	4 494	3 628
Kogumispensionimakse, deklareerimata	1 540	746
Puhkusetasude kohustus	27 641	16 777
Muud võlad	7 152	4 825
Kokku võlad töövõtjatele	178 598	139 860

Lisa 10. Maksuvõlad

	31.12.2010	31.12.2009
Käibemaks	0	51 508
Sotsiaalmaks, deklareeritud	30 895	34 481
Üksikisiku tulumaks, deklareeritud	15 611	14 450
Ettevõtte tulumaks erisoodustustelt	0	0
Töötuskindlustusmaks, deklareeritud	3 933	3 717
Kohustuslik kogumispension, deklareeritud	903	0
Kokku maksuvõlad	51 342	104 156

Lisa 11. Laenukohustused

	KOKKU	LÜHIAJALINE		PIKAAJALINE	
	Kohustus kokku 31.12.2009	2010.a. kohustus	2011-2013.a. kohustus	Lõplik tähtaeg	Intressimäär aastas (%)
Kapitalirent põhimakse	541 263	124 553	416 710	2013	6,95
Võlad emattevõttele	1 031 735	314 470	717 265	2013	6,0
Kokku	1 572 998	439 023	1 133 975		



Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

	KOKKU	LÜHIAJALINE	PIKAAJALINE		
	Kohustus kokku 31.12.2010	2011.a. kohustus	2012-2013.a. kohustus	Lõplik tähtaeg	Intressimäär aastas (%)
Kapitalirent põhimakse	218 204	69 901	148 303	2013	6,95
Võlad emaettevõttele	1 074 771	314 470	760 301	2013	6,0
Kokku	1 292 975	384 371	908 604		

2008 saadi **emaettevõtjalt** likviidsusabi **1 220 000 krooni**, millest 905 530 krooni on pikaajaline kohustus tagastustähtajaga 31.12.2013. Saadud rahaeraldus on osaühingu Eerika Farm bilansis arvele võetud nüüdisväärtuses sisemise intressimääraga 6% aastas. Lühiajaliste kohustuste all on summa 314 470 krooni, mille esialgne tagastustähtaeg oli maikuu 2010. Aruandeaastal ei tekkinud vabu rahalisi vahendeid et võlg tagastada. 2011 aastal on plaanis teha omanikule ettepanek laenude osas suurendada osakapitali.

Lisa 12. Rendid

Kapitalirent

2010 aastal maksti kapitalirendimakseid kokku 323 059 krooni.
Laudatraktor soetusmaksumus on 723 000 krooni, jääkväärtus 31.12.2010 a 566 350 krooni (31.12.2009 a 638 650 krooni)

Kasutusrent (ettevõtte kui rendile võtja)

2010 aastal maksti kasutusrenti 239 408 krooni ja 2009 aastal 161 155 krooni.

Kasutusrent (ettevõtte kui rendile andja)

Kasutusrendile (allrendi korras) on antud vabad tootmisruumid rendile ja päevatasu eest renditakse välja seminariruumi.

Aruandeaastal saadi sellest renditulu 38 323 krooni, 2009.aastal 88 824 krooni.

Lisa 13. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena on kajastatud 2010 aastal saadud PRIA TOETUS MAK 1.4.1 laudatraktori soetamiseks summas 253 050 krooni. 2010 aastal on arvestatud toetuse osalt kulumit 28 644 krooni. Seisuga 31.12.2010 on põhivara sihtfinantseerimise jääk 224 406 krooni.

Lisa 14. Osakapital

	31.12.2010	31.12.2009
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus	80 000	80 000
Osaühingu osa kuulub Eesti Maaülikoolile.		


Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

Lisa 15. Müügitulu

Tegevusalade järgi	2010	2009	Lisa
Piima müük	4 583 907	3 047 241	
Loomade müük	460 309	220 811	
Muu loomakasvatustoodang	27 420	8 504	
Põllumajanduslikud teenustööd	1 252 719	1 002 726	
Kokku põllumajandus	6 324 355	4 279 282	
Ruumide väljarent	38 323	88 824	11
Muud teenused ja kaubad	0	90 067	
Müügitulu kokku	6 362 678	4 458 173	

Kogu müük toimus Eesti Vabariiki .

Lisa 16. Toetused- PRIA

Toetuse liik	2010	2009
Ühtne pindalatoetus, veisekasvatus	146 993	127 445
Ühtne pindalatoetus, põllukultuurid	48 609	19 831
Ühtne pindalatoetus, põhimakse	168 755	153 451
Keskkonnasõbralik tootmine	17 437	33 068
Nõuandeteenuse kasutamise toetus	0	7 425
Piima turutoetus	13 761	0
Praktikatoetus	11 479	0
Kokku toetused	407 034	341 220

Lisa 17. Muud äritulud

Tulu liik	2010	2009
Kasum põhivara müügist	0	31 326
Kokku äritulud	0	31 326

Lisa 18. Kaubad, toore materjal ja teenused

Kulu liik	2010	2009
Sööt, mineraalid ja seeme	2 473 841	1 741 765
Loomakasvatuse erivahendid	31 279	23 409
Elekter	248 711	234 315
Soojusenergia	155 001	126 674
Vesi ja kanalisatsioon	117 787	68 858
Rent	239 408	161 155
Kütus ja määrdeained	40 741	65 594
Veterinaarravimid ja teenused	249 059	265 778
Varuosad ja materjalid tehnika remondiks	255 920	283 208
Tõuaretuskulud	52 501	39 787
Muud tellitud teenustööd tootmisele	584 194	160 704
Kokku	4 448 442	3 171 247



 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

Lisa 19. Mitmesugused tegevuskulud ja tööjõukulud**Mitmesugused tegevuskulud**

Kulu liik	2010	2009
Sõidukite majandamiskulud	1 874	2 952
Hüvitis isikliku sõiduauto kasutamise eest ametisõitudeks	56 500	32 000
Bürookulud	39 147	42 824
Telefon ja internet	2 104	6 825
Ostjatele esitatud nõuete allahindlus	9 992	13 817
Riigilõivud	12 508	13 015
Kokku	122 125	112 433

Tööjõukulud	2010	2009
Töötasud	1 214 092	1 122 933
Sotsiaalmaksud	416 428	382 094
Tööjõukulud kokku	1 630 520	1 505 027
Põhikohaga töötajate keskmine arv	7,01	4,58
Töötetevõtulepinguga töötajad	2,2	2,3

Lisa 20. Bilansivälised varad

Materiaalselt vastutavale hoiule on võetud järgmised põhivarad:

Hooned	Ehitusaasta		Tähtaeg
Märja katselaut	2008		01.04.2024
Masinad ja seadmed	Väljastusaasta	Maksumus	Tähtaeg
Traktor MTZ-82	1991	49 980	01.09.2011
Märja katselauda seadmed ja signalisatsioon	2008	13 961 079	
Kokku masinad ja seadmed		14 011 059	

Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega**Teenuste ja käibevara ost-müük**

Seotud osapool	Ost 2009	Saldo 31.12.2009 kohustus	Müük 2009	Saldo 31.12.2009
Emaettevõte	402 072	176 751	805 941	0
Juhatuses liikmega seotud äriühing	47 150	0	0	0
Kokku 2009.a.	449 222	176 751	805 941	

Seotud osapool	Ost 2010	Saldo 31.12.2010 kohustus	Müük 2010	Saldo 31.12.2010
Emaettevõte	405 175	501 389	839 919	0
Juhatuses liikmega seotud äriühing	64 503	0	0	0
Kokku 2010.a.	469 678	501 389	839 919	


 Birgit Aasmäe
 Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjastamine



Birgit Aasmäe
Juhatuse liige



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Eerika Farm osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Eerika Farm raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille me oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Eerika Farm finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Enn Leppik

Vandeaudiitor nr 57

Audiitorbüroo ELSS AS

Audiitorettevõtja tegevusloa nr 59

Tartu

10.03.2011

Vanemuise 21A - 51014 TARTU

Tel. : +372 7 301 330 - Fax : +372 7 301 333 - www.elss.ee

Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605

Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatoritele (EMTAK)

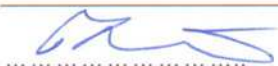
Tegevusalade järgi (sulgudes EMTAK)	2010	2009
Piimakarjakasvatus (0141)	6 362 678	4 458 173
Müügitulu kokku	6 362 678	4 458 173



.....
Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	91 940
2010. aasta puhaskasum/kahjum	459 186
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2010:	551 126
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata	
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	551 126



Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

OÜ Eerika Farm osanike nimekiri 2010. a. majandusaasta aruande kinnitamisel:

	Aadress	Registrikood	Osade arv	Osa nimiväärtus
Eesti Maaülikool	Kreutzwaldi 1 51014 Tartu	74001086	1	80 000krooni.



.....
Birgit Aasmäe
Juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing "Eerika Farm" (registrikood: 10739410) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kaie Mark	Sisestaja	10.06.2011
Resolutsioon:	Kaie Mark	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	6362678	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eesti Maaülikool	74001086	Kreutzwaldi 64, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	80000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7420561
Mobiiltelefon	+372 5132703
E-posti aadress	birgit.aasmae@emu.ee