

LIKVIDEERIMISARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.03.2022

ärinimi: OÜ Äriest

registrikood: 10739344

tänava/talu nimi, Aleksandri tn 1-36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 7302155

faks: +372 7344466

e-posti aadress: hiid@hiid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Likvideerimise algbilanss	4
Likvideerimiseelne kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Äriest asutamine

Asutati 10.04.2001 ning registreeriti Tartu Maakohtu registriosakonnas 20.04.2001.a.

Pealmised eesmärgid 2022 aastal:

Firma likvideerimine.

Kõik nõuded ja kohustused anti üle tütarühingule Pallase Kinnistute Holding OÜ-le.

Raamatupidamise aastaaruanne

Likvideerimise algbilanss

(eurodes)

	31.03.2022	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 086	6 600
Nõuded ja ettemaksed	202 160	290 487
Kokku käibevarad	210 246	297 087
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	120 500	0
Kinnisvarainvesteeringud	0	33 554
Kokku põhivarad	120 500	33 554
Kokku varad	330 746	330 641
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	800	7 633
Võlad ja ettemaksed	154 668	175 354
Kokku lühiajalised kohustised	155 468	182 987
Kokku kohustised	155 468	182 987
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 204	9 204
Kohustuslik reservkapital	920	920
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 477	136 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 677	605
Kokku omakapital	175 278	147 654
Kokku kohustised ja omakapital	330 746	330 641

Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2021 - 31.03.2022	2020
Müügitulu	1 897	2 125
Muud äritulud	51 500	0
Mitmesugused tegevuskulud	-56 556	-4 555
Muud ärikulud	-166	-312
Ärikasum (kahjum)	-3 325	-2 742
Intressitulud	2	3 481
Intressikulud	0	-134
Muud finantstulud ja -kulud	39 000	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 677	605
Likvideerimiseelne kasum (kahjum)	35 677	605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 677	605

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Äriest 31.03.2022 seisuga raamatupidamise likvideerimisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus.

Likvideerimisaruanne algas 01. jaanuar 2021 ja lõppes 31.märts 2022.

Likvideerimise aruande koostamisel on kasutatud lühendatud väikeettevõtte vormi.

OÜ ÄRIEST arvestus- ja esitusvaluutaks on euro

Kaumiaruanne Skeem nr.1

Raha

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil OÜ ÄRIEST saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle. Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pii võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tas väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus. millest on maha nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaks soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansil osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, nende kulude toimumise hetkest soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

OÜ ÄRIEST seotud osapoolteks on:

a)Eraisikust omanik;

- b) Tegev- ja kõrgem juhtkond, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada oli OÜ Äriest äriistele otsustele;
- c) Punktides a ja b kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad.
Juhtimisteenust osutab Pustak OÜ

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	203 374	193 690
Kokku antud laenud	203 374	193 690

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 380	8 213
Kokku laenukohustised	1 380	8 213

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

OÜ Äriest (registrikood: 10739344) 01.01.2021 - 31.03.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET PUNT	Likvideerija	21.03.2023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1897	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7302155
Faks	+372 7344466
E-posti aadress	hiid@hiid.ee