



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 06. 2008

osaühing AKITO
2007. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

15 lk 82628

Majandusaasta algus 01.jaanuar ja lõpp 31.detsember

Ärinimi:	osaühing AKITO
Äriregistri kood:	10739315
Aadress:	Variku 37, Tartu
Telefon:	7 304444
Faks:	7 304443
E-mail:	akito@hot.ee
Põhitegevusala (EMTAK):	47761 - Lillede, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük
Tegevjuht:	Ülle Koitmaa
Aruandele lisatud dokumendid:	Osanike nimekiri
Audiitor:	Mai Palmipuu

Ülle Koitmaa

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON, RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJAD.....	4
RAAMATUPIDAMISBILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISAD	9
1. Arvestuspõhimõtted	9
2. Nõuded ostjate vastu	10
3. Ettemaksed hankijatele	10
4. Põhivara liikumine	10
5. Võlad tarnijatele ja viitvõlad	10
6. Maksud	11
7. Tööjõu kulud	11
8. Tehingud seotud osapooltega	11
9. Bilansijärgsed sündmused.....	11
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
OSANIKE NIMEKIRI	15

TEGEVUSARUANNE**Aasta 2007**

Ettevõtte põhitegevuseks on jae-ja hulgikaubandus. Tegeldaks peamiselt lillede, lilleseadevahendite, dekoratsioonide ja lilleseadete valmistamise ja müügiga.

2007. aastal tegutses OÜ Akito kuues müügipunktis – Tartus aadressidel Ringtee 10 (Soodusmarketi lilleäri), Kuperjanovi 20 (Feenoksi lilleäri) ja Ilmatsalu 11 (Ilmatsalu Maxima Lilleäri); Otepääl aadressil Lipuväljak 13 (Otepää lilleäri); Tõrva Kevade kaubanduskeskuses (Tõrva lilleäri); Ülenurme Konsumis (Ülenurme lilleäri). Ilmatsalu Maxima lilleäri avati 2007. aasta detsembris. Ladu ja kontor asub Tartus aadressil Variku 37.

Ettevõttes juhatus on üheliikmeline. Ettevõttes töötas 2007.a. lõpu seisuga 11 põhikohaga töötajat. Juhatusel liikmele maksti töötasu kokku 128 991,- krooni. Ettevõtte ei ole andnud juhtkonnale garantiisid ega soodustusi.

Ettevõtte aastane müügitulu oli 3 525 850,- krooni, mis koosnes 100% kodumaisest kaubandusest saadud tuludest. 98% tulust teeniti lilleäride müügist, mis omakorda koosnes 29% Otepää lilleäri, 11% Feenoksi lilleäri, 29% Soodusmarketi lilleäri, 20% Tõrva lilleäri; 10% Ülenurme lilleäri ja 1% Ilmatsalu Maxima lilleäri müükidest. 2007.a. aktsepteeriti Soodusmarketi ja Feenoksi letis ka kaardimakseid, mis moodustas 15% antud leti müügist.

Majandustegevuse tulemused ja peamised suhtarvud

	2007	2006
Müügitulu	3 525 850	2 911 476
Müügitulu muutus % (% muutus võrreldes eelneva majandusaastaga)	21,10%	25,38%
Ärikasum	189 236	323 631
Ärikasumi muutus % (% muutus võrreldes eelneva majandusaastaga)	-41,53%	241,13%
Puhaskasum	189 398	308 889
Puhaskasumi muutus % (% muutus võrreldes eelneva majandusaastaga)	-38,68%	225,28%
Tulukus % ¹	5,37%	10,61%
Omakapitali maht	769 481	580 083
EBITDA ²	289 812	376 976
ROE (Omakapitali tulukus) ³	38%	65%

¹ Puhaskasum/Müügitulu

² Ärikasum + Amortisatsioon

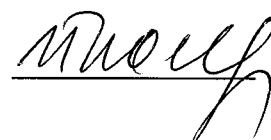
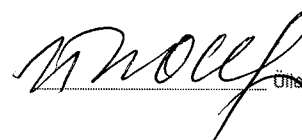
³ EBITDA/Omakapital

Aastal 2008.a. kavatakse võimalusel tegevust laiendada. Juhatusel hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev.

Juhatusel liige

Ülle Koitmaa

21.05.2008


 Ülle Koitmaa

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON, RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE
KINNITUS JA ALLKIRJAD**

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 11 esitatud osaühing AKITO 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab osaühing AKITO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 21.05.2008, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- osaühing AKITO on jätkuvalt tegutsev äriühing.

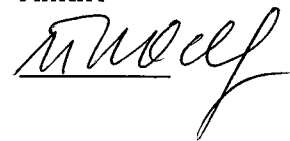
Juhtkond kinnitab osaühing AKITO 2007.a. raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:**Nimi****Kuupäev****Allkiri**

Juhatus liige

Ülle Koitmaa

21.05.2008



RAAMATUPIDAMISBILANSS **(kroonides)**

AKTIVA (vara)

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod		117 883	381 378
2. Nõuded ostjatele	2	2 515	4 420
3. Mitmesugused nõuded		551	403
4. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3	19 395	0
5. Varud		201 202	144 079
Sh. Ostetud kaubad müügiks		201 202	144 079
KÄIBEVARA KOKKU		341 547	530 280
PÕHIVARA			
6. Materiaalne põhivara		615 554	239 114
Sh. Masinad ja seadmed	4	749 830	279 585
Muu inventar		29 229	22 458
Akumuleeritud kulum		-163 505	-62 929
PÕHIVARA KOKKU		615 554	239 114
AKTIVA KOKKU		957 101	769 393

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

8. Võlad tarnijatele	5	81 884	95 812
9. Maksuvõlad	6	75 396	47 295
10. Viitvõlad	5	30 339	46 203
LÜHIAJ. KOHUSTUSED KOKKU		187 619	189 310

KOHUSTUSED KOKKU

187 619 189 310

OMAKAPITAL

11. Osakapital		40 000	40 000
12. Reservid (reservkapital)		9 000	9 000
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		531 084	222 195
14. Aruandeaasta kasum		189 398	308 889
OMAKAPITAL KOKKU		769 482	580 083

PASSIVA KOKKU

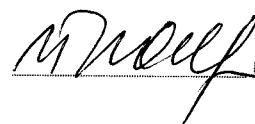
957 101 769 393

IDENTIFITSEERITUD

Mai Palmipuu

Kutsetunnistuse nr. 384

22.05.2007 a.

 Ülle Koitmaa

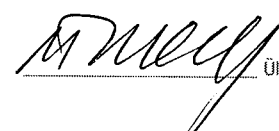
KASUMIARUANNE (kroonides)

	Lisa	2007	2006
ÄRITULUD:			
1. Müügitulu		3 525 850	2 911 476
2. Muud äritulud		6 000	42 397
KOKKU ÄRITULUD		3 531 850	2 953 873
ÄRIKULUD			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 642 018	-1 353 813
6. Mitmesugused tegevuskulud		-512 777	-441 359
7. Tööjõu kulu	7	-1 083 550	-781 726
a). palgakulu		-747 325	-550 419
b). sotsiaalmaks		-253 950	-183 310
c). Puhkusereserv		-82 275	-47 997
8. Põhivara kulum			
a). põhivara kulum		-100 577	-53 345
9. Muud ärikulud		-3 692	0
KOKKU ÄRIKULUD		3 342 615	2 630 243
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		189 236	323 631
10. Finantstulud			
e). muu intressi- ja finantstulu		167	228
KOKKU FINANTSTULUD		167	228
11. Finantskulud			
c). Intressikulud		-5	-34
KOKKU FINANTSKULUD		-5	-34
KASUM/KAHJUM MAJ. TEGEVUSEST		189 398	323 825
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		189 398	323 825
ETTEVÖTTE TULUMAKS		0	-14 936
ARUANDEAASTA KASUM		189 398	308 889

IDENTIFITSEERITUD

Mai Palmipuu
Kutsetunnistuse nr. 384

22.05.2007 a.


 Ülle Koitmaa

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2007 aasta	2006 aasta
1. Rahavoog äritegevusest:	207 522	359 856
Puhaskasum	189 398	308 889
Põhivara kulum	100 577	53 345
Müüdud põhivara kasum	0	-42 070
Kokku sissetulek	283 974	320 164
Käibevara muutus(va. raha ja pangakonto)	-74 761	4 034
Kohustuste muutus	-1 692	35 658
S.h võlg tarnijatele	-13 928	46 731
Maksuvõlad	28 101	14 195
Viitvõlad	-15 864	-25 268
Kokku väljaminek	76 452	-39 692
2. Rahavoog investeerimistegevusest	-477 017	-230 305
Põhivara ost	-477 017	-278 305
Põhivara müük	0	48 000
3. Rahavoog finantseerimistegevusest	0	-50 000
Dividendid	0	-50 000
KOKKU PUHAS RAHAVOOG:	-263 495	79 551
Raha ja pangakonto muutus	-263 495	79 551

IDENTIFITSEERITUD

Mai Palmipuu

Kutsetunnistuse nr. 384

22.05.2008 a.


 Ülle Koitmaa

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Omakapital nominaal- väärtuses	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kasum
31.12.2006	40 000	9 000	222 195	308 889	580 084
Kasumi jaotamine			308 889	-308 889	0
Aruandeaasta kasum				189 398	189 398
31.12.2007	40 000	9 000	531 084	189 398	769 482

IDENTIFITSEERITUD

Mai Palmipuu

Kutsetunnistuse nr. 384

"22.05.2009" a.



Ule Koitmaa

RAAMATUPIDAMISE ARUANDE LISAD**1. Arvestuspõhimõtted**

Osaühing AKITO asukoht on Eesti Vabariik. Raamatupidamise aastaaruanne on juhatuse poolt heaks kiidetud.

a) Aruannete vastavust

Osaühing AKITO 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning tuginedes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

b) Arvestuse alused

Osaühing AKITO raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

c) Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad ettevõtte rahalisi vahendeid kassas ja pangakontol.

d) Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku eluiga üle ühe aasta ja maksumusega alates 4'000 krooni. Väikevahendite soetusmaksumus kantakse 100% kulusse nende kasutusele võtmisel. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

e) Põhivara kulum

Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Täielikult amortiseeritud põhivaralt kulumit ei arvestata. Uutelt põhivaradelt hakatakse kulumit arvestama alates järgnevast kuust. Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt ja inventari, seadmete ja masinate puhul kasutatakse amortisatsiooninorme 20 ja 30% aastas vastavalt kasulikule tööeale.

f) Müügitulu

Müügitulu kajastamise momendiks on kaupade omandiõiguse üleminek ostjale ning on tõenäoline, et müügitehingu tulemuseks on hüvituse laekumine ostjalt või sularahamüügist laekunud summa üleandmine raamatupidamisse (mitte harvem kui üks kord nädalas).

Tulu teenuste müügist kajastatakse müügitulus nende teenuste osutamisel.

g) Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga.

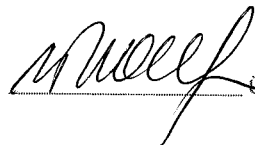
Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantud bilansist välja.

IDENTIFITSEERITUD

Mai Palmipuu

Kutsetunnistuse nr. 384

20.05.2008 a.


Ülle Koitmaa

2. Nõuded ostjate vastu

	2007	2006
Ostjatelt laekumata arved	2 515	4 420
Kokku	2 515	4 420

3. Ettemaksed hankijatele

2007. aastal tehti ettemakseid tarnijatele summas 19 395,- krooni rendipindade eest.

4. Põhivara liikumine

Immateriaalsed põhivarad osaühing AKITO puuduvad.

Materiaalse põhivara liikumine 2007 aastal

	Materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2006	302 042	302 042
Soetatud 2007	477 017	477 017
Soetusmaksumus		
31.12.2007	779 059	779 059
Akumuleeritud kulum		
31.12.2006	-62 928	-62 928
Põhivara kulum 2007	-100 577	-100 577
Akumuleeritud kulum		
31.12.2007	-163 505	-163 505
Jääkmaksumus		
31.12.2007	615 554	615 554

5. Völad tarnijatele ja viitvölad

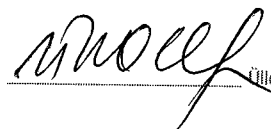
	2007	2006
Tarnijatele tasumata arved	81 884	95 812
Völad töövötjatele	30 339	46 203
sh. puhkusetasu reserv	30 339	46 203
Kokku	112 223	142 015

IDENTIFITSEERITUD

Mai Palmipuu

Kutsetunnistuse nr. 384

05.05.2008 a.


 Ülle Koitmaa

6. Maksud

	Kohustus 31.12.2006	Arvestatud 2007	Makstud 2007	Kohustus 31.12.2007
Käibemaks	-18 991	160 943	146 012	-33 922
Kinnipeetud tulumaks	-7 314	106 656	103 133	-10 837
Sotsiaalmaks	-19 480	275 992	267 495	-27 977
Tasumisele kuuluv tulumaks	0	3 387	2 822	-565
Töötuskindlustusmaks	-531	7 399	7 190	-740
Kogumispensioni makse	-979	14 214	13 838	-1 355
Maksukohustus	-47 295	568 591	540 490	-75 396

7. Tööjõu kulud

	2007	2006
Töötasud	747 325	550 419
Sots- ja ravikindlustus, töötus- kindlustusmaksed	253 950	183 310
Puhkusetasude reserv	82 275	47 997
Kokku	1 083 550	781 726

Osaühing AKITO töötajate arv 2007 aasta lõpu seisuga oli 11 põhikohaga töötajat.

8. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguid seotud osapooltega teostatud ei ole.

9. Bilansijärgsed sündmused

Bilansikuupäevast aruande valmimise kuupäevani kajastamist vajavaid bilansijärgseid sündmusi ei ole.

ENABLE OÜ

Registrikood: 10697031

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE osaühing AKITO OSANIKULE

Olen auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 11 esitatud **osaühing AKITO** 31. detsembril 2007.a. lõppenud aruandeaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgutavaid lisasid. Raamatupidamise aastaaruande olen lisanud enda poolt identifitseerituna.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigis kehtiva auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning audit planeeritaks ja viiakse läbi viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega avaldada arvamust, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu poolt kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühing AKITO** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 22. mail 2008.a.

Mai Palmipuu

Vannutatud audiitor

Address: A. Kapi 8-7, Tallinn 10136 ESTONIA

Telefon: +3725058911

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Jaotamata kasum 2007 a. alguseks oli 222 195 ja reservkapital 9 000 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2007 a. lõpuks oli 531 084 krooni ja reservkapital 9 000 krooni.

Aruandeaasta kasum oli 189 398 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku osa kasumist summas 100 000 krooni välja maksta dividendidena. Jaotamata kasumi jääk majandusperioodi lõpuks on 620 482 krooni ja reservkapital 9 000 krooni.

Juhatusel liige

Ülle Koitmaa

21.05.2008.



JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühing AKITO juhatus on koostanud 2007. a. majandusaasta aruande.

Osaühing AKITO majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse nõuetele ja heale raamatupidamistavale. Arvandmed on esitatud Eesti kroonides, kui ei ole viidatud teisele mõõtühikule.

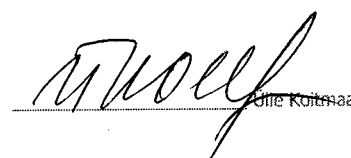
Majandusaasta aruanne (lk. 1- 15) koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, tegevusaruandest ja sõltumatu audiitori aruandest.

Juhatus:**Nimi****Kuupäev****Allkiri**

Juhatuses liige

Ülle Koitmaa

21.05.2008.


Ülle Koitmaa

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 21.05.2008.a. oli osaühing AKITO osanike nimekiri järgnev:

<u>Osaniku nimi:</u>	<u>Aadress:</u>	<u>Isikukood:</u>	<u>Osaluse protsent:</u>
Ülle Koitmaa	Variku 37, Tartu	45606032730	100%