

AR
Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr.

Osaühing Kaarli Farm 27.06.03 a.
2002. aasta majandusaasta aruanne


Kaja Ots
registrisekretär

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Äriregistri kood: 10732268

Käibemaksukohustuslase nr.: EE100671805

Ettevõtte juriidiline aadress: Puiestee tn.2
44201 Sõmeru, Lääne-Virumaa
Eesti Vabariik

Telefon: 232 51579

Fax: 232 23392

E-mail: rakvere.pmt@neti.ee

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järelauditsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatusdeklaratsioon aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Kapitalirent	13
Lisa 5 Kasutusrent	13
Lisa 6 Võlakohustused	13
Lisa 7 Maksud	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Realiseerimise netokäive	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine ja muu valitsusepoolne abi	14
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 12 Bilansivälised varad	15
Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	16
Audiitori järeldusotsus	17
Juhatuseliikmete allkirjad majandusaasta aruandele	18



Tegevusaruanne

Osühing Kaarli Farm, mille põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine tegutseb ise-iseisva ettevõtte alates 2001. aastast. Aastatel 1990 kuni 2000 tegutseti põllumajandusosakonnana OÜ Rakvere Põllumajandustehnika koosseisus.

2002. aastal kasutas osühing maad 1 217 hektarit, millest 638 hektarit on osühingu või tema emaettevõtte omanduses.

Teravilja külvipind oli 635 hektarit, millelt saadi 1 912 tonni teravilja aidakaalus, mis teeb keskmiselt 30,1 tsentnerit teravilja hektarilt. 2001. aastal saadi 27,8 tsentnerit teravilja hektarilt. Ülejäänud pinda kasutati rohusöötade tootmiseks ja karjatamiseks.

Veiste arv seisuga 31.12.2002 oli 1 117 pead, millest lüpsilehmi oli 402 pead. Aasta keskmine piimalehmade arv oli 433 pead.

2002. aastal toodeti piima 2 539 tonni, mis on 53 tonni vähem kui 2001. aastal. Keskmine piimatoodang lehma kohta 2002. aastal oli 5 863 kg. 2001. aastal lüpsiti lehma kohta 6035 kg. Produktiivsuse langus tingis ka kogutoodangu vähenemise.

Realiseerimise kogumaht 2002. aastal oli 9 miljonit krooni, mis oli ligi 0,6 miljonit krooni vähem kui 2001. aastal. Realiseerimise mahu languse põhjustas olulises osas piima keskmise kokkuostuhinna langus.

2002. aastal oli majandustegevuse tulemiks 1 003 730 krooni puhaskasumit, kusjuures saadi riigilt otsetoetusi summas 1 051 173 krooni. Seega ilma riigipoolsete toetusteta oleks tulemiks olnud kahjum.

2001. aastal saadi puhaskasumit 1,7 miljonit krooni, mis sisaldab ka riigilt saadud otsetoetusi summas 708 tuhat krooni.

2002. aastal investeeris osühing Kaarli Farm tootmisse 2,4 miljonit krooni, millest ligi 400 tuhat krooni investeeriti maa ostmisse. 1,1 miljonit krooni investeeriti piimatootmise seadmete ja põllutehnika kaasajastamisesse, millest 404 tuhat krooni hüvitatakse SAPARD-i programmi raames saadud toetusest. Peale selle viidi noorloomi põhikarja summas 1,2 miljonit krooni.

2003. aastal on ettevõttel plaanis jätkata investeerimist maa ostmisse ja kaasaegse põllumajandustehnika muretsemisesse. Eeldusel, et põllumajandussaaduste kokkuostuhinnad oluliselt ei lange ja riigilt saadavad otsetoetused jäävad samale tasemele, on planeeritud investeerida 2003. aastal samal tasemel kui 2002. aastal.

Samuti on kavas taotleda investeerimistoetust SAPARD-i programmi rahadest.

OÜ Kaarli Farm töötas 2002. aastal keskmiselt 46 töötajat ja palgakulu nendele oli 2 424 312 krooni. Sealhulgas juhatuse palgakulu oli 93 000 krooni.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud täiendavaid hüvitisi ega kompensatsioone nende tagasikutsu- misel või omal soovil lahkumisel.

Juhatuse esimees
Rein Mullamaa



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 toodud osaühing Kaarli Farm 2002.aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Kaarli Farm finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- OÜ Kaarli Farm on jätkuvalt tegutsev

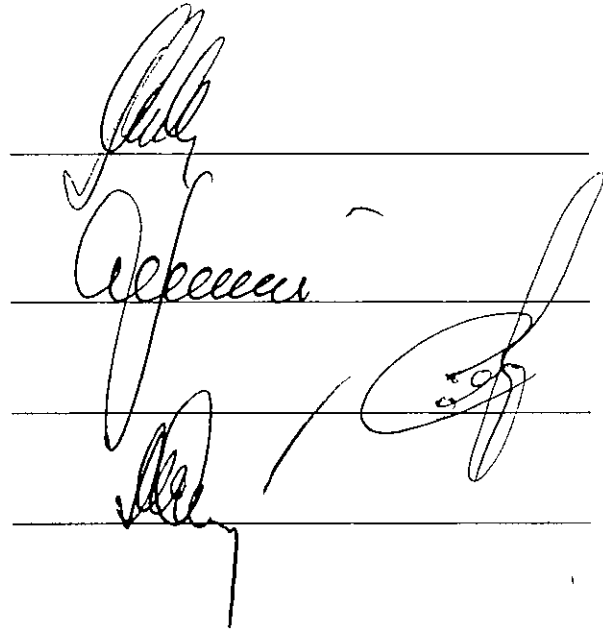
Juhatuse esimees
Rein Mullamaa

Juhatuse liikmed:

Toom Kuusmik

Kunnar Soon

Mati Arumäe



Sõmerul

28. märtsil 2003.a.



Bilanss
 (kroonides)

	31.12.2002	31.12.2001	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	348 883	149 358	
Ostjatelt laekumata arved	892 567	725 641	
<u>Mitmesugused nõuded</u>			
Nõuded tütar- ja ematettevõtetele	324 713	0	
Nõue sihtfinantseerimisest	404 416	0	
Muud lühiajalised nõuded	10 000	8 000	
Mitmesugused nõuded kokku	739 129	8 000	
<u>Ettemakstud tulevaste perioodide kulud</u>			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	180	162	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	15 497	15 294	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	15 677	15 456	
<u>Varud</u>			
Tooraine ja materjal	512 950	493 688	
Lõpetamata toodang	3 762 663	3 156 746	
Valmistoodang	1 596 238	2 265 260	
Ettemaksed hankijatele	3 332	0	
Varud kokku	5 875 183	5 915 694	2
Käibevara kokku	7 871 439	6 814 149	
Põhivara			
<u>Materiaalne põhivara</u>			
Maa ja ehitised	885 207	477 930	
Masinad ja seadmed	4 065 428	3 532 300	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	3 391 450	3 328 876	
Akumuleeritud kulum	-1 268 148	-451 460	
Lõpetamata ehitus	204 477	293 781	
Materiaalne põhivara kokku	7 278 414	7 181 427	3
VARAD KOKKU	15 149 853	13 995 576	



	31.12.2002	31.12.2001	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi tagasimaksed perioodil	681 661	171 676	4;6
Hankijatele tasumata arved	188 308	605 223	
Võlad tütar- ja emaettevõtetele	379 802	429 578	
Maksuvõlad	230 562	94 109	7
<u>Viitvõlad</u>			
Võlad töövõtjatele	268 164	330 364	
Muud viitvõlad	48 573	0	
Viitvõlad kokku	316 737	330 364	
Lühiajalised kohustused kokku	1 797 070	1 630 950	
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi pikaajalised tagasimaksed	251 658	267 231	4;6
Pikaajaline võlg emaettevõttele	563 631	563 631	
Pikaajalised kohustused kokku	815 289	830 862	
KOHUSTUSED KOKKU	2 612 359	2 461 812	
Omakapital			
Osakapital	1 000 000	1 000 000	8
Aazio	8 855 000	8 855 000	
Reservkapital	100 000	0	
Eelmiste aastate jaotamata kasum	1 578 764	0	
Aruandeaasta kasum	1 003 730	1 678 764	
OMAKAPITAL KOKKU	12 537 494	11 533 764	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	15 149 853	13 995 576	



Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 2

	2002.a.	2001.a.	Lisa nr.
Realiseerimise netokäive	8 989 466	9 590 153	9
Dotatsioon riigieelarvest	1 051 173	708 168	10
Realiseeritud toodete kulu	7 604 922	7 256 994	
Bruttokasum	2 435 717	3 041 327	
Turustuskulud	19 996	42 371	
Üldhalduskulud	777 853	900 978	
Muud äritulud	1 800	1 650	
Muud ärikulud	585 470	390 064	
Ärikasum	1 054 198	1 709 564	
Muud intressi- ja finantstulud	1 039	2 846	
<u>Finantskulud</u>			
Intressikulud	43 883	24 796	
Muud finantskulud	7 624	8 850	
Finantskulud kokku	51 507	33 646	
Kasum majandustegevusest	1 003 730	1 678 764	
Kasum enne tulumaksustamist	1 003 730	1 678 764	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	1 003 730	1 678 764	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2002.a.	2001.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest:			
Kasum enne tulumaksu	1 003 730	1 678 764	
Korrigeerimised:			
Amortisatsioonikulu	865 311	451 460	3
Materiaalse põhivara müügi kahjum	378 900	145 009	
Materiaalse põhivara likvideerimise kahjum	198 070	240 316	
Otsetoetused riigieelarvest	-1 051 173	-708 168	
Intressitulu	-1 039	-2 846	
Intressikulu	43 883	24 796	
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	1 437 682	1 829 331	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-493 860	-749 097	
Varude muutus	40 511	-1 261 288	2
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-343 865	1 459 274	
Põhitegevuse genereeritud raha	640 468	1 278 220	
Intressimaksud	-43 883	-24 796	
Saadud intressid	1 039	2 846	
Kokku rahavood äritegevusest	597 624 0	1 256 270	
Rahavood investeerimistegevusest:			
Materiaalse põhivara soetamine	-1 864 118	-2 536 957	3
Materiaalse põhivara müük	817 986	547 739	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 046 132	-1 989 218	
Rahavood finantseerimistegevusest:			
Pikaajaline võlg emattevõttele	0	563 631	
Kapitalirendimaksude tasumine	-403 140	-446 093	
Riigieelarvest saadud otsetoetused	1 051 173	708 168	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	648 033	825 706	
RAHAVOOD KOKKU	199 525	92 758	
Raha algjäak	149 358	56 600	
Raha lõppjäak	348 883	149 358	
Rahajäägi muutus	199 525	92 758	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Aažio	Reserv- kapital	Eelmiste aastate jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum / kahjum	Kokku
01.01.2001.a. (asutamisel)	500 000	7 000 000			0	7 500 000
Osakapitali suurendamine	500 000	1 855 000			0	2 355 000
Aruandeaasta kasum					1 678 764	1 678 764
31.12. 2001.a.	1 000 000	8 855 000	0	0	1 678 764	11 533 764
2001. aasta kasumi jaotamine			100 000	1 578 764	-1 678 764	0
Aruandeaasta kasum					1 003 730	1 003 730
31.12.2002. a.	1 000 000	8 855 000	100 000	1 578 764	1 003 730	12 537 494

Põhikirja järgi on OÜ Kaarli Farm osakapitali minimaalsuuruseks 500 000 krooni ja maksimaalsuuruseks 2 000 000 krooni.

Osakapitali moodustab üks osa, mille omanikuks on osühing Rakvere Põllumajandustehnika.

Osühingu asutamisel tasuti 500 000 kroonilise osa eest ülekursiga 7 000 000 krooni, kokku tasuti osa eest 7 500 000 krooni. 56 600 krooni tasuti rahas ning 7 443 400 krooni tasuti mitterahalise sissemaksena.

2001. aastal suurendas omanik osakapitali 500 000 krooni võrra täiendava osa väljalaskmise teel, mille omandas senine osanik. Osa eest tasuti ülekursiga 1 855 000 krooni, kokku tasuti osa eest 2 355 000 krooni. Kogu osa eest tasutud summa tasuti mitterahalise sissemaksena.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Osaühing Kaarli Farm 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha.

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ja arvelduskontode jääki (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud arved kantakse kulusse ja kajastatakse bilansis eraldi kirjel. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Reservi ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks ei moodustata.

Varud.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest kuludest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varud on hinnatud bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3...25%
Masinad ja seadmed	10...50%
Muu inventar ja sisseseade	10...40%
Maad ja põhikarja lehmi ei amortiseerita.	

Kapitalirent.

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes üle rentnikule.

Tulumaks.

Vastavalt uuele tulumaksuseadusele, mis jõustus 1. jaanuaril 2000.a., ei eksisteeri enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele väljamakstavaid dividende (26/74 netodividendidena väljamakstud summalt). Vastvalt Raamatupidamise Toimkonna otsusele käsitletakse uue tulumaksuseaduse mõju arvestusmeetodite muutusena. 1998. aasta bilansi ja kasumiaruannet on tagasiulatuvalt korrigeeritud nii, nagu ei oleks edasilükkunud tulumaksukohustust kunagi eksisteerinud.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaaseks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksu kohustus sõltub sellest kas ja millal ettevõtte dividende välja maksab, ning kuidas on ettevõtte osakapital dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Teenuse osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära. Pangaarvetelt saadud intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Sihtfinantseerimine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Saadud otsetoetused kajastatakse kasumiaruandes tuluna eraldi real.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse tema kasuliku eluea jooksul.

Rahavood.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid ei hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks ühtegi arvet ei 2002 aastal ega ka 2001. aastal. Samuti ei kantud maha kummalgi aastal lootusetuid nõudeid.

Lisa 2 Varud

Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Aruandeperioodi lõpus on inventuuri käigus hinnatud alla noorloomade maksumust netorealiseerimismaksumuseni summas 622 888 krooni, 2001. aastal oli nimetatud allahindlus 558 598 krooni. Allahindluse summa lisati realiseeritud toodangu maksumusele.

Laoinventuuri tulemusena aruandeaastal kasutamiskõlbmatuid materjale maha ei kantud, 2001. aastal kanti maha kasutuskõlbmatuid materjale 4 260 krooni väärtuses.

Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Põhikarja loomad	Lõpeta-mata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001.a.	121 027	356 903	3 532 300	3 328 876	293 781	7 632 887
Soetamine			384 158	1 245 990	727 106	2 357 254
Müük	-10 000		-205 677	-986 013	-43 486	-1 245 176
Mahakandmine			-1 000	-197 403		-198 403
Liikumine gruppide vahel	417 277		355 647		-772 924	0
Soetusmaksumus 31.12.2002	528 304	356 903	4 065 428	3 391 450	204 477	8 546 562
Akumuleeritud kulum						
31.12.2001		-14 829	-436 631			-451 460
Arvestatud kulum		-88 976	-776 335			-865 311
Müüdüd põhivara kulum			48 290			48 290
Mahahantud põhivara kulum			333			333
Akumuleeritud kulum						
31.12.2002	0	-103 805	-1 164 343	0	0	-1 268 148
Jääkmaksumus 31.12.2001	121 027	342 074	3 095 669	3 328 876	293 781	7 181 427
Jääkmaksumus 31.12.2002	528 304	253 098	2 901 085	3 391 450	204 477	7 278 414

Lisa 4 Kapitalirent

Osauhing Kaarli Farm rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed 31.12.2002.a.	Masinad ja seadmed 31.12.2001.a.
Soetusmaksumus	1 378 136	885 000
Akumuleeritud kulum	207 190	73 750
Aruandeperioodi kulum	133 440	73 750
Kapitalirendi võlgnevus s.h. maksetähtajaga	933 319	438 907
1 – 2 aastat	837 427	438 907
3 aastat	95 892	
Intressimäär	7,5...7,8%	7,8%
Aruandeperioodi maksed	403 140	446 093
Aruandeperioodi intressikulu	43 883	24 796

Lisa 5 Kasutusrent

OÜ Kaarli Farm rentis 2002. a. kasutusrendi korras ja kasutusvalduse lepingute alusel maad ja ehitisi emattevõttelt ning samuti maad eraisikutelt.

Aruandeperioodi rendimaksed olid 50 852 krooni; 2001. aastal tasuti rendimakseid 274 344 krooni. Olulise finantskitsenduseena on renditud varade edasirentimise keeld ilma rendileandja nõusolekuta. (Vt. ka lisa 10)

Lisa 6 Võlakohustused

(kroonides)

	Laenujääk 31.12.2002	s.h. pikaajaline osa	s.h. lühiajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendi kohustus	933 319	251 658	681 661	15.09.2005	7,5...7,8%
	Laenujääk 31.12.2001	s.h. pikaajaline osa	s.h. lühiajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Kapitalirendi kohustus	438 907	267 231	171 676	28.05.2004	7,8%

Vt. ka lisa nr. 4

Märkus: Sihtfinantseerimisest (SAPARD-i toetus) tuleneva nõude 404 416 krooni võrra väheneb kapitalirendi kohustuse lühiajaline osa. Aruande koostamise päevaks on nimetatud nõue laekunud.



Lisa 7 Maksud

(kroonides)

	<u>31.12.2002</u> <u>Maksuvõlg</u>	<u>31.12.2001</u> <u>Maksuvõlg</u>
Ettevõtte tulumaks	351	1 054
Üksikisiku tulumaks	28 726	28 031
Käibemaks	148 461	10 808
Sotsiaalmaks	50 832	54 216
Töötuskindlustusmaksed	2 192	0
Kokku	230 562	94 109

Seisuga 31.12.2002 ettevõttel aegunud maksude võlgnevusi ei ole.

Lisa 8 Osakapital

Osaühing Kaarli Farm osakapital on 1 000 000 krooni, mis koosneb ühest osast.

Lisa 9 Realiseerimise netokäive

(kroonides)

Realiseerimise netokäive tegevusalade ja liikide järgi jagunes järgmiselt:

	<u>2002.aastal</u>	<u>2001. aastal</u>
Kokku realiseerimise netokäive	8 989 466	9 590 153
Sellest:		
Piim	6 163 239	7 551 900
Noorveised	1 249 695	1 168 939
Taimekasvatussaadused	1 159 382	757 834
Muud kaubad ja teenused	417 150	111 480

Mõlemil aastal toimus kogu käive Eestis.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine ja muu valitsusepoolne abi

OÜ Kaarli Farm sai riigieelarvest otsetoetusi ja sihtfinantseerimist järgmiselt:

	<u>2002.a.</u>	<u>2001.a.</u>
1. Otsetoetused riigieelarvest kokku	1 051 173	708 168
Sellest:		
- piimalehma kasvatamise toetus	487 290	484 341
- tera- ja kaunvilja kasvatamise toetus	226 695	223 827
- loodusõnnetuse kahju osaline hüvitus	337 188	0
2. SAPARD-i investeeringutoetus	404 416	0

Otsetoetused riigieelarvest on kajastatud kasumiaruandes eraldi real tuluna.

SAPARD-i programmi raames varade sihtfinantseerimiseks saadud summa võrra on vähendatud soetatud vara maksumust.

Aruandeperioodil ega ka 2001. aastal tagastatud ega tagastamisele kuuluvaid sihtfinantseerimise summasid ei olnud.



Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Osaühing Kaarli Farm on 2001. aastal teinud tehinguid järgmiste ettevõttega seotud osapooltega:
 OÜ Rakvere Põllumajandustehnika - emaettevõtja, omab 100% osaühingu osakapitalist
 OÜ Öitseng - emaettevõtja omab 90% tema osakapitalist

OÜ Kaarli Farm on aastal müünud oma toodangut, vara ja teenuseid ettevõttega seotud osapooltele alljärgnevalt (kroonides):

	<u>2002.a.</u>	<u>2001.a.</u>
OÜ Rakvere Põllumajandustehnika	36 000	127 871
OÜ Öitseng	488 959	158 871

OÜ Kaarli Farm on ostnud 2001. aastal kaupu ja teenuseid ettevõttega seotud osapooltelt alljärgnevalt (kroonides):

	<u>2002.a.</u>	<u>2001.a.</u>
OÜ Rakvere Põllumajandustehnika	1 155 236	2 015 016
OÜ Öitseng	14 515	0

Saldod seotud osapooltega (kroonides):

	31.12.2002	31.12.2001
Ostjatelt laekumata arved		
OÜ Öitseng	324 713	129 211
Võlad emaettevõttele:		
Lühiajaline võlg	379 802	429 578
Pikaajaline võlg	563 361	563 361

Juhatuse hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 12 Bilansivälised varad

OÜ Kaarli Farm rendib kasutusrendi korras füüsilistelt isikutelt põllumaad ja ühte põllumajandusmasinate remondiruumidena kasutatavat hoonet ning emaettevõttelt tasuta kasutusvalduse lepingu alusel 375 ha maad maksumusega 989 396 krooni ning tootmishooneid ja rajatise maksumusega 1 454 155 krooni.

Bilansiväliseid kohustusi ettevõttel ei ole.


Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

Osaühing Kaarli Farm juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2002. aasta puhaskasum summas 1 003 730 krooni jaotamata:

1. Jaotamata kasumi jääk 31.12.2001	1 578 764 krooni
2. Aruandeaasta puhaskasum	1 003 730 krooni


Jaotamata kasumi jääk pärast 2002. aasta majandusaasta aruande kinnitamist 2 582 494 krooni

Juhatusesimees
Rein Mullamaa




Liikmed:


Toom Kuusmik




Mati Arumäe



Kunnar Soon





juhatuse liige 

OÜ Kaarli Farm omanikele

Audiitori järeldusotsus

Olen kontrollinud OÜ Kaarli Farm 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus.

Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga.

Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et aruandes ei sisaldu olulisi vigu.

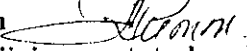
Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitlusaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2002.a. bilansimahuks 15 149 853 krooni ja finantstulemuseks 1 003 730 krooni kasumit kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Kaarli Farm majandusaasta finantsseisundit.

Rakveres, 22.mail 2003.a.

Maie Rumm 
Eesti Vabariigi vannutatud audiitor
Tunnistus nr.183

Juhatuses allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest ning esitab selle kinnitamiseks osanike koosolekule.

Juhatuses liikmed:

Rein Mullamaa
Juhatuses esimees


allkiri

26.05.03
kuupäev

Toom Kuusmik
Juhatuses liige


allkiri

26.05.03
kuupäev

Kunnar Soon
Juhatuses liige


allkiri

26.05.03
kuupäev

Mati Arumäe
Juhatuses liige


allkiri

26.05.03
kuupäev

Osaühing Kaarli Farm osanike koosolek on kinnitanud 2002. aasta majandusaasta aruande

„26” mai 2003.a.

juhatuse esimees
Rein Mullamaa



OÜ KAARLI FARM
Puiestee 2
44201 SÕMERU

OSANIKE NIMEKIRI
Seisuga 26. mai 2003.a.

Jrk. nr	Osaniku nimi	Registri- kood	Asukoht	Osa nimiväärtus EEK	Osa suurus
1.	Osaühing Rakvere , Põllumajandustehnika	10045989	Puiestee 2 Sõmeru Lääne-Virumaa	1 000 000,00	1

Juhatuse esimees

