

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Kaarli Farm

registrikood: 10732268

tänava/talu nimi, Puiestee 2

maja ja korteri number:

alevik: Sõmeru alevik

vald: Sõmeru vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44201

telefon: +372 3256490, +372 5107162

faks: +372 3223392

e-posti aadress: kaarli.farm@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Bioloogilised varad	16
Lisa 8 Kapitalirent	18
Lisa 9 Laenukohustused	19
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 13 Osakapital	21
Lisa 14 Müügitulu	22
Lisa 15 Muud äritulud	22
Lisa 16 Üldhalduskulud	23
Lisa 17 Tööjõukulud	23
Lisa 18 Muud ärikulud	23
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 20 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2012. aastal jätkus OÜ Kaarli Farm traditsioonilise tootmis- ja äritegevusega.

Aruandeaastal kasutas ettevõtte 1 507 ha põllumajandusmaad, millest 596 ha on ettevõtte omanduses ning 277 ha emaettevõtte omanduses. Teravilja külvipind oli 597 ha ning teravilja saadi hektarilt keskmiselt 4,9 tonni hektarilt. Rapsi kasvatati 195 hektaril ning hektarilt saadi rapsi 2,6 tonni.

Aasta lõpu seisuga oli ettevõttel veiseid 906 pead, millest lüpsilehmi 462 pead. Aasta keskmisena oli lüpsilehmi 468 pead, mis oli 6 pead vähem kui eelmisel aastal. Piima toodeti 4 298 tonni, mis oli 42 tonni vähem kui eelmisel aastal. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli 9 194 kg/aastas, mis suurenes võrreldes eelmise aastaga 74 kg.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas OÜ Kaarli Farm müügitulu 1,7 miljonit eurot, suurenedes aastaga ca 0,1 miljonit eurot.

Ettevõtte müügitulust moodustas;

- 68% piima müük, vähenedes 10%
- 11% teravilja müük, suurenedes 138% , kuna müügimaht suurenes 911 tonni
- 10% loomade müük.

OÜ Kaarli Farm ärikasumiks kujunes 542 006 eurot, mis on 122 658 eurot rohkem kui eelmisel aastal. Peamiseks kasumi suurenemise põhjuseks oli taimekasvatoodangu tõus ja võimalus teravilja rohkem müüa.

Ettevõtte puhaskasum oli aruandeaastal 513 386 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu (tuh EUR)	1 763	1 637
Tulu kasv	7,7%	27,5%
Brutokasumi määär %	16,2%	23,3%
Puhaskasum (tuh EUR)	513	392
Kasumi kasv	1,3 korda	1,3 korda
Puhasrentaablus %	29,1%	23,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,8	2,8
ROA	12,1%	11,1%
ROE	17,8%	16,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus ettevõttes abinõude rakendamine põllumajandusliku tootmise keskkonnanõuetele vastavusse viimiseks.

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega.

Intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Juhtkonna hinnangul on järgmise 12 kuu jooksul ei muutu intressimäärad oluliselt.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 929 131 eurot. Soetati liisingu 207000 euro eest uus teraviljakombain ja 102 000 euro eest uus traktor. Veel soetati 54 305 euro eest taimekaitseprits, 45 985 euro eest randaal, 34 500 euro eest osteti põllumajanduslikku maad, 11 500 euro eest kaks sõiduauto, 33 000 euro eest kasutatud traktor. Eelmisel aastal teostati laudakompleksi I osa rekonstrueerimine summas 312 965 eurot ja ehitati uus lägahoidla maksumusega 102 260 eurot.

Personal

OÜ Kaarli Farm keskmine töötajate arv majandusaastal oli 35 töötajat. 2012 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 436 697 eurot, suurenedes 12,3%.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 28 527 eurot, mis on 11,9% rohkem kui eelmisel aastal. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kaarli Farm põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tootmise efektiivsuse suurendamine produktiivsuse tõstmise ja kulude kokkuhoiu teel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	59 007	251 008	2
Nõuded ja ettemaksed	247 577	231 951	3
Varud	643 509	458 322	5
Bioloogilised varad	95 929	90 341	7
Kokku käibevara	1 046 022	1 031 622	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	21 140	0	
Materiaalne põhivara	2 362 897	1 762 146	6
Bioloogilised varad	808 659	739 374	7
Kokku põhivara	3 192 696	2 501 520	
Kokku varad	4 238 718	3 533 142	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	193 518	113 333	9
Võlad ja ettemaksed	183 114	245 189	10
Kokku lühiajalised kohustused	376 632	358 522	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	967 041	792 961	9
Võlad ja ettemaksed	12 782	12 782	10
Kokku pikaajalised kohustused	979 823	805 743	
Kokku kohustused	1 356 455	1 164 265	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	13
Ülekurss	565 938	565 938	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 739 027	1 347 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 386	391 991	
Kokku omakapital	2 882 263	2 368 877	
Kokku kohustused ja omakapital	4 238 718	3 533 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 763 072	1 637 473	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 476 968	-1 255 335	
Brutokasum (-kahjum)	286 104	382 138	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-154 534	-167 366	
Üldhalduskulud	-128 223	-109 199	16
Muud äritulud	542 153	333 593	15
Muud ärikulud	-3 494	-19 818	18
Äri kasum (kahjum)	542 006	419 348	
Finantstulud ja -kulud	-28 620	-27 357	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	513 386	391 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 386	391 991	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	542 006	419 348	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	280 393	240 312	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-89 913	-5 266	15
Muud korrigeerimised	-317 229	-319 423	12
Kokku korrigeerimised	-126 749	-84 377	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 008	-29 913	
Varude muutus	-260 060	-203 043	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-62 075	120 792	
Laekunud intressid	367	264	19
Makstud intressid	-28 987	-27 621	19
Kokku rahavood äritegevusest	48 494	195 450	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-620 131	-228 195	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	127 900	5 617	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-21 140	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-513 371	-222 578	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	270 600	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-156 429	-83 331	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-168 343	-115 908	
Laekumised sihtfinantseerimisest	10 000	9 353	6
Muud laekumised finantseerimistegevusest	317 610	351 438	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-562	-562	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	272 876	160 990	
Kokku rahavood	-192 001	133 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	251 008	117 146	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-192 001	133 862	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 007	251 008	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	63 912	565 938	6 391	1 340 645	1 976 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)				391 991	391 991
Muutused reservides			-6 391	6 391	0
31.12.2011	63 912	565 938	0	1 739 027	2 368 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)				513 386	513 386
31.12.2012	63 912	565 938		2 252 413	2 882 263

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaarli Farm 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kaarli Farm kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse muudes ärituludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Bioloogilised varad

Ettevõttes kajastatakse bioloogilise varana veiseid, rajatud mitmeaastase põldheina ja talivilja külve.

Bioloogilist vara kajastatakse nii käibevara kui ka põhivara rühmas.

Käibevara rühmas kajastatakse sellist bioloogilist vara mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse tavapärase äritsikli käigus s.o. tarbitavad bioloogilised varad.

Põhivara rühmas kajastatakse tootvaid bioloogilisi varasid s.o. varasid, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu saamise eesmärgil.

Loomsed varad kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Aruandeaasta jooksul toimunud liikumised kajastatakse aasta alguse keskmises hinnas ning bilansipäeval hinnatakse olemasolevad loomad õiglasesse väärtusesse. Aluseks võetakse kõige hilisem turuhind. Ümberhindluse tulem kajastatakse bioloogilise vara kasumi või kahjumina.

Vili ja rohumaad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Võimalike talvekahjustuste ja pika ajavahemiku tõttu on raske usaldusväärselt määrata õiglast väärtust. Pikaajaliste rohumaade arvestust peetakse nende rajamisaastate viisi ja amortiseeritakse 2-5 aasta jooksul.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	4-20 aastat
Seadmed	2-8 aastat
Sõidukid	2-8 aastat
Muu inventar	2-8 aastat

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on esitatud aastaaruande lisa nr.11.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse vara kasuliku eluea jooksul.

Põllumajanduslikuks tootmiseks antavate otsetoetuste kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline.

Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Maksustamine

Kõikide maksuliikide kohta peetakse arvestust eraldi kontodel.

Maksude arvestamisel ja kinnipidamisel juhendatakse kehtivatest maksuseadustest.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid. Kinnimakstud eelseisvate perioodide kulud võetakse bilansis üles ning kantakse kuluks vastaval perioodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	676	11
Arvelduskontod	58 331	250 997
Kokku raha	59 007	251 008

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	158 473	158 473			
Ostjatelt laekumata arved	158 473	158 473			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 606	1 606			4
Muud nõuded	7 226	7 226			
Laenunõuded	7 226	7 226			
Ettemaksed	5 224	5 224			
Tulevaste perioodide kulud	5 224	5 224			
Nõue PRIA	75 048	75 048			
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 577	247 577			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	143 567	143 567			
Ostjatelt laekumata arved	143 567	143 567			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 214	11 214			4
Muud nõuded	152	152			
Laenunõuded	152	152			
Ettemaksed	1 589	1 589			
Tulevaste perioodide kulud	1 589	1 589			
Nõue PRIA	75 429	75 429			
Kokku nõuded ja ettemaksed	231 951	231 951			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 606		11 214	
Üksikisiku tulumaks		6 461		5 574
Erisoodustuse tulumaks		212		68
Sotsiaalmaks		17 482		15 043
Kohustuslik kogumispension		794		606
Töötuskindlustusmaksed		1 910		1 890
Intress				3
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 013		953
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 606	27 872	11 214	24 137

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	55 138	107 523
Lõpetamata toodang	57 110	38 431
Valmistoodang	528 868	278 362
Ettemaksed varude eest	2 393	34 006
Kokku varud	643 509	458 322

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2010									
Soetusmaksumus	106 815	883 024	33 352	1 442 527	1 475 879	3 288	8 368	8 368	2 477 374
Akumuleeritud kulum		-155 132	-19 809	-657 661	-677 470	-1 404			-834 006
Jääkmaksumus	106 815	727 892	13 543	784 866	798 409	1 884	8 368	8 368	1 643 368
Ostud ja parendused	26 900	5 244	1 663	236 104	237 767		98 884	98 884	368 795
Amortisatsioonikulu		-38 334	-4 706	-196 943	-201 649	-329			-240 312
Müügid				-352	-352				-352
Ümberklassifitseerimised		27 481	22 518	42 676	65 194		-92 675	-92 675	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		27 481	22 518	42 676	65 194		-92 675	-92 675	
Muud muutused				-9 353	-9 353				-9 353
31.12.2011									
Soetusmaksumus	133 715	915 749	57 533	1 698 067	1 755 600	3 288	14 577	14 577	2 822 929
Akumuleeritud kulum		-193 466	-24 515	-841 069	-865 584	-1 733			-1 060 783
Jääkmaksumus	133 715	722 283	33 018	856 998	890 016	1 555	14 577	14 577	1 762 146
Ostud ja parendused	34 856	20 300	11 500	443 711	455 211		418 764	418 764	929 131
Amortisatsioonikulu		-39 912	-6 910	-233 034	-239 944	-329			-280 185
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-208	-208				-208
Müügid				-37 987	-37 987				-37 987
Ümberklassifitseerimised		102 261		14 221	14 221		-116 482	-116 482	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		102 261		14 221	14 221		-116 482	-116 482	
Muud muutused				-10 000	-10 000				-10 000
31.12.2012									
Soetusmaksumus	168 571	1 038 310	69 033	1 930 024	1 999 057	3 288	316 859	316 859	3 526 085
Akumuleeritud kulum		-233 378	-31 425	-896 323	-927 748	-2 062			-1 163 188
Jääkmaksumus	168 571	804 932	37 608	1 033 701	1 071 309	1 226	316 859	316 859	2 362 897

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	127 900	5 617
Muud masinad ja seadmed	127 900	5 617
Kokku	127 900	5 617

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2010	3 810			3 810
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-2 595			-2 595
Müügid	-51 028			-51 028
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	63 294			63 294
Muud muutused	-9 784			-9 784
31.12.2011	3 697			3 697
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-5 643			-5 643
Müügid	-46 111			-46 111
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	65 073			65 073
Muud muutused	-13 625			-13 625
31.12.2012	3 391			3 391

Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2010	684 755			684 755
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-103 983			-103 983
Müügid	-143 516			-143 516
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	302 781			302 781
Muud muutused	-51 003			-51 003
31.12.2011	689 034			689 034
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-85 085			-85 085
Müügid	-142 218			-142 218
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	336 543			336 543
Muud muutused	-50 181			-50 181
31.12.2012	748 093			748 093

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2010		31 702		31 702
Soetused		86 644		86 644
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-31 702		-31 702
31.12.2011		86 644		86 644
Soetused		92 538		92 538
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-86 644		-86 644
31.12.2012		92 538		92 538
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2010				
Soetusmaksumus			33 925	33 925
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			33 925	33 925
Soetused			28 299	28 299
Amortisatsioonikulu			-11 884	-11 884
31.12.2011				
Soetusmaksumus			50 340	50 340
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			50 340	50 340
Soetused			23 878	23 878
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-13 652	-13 652
31.12.2012				
Soetusmaksumus			60 566	60 566
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			60 566	60 566

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2012	2011
Loomsed varad	84 400	71 207
Kokku	84 400	71 207

Vili ja rohumaad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Võimalike talvekahjustuste ja pika ajavahemiku tõttu on raske usaldusväärselt määrata õiglast väärtust.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor John Deere 7930	26 634	12 006	14 628		4,0%	EUR	15.12.2015
Traktor John Deere 8295	41 150	10 717	30 433		euribor+1,6%	EUR	30.08.2016
Teraviljakombain New Holland	130 569	27 728	102 841		euribor+0,81%	EUR	16.07.2017
Traktor New Holland	56 103	10 790	45 313		euribor+0,77%	EUR	01.09.2017
Kapitalirendikohustused kokku	254 456	61 241	193 215				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor CASE	24 121	6 351	17 770		euribor+2,6%	EUR	01.05.2015
Traktor John Deere 7930	38 170	11 536	26 634		4,0%	EUR	15.12.2015
Traktor John Deere 8295	51 508	10 358	41 150		euribor+1,6%	EUR	30.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	113 799	28 245	85 554				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	438 876	239 872
Kokku	438 876	239 872

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen (nr.1)	624 294	79 816	332 659	211 819	euribor+1,3%	EUR	20.05.2020	
Investeeringislaen (nr.2)	65 448	11 778	49 385	4 285	euribor+1,5%	EUR	16.04.2018	
Investeeringislaen (nr.3)	200 600	40 120	160 480		euribor+1,95%	EUR	01.12.2017	
Pikaajalised laenud kokku	890 342	131 714	542 524	216 104				
Kapitalirendikohustused kokku	254 456	61 241	193 215					8
Muud laenukohustused								
Maa järeelmaks	15 761	563	2 250	12 948	5%	EUR		
Muud laenukohustused kokku	15 761	563	2 250	12 948				
Laenukohustused kokku	1 160 559	193 518	737 989	229 052				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen (nr.1)	699 491	73 546	294 184	331 761	euribor+1,3%	EUR	20.05.2020	
Investeeringislaen (nr.2)	76 681	10 979	43 916	21 786	euribor+1,5%	EUR	16.04.2018	
Pikaajalised laenud kokku	776 172	84 525	338 100	353 547				
Kapitalirendikohustused kokku	113 799	28 245	85 554					8
Muud laenukohustused								
Maa järeelmaks	16 323	563	2 248	13 512	5%	EUR		
Muud laenukohustused kokku	16 323	563	2 248	13 512				
Laenukohustused kokku	906 294	113 333	425 902	367 059				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	79 297	79 297
Kokku	79 297	79 297

Laenude tagatiseks on;

- 1)ühishüpoteek ettevõtte Sõmeru vallas, Lääne-Virumaal asuvate kinnistutele üldpindalaga 535 ha,
- 2)Kommertsipant ettevõtte vallasvarale summas 319 558.- EUR,
- 3)emaetevõtte garantii summas 319 558.- EUR.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	75 844	75 844			
Võlad töövõtjatele	42 581	42 581			
Maksuvõlad	27 872	27 872			4
Muud võlad emaettevõtjale	36 817	36 817			
Pikaajal.võlg emaettevõtjale	12 782		12 782		
Kokku võlad ja ettemaksed	195 896	183 114	12 782		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	155 654	155 654			
Võlad töövõtjatele	35 083	35 083			
Maksuvõlad	24 137	24 137			4
Muud võlad emaettevõtjale	30 315	30 315			
Pikaajal.võlg emaettevõtjale	12 782		12 782		
Kokku võlad ja ettemaksed	257 971	245 189	12 782		

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 779 406	1 373 831
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	473 007	365 196
Käendus Põllumeeste Ühistu Kevili kasuks	4 170 000	80 000
Kokku tingimuslikud kohustused	6 422 413	1 819 027

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011	Lisa nr
	Saadud	Saadud	
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
Kuivati seadmed		9 353	
Taimekaitse prits	10 000		
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	10 000	9 353	6
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Loomakasvatuse nõustamine		86	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		86	
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine			
Piimalehma ja noorveise kasvatamine	83 715	93 011	
Tere- ja kaunvilja kasvatamine		29 270	
Ühtne pindalatoetus	169 715	133 218	
Keskkonnasõbralik tootmine	63 799	63 924	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	317 229	319 423	15
Kokku sihtfinantseerimine	327 229	328 862	

Toetuste andaja: Põllumajanduse Registrate ja Informatsiooni Amet

Põhivara investeeringutoetuse saaja on kohustatud investeeringuobjekti sihipäraselt kasutama ja säilitama vähemalt viis aastat arvates viimase toetusosa väljamaksmisest. Nõuete rikkumise korral kohustub toetuse saaja toetuse Ameti nõudmisel tagasi maksma.

Sihtfinantseerimisest põhivara soetamiseks laekunud summaga vähendati põhivara algmaksumust (lisa nr.6 real muud muutused).

Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks on kajastatud kasumiaruandes muude äritulude real (lisa nr.15).

Keskkonnasõbraliku tootmise toetus on kantud juhtkonna otsusega tekkepõhiselt aruandeaasta kasumisse.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	63 912	63 912
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 763 072	1 637 473
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 763 072	1 637 473
Kokku müügitulu	1 763 072	1 637 473
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 209 109	1 350 195
Veised lihaks	107 573	97 605
Taimekassvatussaadused	418 847	175 770
Taimekasvatuse abitegevused	5 386	981
Talvine teedehooldus	11 573	9 805
Muud kaubad ja teenused	10 584	3 117
Kokku müügitulu	1 763 072	1 637 473

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	89 913	5 266	
Rendi- ja üüritulu	767	767	
Dotatsioon riigieelarvest	317 229	319 423	12
Valmistoodangu ümberhindlus	128 048	0	
Muud	6 196	8 137	
Kokku muud äritulud	542 153	333 593	

Lisa 16 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	10 699	11 037
Elektrienergia	1 957	1 766
Kütus	8 742	9 271
Transpordikulud	0	692
Mitmesugused bürookulud	1 660	1 144
Lähetuskulud	120	224
Koolituskulud	1 703	568
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 556	4 828
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 579
Tööjõukulud	73 918	64 621
Amortisatsioonikulu	6 338	5 366
Muud	30 229	12 928
Remondimaterjal	0	5 212
Kokku üldhalduskulud	128 223	109 199

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	328 866	292 313
Sotsiaalmaksud	107 831	96 340
Kokku tööjõukulud	436 697	388 653
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	35	34

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	3
Liikmemaksud	-231	605
Valmistoodangu ümberhindlus	0	17 584
Muud	3 725	1 626
Kokku muud ärikulud	3 494	19 818

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	367	264
Intressitulu hoiustelt	157	151
Intressitulu laenukult	210	113
Intressikulud	-28 987	-27 621
Intressikulu laenukult	-21 270	-23 522
Intressikulu kapitalirendilt	-4 206	-4 071
Muud intressikulud	-3 511	-28
Kokku finantstulud ja -kulud	-28 620	-27 357

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	OÜ Rakvere Põllumajandustehnika
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja		49 599	43 097
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 519		

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	87 337	4 409
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 483	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	209 790	1 330 554
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	71 862	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 045	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	187 174	1 379 747

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	28 527	25 493

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte- OÜ Rakvere Põllumajandustehnika

2012 aastal toimunud tehingute liigid (ilma käibemaksuta):

ostetud teenustöid - 41 888.-

materjalid - 34 869.-

põhivara - 8 676.-

muud - 1 904.-

müüdud teenustöid - 4 409.-

Info emaettevõtte laenu tagamise kohta on avalikustatud lisas 9.

2. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted- OÜ Õitseng

2012 aastal toimunud tehingute liigid (ilma käibemaksuta):

OÜ Õitsengult ostetud teenustöid - 7 350.-

materjalid - 1 133.-

põhivara - 2 000.-

3. Juhtkonnaga seotud ettevõtted-

3.1. TÜ Rakvere Piimaühistu

2012 aastal toimunud tehingute liigid (ilma käibemaksuta):

ostetud teenustöid - 12 644.-

söödad - 193 586.-

materjalid - 2 308.-

muud - 1 252.-

müüdud loomad - 51 268.-

piima - 1 209 109.-

materjalid - 12 642.-

teenustöid - 430.-

põhivara - 900.-

3.2. TÜ Rakvere Lihaühistu

2012 aastal toimunud tehingute liigid (ilma käibemaksuta):

müüdud loomad - 56 205.-

4. Osaühingu juhatus.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Kaarli Farm (registrikood: 10732268) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNNAR SOON	Juhatuse liige	18.03.2013
KRISTJAN MITT	Juhatuse liige	12.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kaarli Farm osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Kaarli Farm raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 25.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Kaarli Farm finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Kesküla

Vandeaudiitori number 305

Osaühing Fraumel

Audiitorettevõtja tegevusloa number 181

Lai 11, 44308 Rakvere

12.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kaarli Farm (registrikood: 10732268) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT KESKÜLA	Vandeaudiitor	12.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 739 027
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 386
Kokku	2 252 413
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 252 413
Kokku	2 252 413

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1209109	68.58%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	418847	23.76%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	107573	6.10%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	16959	0.96%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	10584	0.60%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osühing Rakvere Põllumajandustehnika	10045989	Puiestee 2	63912 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3256490
Faks	+372 3223392
Mobiiltelefon	+372 5107162
E-posti aadress	kaarli.farm@mail.ee