

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2003

14.06.2003

Handwritten signature

OÜ BÜROOSISUSTUS

2002 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Ettevõtte nimetus:	OÜ Büroosisustus
Aadress:	Märja 9 - 40, Tähtvere vald
Reg. nr.:	10738161
Telefon:	052 71 737
Raamatupidamise tel:	07 377 763
Põhitegevusala:	büroomööbli müük
Juhatus:	Uku Vilu Margus Raissar

Majandusaasta aruanne koosneb 13 leheküljest.
Majandusaasta aruande lisad: osanike nimekiri.

30-06-2003

SISUKORD

1. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	3
2. Tegevusaruanne	4
3. Juhatuse deklaratsioon	5
4. OÜ Büroosisustus kasumi jaotamise ettepanek	6
5. Raamatupidamisbilanss	7
6. Kasumiaruanne	8
7. Rahavoogude aruanne	9
8. Omakapitali muutuste aruanne	10
9. Lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Pikaajalised kohustused	12
Lisa 6. Maksud	13
Lisa 7. Neto realiseerimiskäive	13
Lisa 8. Bilansipäevajärgsed sündmused	13
Lisa 9. Seotud osapooled	13

30-06-2003

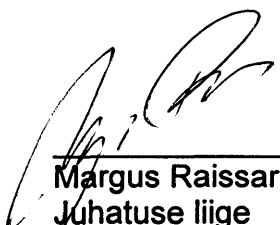
1. MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

OÜ Büroosisustus peamiseks tegevusalaks on büroomööbli müük.

Juriidiline aadress	Märja 9 -40, Tähtvere vald
Reg. nr.:	10738161
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Uku Vilu
Telefon:	052 71737

OÜ Büroosisustus kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, majandusaasta aruande lisadest, juhatuse deklaratsioonist, kasumi jaotamise ettepanekust, osanike nimekirjast.

2002. a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Büroosisustus osanike üldkoosolek 28. juunil 2003. a.



Margus Raissar
Juhatuses liige
28.06.2003



Uku Vilu
Juhatuses liige
28.06.2003

30-06-2003

2. TEGEVUSARUANNE

OÜ Büroosisustus asutati 2001. aastal. Firma põhitegevuseks on büroomööbli müük. 2002.a. novembri lõpuni oli ettevõtte realiseerimise netokäive 5 132 506 krooni. 2002.a. novembris edasimüügileping Standardiga lõpetati. Firma tegevus seiskus. Majandusaasta lõppes 18 152 krooni suuruse kahjumiga.

Aruandeaastal võeti kasutusrendile 2 autot. 2002.a. jaanuaris võeti tööle müügikonsultant. Firms oli keskmiselt kolm töötajat, neist kaks juhatuse liikmed, palkade kogusumma oli 180 096 krooni.

Eesmärkideks 2003 aastal on omanike struktuuri korrastamine, uute koostööpartnerite leidmine ning tegevuse taaskäivitamine.



Margus Raissar
Juhatuses liige
28.06.2003



Uku Yilu
Juhatuses liige
28.06.2003

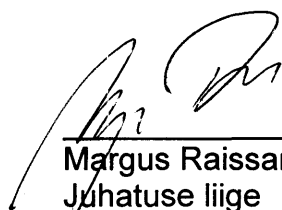
30-06-2003

3. JUHATUSE DEKLARATSIOON

.....

Käesolevaga deklareerib juhatus järgmist:

1. OÜ Büroosisustus raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses raamatupidamise hea tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Büroosisustus finantsseisundit õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Büroosisustus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Margus Raissar
Juhatuses liige
28.06.2003

Uku Yli
Juhatuses liige
28.06.2003

30-06-2003

4. OÜ BÜROOSISUSTUS KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....

1. Eelmise perioodi jaotamata kasum	21 060
2. 2002. aasta kahjum	-18 152
3. Jaotamata kasum	2 908



Margus Raissar
Juhatuseliige
28.06.2003



Uku Vilu
Juhatuseliige
28.06.2003

5. RAAMATUPIDAMISBILANSS

30-06-2003
2002 2001
31.dets.....31.dets

AKTIVA

KÄIBEVARA

1. Raha ja pangakontod		201 777	245 277
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata arved			40 217
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 346	
7. Varud			
7.1. Ostetud kaubad müügiks	Lisa 3		153 172
7.2. Lühiajalised ettemaksed hankijatele			41
KÄIBEVARA KOKKU		203 123	438 707

PÕHIVARA

9. Materiaalne põhivara			
9.1. Inventar, tööriistad jms.	Lisa 4	29 682	29 682
9.2. Akumuleeritud põhivara kulum		-17 521	-10 100
10. Immateriaalne põhivara			
10.1. Asutamisväljaminekud		0	0
PÕHIVARA KOKKU		12 161	19 582
AKTIVA KOKKU		215 284	458 289

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

11. Võlakohustused			
11.1. Tagatiseta võlakohustused (va. pangalaenud)		125 700	
11.2. Lühiajalised laenud krediidasutustelt	Lisa 5	4 619	10 792
12. Ostjate ettemaksed kaupade toodete ja kaupade eest			
12.1. Ostjate ettemaksed			4 272
13. Võlad hankijatele			
13.1. Hankijatele taumata arved		13 315	238 250
15. Maksuvõlad	Lisa 6	28 742	9 462
16. Viitvõlad			4 704
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		172 376	267 480

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19. Pikaajalised võlakohustused			
19.1. Mittekonverteeritavad võlakohustused			125 700
19.2. Muud laenud krediidasutustelt			4 049
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	129 749

OMAKAPITAL

22. Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		21 060	
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)		-18 152	21 060
OMAKAPITAL KOKKU		42 908	61 060
PASSIVA KOKKU		215 284	458 289

6. KASUMIARUANNE

Skeem 1

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD 2001**Äritulud**

3 0 -06- 2003

1. Realiseerimise netokäive

Lisa 75 132 506.....3 263 621

4. Muud äritulud

500

Äritulud kokku**5 133 006 3 263 621****Ärikulud**

5. Kaubad, toore, materjal ja teenused

4 320 292 2 759 710

6. Mitmesugused tegevuskulud

563 304 426 524

7. Tööjõukulud

a) Palgakulu

180 096 32 928

b) Sotsiaalmaksud

70 349 11 321

d) Töötuskindlustus

899

8. Kulum

a) Põhivara kulum ja väärtuse langus

7 421 10 100

9. Muud ärikulud

2 360 470

Ärikulud kokku**5 144 721 3 241 053****Ärikasum****-11 715 22 568**

10. Finantstulud

e) Muud intressi- ja finantstulud

402 422

11. Finantskulud

f) Intressikulud

6 839 1 930

Kasum**-18 152 21 060**



7. RAHAVOOGUDE ARUANNETARTU MAJANDUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**1. Rahakäive äritegevusest**

Aruandeaasta ärikasum	-11 715	22 568
Põhivara amortisatsioon	7 421	10 100
Korrigeeritud kasum	-4 294	32 668
Ostjatelt laekumata arved	40 217	-40 217
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-1 346	
Muud ettemaksed	41	-41
Varud	153 172	-153 172
Kokku käibevarade muutus	192 084	-193 430
Hankijatele tasumata arved	-224 935	238 250
Ostjate ettemaksed	-4 272	4 272
Võlad töövõtjatele	-4 704	4 704
Maksuvõlad	19 280	9 462
Kokku lühiajalised kohustused	-214 631	256 688
Kokku 1. Osa	-26 841	95 926

2. Rahakäive investeerimisest

Makstud intressid	-6 839	-1 930
Saadud intressid	402	422
Kokku 2. Osa	-6 437	-1 508

3. Rahakäive finantseerimisest

Sissemakstud osakapital		40 000
Saadud laenud		125 700
Tasutud kapitalirendi maksed	-10 222	-14 841
Kokku 3. Osa	-10 222	150 859

Raha ja rahaekvivalentide muutus	-43 500	245 277
---	----------------	----------------




30-06-2003

8. OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

.....

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	0	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	40 000				40 000
Aruandeperioodi puhaskasum				21 060	21 060
Saldo 31.12.2001	40 000	0	0	21 060	61 060
Eelmiste perioodide kasum			21 060	-21 060	
Aruandeperioodi kahjum				-18 152	-18 152
Saldo 31.12.2002	40 000	0	21 060	-18 152	42 908

Osakapital jaguneb kaheks osaks kumbki suurusega 20 000 EEK.




9. LISAD

30-06-2003

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Büroosisustus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, juhatuse deklaratsioonist ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt, bilansipäeva seisuga, OÜ Büroosisustus vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamisperioodil (01.01.2003 kuni 28.06.2003).

Juhatus hinnangul on OÜ Büroosisustus jätkuvalt tegustev äriühing.

Lisa 2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Büroosisustus juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamiseluseid.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Büroosisustus (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjendatud tekkepõhiselt aruandeaasta kuludesse.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on arvele võetud eraldi oma varadest ning kajastub bilansis eraldi bilansikirjetel.

Nõuete ja kohustuste hindamine

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Järgmisesse majandusaastasse üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamiseks.

30-06-2003

Tulud ja kulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagasatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- ✓ Muu inventar, tööriistad 25%.

Lisa 3. Varud

Varusid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. 2002. aasta lõpu seisuga on varude väärtus 0 krooni.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Inventar, tööriistad
Soetusmaksumus	29682
Akumuleeritud kulum 31.12.01	(10100)
Arvestatud kulum 2002	(7421)
Akumuleeritud kulum 31.12.02	(17521)
Jääkmaksumus 31.12.02	12161

Lisa 5. Pikaajalised kohustused

	Hansa Liising 0035312L	Hansa Liising 0035448L	Hansa Liising kokku
Aruande per. maksed	70 514	72 325	142 839
Aruande per. intressi kulu	2 186	2 798	4 984

Kasutusrendile oli võetud 2 sõiduauto. Leping nr. 0035448L on lõpetatud.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2003

	Hansa Liising
Soetusmaksumus	29 682
Akumul. kulum	17 521
Aruande per. kulum	7 421
Kapitalirendi võlg 31.12.2002	4 619
sh. tähtajaga 1 a.	4 619
sh. tähtajaga 1-5 a.	-
Aruande per. maksed	10 791
Intressimäär	-
Aruande per. intressi kulu	1 855

Järeelmaksuga on firmal 2 arvutit.

Lisa 6. Maksud

	31.12.02		31.12.01	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	-	25 455	-	6 817
Isiku tulumaks	-	1 024	-	704
Sotsiaalmaks	-	1 636	-	1 765
Erisoodustuse tulumaks	-	1	-	176
Töötuskindlustus	-	76	-	-
Maksuameti viivised	-	550	-	-
Kokku	-	28 742	-	9 462

Lisa 7. Neto realiseerimiskäive

Aruandeaasta realiseerimise netokäive koosneb büroomööbli jaemüügist Eestis summas 5 132 506 krooni.

Lisa 8. Bilansipäevajärgsed sündmused

2002. aasta lõpul firma majandustegevus ajutiselt peatus.

Lisa 9. Seotud osapooled

Seotud osapooltega on 2002.a. tehtud järgnevaid tehinguid:

- osanik on andnud firmale laenu, jääk 31.12.02 seisuga 127 500 krooni;

Seotud isikute vahel tehtud tehingute väärtus ei erine mitteseotud isikute vahel tehtud sarnaste tehingute väärtusest.

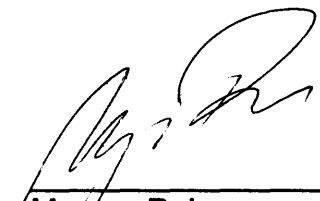
30-06-2003

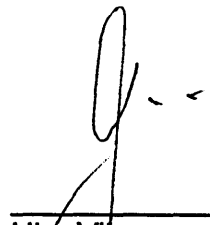
OSANIKE NIMEKIRI

.....

2002. a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga:

Osaniku nimi	isikukood	elukoht	osa suurus
Margus Raissar	37107202780	Aardla 124 – 62, Tartu	20,000 EEK
Uku Vilu	37111122784	Märja 9 – 40, Haage	20,000 EEK



Margus Raissar
Juhatuseliige
28.06.2003

Uku Vilu
Juhatuseliige
28.06.2003