

19 -07- 2004

15 EK 41009

El.

OÜ BÜROOSISUSTUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2003

Majandusaasta algus: 01.01.2003
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Ettevõtte nimetus: OÜ Büroosisustus
Aadress: Keskuse 11-40, Märja, Tähtvere vald
Reg. nr.: 10738161

Telefon: 527 1737
Raamatupidamise tel: 737 7763

Põhitegevusala:

- ✓ büroomööbli müük
- ✓ põrandakatete müük ja paigaldus

Juhatus: Uku Vilu
Margus Raissar

Majandusaasta aruanne koosneb 13 leheküljest.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:

- osanike nimekiri
- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

19. 07. 2004

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	3
2. Raamatupidamisbilanss	4
3. Kasumiaruanne	5
4. Rahavoogude aruanne	6
5. Omakapitali muutuste aruanne	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2. Müügitulu	9
Lisa 3. Ärikulud	9
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	10
Lisa 6. Arvestatud ja makstud maksud	10
Lisa 7. Pikaajalised kohustused ja seotud osapooled	11
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused ja varad	11
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	12
Juhatuse allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	13

19. 07. 2004

1. TEGEVUSARUANNE

OÜ Büroosisustus asutati 2001. aastal. Firma põhitegevuseks on büroomööbli müük ning pörandakatete müük ja paigaldus. 2002 aasta lõpus firma majandustegevus ajutiselt peatus, aprillist 2003 on firma taas tegus. 2003 majandusaasta lõppes 92 059 krooni suuruse kahjumiga. Pooleli on kohtuvaidlus, osanik Margus Raissar on OÜ Büroosisustuse vastu esitanud hagi nõudes ettevõttelt summat 125 700 krooni, OÜ Büroosisustus omakorda nõuab Margus Raissarelt summat 425 000 krooni.

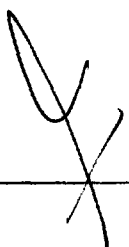
2003. aastal firmas töötajaid polnud, ettevõttes tegutses juhatuse liige, kellele ei makstud ei palka ega juhatuse liikme tasu.

Eesmärkideks 2004 aastal on käibe suurendamine ning kasumisse jõudmine.



Uku Vilu
Juhatuse liige
15.06.2004

Margus Raissar
Juhatuse liige
15.06.2004



Juhatuse liige

19. 07. 2004

2. RAAMATUPIDAMISBILANSS

		2003 31.dets	2002 31.dets
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod		293 839	201 777
3. Nõuded ostjate vastu	Lisa 4	63 942	
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 6	10 105	
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		666	1 346
KÄIBEVARA KOKKU		368 552	203 123
PÕHIVARA			
9. Materiaalne põhivara			
9.1. Inventar, tööriistad jms.	Lisa 5	29 682	29 682
9.2. Akumuleeritud põhivara kulum		-24 941	-17 521
PÕHIVARA KOKKU		4 741	12 161
AKTIVA KOKKU		373 293	215 284
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
11. Võlakohustused			
11.1. Tagatiseta võlakohustused (va. pangalaenud)	Lisa 7	250 700	125 700
11.2. Lühiajalised laenud krediidasutustelt			4 619
13. Võlad tarnijatele		171 744	13 315
15. Maksuvõlad			28 742
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		422 444	172 376
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
OMAKAPITAL			
22. Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 908	21 060
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)		-92 059	-18 152
OMAKAPITAL KOKKU		-49 151	42 908
PASSIVA KOKKU		373 293	215 284

Juhatuse liige

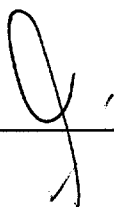
19. 07. 2004

3. KASUMIARUANNE

Skeem 1

		2003	2002
Äritulud			
1. Realiseerimise netokäive	Lisa 2	499 205	5 132 506
4. Muud äritulud		59	500
Äritulud kokku		499 264	5 133 006
Ärikulud			
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 3	490 651	4 320 292
6. Mitmesugused tegevuskulud		90783	563 304
7. Tööjõukulud			
a) Palgakulu			180 096
b) Sotsiaalmaksud			70 349
d) Töötuskindlustus			899
8. Kulum			
a) Põhivara kulum ja väärtuse langus		7421	7 421
9. Muud ärikulud		1651	2 360
Ärikulud kokku		590 506	5 144 721
Ärikasum		-91 242	-11 715
10. Finantstulud			
e) Muud intressi- ja finantstulud		1	402
11. Finantskulud			
f) Intressikulud		818	6 839
Kasum		-92 059	-18 152

Juhatuse liige



19. 07. 2004

4. RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	2002
1. Rahakäive äritegevusest		
Aruandeaasta ärikasum	-91 242	-11 715
Põhivara amortisatsioon	7 421	7 421
Korrigeeritud kasum	-83 821	-4 294
Ostjatelt laekumata arved	-63 942	40 217
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	680	-1 346
Maksude ettemaksed	-10 105	
Kokku käibevarade muutus	-73 367	38 871
Hankijatele tasumata arved	158 429	-224 935
Ostjate ettemaksed	0	-4 272
Võlad töövõtjatele	0	-4 704
Maksuvõlad	-28 742	19 280
Kokku lühiajalised kohustused	129 687	-214 631
Kokku 1. Osa	-27 501	-180 054
2. Rahakäive investeerimisest		
Makstud intressid	-818	-6 839
Saadud intressid	1	402
Kokku 2. Osa	-817	-6 437
3. Rahakäive finantseerimisest		
Sissemakstud osakapital		
Saadud laenud	125 000	
Tasutud kapitalirendi maksed	-4 620	-10 222
Kokku 3. Osa	120 380	-10 222
Raha ja rahaekvivalentide muutus	92 062	-196 713

Juhatuse liige

19. 07. 2004

5. OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2000	0	0	0	0	0
Osakapitali sissemakse	40 000				40 000
Aruandeperioodi puhaskasum				21 060	21 060
Saldo 31.12.2001	40 000	0	0	21 060	61 060
Eelmiste perioodide kasum			21 060	-21 060	
Aruandeperioodi kahjum				-18 152	-18 152
Saldo 31.12.2002	40 000	0	21 060	-18 152	42 908
Eelmiste perioodide kasum			-18 152	18 152	
Aruandeperioodi kahjum				-92 059	-92 059
Saldo 31.12.2003	40 000	0	2 908	-92 059	-49 151

Osakapital jaguneb kaheks osaks kumbki suurusega 20 000 EEK.

Juhatuse liige



19. 07. 2004

LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Büroosisustus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2004 kuni 15.06.2004).

OÜ Büroosisustus juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutanud alljärgnevaid arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida OÜ Büroosisustus (rentnik) saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed on kirjendatud tekkepõhiselt aruandeaasta kuludesse.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus on arvele võetud eraldi oma varadest ning kajastub bilansis eraldi bilansikirjetel.

Nõuete ja kohustuste hindamine

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille kohta pärast piisavaid kirjalikke arupärimisi on juhatus langetanud otsuse, kajastada neid bilansis ebatõenäoliselt laekuvatena. Lootusetuteks hinnatakse arveid, kui deebitori kohta on pankrotihalduri otsus või ettevõtte on Äriregistrist kustutatud.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Järgmisesse majandusaastasse üleminevat puhkusekohustust inventeeritakse aruandeaasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurendamise või vähendamisega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Juhatus liige _____

19. 07. 2004

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/
tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Tulud ja kulud

Ettevõtte müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, sõltumata
raha laekumisest. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele
soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagasatavatest maksudest ja
muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust
tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- ✓ Muu inventar, tööriistad 25%.

Lisa 2. Müügitulu

Aruandeaasta müügitulu koosneb mootorsõidukite remont- ja hooldustöödest, varuosade
müügist Eestis summas 499 205 krooni.

	2001	2002	2003
Müügitulu	3 263 621	5 132 506	499 205

Lisa 3. Ärikulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2003	2002
Kaubad, materjal ja teenused	490 651	4 320 292
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	490 651	4 320 292
Muud tegevuskulud	2003	2002
Ruumide rent		53 644
Elekter, julgestus, muu kommunaal		15 768
Telefon, mobiiltelefon, postiteenus	9 629	70 512
Reklaam		41 373
Raamatupidamisteenus, audit	9 000	16 000
Kasutusrent	44 594	142 839
Muud autokulud		144 897
Muud kulud	27 560	78 271
Muud tegevuskulud kokku	90 783	563 304

Juhatuse liige

19.07.2004 OÜ Büroosisustus – Majandusaasta aruanne 2003

Tööjõukulud	2003	2002
Palgakulu		180 096
Sotsiaalmaksud		70 349
Töötuskindlustus		899
Tööjõukulud kokku		251 344
Muud ärikskulud	2003	2002
Viivised ja trahvid	1 647	1 352
Muud kulud	4	1 008
Muud ärikskulud kokku	1 651	2360

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 63 942 krooni. Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

Aegumata	Tähtaja ületanud – 1 kuu	Tähtaja ületanud 3 kuud – ...	Kokku
63 942	0	0	63 942

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Seisuga 31.12.2002		Aruandeperioodil		Seisuga 31.12.2003	
	Soetus- maksumus	Jääk- väärtus	Akumul. kulum	Perioodi kulum	Soetus- maksumus	Jääk- väärtus
Muu inventar ja sisse.	29 682	12 161	24 941	7 421	29 682	4 741

Lisa 6. Arvestatud ja makstud maksud

	31.12.03		31.12.02	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	9 783	-	-	25 455
Isiku tulumaks	30	-	-	1 024
Sotsiaalmaks	49	-	-	1 636
Erisoodustuse tulumaks	-	1	-	1
Töötuskindlustus	1	-	-	76
Maksuameti viivised	111	-	-	550
Kokku	9 974	1	-	28 742

19. 07. 2004

Lisa 7. Pikaajalised kohustused ja seotud osapooled

Seotud osapooltega on 2003.a. tehtud üht tüüpi tehinguid:

- ✓ osanikud on andnud firmale intressita laenu, mille jääk 31.12.03 seisuga on 250 700 krooni ja tagasimaksmise tähtaeg 31.12.2005;

	Saldo 31.12.03
Seotud osapooled:	
Uku Vilu (osanik)	125 000
Margus Raissar (osanik)	125 700
Kokku	250 700

Seotud isikute vahel tehtud tehingute väärtus ei erine mitteseotud isikute vahel tehtud sarnaste tehingute väärtusest.

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused ja varad

Firma osanike vahel on pooleli kohtuvaidlus, milles osanik Margus Raissar nõuab OÜ Büroosisustuselt summat 125700 krooni, OÜ Büroosisustus omakorda nõuab Margus Raissarelt summat 425000 krooni. 125700 krooni on ettevõtte raamatupidamises arvel pikaajaliste kohustuste all tagatiseta võlakohustusena, mistõttu eraldist ei moodustata. Potentsiaalsete kohustuste ja varade realiseerumise tõenäosus on ebaselge.

19. 07. 2004

OÜ Büroosisustus – Majandusaasta aruanne 2003

.....

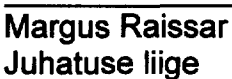
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerib juhatus järgmist:

1. OÜ BÜROOSISUSTUS raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti raamatupidamise hea tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ BÜROOSISUSTUS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ BÜROOSISUSTUS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

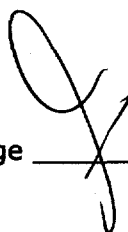


Uku Vilu
Juhatuses liige
15.06.2004



Margus Raissar
Juhatuses liige
15.06.2004

Juhatuses liige



19. 07. 2004

OÜ Büroosisustus – Majandusaasta aruanne 2003

JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Büroosisustus 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 15. juunil 2004 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15. juunil 2004):



Uku Vilu
Juhatuseliige
15.06.2004

Margus Raissar
Juhatuseliige
15.06.2004

Juhatuseliige



TARTU MAAKONN
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

19. 07. 2004

OSANIKE NIMEKIRI

2003. a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Osaniku nimi	isikukood	elukoht	osa suurus
Margus Raissar	37107202780	Aardla 124 – 62, Tartu	20,000 EEK
Uku Vilu	37111122784	Keskuse 11 – 40, Märja	20,000 EEK



Uku Vilu
Juhatuse liige
15.06.2004



Margus Raissar
Juhatuse liige
15.06.2004

Juhatuse liige

19. 07. 2004

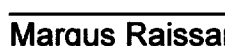
OÜ BÜROOSISUSTUS KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....

OÜ Büroosisustus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. aasta kahjum alljärgnevalt:

Eelmiste perioodide kahjum seisuga 31.12.2003	2 908.-
2003.aasta kahjum	-92 059.-
Eelmiste perioodide kahjumi jääk pärast 2003. majandusaasta aruande kinnitamist	-89 151.-



Uku Vilu
Juhatuseliige
15.06.2004



Margus Raissar
Juhatuseliige
15.06.2004

Juhatuseliige