

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: MADIX TERITUS OÜ

registrikood: 10738118

tänava/talu nimi, Kaarhalli kinnistu
maja ja korteri number:

küla: Meeri küla

vald: Nõo vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61615

telefon: +372 7349930, +372 56919260

faks: +372 7349930

e-posti aadress: info@madixteritus.ee

veebilehe aadress: www.madixteritus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Müügitulu	13
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Muud ärikulud	15
Lisa 20 Tulumaks	15
Lisa 21 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Madix Teritus põhitegevus on metalli töötlemine, saagide ja freeside teritamine, taastamine ning valmistamine. Ettevõtte pakub oma teenust klientidele koos valmistoodangu kohaleveoga ja uute tellimuste vastuvõtmisega kohapeal. Teenindatakse enamust Eestis paiknevatest saekaatritest. Kliente on ka Läti ja Leedu Vabariikides. Aruandeperioodil moodustas teenuste käive Eestisse 68 % kogukäibest ja Euroopa Liidu riikidele 32 %.

Töömaht oli 2017. aastal 1 452 261 eurot (2016 aastal 1 489 306 eurot).

Euroopa Liidu riikidele on osutatud teenuseid 564 tuhande euro eest ja Euroopa Liidu riikidest on tarnitud kaupa ja teenuseid 287 tuhat eurot.

2017. aasta tulemuseks oli 47 tuhat eurot puhaskasumit.

Aruandeaastal soetati põhivara juurde 30 tuhande euro eest, s.h. seadmeid 8 tuhat ning transportivahendid 22 tuhat. Oli tehtud kinnisvara parendusinvesteeringud summas 149 tuhat.

2017. aastal oli ettevõttes keskmiselt 22 töötajat. Tööjõukulu kokku oli 357,8 tuhat eurot.

Juhatuse liikme palgakulu oli 17 178 eurot. Juhatuse liikmele eraldi juhatuse liikmetasu ja muid hüvitisi ei ole makstud. Dividendivõlgnevus eelnevate perioodide jaotamata kasumist jäi summas 44 500 eurot.

Ettevõtte majanduslik olukord oli aruandeaastal hea. Tootmishoone renoveerimisega ja uute tööpinkide soetamisega paranesid töötingimused ja teenuste kvaliteet. On laienenud klientuur. Palju uusi kliente on lisandunud Läti Vabariigist. Nõudlus osutatud teenuste järgi on kasvanud ning nõuab tootmismahu suurendamist.

2017. aastal jätkus paremate ja kaasaegsemate tööpinkide soetamine.

2018. aastal on eesmärk laiendada veelgi klientuuri ja suurendada tööde mahtu, soetada uusi transpordivahendeid ning teenuste kvaliteedi säilitamiseks laiendada ja kaasajastada tootmishoonet ning seadmeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 388	59 068	2
Nõuded ja ettemaksed	139 795	165 246	3
Varud	217 145	216 259	4
Kokku käibevarad	361 328	440 573	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	457 238	307 834	6
Materiaalsed põhivarad	468 770	588 631	7
Kokku põhivarad	926 008	896 465	
Kokku varad	1 287 336	1 337 038	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	109 459	125 154	9
Võlad ja ettemaksed	167 444	176 468	10
Kokku lühiajalised kohustised	276 903	301 622	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	219 548	291 798	9
Kokku pikaajalised kohustised	219 548	291 798	
Kokku kohustised	496 451	593 420	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	740 806	580 401	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 267	160 405	
Kokku omakapital	790 885	743 618	
Kokku kohustised ja omakapital	1 287 336	1 337 038	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 452 261	1 489 306	14
Muud äritulud	2 076	74 718	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-739 428	-680 744	16
Mitmesugused tegevuskulud	-153 753	-191 295	17
Tööjõukulud	-357 829	-366 714	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-146 464	-130 205	7
Muud ärikulud	-15	-27	19
Ärikasum (kahjum)	56 848	195 039	
Intressitulud	7	0	
Intressikulud	-9 771	-4 752	
Muud finantstulud ja -kulud	183	118	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 267	190 405	
Tulumaks	0	-30 000	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 267	160 405	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Madix Teritus 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse alusprintsipiidest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades. Sularaha on omaniku käes ja kajastatakse muude lühiajaliste nõuetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. OÜ Madix Teritus kajastab kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Allahindlust kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, on kapitaliseeritud bilansis põhivarana. Kulutused, mis on tehtud eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus

saadavat tulu, on kajastatud nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 12,5 aastat - 8%
- Tootmiseseadmed 3-10 aastat - 10-30%
- Muud masinad ja seadmed 5-7 aastat - 15-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 2-3 aastat - 30-50%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena ja neile on määratud eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksustati aruandeaastal maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt, sest intressi laekumine on ebakindel.

Seotud osapooled

OÜ Madix Terituse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Madix Teritus OÜ on omanike kaudu seotud osahinguga Aksellon (reg. nr. 10506775)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontod	4 388	59 068
Kokku raha	4 388	59 068

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	132 963	132 963
Ostjatelt laekumata arved	132 963	132 963
Nõuded seotud osapoolte vastu	853	853
Muud nõuded	5 979	5 979
Laenunõuded	5 979	5 979
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 795	139 795
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 318	154 318
Ostjatelt laekumata arved	154 318	154 318
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	78	78
Muud nõuded	9 080	9 080
Laenunõuded	9 080	9 080
Ettemaksed	1 770	1 770
Tulevaste perioodide kulud	1 770	1 770
Kokku nõuded ja ettemaksed	165 246	165 246

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	198 870	215 859
Ettemaksed varude eest	18 275	400
Kokku varud	217 145	216 259

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	11 125	0	12 750
Käibemaks	0	7 745	0	15 059
Üksikisiku tulumaks	0	2 790	0	3 298
Erisoodustuse tulumaks	0	195	0	320
Sotsiaalmaks	0	11 781	0	14 103
Kohustuslik kogumispension	0	377	0	414
Töötuskindlustusmaksed	0	564	0	651
Ettemaksukonto jääk	0		78	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		34 577	78	46 595

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	87 834	0	87 834
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	87 834	0	87 834
Ostud ja parendused	0	220 000	220 000
31.12.2016			
Soetusmaksumus	87 834	220 000	307 834
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	87 834	220 000	307 834
Ostud ja parendused	0	149 404	149 404
31.12.2017			
Soetusmaksumus	87 834	369 404	457 238
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	87 834	369 404	457 238

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 936	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2015									
Soetusmaksumus	6 639	282 744	179 192	385 615	564 807	7 813	0	7 813	862 003
Akumuleeritud kulum	0	-50 484	-71 450	-200 376	-271 826	0	0	0	-322 310
Jääkmaksumus	6 639	232 260	107 742	185 239	292 981	7 813	0	7 813	539 693
Ostud ja parendused	0	0	48 007	60 641	108 648	0	0	0	108 648
Amortisatsioonikulu	0	-22 620	-15 630	-21 460	-37 090	0	0	0	-59 710
31.12.2016									
Soetusmaksumus	6 639	282 744	227 199	446 256	673 455	7 813	0	7 813	970 651
Akumuleeritud kulum	0	-73 104	-87 080	-221 836	-308 916	0	0	0	-382 020
Jääkmaksumus	6 639	209 640	140 119	224 420	364 539	7 813	0	7 813	588 631
Ostud ja parendused	0	0	15 999	8 443	24 442	0		0	24 442
Amortisatsioonikulu	0	-22 619	-65 997	-55 687	-121 684	0		0	-144 303
31.12.2017									
Soetusmaksumus	6 639	282 744	243 198	454 699	697 897	7 813		7 813	995 093
Akumuleeritud kulum	0	-95 723	-153 077	-277 523	-430 600	0		0	-526 323
Jääkmaksumus	6 639	187 021	90 121	177 176	267 297	7 813		7 813	468 770

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	118 737	36 200	82 537	1,45-1,66 %	EUR	2018-2021
Kapitalirendikohustised kokku	118 737	36 200	82 537			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	113 595	28 673	84 922	1,45-1,66 %	EUR	2018-2021
Kapitalirendikohustised kokku	113 595	28 673	84 922			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	90 121	112 772
Kokku	90 121	112 772

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	17 000	17 000			0%	EUR	31.12.2018	
Lühiajalised laenud kokku	17 000	17 000						
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	193 270	56 259	137 011		3%	EUR	2018,2020,2024	
Pikaajalised laenud kokku	193 270	56 259	137 011					
Kapitalirendikohustised kokku	118 737	36 200	82 537					8
Laenukohustised kokku	329 007	109 459	219 548					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	303 357	96 481	206 876		3%	EUR	2018,2020,2024	
Pikaajalised laenud kokku	303 357	96 481	206 876					
Kapitalirendikohustised kokku	113 595	28 673	84 922					8
Laenukohustised kokku	416 952	125 154	291 798					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	79 250	79 250
Ehitised	74 564	85 550
Masinad ja seadmed	177 176	224 420

Kokku	330 990	389 220
--------------	----------------	----------------

Laenukohustuste tagatised:

1. Panga kasuks I järjekohale seatav hüpoteek kinnistule (reg. nr. 3271804), asukohaga Tehnika tee 1, Ülenurme vald, Tartumaa - hüpoteegi summa 127 823 eurot.
2. Panga kasuks laenusaaaja vallasvarale seatud kommertsipant kogusummas 31 956 eurot.
3. Panga kasuks I järjekohale seatav ühishüpoteek (reg. nr. 3596104), asukohaga Meeri küla, Nõo vald, Tartumaa - 2 kinnistu hüpoteegi summa 57 520 eurot ja 2 kinnistu summa 13 200 eurot.
4. Panga kasuks I järjekohale seatav hüpoteek kinnistule (reg osa nr 4607403), asukohaga Kaunase pst 13B, Tartu linn- hüpoteegi summa 235 000 eurot.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	60 476	60 476	
Võlad töövõtjatele	27 891	27 891	11
Maksuvõlad	34 577	34 577	5
Muud võlad	44 500	44 500	
Dividendivõlad	44 500	44 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	167 444	167 444	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 272	42 272	
Võlad töövõtjatele	32 261	32 261	11
Maksuvõlad	46 595	46 595	5
Muud võlad	55 340	55 340	
Dividendivõlad	49 000	49 000	
Muud viitvõlad	6 340	6 340	
Kokku võlad ja ettemaksed	176 468	176 468	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Palgavõlgnevus	15 851	19 993
Puhkusereserv	12 040	12 268
Kokku võlad töövõtjatele	27 891	32 261

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	630 458	592 645
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	157 615	148 161
Kokku tingimuslikud kohustised	788 073	740 806

Ajavahemikul september 2013 kuni 10. aprill 2014.a. võttis osäühingu töötaja laost ebaseadusliku omastamise eesmärgil kõvasulam metalli 50020 euro ulatuses. Tartu Maakohtu otsusega 09. novembrist 2015.a. mõisteti Madix Teritus OÜ kasuks välja 35000 eurot. Kokkuleppe kohaselt kohustus võlgnik tasuma esimese osamaksuna 2000 eurot ja edaspidi iga kuu 200 eurot. Seega toimuks tagastamine ligi 14 aasta jooksul. Detsembri lõpuks 2017.a. oli tasutud 5 269 eurot. Arvestades praegust olukorda hindab juhatus nõude täitmist vähemtõenäolisemaks kui laekumist.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osakapitali nimiväärtused 639 eurot ja 1917 eurot		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	987 877	953 269
Läti	356 590	386 394
Leedu	94 417	117 961
Soome	13 338	31 682
Rootsi	39	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 452 261	1 489 306
Kokku müügitulu	1 452 261	1 489 306
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lõiketerade ja saagide teritus ja remont	1 425 877	1 489 306
Enda kinnisvara rendile andmine	26 384	0
Kokku müügitulu	1 452 261	1 489 306

Lisa 15 Muud äritulud (eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	69 942
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 701	4 409
Kindlustuse hüvitis	375	232
Sõiduautode erasõidud	0	135
Kokku muud äritulud	2 076	74 718

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	431 100	508 163
Müügi eesmärgil ostetud teenused	31 062	0
Energia	15 013	12 900
Elektrienergia	15 013	12 900
Alltöövõtutööd	0	19 538
Transpordikulud	58 735	51 323
Logistikakulud	1 889	3 787
Remondimaterjalid ja tööriistad	194 212	79 203
Muud	7 417	5 830
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	739 428	680 744

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 575	1 581
Energia	4 566	2 220
Kütus	4 566	2 220
Mitmesugused bürookulud	9 920	1 749
Lähetuskulud	34 174	28 292
Riiklikud ja kohalikud maksud	596	1 035
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	770	0
Valvekulud	718	709
Hoonete, ruumide remonikulud	18 730	10 905
Infotehnoloogiakulud	2 605	2 223
Vara kindlustuskulud	9 875	6 865
Reklaamikulud	3 177	11 880
Muud	67 047	123 836
Kokku mitmesugused tegevuskulud	153 753	191 295

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	267 840	278 609
Sotsiaalmaksud	90 217	93 727
Puhkusereservi muudatus	-228	-5 622
Kokku tööjõukulud	357 829	366 714
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	23

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	15	27
Kokku muud ärikulud	15	27

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017			2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	120 000	30 000
Eesti	0	0	0	120 000	30 000
Kokku	0	0	0	120 000	30 000

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	69 544	2 421	0

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Omanik, juhatuse liige	17 000	0	0%	EUR	30.06.2018

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	91 721	49 669	55 056	54 364

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	17 178	17 160

OÜ Madix Teritus on omanike kaudu seotud osahinguga Aksellon (reg. nr. 10506775).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2018

MADIX TERITUS OÜ (registrikood: 10738118) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NADEŽDA MASJUKOVA	Juhatuse liige	19.06.2018
Resolutsioon:	Aruanne on õige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	740 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 267
Kokku	788 073
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	788 073
Kokku	788 073

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	1425877	98.18%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26384	1.82%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Daniil Masjukov	50105262756	Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Nadežda Masjukova	47906212729	Eesti	1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7349930
Faks	+372 7349930
Mobiiltelefon	+372 56919260
E-posti aadress	info@madixteritus.ee
Veebilehe aadress	www.madixteritus.ee