

## MAJANDUSAASTA ARUANNE 2008

Aruandeaasta algus 01.01.2008

Aruandeaasta lõpp 31.12.2008

Ärinimi **Osaühing TAMMISTU AGRO**

Registrikood **10738089**

Juriidiline aadress: Tammistu küla  
Tartu vald  
60505 Tartu maakond

Telefon 56493942  
Faks 7 366 541  
e-posti aadress tauno.tattar@mail.ee

Põhitegevusala Teraviljakasvatus  
EMTAK kood 01111

### SISUKORD

.....Juhatuse liige

|                                                                             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|
|                                                                             | Lk. |
| Tegevusaruanne                                                              | 3   |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                            | 4   |
| Bilanss                                                                     | 5   |
| Kasumiaruanne                                                               | 6   |
| Rahavoogude aruanne                                                         | 7   |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                | 8   |
| Lisa 1 Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted | 9   |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                                                 | 10  |
| Lisa 3 Varud                                                                | 10  |
| Lisa 4 Maksud                                                               | 10  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                                                 | 11  |
| Lisa 6 Kapitalirent                                                         | 11  |
| Lisa 7 Võlakohustused                                                       | 12  |
| Lisa 8 Muud võlad                                                           | 12  |
| Lisa 9 Müügitulu                                                            | 13  |
| Lisa 10 Muud äritulud                                                       | 13  |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused                                 | 13  |
| Lisa 12 Tegevuskulud                                                        | 14  |
| Lisa 13 Tööjõukulud                                                         | 14  |
| Lisa 14 Muud ärikulud                                                       | 14  |
| Lisa 15 Finantstulud ja -kulud                                              | 14  |
| Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega                                         | 15  |
| Lisa 17 Panditud varad                                                      | 15  |
| Lisa 18 Tingimuslikud kohustused                                            | 15  |
| Juhatuse allkirjad 2008.majandusaasta aruandele                             | 16  |
| Kasumi jaotamise ettepanek                                                  | 16  |
| Omanike nimekiri                                                            | 17  |
| Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le                                           | 18  |

## TEGEVUSARUANNE

Tammistu OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

Osaühing kasutab teraviljakasvatuseks renditud maid.

Aruandeaastal kasvatati teravilja kokku 720 hektaril.

Kasvatati järgmiseid põllukultuure: nisu, kaer, rukis, söödaoder, raps.

Peamised finantssuhtarvud:

|                                                                                             | 2008  | 2007  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Müügitulu (tuh.kr)                                                                          | 4 138 | 5 347 |
| Tulu kasv                                                                                   | -23 % | 59 %  |
| Puhaskasum (tuh.kr)                                                                         | -1865 | 1 008 |
| Kasumi kasv                                                                                 | -     | 358%  |
| Maksevõime katte kordaja                                                                    | 0,28  | -     |
| valem: likviidne vara+nõuded +varud /<br>lühiajalised kohustused                            |       |       |
| Käiberentaablus                                                                             | -     | 18,9% |
| valem: puhaskasum / müügitulu                                                               |       |       |
| Firma aktiva tulukus (ROA)                                                                  | -     | 9,3%  |
| valem: puhaskasum/<br>((algbilanss+lõppbilanss)/2)                                          |       |       |
| Omakapitali tulukus (ROE) valem:<br>puhaskasum/(lõppbilanss-laen-võlg-<br>pikaajaline võlg) | -     | 38,0% |

2009.a. jätkatakse sama majandustegevust, keskendudes senisest rohkem mahepõllundusele.

OÜ Tammistu Agro keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 3 töötajat.

Palgakulu kokku oli 104 tuhat krooni. Juhatuse esimehele maksti töötasu 66 tuhat krooni.

Juhatuse hinnangul on OÜ Tammistu Agro jätkuvalt tegutsev.

Tauno Tattar  
Juhatuse esimees

.....Juhatuse liige

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab vastutust lehekülgedel 5 kuni 16 esitatud OÜ Tammistu Agro 2008.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammistu Agro finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2009 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammistu Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

---

Juhatuse liige  
Tauno Tattar

*Tartu, 31.mail 2009.a.*

**Bilanss**  
Eesti kroonides

|                                       | Lisa | 31.12.2008        | 31.12.2007        |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>VARAD</b>                          |      |                   |                   |
| Käibevara                             |      |                   |                   |
| Raha ja pangakontod                   |      | 325 894           | 1 084 008         |
| Nõuded ja ettemaksud                  | 2    | 931 634           | 1 264 174         |
| Varud                                 | 3    | 432 500           | 637 300           |
| <b>Käibevara kokku</b>                |      | <b>1 690 028</b>  | <b>2 985 482</b>  |
| Põhivara                              |      |                   |                   |
| Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses) | 5    | 9 965 670         | 10 230 003        |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |      | <b>9 965 670</b>  | <b>10 230 003</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |      | <b>11 655 698</b> | <b>13 215 485</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |      |                   |                   |
| Lühiajalised kohustused               |      |                   |                   |
| Laenukohustused                       | 7    | 2 945 452         | 4 033 823         |
| Võlad tarnijatele                     |      | 2 916 641         | 1 832 281         |
| Maksuvõlad                            | 4    | 172 817           | 26 162            |
| Muud võlad                            | 8    | 20 139            | 14 681            |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>6 055 049</b>  | <b>5 906 947</b>  |
| Pikaajalised kohustused               |      |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused          | 7    | 4 814 436         | 4 657 434         |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>4 814 436</b>  | <b>4 657 434</b>  |
| <b>Kohustused kokku</b>               |      | <b>10 869 485</b> | <b>10 564 381</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |      |                   |                   |
| Osakapital                            |      | 40 000            | 40 000            |
| Kohustuslik reservkapital             |      | 4 000             | 4 000             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |      | 2 607 104         | 1 599 190         |
| Aruandeaasta kasum                    |      | -1 864 891        | 1 007 914         |
| <b>Omakapital kokku</b>               |      | <b>786 213</b>    | <b>2 651 104</b>  |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |      | <b>11 655 698</b> | <b>13 215 485</b> |

## Kasumiaruanne

Eesti kroonides

Lisa

2008

2007

.....Juhatuse liige

|                              |    |                   |                   |
|------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| <b>ÄRITULUD</b>              |    |                   |                   |
| Müügitulu                    | 9  | 4 138 035         | 5 347 053         |
| Muud äritulud                | 10 | 3 061 462         | 2 606 198         |
| <b>Äritulud kokku</b>        |    | <b>7 199 497</b>  | <b>7 953 251</b>  |
| <b>ÄRIKULUD</b>              |    |                   |                   |
| Kaubad, toore, materjalid    | 11 | -6 035 222        | -3 943 669        |
| Mitmesugused tegevuskulud    | 12 | -143 710          | -144 774          |
| Tööjõukulud                  | 13 | -226 367          | -173 495          |
| Kulum                        | 5  | -1 734 417        | -1 879 668        |
| Muud ärikulud                | 14 | -183 407          | -234 238          |
| <b>Ärikulud kokku</b>        |    | <b>-8 323 123</b> | <b>-6 375 884</b> |
| <b>ÄRIKASUM</b>              |    | <b>-1 123 626</b> | <b>1 577 367</b>  |
| Finantstulud                 | 15 | 5 186             | 128               |
| Finantskulud                 | 15 | -746 451          | -569 581          |
| Kokku finantstulud ja -kulud |    | -741 265          | -569 453          |
| <b>PUHASKASUM</b>            |    | <b>-1 864 891</b> | <b>1 007 914</b>  |

## Rahavoogude aruanne

|                        |      |            |           |
|------------------------|------|------------|-----------|
|                        | Lisa | 2008.a.    | 2007.a..  |
| Rahavood äritegevusest |      |            |           |
| Ärikasum               | 9-14 | -1 123 626 | 1 577 367 |

Korrigeerimised:

|                                                       |    |                   |                   |
|-------------------------------------------------------|----|-------------------|-------------------|
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 5  | 1 734 417         | 1 879 668         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |    | 332 540           | -659 032          |
| Varude muutus                                         | 3  | 204 800           | 134 385           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |    | 4 440 636         | 1 778 358         |
| Makstud intressid                                     | 15 | -746 451          | -569 581          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |    | <b>4 842 316</b>  | <b>4 141 165</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |    |                   |                   |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 5  | -1 470 084        | -2 207 884        |
| Antud laenud                                          | 16 | -40 000           | -491 036          |
| Laenude tagasimaksed                                  | 16 | 40 000            | 411 036           |
| Saadud intressid                                      | 15 | 5 186             | 128               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |    | <b>-1 464 898</b> | <b>-2 287 756</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |    |                   |                   |
| Saadud laenud                                         | 7  | 566 484           | 2 431 549         |
| Laenude tagasimaksed                                  |    | -2 008 416        | -45 000           |
| Kapitalirendi põhiosa maksed                          | 6  | -1 177 372        | -3 717 440        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |    | <b>-2 619 304</b> | <b>-1 330 891</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 |    | <b>-758 114</b>   | <b>522 518</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            |    | 1 084 008         | 561 490           |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |    | <b>-758 114</b>   | <b>522 518</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              |    | 325 894           | 1 084 008         |

## Omakapitali muutuste aruanne

| Osakapital | Reserv-<br>kapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku |
|------------|--------------------|--------------------|-------|
|------------|--------------------|--------------------|-------|

.....Juhatuse liige

|                                         |               |              |                |                |
|-----------------------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|
| Saldo seisuga 31.12.2006                | 40 000        | 4 000        | 1 599 188      | 1 643 188      |
| 2007.a. puhaskasum                      |               |              | 1 007 914      | 1 007 914      |
| Saldo seisuga 31.12.2007                | 40 000        | 4 000        | 2 607 104      | 2 651 104      |
| Aruandeperioodi<br>puhaskasum (-kahjum) |               |              | - 1 864 891    | -1 864 891     |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b>         | <b>40 000</b> | <b>4 000</b> | <b>742 213</b> | <b>786 213</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### **Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Osaühing Tammistu Agro 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Osaühing Tammistu Agro kasutab aruande koostamisel raamatupidamise seadusega kinnitatud



bilanssi ja kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulum arutamise väljamineku kuust.

Kasutatakse järgnevaid amortisatsiooni norme:

Ehitused 5-10 % aastas

Masinad ja seadmed 20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhi- ja käibevara on inventeeritud seisuga 31.12.2008.a.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkuse kohustus on revideeritud 31.12.2008.a..

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008. ja aruande koostamispäeva 31.05.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

|                                                      | 31.12.2008 | 31.12.2007 |
|------------------------------------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved                            | 85 021     | 180 853    |
| Laekumata intressid                                  | 5 167      | -          |
| Maksude ettemaks                                     | 101 33 802 |            |
| Laekumata keskkonnasäästliku tootmise toetus PRIA-lt | 602 816    | 810 490    |
| Laekumata ebasoodsate alade toetus                   | 58 529     | 59 029     |

.....Juhatuse liige

|                                   |                |                  |
|-----------------------------------|----------------|------------------|
| Ettemaks tarnijatele              | 100 000        | 100 000          |
| Antud lühiajaline laen            | 80 000         | 80 000           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b> | <b>931 634</b> | <b>1 264 174</b> |

### Lisa 3 Varud

|                    | 31.12.2008     | 31.12.2007     |
|--------------------|----------------|----------------|
| Seemned            | 117 500        | 150 000        |
| Väetised           | -              | 257 300        |
| Külvatud talivili  | 315 000        | 230 000        |
| <b>Kokku varud</b> | <b>432 500</b> | <b>637 300</b> |

### Lisa 4 Maksud

| Maksuliik             | 31.12.2008 |                | 31.12.2007    |               |
|-----------------------|------------|----------------|---------------|---------------|
|                       | Ettemaks   | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks             | -          | 163 592        | 33 802        | -             |
| Kinnipeetud tulumaks  | -          | 2 233          |               | 14 395        |
| Sotsiaalmaks          | -          | 6 600          |               | 4 647         |
| Töötuskindlustusmakse | -          | 82             |               | 45            |
| Kogumispension        | -          | 310            |               | 81            |
| Maamaks               | -          | -              |               | 56            |
| Intressid             | -          | -              |               | 6 938         |
| Ettemaksukonto saldo  | 101        | -              | -             | -             |
| <b>Kokku maksud</b>   | <b>101</b> | <b>172 817</b> | <b>33 802</b> | <b>26 162</b> |

### Lisa 5 Materiaalne põhivara

|                                  | Maa     | Ehitused | Masinad ja seadmed | Kokku      |
|----------------------------------|---------|----------|--------------------|------------|
| <b>Soetusmaksumus:</b>           |         |          |                    |            |
| Soetusmaksumus 31.12.2007        | 181 657 | 180 000  | 14 477 724         | 14 839 381 |
| Soetused aruandeaastal           |         |          | 1 470 084          | 1 470 084  |
| Soetusmaksumus 31.12.2008        | 181 657 | 180 000  | 15 947 808         | 16 309 465 |
| <b>Akumuleeritud kulum:</b>      |         |          |                    |            |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2007   | -       | -18 000  | -4 591 378         | -4 609 378 |
| Aruandeaasta amortisatsioonikulu |         | -18 000  | -1 716 417         | -1 734 417 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2008   |         | -36 000  | -6 307 795         | -6 343 795 |

**Jääkmaksumus:**

|                         |         |         |           |            |
|-------------------------|---------|---------|-----------|------------|
| Jääkmaksumus 31.12.2007 | 181 657 | 162 000 | 9 886 346 | 10 230 003 |
| Jääkmaksumus 31.12.2008 | 181 657 | 144 000 | 9 640 013 | 9 965 670  |

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on informatsioon toodud lisas 17.

**Lisa 6 Kapitalirent**

Kapitalirendile võetud vara :

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2007 :

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Soetusmaksumus      | 9 710 563  |
| Akumuleeritud kulum | -4 056 910 |
| Jääkmaksumus        | 5 653 653  |

Saldo seisuga 31.12.2008:

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Soetusmaksumus      | 9 710 563  |
| Akumuleeritud kulum | -5 998 746 |
| Jääkmaksumus        | 3 711 817  |

Rendimaksed aruandeperioodil 1 177 372

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 7.

**Lisa 7 Võlakohustused**

|                             | Saldo<br>31.12.2008 | Tagasi maksta     |                      |                  | Tagasimakse<br>tähtaeg | Intressi<br>määr |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|------------------|------------------------|------------------|
|                             |                     | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul | Üle 5 aasta      |                        |                  |
| Pangalaen                   | 3 405 000           | 300 000           | 1 500 000            | 1 605 000        | 2015.a.                | 7,44 %           |
| Arvelduskrediit             | 500 000             | 500 000           | -                    | -                | 2009.a.                | 6,65 %           |
| Võlakirjad                  | 991 816             | 991 816           | -                    | -                | 2009.a.                | 5,0 %            |
| Kapitalirendi<br>kohustused | 2 723 076           | 1 149 550         | 1 573 526            | -                | 2010.a.                | 3-3,5%           |
| Maa erastamine              | 139 996             | 4 086             | 20 440               | 115 470          | 2036-2049              | 5,0%             |
| <b>Kokku</b>                | <b>7 759 888</b>    | <b>2 945 452</b>  | <b>3 093 966</b>     | <b>1 720 470</b> |                        |                  |

|  | Saldo<br>31.12.2007 | Tagasi maksta     |                      |             | Tagasimakse<br>tähtaeg | Intressi<br>määr |
|--|---------------------|-------------------|----------------------|-------------|------------------------|------------------|
|  |                     | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul | Üle 5 aasta |                        |                  |

.....Juhatus liige

|                |                  |                  |                  |                |              |        |
|----------------|------------------|------------------|------------------|----------------|--------------|--------|
| Pangalaen      | 3 692 901        | 1 821 217        | 1 871 684        |                | 2010.a.      | 6,5%   |
| Võlakirjad     | 976 532          | 976 532          | 0                |                | 2008.a.      | 6%     |
| Kapitalirendi  |                  |                  |                  |                |              |        |
| kohustused     | 3 877 738        | 1 231 986        | 2 645 752        |                | 2006-2010.a. | 3-3,5% |
| Maa erastamine | 144 086          | 4 088            | 20 440           | 119 558        | 2036-2049.a. | 5,0%   |
| <b>Kokku</b>   | <b>8 691 257</b> | <b>4 033 823</b> | <b>4 537 876</b> | <b>119 558</b> |              |        |

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

#### Lisa 8 Muud võlad

|                         |               |               |
|-------------------------|---------------|---------------|
|                         | 31.12.2008    | 31.12.2007    |
| Võlad töövõtjatele      | 9 742         | 4 284         |
| Puhkuse kohustus        | 10 397        | 10 397        |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>20 139</b> | <b>14 681</b> |

#### Lisa 9 Müügitulu

|                           |           |         |                  |                  |
|---------------------------|-----------|---------|------------------|------------------|
|                           | EMTA<br>K | Kogus t | 2008.a.          | 2007.a.          |
| Müügitulu:                |           |         |                  |                  |
| Tulud omatoodangu müügist | 01111     |         | 3 778 102        | 5 139 283        |
| sealhulgas: oder          |           | 30,3    | 84 746           | 353 663          |
| nisu                      |           | 356,4   | 738 735          | 2 118 489        |
| kaer                      |           | 421,4   | 677 589          | 470 003          |
| raps                      |           | 344,6   | 1 835 398        | 1 149 824        |
| rukis                     |           | 264,0   | 441 634          | 972 044          |
| hernes                    |           | -       | -                | 75 260           |
| Tulud teenuste müügist    |           |         | 359 933          | 207 770          |
| <b>Kokku müügitulu</b>    |           |         | <b>4 138 035</b> | <b>5 347 053</b> |

Kogu müügitulu saadi Eestis.

#### Lisa 10 Muud äritulud

|                        |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
|                        | 2008.a.   | 2007.a.   |
| Üldpõllumajandustoetus | 2 387 681 | 1 312 622 |

|                                    |                  |                  |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ebasoodsa piirkonna toetus         | -                | 59 029           |
| Keskkonnasäästliku tootmise toetus | 602 816          | 664 406          |
| PRIA toetus                        | -                | 569 583          |
| Muud äritulud                      | 70 965           | 558              |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>3 061 462</b> | <b>2 606 198</b> |

**Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

|                                                  | 2008.a.          | 2007.a.          |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Seemned                                          | 648 960          | 443 221          |
| Väetised                                         | 1 921 774        | 1 144 648        |
| Taimekaitsevahendid                              | 907 416          | 455 283          |
| Põllumajandustehnika, seadmed                    | 56 994           | 369 013          |
| Seadmete remont ja hooldus                       | 791 241          | -                |
| Maa rendimaksud                                  | 104 836          | 309 659          |
| Seadmete ja masinate rent                        | 167 159          | -                |
| Kütus                                            | 815 806          | 682 798          |
| Kütteõli                                         | 247 125          | -                |
| Elekter                                          | 61 981           | -                |
| Müügiks ostetud kaubad                           | -                | 487 799          |
| Teravilja kuivatusteenus                         | 154 329          | -                |
| Teravilja koristusteenus                         | 132 000          | -                |
| Ostetud teenused                                 | 25 601           | 51 248           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>6 035 222</b> | <b>3 943 669</b> |

**Lisa 12 Tegevuskulud**

|                           | 2008.a.        | 2007.a.        |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Raamatupidamisteenus      | 30 000         | 26 000         |
| Kindlustusmaksed          | 15 197         | 12 045         |
| Telefoni- ja sidekulud    | 30 446         | 18 463         |
| Maamaks                   | 3 829          | 27 495         |
| Raskeveokimaks            | 5 400          | -              |
| Panga teenustasud         | 24 370         | 31 347         |
| Muud tegevuskulud         | 34 468         | 29 424         |
| <b>Kokku tegevuskulud</b> | <b>143 710</b> | <b>144 774</b> |

**Lisa 13 Tööjõukulud**

|                       | 2008.a. | 2007.a. |
|-----------------------|---------|---------|
| Palgakulu             | 169 954 | 128 033 |
| Sotsiaalmaks          | 56 085  | 42 264  |
| Töötuskindlustusmakse | 328     | 274     |

|                                                       |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Puhkustasu reservi suurenemine koos sotsiaalmaksudega | -              | 2 924          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>226 367</b> | <b>173 495</b> |

#### **Lisa 14 Muud ärikulud**

|                            | 2008.a.        | 2007.a.        |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Viivised                   | 176 158        | 222 073        |
| Ettevõtte tulumaks         | 2 010          | 2 665          |
| Muud ärikulud              | 5 239          | 9 500          |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>183 407</b> | <b>234 238</b> |

#### **Lisa 15 Finantstulud ja -kulud**

|                                     | 2008.a.         | 2007.a.         |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Finantstulud:                       |                 |                 |
| Intressitulu pangakontolt           | 19              | 128             |
| Intressitulu antud laenudelt        | 5 167           | -               |
| Finantskulud:                       |                 |                 |
| Pangalaenu intressid                | -297 662        | -167 459        |
| Muud laenuintressid                 | -170 264        | -103 013        |
| Kapitalirendi intressid             | -278 525        | -298 981        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-741 265</b> | <b>-569 453</b> |

#### **Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

##### **Kauba ostu- ja müügitehingud**

OÜ Tammistu Agro on aruandeperioodil seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

| Seotud osapool | Osapoole kirjeldus                 | Saldo 31.12.2007 koos käibemaksuga | Müük netoarvestuses | Saldo 31.12.2008 koos käibemaksuga |
|----------------|------------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|
| OÜ Juppi       | Juhatuse liikmega seotud ettevõtte | 190 464                            | 31 000              | 0                                  |

##### **Laenud**

| Seotud osapool | Osapoole kirjeldus                 | Saldo 31.12.2007 (kohustus) | Saadud laen | Tagastatud saadud laenu | Saldo 31.12.2008 (kohustus) |
|----------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------------|
| OÜ Juppi       | Juhatuse liikmega seotud ettevõtte | 0                           | 166 484     | 60 000                  | 106 484                     |

|             |                                  |       |   |       |   |
|-------------|----------------------------------|-------|---|-------|---|
| Erki Tattar | Juhatuse liikmega<br>seotud isik | 2 200 | 0 | 2 200 | 0 |
|-------------|----------------------------------|-------|---|-------|---|

**Lisa 17 Panditud varad**

OÜ Tammistu Agro poolt erastatud maaüksustele koguväärtusega 175 857 kr on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks 45 aastaks.

**Lisa 18 Tingimuslikud kohustused**

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 742 213 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 197 297 krooni.

**Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele**

OÜ Tammistu Agro 2008.a. majandusaasta aruande, kinnitatud 31.mail 2009.a. , allkirjastamine 31.mail 2009.a. :

| <b>Juhatus</b>   | <b>Nimi</b>  | <b>Kuupäev</b> | <b>Allkiri</b> |
|------------------|--------------|----------------|----------------|
| Juhatuse esimees | Tauno Tattar | .....          | .....          |

.....Juhatuse liige

## Kasumi jaotamise ettepanek

|                                                                     |            |
|---------------------------------------------------------------------|------------|
| Kasumi jääk 01.01.2008.a.                                           | 2 607 104  |
| Majandusaasta kasum (-kahjum)                                       | -1 864 891 |
| Majandusaasta kinnitamise seisuga edasikantav kasumi jaotamata jääk | 742 213    |
| Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.                      |            |

## OSANIKE NIMEKIRI

2008.a. majandusaasta kinnitamise seisuga 31.mai 2009.a.

Osaühingul Tammistu Agro on üks omanik

|            |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| Nimi:      | Tauno Tattar                                     |
| Isikukood: | 37308162761                                      |
| Sünniaeg:  | 16.august 1973                                   |
| Elukoht:   | Tartu vald, Tammistu                             |
| Osa:       | Mitterahaline sissemaks nimiväärtusega 40 000 kr |



**OÜ Tammistu Agro müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le :**

| EMTAK  | Tegevusala                                            | 2008.a.   |
|--------|-------------------------------------------------------|-----------|
| 01 111 | Teraviljakasvatus                                     | 3 778 102 |
| 49 411 | Täiendkoolitus                                        | 127 754   |
| 46 191 | Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine (varuosad) | 232 179   |
|        | Müügitulu kokku                                       | 4 138 035 |

.....Juhatuse liige

## Üldandmed

| Registrikood | Ärinimi          | Majandusaasta algus | Majandusaasta lõpp |
|--------------|------------------|---------------------|--------------------|
| 10738089     | Tammistu Agro OÜ | 01.01.2008          | 31.12.2008         |

## Sidevahendid

| Liik                  | Sisu                 |
|-----------------------|----------------------|
| Elektronposti aadress | tauno.tattar@mail.ee |
| Telefon               | +372 5023529         |

## Osanikud

| Nimi / Ärinimi | Kood / Sünniaeg | Elukoht / Asukoht    | Osade summaarne nimiväärtus (kroonides) |
|----------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------------|
| Tauno Tattar   | 37308162761     | Tartu vald, Tartumaa | 40000                                   |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhi-tegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|-----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 3778102         | 91.30       | Jah             |
| Kaubavedu maanteel                                                    | 49411      | 127754          | 3.09        | Ei              |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine                            | 46191      | 232179          | 5.61        | Ei              |

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

Tammistu Agro OÜ (registrikood: 10738089) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tauno Tattar (Juhatus liige) - kinnitanud 25.06.2009