

TARTU MAAKOHUS
REGISTRATSIOONID
SIHT - TALLINN

04.07.2006

1364 64043

OÜ VK KESKUS

**2005.a. MAJANDUSAASTA
ARUANNE**

TÄHTSUSLIK
REGISTRIKORD
SISUKORD

04.07.2006

SISUKORD

Ettevõtte andmed.....	lk 3
Tegevusaruanne.....	lk 4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	lk 5
Bilanss.....	lk 6
Kasumiaruanne.....	lk 7
Rahavoogude aruanne.....	lk 8
Omakapitali muutuste aruanne.....	lk 9
Lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	lk 10
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	lk 10
Lisa 3 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	lk 10
Kasumis jaotamise ettepanek.....	lk 11
Majandusaasta aruande allkirjad.....	lk 12
Osanike väljavõte.....	lk 13



Juhatuse liige

TARTU MAAKONNUS
RUMBA 100-100
SIS-0000000000

04.07.2006

.....

OÜ VK KESKUS
2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi:	OÜ VK KESKUS
Äriregistri number:	10737842
Aadress:	Sepakuru 4B Tartu
Telefon:	7362 056
Faks:	7362 056
Põhiline majandustegevus:	tehingud kinnis-ja vallasvaraga
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Juhatuse liikmed:	Jevgeni Kuvšinov Aleksander Vassiljev


Juhatuse liige

TALLINN MAJANDUS
REGISTRI KESKUS
SEKTSION 1010

04.07.2006

2005. AASTA TEGEVUSARUANNE.....

OÜ VK Keskus on asutatud 2001. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on kinnis- ja vallasvaraga seotud tehingud, sealhulgas ost-müük.

2005 aastal olulisi, majandustegevusega seotud, tehinguid ei ole tehtud.

Jevgeni Kuvšinov
OÜ VK Keskus
juhataja



Juhatuse liige

MAJANDUSKOHUS
KINNITUS
04.07.2006
.....

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 10 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ VK Keskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ VK Keskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Jevgeni Kuvšinov
OÜ VK Keskus
juhataja

Aleksander Vassiljev
OÜ VK Keskus
juhatuse liige

20.06.2006
(kuupäev)



Juhatus liige

RISTIKU OÜ
SIS. MÄRK. 1010

04.07.2006

BILANSS

	Lisad	kroonides 31.12.2005	31.12.2004
AKTIVA			
<i>Käibevara</i>			
Raha-ja pangakontod	2	90 628	90 703
<i>Käibevara kokku</i>		90 628	90 703
AKTIVA KOKKU		90 628	90 703
PASSIVA			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Maksuvõlad	3	-	47
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		-	47
<i>Omakapital osäühingus</i>			
Osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		46 656	42 370
Aruandeaasta kasum/kahjum	-	28	4 286
<i>Omakapital kokku</i>		90 628	90 656
PASSIVA KOKKU		90 628	90 703



Juhatuse liige

TARTU MAJAKOHUS
REKORDI- ja KONT
SIKOTI KESKUS

04.07.2006

KASUMIARUANNE

	Lisad	2 005	2 004
		kroonides	
<i>Äritulud</i>			
Muud äritulud		-	5 000
<i>Äritulud kokku</i>		-	5 000
 <i>Ärikulud</i>			
Mitmesugused tegevuskulud		9	714
Muud ärikulud		19	-
<i>Ärikulud kokku</i>		28	714
<i>Kasum /kahjum äritegevusest</i>	-	28	4 286
 <i>Kasum/kahjum majandustegevusest</i>	-	28	4 286
 <i>Aruandeaasta puhaskasum/- kahjum</i>	-	28	4 286



Juhatuse liige

ARTU MAAKOHUS
REKVISIITID
SISSE
2006

5.12.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Kasum/kahjum	-28	4 286
Maksuvõlad	-47	-759
Rahavood äritegevusest kokku		3 527
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumine kinnistu müügist		75 000
Rahavood investeerimistegevusest kokku		75 000
Rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2005	90 703	12 176
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2005	90 628	90 703
Kokku rahajäägi muutus (suurenemine+, vähenemine-)	-75	78 527



Juhatuse liige

TARBU MAJAKOHUS
REGISTRIKODI: 10101
SIS. K. 001010101

06.07.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Ar.aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2003	40 0000	4 000	44 221	- 1 851	86 370
Eelmiste perioodide kasum			- 1 851	1 851	
2004 a. kasum				4 286	
Seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	42 370	4 286	90 656
Eelmiste perioodide kasum			4 286	-4 286	
2005a. kahjum				- 28	
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	46 656	- 28	90 628

Vastavalt OÜ VK Keskus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Osa nimiväärtus on 20 000 krooni. Märgitud osade arv on 2 (kaks) millede eest rahalise sissemaksena on tasutud 40 000 krooni.



Juhatuse liige

TARTU MAAKONN
REGISTRITOL
SISSE- / VÄLJALAS

04.07.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.**

2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahaekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali saab kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei teha väljamakseid omanikele.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	90 314	90 314
Pangakonto	314	389
Raha ja pangakonto kokku	90 628	90 703

Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maamaks		0		0
Maksuintressid		0		47
Kokku	0	0	0	47


 Juhatus liige

TARTU MAAKORUS
REKORDIKOOLAND
SISSEVIHUTUS

04.07.2006

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	46 656
Aruandeaasta kahjum	28
Jaotamata kasumi jääk peale	
2005.a.aastaruande kinnitamist	46 628

Jevgeni Kuvšinov
OÜ VK Keskus
Juhatuse esimees

*Juhatuse liige*

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKONTO
SE 17.03.2006

K. 33.01.01

OSANIKE VÄLJAVÕTE

Osaühingu VK Keskus osaniku andmed:

nimi	osakute	nominaal	isikukood	elukoht	
omandamise	arv	väärtus		aeg	
Jevgeni Kuvšinov	1	20 000	38009142712	Sepakuru 4b Tartu	08.03.01
Aleksander Vassiljev	1	20 000	36305022220	Lennuki 1 Jõhvi	08.03.01



Juhatuse liige